

OJANKO



0 0.5 1km 1:20 000

Kortteli	Tontti	Tyyppi	Lähiosoite	Pinta-ala m ²	Rak.oik. as.tilaa k-m ²	Lisäksi tal.tilaa m ² /as.
92103	4	AO	Tesseninkuja 3	819	160	50
92103	5	AO	Tesseninkuja 5	898	160	50

Asuntojen lukumäärä ja rakennuksen kerrosluku

Asemakaavan mukaan tontille saa rakentaa enintään kaksiasuntoisia asuinrakennuksia. Toinen näistä saa olla sivuasunto, joka on enintään 25 % kerrosalasta. Rakennuksen suurin sallittu kerrosluku on $I_{u}1/2$ (murrosluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennusten suurimman kerroksen alasta ullakon tasalla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi).

Muuta tonteista

Tontilla nro 4 sijaitsee sähkökaapeli, mikä on poistunut käytöstä. Jos kaapeli haittaa tulevaa rakentamista, tontin nro 4 ostaja poistaa kaapelin tontilta omalla kustannuksellaan.