



Leinelä

Kehäradan ensimmäinen asuntoalue

Vantaan lähivuosien toimitila- ja asuntorakentaminen painottuu tulevan Kehäradan varrelle. Ensimmäinen asuntoalue rakentuu Leinelän aseman pohjoispuolelle. Sinne suunnitellaan rakennettavaksi asunnot ja palvelut 2 500-3 000 asukkaalle.

Kehärata yhdistää Martinlaaksonradan ja pääradan. Radan rakentaminen alkaa vuonna 2008. Liikennöinnin Leinelästä lentoasemalle ja pääradalle arvioidaan käynnistyvän vuonna 2012.

Kaupunki on aloittanut Koivukylänväylän rakennustyöt ja se valmistuu vuonna 2007. Väylän valmistuttua Leinelän rakentaminen voidaan aloittaa eteläosasta lähtien. Asemakaavatyö käynnistyy heti, kun toteuttajakumppanit on valittu. Kaupunki omistaa pääosan maa-alasta ja lopusta on osto vireillä.

Monipuolinen asuinalue

Leinelän aseman yhteyteen rakennetaan liike- ja palvelutilaa sekä erityis-asumista. Asema-alueen palvelut tullaan suunnittelemaan myös läheisten omakotialueiden asukkaalle.

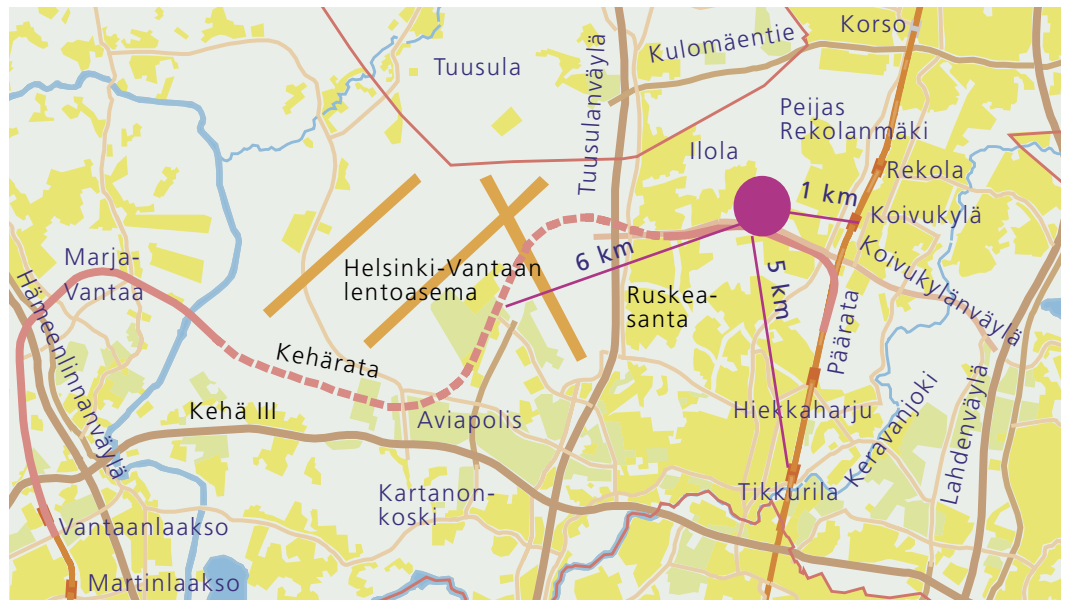
Asuntoalueen kortteleihin on suunniteltu sekä asumista, asukkaiden yhteistiloja että muunneltavia liike-, toimisto- ja harrastetiloja. Alueelle on osoitettu kaksi päiväkotitonttia ja alueen pohjoispuolella on varaus yleiselle rakennukselle, joka voi olla esimerkiksi yhtenäiskoulu.

Hyvien yhteyksien Leinelä

Leinelästä on hyvät yhteydet Helsinki-Vantaan kansainväliselle lentoasemalle, valtakunnan pääväylille sekä pääradalle. Rata on kunnostettu Keravalle asti kaupunkiratana. Junia kulkee Koivukylän asemalta ruuhka-aikana 10 minuutin väliajoin. Koivukylän puistotietä asemalle on matkaa noin kilometri.

Ympäristön palvelut valmiina

Lähin kaupallinen keskus on Koivukylä. Monipuoliset terveyspalvelut löytyvät Peijaksen sairaalan tiloista. Lähin alakoulu on Rekolanmäellä. Koulu valmistui vuonna 2004 ja laajenee tulevaisuudessa yhtenäiskouluksi.





Luonto lähellä

Virkistysalueet ja ulkoilureitit ympäröivät Leinelää. Pohjoisessa ne ulottuvat Kulomäkeen ja suunnitteilla olevaan urheilupuisto Elmoon. Keskuspuistoa pitkin pääsee Keravanjoelle ja Hanabölen pelloille. Luontoa voi tutkia Ilolan rauhoitetussa Kylmäojan korvessa tai Leinelän omissa saniaislehdossa.

Suunnittelu etenee

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 5.10. 2005 kaavarungon, jonka pohjalta alueen asemakaavatyö käynnistyy. Alueen suunnittelusta ja toteuttamisesta on valmisteltu ohjelma, joka asettaa alueen toteuttamiselle sekä sisällöllisiä että laadullisia vaatimuksia. Kaupunki haluaa tehdä asemakaavataso suunnittelua yhteistyössä tulevien toteuttajien kanssa.

Suunnitteluun laatua

Leinelää suunnitellaan helpon asumisen ja liikkumisen alueeksi. Kaikki liikkumisen muodot huomioidaan alueella tasavertaisina. Esteettömyyteen kiinnitetään erityistä huomiota. Alue on nimetty Vantaan pilottikohteeksi SuRaKu -projektissa.

Suunnittelun tavoitteena ja lähtökohtana on turvallisuus ja omaleimainen ilme. Toiminallisuus ja ympäristötaide otetaan huomioon tasa-arvoisina. Kalliometsät ja kalliot pyritään säilyttämään pihoiden mahdollisuuksien mukaan, leikkauskohdat viimeistellään joko kiveyksillä tai puurakenteilla. Koivukylänväylän varren kortteleihin tulee maanalainen pysäköinti.

Tavoitteena on etsiä uusia asumisen malleja

Asuntosuunnittelusta pyritään järjestämään arkkitehtikilpailu, jolla etsitään uusia, erilaisia talo- ja asuntotyyppisiä. IV-VII kerroksiset talot sijoittuvat Kehäradan ja Koivukylänväylän varteen. Tehokkuus pienenee mentäessä kauemmaksi väylistä. Reunoille sopii matala-tiivis rakentaminen.



VANTAAN KAUPUNKI
Maankäyttö ja ympäristö
Kaupunkisuunnittelu /
Yrityspalvelu

LISÄTIETOJA:

Aluearkkitehti Anni Pentinmikko
(09) 8392 2677
Asemakaavasuunnittelija Lassi Tolkki
(09) 8392 2678
Maankäyttöinsinööri Tuula Hurme
(09) 8392 2030
s-posti: etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Leinela, nimilöytö ja todiste alueen keskiaikaisesta asutuksesta

Arkistotietojen mukaan nimi Lejle mainitaan Tikkurilan Hertaksen talon ulkotilaksi. Alueen metsä tunnetaan nimellä Lejle skog ja kallio nimellä Lejle berget. Nimi Lejle tulee suomalaisesta muodosta Leinela, joka sisältää germaanisiperäisen henkilönnimen Leinecke.

Alasaksalainen Leinecke -nimi on ollut yleinen hansa-aikana ja ilmeisesti myös hansakaupan seurauksena muutamat saksalaiset jäivät Suomeen, jopa pysyvästi. Tänne, silloisen pitäjän pohjoisrajalle, asettuikin 1400 - 1500 -lukujen uudisasukkaita. Uudistiloja alueella olivat mm. Rekola - Räckhals, Ebbilä ja Leinela.

