

Maalämpökaivon poraamiseen tarvittava toimenpidelupa

Maalämmön hyödyntämiseen tarkoitetun lämpökaivon poraaminen muuttui luvanvaraiseksi 1.5.2011. Luvanvaraisuus koskee myös maaperään tai vesistöön sijoitettavan lämmönkeruuputkiston asentamista. Lupa vaaditaan silloin, kun rakennuksen lämmitysjärjestelmää vaihdetaan tai uusitaan maalämpöä hyödyntäväksi, tai kun maalämpöä halutaan käyttää lisälämmön lähteenä. Toimenpidelupa ei koske uudisrakentamista, sillä uuden rakennuksen lämmitysjärjestelmä ratkaistaan rakennusluvan yhteydessä. Rakennusaikainen muutos vaatii toimenpideluvan. Luvan myöntämisen esteenä voi olla esimerkiksi se, että lämpökaivo halutaan porata merkittävälle pohjavesialueelle tai liian lähelle toista lämpökaivoa tai porakaivoa. Pohjavesialueella lupaharkinnassa voidaan ottaa huomioon suunnitellun lämpökaivon sijainti suhteessa esimerkiksi vedenottamoihin. Vantaalla erityisiä rajoituksia lämpökaivon poraamiselle aiheuttavat Päijänne tunneli, Kehäradan tunneli, Vuosaari-Kerava-radan tunneli ja jätevesitunneli. Este lämpökaivon poraamiseen voi syntyä myös siitä, että valmistellaan maanalaista asemakaavaa kyseiselle alueelle. Toimenpidelupa haetaan sähköisesti sivulta www.Lupapiste.fi

Toimenpiteeksi valitaan: Maalämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen.

Lupahakemuksessa tarvittavat tiedot:

Hakemuksen tiedot välilehdelle

hankkeen kuvaus

- esim. maalämpökaivon poraus ja reikien lukumäärä

rakennuspaikka

- tarkista ja tarvittaessa täydennä

maalämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen

- käytettävä lämmönkeruuneste
- poraajan yhteystiedot
- täydennä minimi etäisyydet taulukko, lisäselvitykset huomautus sarakkeeseen

osapuolet välilehdelle

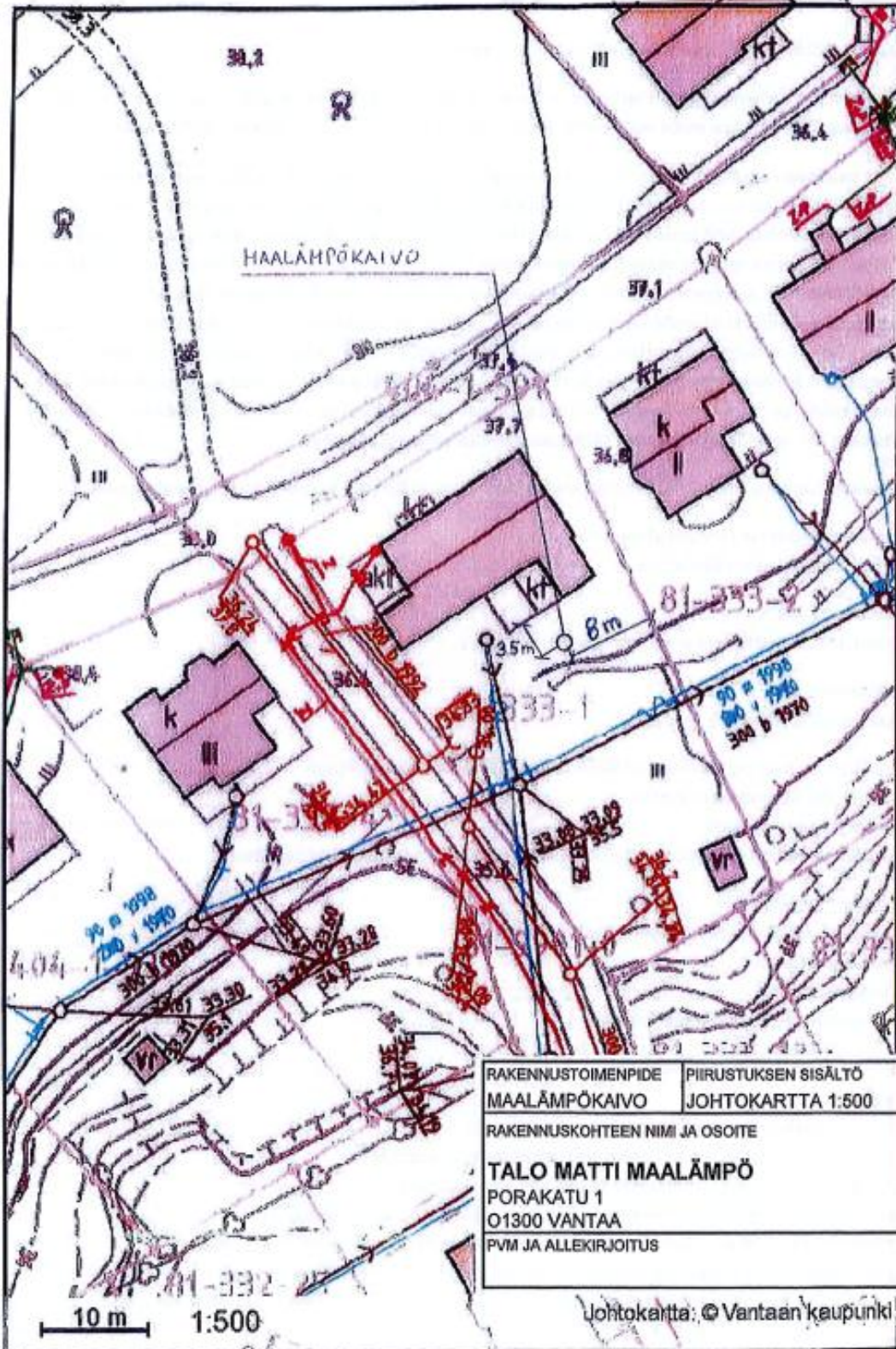
- kaikkien hakijoiden (omistajat tai haltijat) tiedot
- pääsuunnittelija
- luvan maksaja
- työnjohtaja (ei täydennetä Vantaalla)

suunnitelmat ja liitteet välilehdelle

- valtakirja, tarvittaessa
- rakennuspaikan hallintaoikeusselvitys, tarvittaessa
- rasitesopimus, tarvittaessa (esim. vinoreikä naapurin puolelle)
- naapurin suostumus, tarvittaessa (reikä alle 7.5m rajasta)
- asemapiirustus, johon on merkitty ja mitoitettu reiän paikka. (katso malli)
- maanalaisten johtojen sijaintiselvitys ja johtokartta (Vantaan kaupunki mittausosasto)
- poraustyön valmistuttua toimitetaan lupapisteeseen porausraportti (katso malli)
- sekä alkuperäisestä muuttunut maalämpöreian sijaintitieto (= päivitetty asemapiirustus)



MALLI





MALLI

PORAUSRAPORTTI/
TYÖSELOSTUS nro _____



Tilaaaja _____ Puhelin _____

Osoite _____

Porauspaikan osoite _____

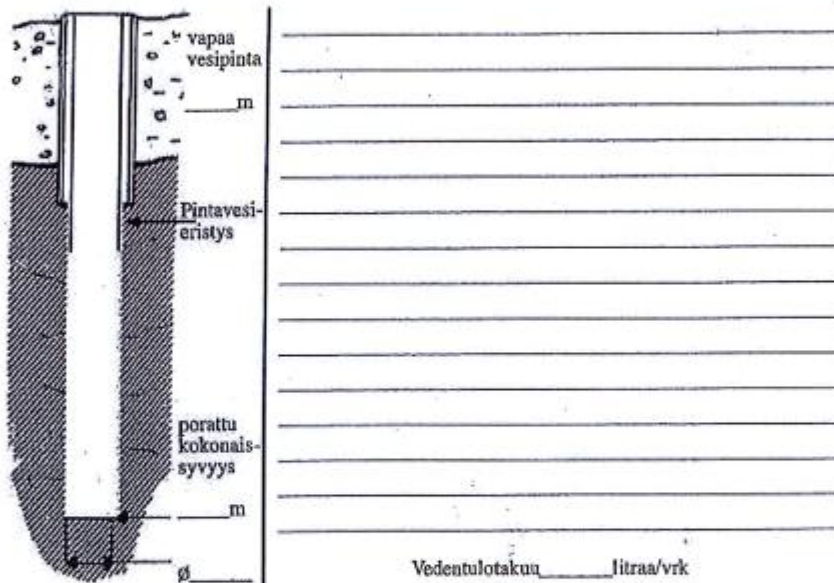
_____ Kunta _____

Suojaputkiporausta _____ m teräsputki _____ m, Ø _____ / _____ mm, muoviputki _____ m, Ø _____ / _____ mm

Kallioporausta _____ m, Ø n. _____ mm porausajankohta _____ / _____ 200 _____

Pintavesieristysputkitus _____ m vesipaineukaisu ei tehty _____ / _____ 200 _____

Vedentuotto _____ l/tunti; mitattu puhaltamalla pumppaamalla _____ / _____ 200 _____



Takuuaika _____ vuotta valmistuspäivästä. Urakoitsija ei vastaa luonnon-katastrofien, räjäytysten tai muiden olosuhdemuutosten vaikutuksista. Takuu ei koske veden laatua.

Suositus vesipumpuksi: Uppopumppu _____
malli _____ Upotussyvyys _____ m _____

Erityisohjeita: _____

_____ / _____ 20 _____
paikka aika unkoitsijan edustajan allekirjoitus

Suomen Kalvonporausurakoitsijat Ry:n jäsenliike
© Poratek