



## LIITTYMISVELVOLLISUUS YLEISEEN VESIJOHTOON JA VIEMÄRIIN

Yleiseen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta on säädetty vesihuoltolaissa (119/2001) 10 §:ssä ja hulevesiviemäriin liittymisestä on säädetty lain 17 b §:ssä.

### Kiinteistön liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

#### Vapautuksen hakeminen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen vesihuoltolain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämisvelvollisuudesta lain 11 §:ssä säädetyn perustein.

Lykkäystä haetaan ympäristökeskuksesta saatavalla lomakkeella. Lomake löytyy myös Vantaan kaupungin internet-sivuilta (vantaa.fi > Verkoasiointi > Asuminen ja ympäristö > Ympäristöasiat > Vesi > Vapautushakemus vesijohtoon ja viemäriin liittymisvelvollisuudesta).

Hakemukseen on liitettävä tutkimustulos kiinteistön talousvesikaivon veden laadusta, mikäli kiinteistö on vakituksessa asuinkäytössä. Tutkimustulos saa olla enintään kaksi vuotta vanha. Kaivovedestä vaadittavat tutkimukset on esitetty erillisessä liitteessä. Kiinteistön kaivoveden on täytettävä talousvedelle asetetut vaatimukset, jotka on määritelty sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa (401/2001).

Mikäli kaivo ei ole omalla kiinteistöllä, on hakemuksen liitteeksi toimitettava sopimus veden käytöstä.

Hakemukseen liitetään asemapiirros, jossa on talousvesikaivon sijainti sekä jäteveden käsittelypaikat, jäteveden johtamistapa ja -suunta.

Täytetty ja allekirjoitettu vapautushakemuslomake palautetaan osoitteella:

Vantaan kaupunki, Ympäristökeskus, Kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa  
tai skannattuna sähköpostitse kirjaamo@vantaa.fi

#### Edellytykset vapautuksen myöntämiselle

Lain 11 §:n mukaan vapautus vesijohtoon ja/tai jätevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja



2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä.

Lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

#### Kiinteistön liittäminen vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin

Kunnan päättämällä vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäroinnin alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen hulevesiviemäriin.

##### Vapautuksen hakeminen hulevesiviemäriin liittämismahdollisuudesta

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta kiinteistölle toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen vesihuoltolain 17 b §:ssä tarkoitettua liittämismahdollisuudesta hulevesiviemäriin lain 17 c §:ssä säädettyin perusteiden.

Vapautusta haetaan ympäristökeskuksesta saatavalla lomakkeella. Lomake löytyy myös Vantaan kaupungin internet-sivuilla (vantaa.fi > Verkkosivut > Asuminen ja ympäristö > Ympäristöasiat > Vesi > Vapautushakemus vesijohtoon ja viemäriin liittämismahdollisuudesta).

Hakemukseen liitetään hulevesisuunnitelma, jossa on esitetty kiinteistön katto- ja salaojaviesien sekä pintavesien käsittely ja johtaminen.

Täytetty ja allekirjoitettu vapautushakemuslomake palautetaan osoitteella:

Vantaan kaupunki, Ympäristökeskus, Kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa tai skannattuna sähköpostitse kirjaamo@vantaa.fi

##### Edellytykset vapautuksen myöntämiselle

Lain 17 c §:n mukaan vapautus hulevesiviemäriin liittämismahdollisuudesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen hulevesiviemäriin muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön hulevesien hallinnasta aiheutuneet kustannukset, liittämismahdollisuudesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäroinnin vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy;
- 2) vapauttaminen ei vaaranna huleveden viemäroinnin taloudellista ja asianmukaista hoitamista 17 a §:ssä tarkoitettulla vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäroinnin alueella; ja
- 3) liittämismahdollisuudesta vapautettavan kiinteistön hulevesi voidaan poistaa muutoin asianmukaisesti.

Tiedustelut

Vantaan kaupungin ympäristökeskuksen asiakaspalvelu puh. 8392 3126 tai sähköposti ymparistotarkastajat@vantaa.fi