



7.12.2017

## Kaupunkikuvaneuvottelukunta

Aika	7.12.2017 klo 8.30 – 9.31	
Paikka	Rakennusvalvonta, Kielotie 20 C, 01300 Vantaa	
Jäsenet	<p>Pekka Virkamäki, rakennusvalvontajohtaja. varapuheenjohtaja Ilkka Rekonen, lupapäällikkö Lea Varpanen, kehittämisspäälikkö, kaupunkisuunnittelujohtajan vs. Pirjo Ala-Kapee, kaupunkisuunnittelulautakunnan puheenjohtaja Marianne Sipilä, rakennuslupajaoston puheenjohtaja Hannu Jaakkola, arkkitehti Minna Lukander, arkkitehti Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti</p>	8.35 – 9.31 §:t 76 - 78
Asiantuntijajäsenet		
Muut osallistajat	<p>Jesse Anttila, arkkitehti, Arkkitehdit Anttila &amp; Rusanen Oy Carita Ryytty, lupasihteeri Hanni Saurén, kaupunkikuvaneuvottelukunnan sihteeri, pöytäkirjan pitäjä</p>	§:t 76 ja 77 esittely
Allekirjoitukset		
Puheenjohtajat	Pekka Virkamäki	
Pöytäkirjanpitäjä	Hanni Saurén	



7.12.2017

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

## Sisällys

§ 75	Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen .....	3
§ 76	Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, 12-kerroksinen asuinkerrostalo .....	4
§ 77	Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, 12-kerroksinen asuinkerrostalo .....	5
§ 78	Kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2018 kokoukset .....	6



7.12.2017

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

## § 75 Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

Päätös: Hyväksyttiin 16.11.2017 pöytäkirja muutoksitta.



7.12.2017

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 76 Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, 12-kerroksinen asuinkerrostalo

Kiinteistö	Osoite
92-23-195-2	Topaasikuja 9

Tunnus: LP-092-2017-05319

Käsittelijä: Matti Karjanoja, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Jesse Anttila, arkkitehti, Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan  
lausunto:

Puolletaan suunnitelmaa jatkosuunnittelua varten.

Rakennuspaikka on kaupunkikuvallisesti äärimmäisen tärkeä. Julkisivujen vitivalkoiset betonipinnat muodostavat merkittävän kaupunkikuvallisen ja arkkitehtonisen aiheen. Ilmastorasituksen ja teknisen ikääntymisen aiheuttamien muutosten haitat tulee tutkia ja minimoida tässä herkässä pinnassa.

Valkoisten julkisivupintojen materiaalia, pintakäsittelyä, strukturointia ja muita vaihtoehtoja tulee tutkia ja esittää jatkosuunnittelun aikana.

§:t 76 ja 77 esiteltiin yhdessä



7.12.2017

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 77 Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, 12-kerroksinen asuinkerrostalo

Kiinteistö	Osoite
92-23-195-1	Topaasikuja 11

Tunnus: LP-092-2017-05319

Käsittelijä: Matti Karjanoja, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Lassi Hackman, projektiarkkitehti, Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan  
lausunto:

Puolletaan suunnitelmaa jatkosuunnittelua varten.

Rakennuspaikka on kaupunkikuvallisesti äärimmäisen tärkeä. Julkisivujen vitivalkoiset betonipinnat muodostavat merkittävän kaupunkikuvallisen ja arkkitehtonisen aiheen. Ilmastorasituksen ja teknisen ikääntymisen aiheuttamien muutosten haitat tulee tutkia ja minimoida tässä herkässä pinnassa.

Valkoisten julkisivupintojen materiaalia, pintakäsittelyä, strukturointia ja muita vaihtoehtoja tulee tutkia ja esittää jatkosuunnittelun aikana.

§:t 76 ja 77 esiteltiin yhdessä



7.12.2017

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

## § 78 Kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2018 kokoukset

Kokouspäivät: 11.1, 8.2, 1.3, 22.3, 12.4, 3.5, 24.5, 14.6, 28.6, 9.8, 30.8, 20.9, 11.10, 8.11, 29.11, 20.12

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

päätös: Hyväksyttiin kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2018 kokousaikataulu esityksen mukaisesti.