



Pöytäkirja
§:t 10 - 13

26.3.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

Aika	26.3.2015 klo 8.30 – 10.05	
Paikka	Rakennusvalvonta, Kielotie 20 C, 01300 Vantaa	
Jäsenet	Ilkka Rekonen, lupapäällikkö, rakennusvalvontajohtajan vs. Tarja Laine, kaupunkisuunnittelujohtaja Sirikka-Liisa Kähärä, kaupunkisuunnittelulautakunnan puheenjohtaja Hanna Keskinen, puistosuunnittelupäällikkö Markku Weckman, rakennuslupajaoston varapuheenjohtaja, varajäsen Hannu Jaakkola, arkkitehti Jari Viherkoski, arkkitehti	10–12, klo 8.30-9.55 10–12, klo 8.30-9.50
Asiantuntija-jäsenet	Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti	§ 13 esittely
Muut osallistujat	Caterina Casagrande-Mäkela, Arkkitehdit T. Grönlund Oy Yrjö Majamaa, Arkkitehtitoimisto Majamaa Oy Timo Kallaluoto, aluearkkitehti Arja-Liisa Järvineva, lupa-arkkitehti Taru Edelman, johtajan sihteeri, pöytäkirjan pitäjä	§ 11 esittely § 12 esittely

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Ilkka Rekonen

Pöytäkirjanpitäjä Taru Edelman

Seuraava kokous 9.4.2015



Pöytäkirja
§:t 10 - 13

26.3.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

Sisällys

§ 10	Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	3
§ 11	Ennakkolupahakemus: YIT Rakennus Oy, Tontilta puretaan olemassa oleva kaksikerroksinen toimitilarakennus. Tontille rakennetaan asemakaavamuutoksen mukaisesti kaksiportainen ja kuusikerroksinen asuinkerrostalo, autokatos, rajamuuri ja vaadittavat pihajärjestelyt	4
§ 12	Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, kuntokeskusrakennuksen rakentaminen	5
§ 13	Ennakkolupahakemus: Volvo Finland, Kuorma-autojen huoltokeskus.....	6



Pöytäkirja
§:t 10 - 13

26.3.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 10 Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

Päätös: Hyväksyttiin 12.3.2015 pöytäkirja muutoksitta.



Pöytäkirja
§:t 10 - 13

26.3.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 11 Ennakkolupahakemus: YIT Rakennus Oy, Tontilta puretaan olemassa oleva kaksikerroksinen toimitilarakennus. Tontille rakennetaan asemakaavamuutoksen mukaisesti kaksipiportainen ja kuusikerroksinen asuinkerrostalo, autokatos, rajamuuri ja vaadittavat pihajärjestelyt

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Myyrmäki 15.	Eräkuja 2	15103	

Tunnus: 15-195-15-E

Käsittelijä: Sampo Sälevaara lupa-arkkitehti

Esittelijä: Caterina Casagrande-Makela arkkitehti

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

lausunto:

Suunnitelmaa ei puolleta.

Rakennus on vielä luonnosmainen ja kehittymätön julkisivujen aukotuksen, värikenttien ja pintamateriaalien sommittelun osalta. Pihasuunnitelmassa tulee esittää tontin katualueisiin liittyminen ja siihen tulee kiinnittää erityistä huomiota näin keskeisellä paikalla.



26.3.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 12 Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, kuntokeskusrakennuksen rakentaminen

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Myyrmäki 15.	Rajatorpantie 19	15806	1

Tunnus: 15-145-15-A

Käsittelijä: Sampo Sälevara lupa-arkkitehti

Esittelijä: Yrjö Majamaa arkkitehti

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

lausunto: Suunnitelmaa ei puolleta.

Rakennus sijaitsee kaupunkikuvallisesti vaativassa ja keskeisessä paikassa alueen pääkatujen risteysalueella Myyrmäen urheilupuistossa. Rakennuksen arkkitehtuuri ja kaupunkikuvallinen ilme eivät vastaa julkisen rakennuksen eivätkä sijainnin ja ympäristön kaupunkikuvallista vaatimustasoa.



Pöytäkirja
§:t 10 - 13

26.3.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 13 Ennakkolupahakemus: Volvo Finland, Kuorma-autojen huoltokeskus

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Viinikkala 41.	Osumakuja 2	41253	4

Tunnus: 41-77-15-E

Käsittelijä: Arja-Liisa Järvineva, lupa-arkkitehti

Esittelijät: Matti Kärki Mutka, kaupunkikuva-arkkitehti

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

lausunto: Puolletaan suunnitelmaa