



4.6.2015

## Kaupunkikuvaneuvottelukunta

Aika	4.6.2015 klo 8.30 – 9.32	
Paikka	Rakennusvalvonta, Kielotie 20 C, 01300 Vantaa	
Jäsenet	Pekka Virkamäki, rakennusvalvontajohtaja Ilkka Rekonen, lupapäällikkö Hannu Jaakkola, arkkitehti Jari Viherkoski, arkkitehti Sirkka Kähärä, kaupunkisuunnittelulautakunnan puheenjohtaja Markku Weckman, rakennuslupajaoston varapuheenjohtaja, varajäsen Heidi Burjam, maisema-arkkitehti	8.52 - 9.32, § 28 - 31
Asiantuntija-jäsenet	Matti Karjanoja, kaupunkikuva-arkkitehti vs.	§ 27 esittely
Muut osallistujat	Mikko Summanen Fazer Oy Seppo Koivusaari Fazer Oy Janne Toivonen Fazer Oy Juha Niemi Optiplan Oy Päivi Teerikangas, lupa-arkkitehti Susanna Pyhälä, lupa-arkkitehti Arja-Liisa Järvineva, lupa-arkkitehti Kimmo Lehtola, lupa-arkkitehti Vesa Karisalo, aluearkkitehti Seppo Niva, asemakaavasuunnittelija Jesse Malkamäki, suunnitteluavustaja Taru Edelman, johtajan sihteeri, pöytäkirjan pitäjä	§ 26 esittely § 26 esittely § 26 esittely § 29 – 31 esittely § 28 esittely
Allekirjoitukset		
Puheenjohtaja	Pekka Virkamäki	
Pöytäkirjanpitäjät	Taru Edelman	
	Seuraava kokous 25.6.2015	



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

## Sisällys

§ 25	Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen .....	3
§ 26	Ennakkolupahakemus: Oy Karl Fazer Ab, uudisrakennus/ liikennejärjestelyt/maisematyöt .....	4
§ 27	Toimenpidelupahakemus: Makton Media Channels Oy, Mainoslaitteen yleissuunnitelma .....	5
§ 28	Ennakkolupahakemus: Rakennusliike J. Rajala Oy, kaksi nelikerroksista asuinrakennusta.....	6
§ 29	Ennakkolupahakemus: NCC Rakennus Oy, Asunto Oy Vantaan Kukonaskel, Uudisrakennus/ nelikerroksinen asuinkerrostalo ja osa autohallia .....	7
§ 30	Ennakkolupahakemus: NCC Rakennus Oy, Asunto Oy Vantaan Puutarhantie 9, Uudisrakennus/ Neljä kahdeksankerroksinen asuinkerrostalo.....	8
§ 31	Ennakkolupahakemus: NCC Rakennus Oy, Asunto Oy Vantaan Jänönloikka, Uudisrakennus/ Nelikerroksinen asuinkerrostalo ja osa autotallia .....	9



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

## **§ 25 Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen**

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**Päätös:** Hyväksyttiin 19.5.2015 pöytäkirja muutoksitta.



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

**§ 26 Ennakkolupahakemus: Oy Karl Fazer Ab, uudisrakennus/ liikennejärjestelyt/maisematyöt**

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
	Fazerintie 6	93201	4

Tunnus: 93-465-15-E.

Käsittelijä: Kimmo Lehtola lupa-arkkitehti

Esittelijät: Mikko Summanen, Seppo Koivusaari ja Janne Toivonen

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**lausunto:** Puolletaan suunnitelmaa.



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

**§ 27 Toimenpidelupahakemus: Makton Media Channels Oy, Mainoslaitteen yleissuunnitelma**

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti

Tunnus: 429-15-C

Käsittelijä: Matti Karjanoja, kaupunkikuva-arkkitehti

Esittelijä: Matti Karjanoja, kaupunkikuva-arkkitehti

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**lausunto:** Puolletaan L-mallisen mainoslaitteen vaihtoehtoa jatkosuunnittelun pohjaksi.



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

**§ 28 Ennakkolupahakemus: Rakennusliike J. Rajala Oy, kaksi nelikerroksista asuinrakennusta**

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Viertola 63.	Koisotie 2	93195	9 ja 10

Tunnus: 63-248-15-A

Käsittelijä: Päivi Teerikangas lupa-arkkitehti

Esittelijät: Päivi Teerikangas lupa-arkkitehti

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**lausunto:** Puolletaan suunnitelmaa



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

**§ 29 Ennakkolupahakemus: NCC Rakennus Oy, Asunto Oy Vantaan Kukonaskel, Uudisrakennus/ nelikerroksinen asuinkerrostalo ja osa autohallia**

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Koivuhaka 68.	Kukonharja 1	68161	3

Tunnus: 68-443-15-E

Käsittelijä: Päivi Teerikangas lupa-arkkitehti

Esittelijä: Juha Niemi arkkitehti

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**lausunto:** Puolletaan suunnitelmaa.



4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

**§ 30 Ennakkolupahakemus: NCC Rakennus Oy, Asunto Oy Vantaan Puutarhantie 9, Uudisrakennus/ Neljä kahdeksankerroksinen asuinkerrostalo**

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Koivuhaka 68.	Puutarhantie 9	68161	4

Tunnus: 68-445-15-E

Käsittelijä: Päivi Teerikangas lupa-arkkitehti

Esittelijä: Juha Niemi arkkitehti

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**lausunto:** Puolletaan suunnitelmaa.





4.6.2015

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

**§ 31 Ennakkolupahakemus: NCC Rakennus Oy, Asunto Oy Vantaan Jänönloikka, Uudisrakennus/ Nelikerroksinen asuinkerrostalo ja osa autotallia**

Rakennuspaikka	Osoite	Kortteli	Tontti
Koivuhaka 68.	Nukenkaulus 1	68161	5

Tunnus: 68-446-15-E

Käsittelijä: Päivi Teerikangas lupa-arkkitehti

Esittelijä: Juha Niemi arkkitehti

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan**

**lausunto:** Puolletaan suunnitelmaa.