

18.5.2016

**OHJEITA YKSITYISTEN PIENTALOTONTTIEN JOHTOSIIRROISSA
(JOISSA SIIRRETÄÄN HSY:N JOHTOJA)**

Rakennuttajana = rakennushankkeeseen ryhtyvänä toimii tontin omistaja tai tämän valtuuttama (johtosiirtoa tarvitseva).

Hankkeen toimijoiden pätevyudet tulee vastata tehtävää. Hankkeella tulee mm. olla vastaava työnjohtaja ja tonttijohtotöillä vastaava KVV-työnjohtaja (rakennuttaja nimeää). Töissä noudatetaan HSY:n vesihygieniaohjeita ja muita HSY:n ohjeita. Työntekijöillä, jotka tekevät talousveden laatuun vaikuttavia toimenpiteitä, tulee olla voimassaoleva sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 1351/2006 mukainen vesityökortti.

Suunnitteluttamisesta vastaa rakennuttaja. Rakennuttajan tulee olla yhteydessä HSY:hyn jo hyvissä ajoin ennen toteutussuunnittelua. Vesihuollon suunnittelussa ja toteutuksessa tulee noudattaa HSY:n ja kaupungin ohjeita, kuten Suunnittelukäytännöt –ohjetta sekä HSY:n vesijohtojen ja viemäreiden huomioon ottaminen rakentamishankkeissa -ohjetta. Vesihuollon suunnitteluun ja toteutukseen tulee käyttää alan pätevöityneitä kokemusta omaavia toimijoita.

Vesihuollon suunnitelmat tulee olla HSY:n hyväksymät ennen toteutusta.

Johtosiirtohankkeen rakentamisen aloituskokoukseen tulee kutsua HSY:n valvoja. Rakentamisen ja vastaanoton dokumentit kuten johtojen tarkemittaukset ym. tulee toimittaa HSY:n valvojalle. Rakentamiselle tulee tehdä tarvittava vastaanotto HSY:n käytäntöjen mukaisesti. Puutteet tulee korjata sovituksessa ajassa.

Kustannuksista vastaa rakennuttaja.

Käytettävien materiaalien tulee olla HSY:n hyväksymät, esim. HSY:n sopimustoimittajien vakiotuotteita.

Työlle tulee olla YSE 1998 mukainen vakuus ja vakuutus sekä takuu.

Rakennuttaja nimeää vesihuoltorakentamisessa työmaan johtovelvollisuuksista vastaavan pääurakoitsijan ja työturvallisuusmääräysten tarkoittaman päätoteuttajan. Päätoteuttajalla on YSE 1998 mukaiset vastuut.

Rakennuttaja vastaa rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen 205/2009 8 §:n mukaisen turvallisuusasiakirjan laatimisesta, työn turvallisesta ohjeistuksesta, toteutuksesta ja työturvallisuuden seurannasta. Turvallisuuskoordinaattorin nimeää rakennuttaja (HSY:n edustaja ei ole kohteissa turvallisuuskoordinaattori).

Johtoliitokset tulee tilata HSY:ltä. Rakennuttaja vastaa liittymissopimuksista, rasitesopimuksista, luvista ja katselmuksista. Rakennuttajan tulee ottaa huomioon asemakaavan mukaisen johtokujan tai johtorasitealueen rajoitukset tontin rakentamiselle.