

VANTAAN
YLEISKAAVA
2020



**OSALLISTUMIS- JA
ARVIOINTISUUNNITELMA**

Yleiskaavatoimikunta 2.10. 2017





Vantaan kaupunki

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kaupunkisuunnittelu / Yleiskaavoitus
Yleiskaavatoimikunta 2.10.2017

yleiskaava@vantaa.fi
www.vantaa.fi/yleiskaava2020

Kielotie 28, 01300 Vantaa

SISÄLLYSLUETTELO

JOHDANTO	4
LÄHTÖKOHDAT	5
1. Yleiskaava 2020 ohjaa suunnittelua ja rakentamista	5
2. Miksi Vantaa tarvitsee uuden yleiskaavan?	6
3. Vantaalaiset osallistuvat tavoitteiden laadintaan	8
YLEISKAAVAN RAKENNE	8
SUUNNITTELUTILANNE	9
1. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	9
2. Maakuntakaava	10
3. Maankäytön, asumisen ja liikenteen seudullinen suunnittelu	11
5. Östersundomin yhteinen yleiskaava ja maakuntakaava	12
4. Asemakaava	12
MITEN KAAVAN VAIKUTUKSIA SELVITETÄÄN JA ARVIOIDAAN?	13
KUINKA OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUS JÄRJESTETÄÄN?	14
1. Kaavan eteneminen, tiedottaminen ja osallistamistavat	15

JOHDANTO

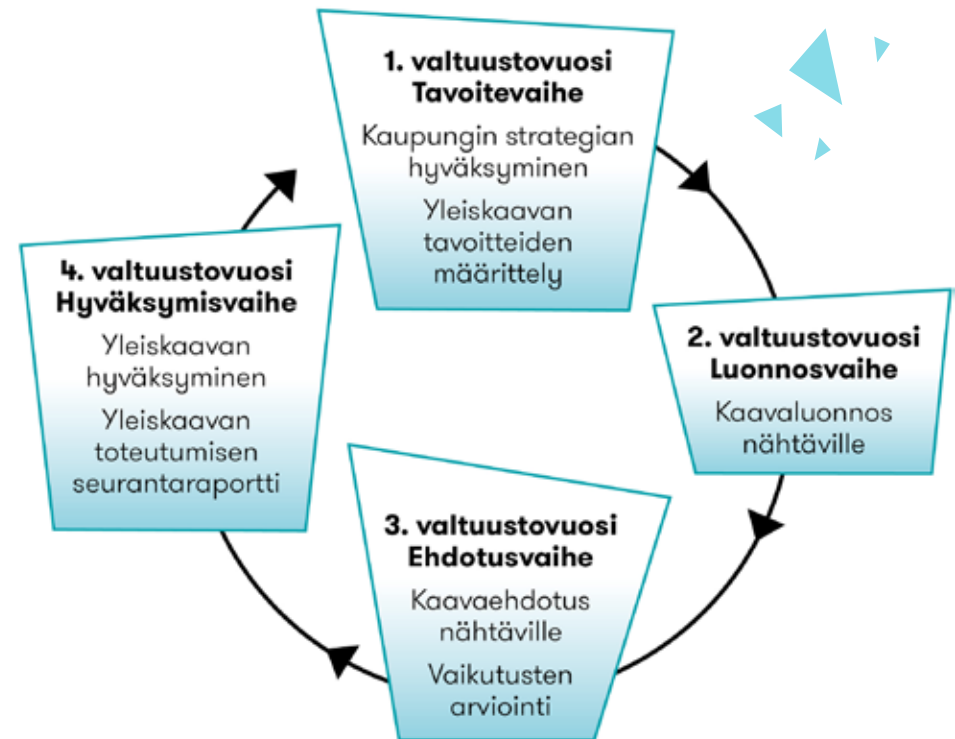
Vantaalle laaditaan uutta koko kaupungin yleiskaavaa, joka linjaa maankäytön kehittämisen periaatteet tulevilla vuosikymmenillä.

Vantaa ja koko pääkaupunkiseutu ovat kasvaneet vahvasti viimeiset vuosikymmenet. Kasvun ennustetaan jatkuvan ja käytännössä kasvu tarkoittaa merkittävää määrää uutta rakentamista asumisen, työpaikkojen, palvelujen ja vapaa-ajan tarpeisiin sekä uusia ratkaisuja kasvavan liikenteen sujumiseksi. Kasvu turvaa kaupungin elinvoimaa, mutta vaikutukset ovat moninaisia. Yleiskaavatyössä pohditaan erilaisia ratkaisuja ja arvioidaan niiden vaikutuksia.

Yleiskaavassa tarkastellaan kaupunkia eri mittakaavoissa. Vantaa on yhtä aikaa kansainvälinen lentokenttäkaupunki, keskeinen osa seutua ja monen omaleimaisen pienemmän kotikylän summa. Yleiskaavalla tulee turvata kaikkein näiden mittakaavojen ja ominaisuuksien tasapuolinen kehittäminen.

Yleiskaavassa määritellään kaupungin yhteinen tavoitetila tulevaisuuden Vantaasta, siksi vantaalaisten asukkaiden ja toimijoiden sekä kaikkien yhteistyökumppaneiden osallistuminen yleiskaavatyöhön on tärkeää.

Tervetuloa tekemään yleiskaavaa yhdessä!



Kuva 1: Yleiskaavan valmistuminen on ensimmäistä kertaa Vantaalla aikataulutettu niin, että se valmistuu yhden valtuustokauden aikana.

LÄHTÖKOHDAT

1. Yleiskaava 2020 ohjaa suunnittelua ja rakentamista

Yleiskaava on pitkän tähtäimen suunnitelma, jolla kaupunki ohjaa kehitystä tavoittelevaansa suuntaan. Yleiskaava 2020:n tavoitevuodeksi on asetettu 2050, mikä on noin 30 vuoden aikajänne eteenpäin.

Vantaata on kehitetty vahvassa yleiskaavallisessa ohjauksessa aluerakentamisen ajoista asti. Ensimmäinen yleiskaavallinen suunnitelma Helsingin maalaiskuntaan on hyväksytty vuonna 1968. Nyt on voimassa kaupunginvaltuuston hyväksymä Yleiskaava 2007 ja Marja-Vantaan osayleiskaava 2006. Pienellä osalla Keski-Vantaata on edelleen voimassa Yleiskaava 1992. Kaivokselan yleiskaavan muutos on sulautettu osaksi koko kaupungin yleiskaavatyötä. Östersundomiin laaditaan Sipoon ja Helsingin kanssa kuntien yhteistä yleiskaavaa.

2017 valmistui Vantaan yleiskaavojen ajantasaisuuden arviointi -selvitys, missä arvioitiin Yleiskaavan 2007 ja Marja-Vantaan osayleiskaavan ajantasaisuutta. Siinä todettiin, että yleiskaavojen linjaukset ovat toteutuneet pääsääntöisesti hyvin. Kaupunki on kehittynyt tavoiteltuun suuntaan ja yleiskaavoja pidetään tarkoitustaan palvelevina.

Mutta eri tavoitteiden ja alueiden kehitystahdissa havaittiin suurta vaihtelua. Vantaan asuntotuotannon kasvu ja asuntokaavoitus ovat kohdistuneet merkittävältä osalta keskustoihin ja kerrostaloihin. Kasvu on painottunut muutamalle suuralueelle. Uusi työpaikkarakentaminen on kohdentunut suurelta osin Aviapoliksen suuralueelle ja valtavyöhylien läheisyyteen. Keskustojen työpaikkakehitys on ollut epätasaista.

Tarkasteluajanjaksolla Vantaalle on rakennettu Kehärata, joka on muut-

Pinta-ala

Kokonaispinta-ala	240,34 km ²
Maa-alue	238,37 km ²
Vesialue	1,97 km ²
Asukkaita/maa-km ²	920

Väestö yhteensä 1.1.2017 = 219 341,
ennuste 2020 = 228 719, ennuste 2040 = 277 988

0-6-vuotiaita 8,6 %
7-15-vuotiaita 10,4 %
16-64-vuotiaita 66,0 %
65+ -vuotiaita 15,0 %

Kieli ja kansalaisuus 1.1.2017

Suomenkielisiä 80,8 %
Ruotsinkielisiä 2,6 %
Vieraskielisiä 16,6 %
Ulkomaan kansalaisia 10,7 %

Työmarkkinat ja talous 31.12.2014

Työpaikat 107 332
Työpaikkaomavaraisuus 107%

Asuntotuotanto vuonna 2016

Asuinhuoneistoja yhteensä 2955,
joista pientaloja 12,4 %, joista omistusasuntoja 54,8 %

Asuntokanta 1.1.2016

104 700 asuntoa, joista kerrostaloja 63 %
erillisissä pientaloja 24 % ja rivitaloja 13 %

tanut kaupungin liikennejärjestelmää merkittävästi. Vaikka Vantaan kasvu on tukeutunut viime vuosina Kehäradan ympäristöön, on radan hyödyntämismahdollisuuksia vielä runsaasti jäljellä.

Kaupunkisuunnittelun toimintaympäristössä merkittäviä muutoksia on tapahtunut seutusuunnittelun käytännöissä. Lisäksi muun muassa ilmastonmuutoksen, ympäristökysymysten ja yhdyskuntatalouden painoarvo suunnittelussa ovat kasvaneet huomattavasti. Näistä lähtökohdista suunnataan kohti uutta yleiskaavaa

2. Miksi Vantaa tarvitsee uuden yleiskaavan?

Yleiskaava 2007 tavoitteet kasvusta ja kaupunkirakenteen kehittymisestä ovat pääosin toteutuneet suunnitellusti. Asukasmäärän kasvu on kuitenkin ollut ennakoitua suurempaa ja työpaikkakehitys ennakoitua huomattavasti hitaampaa. Kaupungin kasvun ennustetaan jatkuvan voimakkaana. Kaupungin kasvu on Kivistön uutta aluetta lukuun ottamatta ohjattu pääosin kaupunkirakenteen sisään. Vantaan pinta-alasta 53% on asemakaavoitettua maata, missä elää 95% vantaalaisista. Kasvusta johtuva tiivistyminen ja täydentyminen kaupungin keskusten alueilla, koskettaa valtaosaa nykyisistä vantaalaisista.

Tulevaisuuden kasvua on suunniteltava ja arvioitava sekä nykyisten että tulevien asukkaiden kannalta. Vantaan asukasmäärän ennustetaan kasvavan useilla kymmenillä tuhansilla asukkailla uuden yleiskaavan tavoitevuoteen mennessä. Kehityksen hallitsemiseksi tarvitaan kaupungin kasvua kokonaisuutena ohjaavaa strategista suunnittelua ja tavoitellun kehityksen periaatteiden määrittelyä. Suunnittelussa haetaan vastauksia mm. kysymyksiin, miten haluamme toteuttaa täydennysrakentamisen, miten lisääntyvän liikenteen tarpeet ratkaistaan, miten säilytämme ja kehitämme viherverkostoa tiivistyvän kaupungin alueella ja miten teemme ihmisten arjesta sujuvaa.

Yleiskaavan tehtävä on osoittaa minne ja miten Vantaalle ennustetut uudet asukkaat, työpaikat, palvelut ja kasvava liikenne sijoittuvat. Yleiskaavalla tulisi varmistaa arjen palveluiden saavutettavuus huolehtimalla liikkumisjärjestelmän tehokas kytkeytyminen asumisen, työpaikkojen ja palveluiden vyöhykkeisiin. Liikennepoliitikassa käydään kulkumuotojen ns tasa-arvokeskustelua, mikä haastaa yleiskaavallista liikennejärjestelmää uudistumaan.

Elinkeinoelämän kehittymisen ja kasvavan lentoliikenteen edellytyksistä täytyy huolehtia, jotta Suomi säilyy elinvoimaisena. Elinkeinoelä-

män, lentoliikenteen ja asumisen vaateet tulee yhteen sovittaa siten että kaikkien osa-alueiden edellytykset huomioidaan. Kaavavarantoa uutta asuntorakentamista varten on Vantaalla vain vähän jäljellä. Kiinnostusta työpaikka-alueiden muuttamiseen asumiseen on, mutta muutoksia pitää arvioida kokonaisuutena.

Kaupunki on sitoutunut ilmastonmuutoksen hillintään ja päästövähennystavoitteisiin. Yhteiskuntatalous aihealueena on edellisen yleiskaavan jälkeen noussut jokaisen suunnittelijan työhön, suunnitelmassa tulee kyetä vastaamaan taloudelliseen kestävyYTEEN. Yleiskaavatyön keskiössä on kaupungin kehittämisen tarkastelu kestävyYden näkökulmasta niin liikkumisessa, asumisessa sekä palveluiden ja energiahuollon järjestämisessä kuin kaupunkilaisten ympäristöterveyden näkökulmasta.

Kasvavassa kaupungissa paikkojen merkitys muuntuu ajan kuluessa. Kaupunginosien roolia osana muuta kaupunkia ja seutua arvioidaan analyysien avulla. Kuntalaisten ja kaupungin käyttäjien näkökulmien huomioiminen kaupunkisuunnittelussa on muuttunut edellisestä yleiskaavasta.

Vantaalla on kuusi kuntanaapuria ja Vantaa sijaitsee Uudellamaalla keskeisesti merkittävimpien läpikulkureittien varrella. Kaupunkiseudun suunnittelukäytännöt ovat aiempiin yleiskaavoihin verrattuna muuttaneet kuntien välisen yhteistyön eduksi. Vantaan uudella yleiskaavalla tulee varmistaa kaupungin istuminen seudun kokonaisuuteen.

Näiden aihoiden lisäksi tullaan suunnitteluprosessissa löytämään vielä muita kysymyksiä ratkaistavaksi.

3. Vantaalaiset osallistuvat tavoitteiden laadintaan

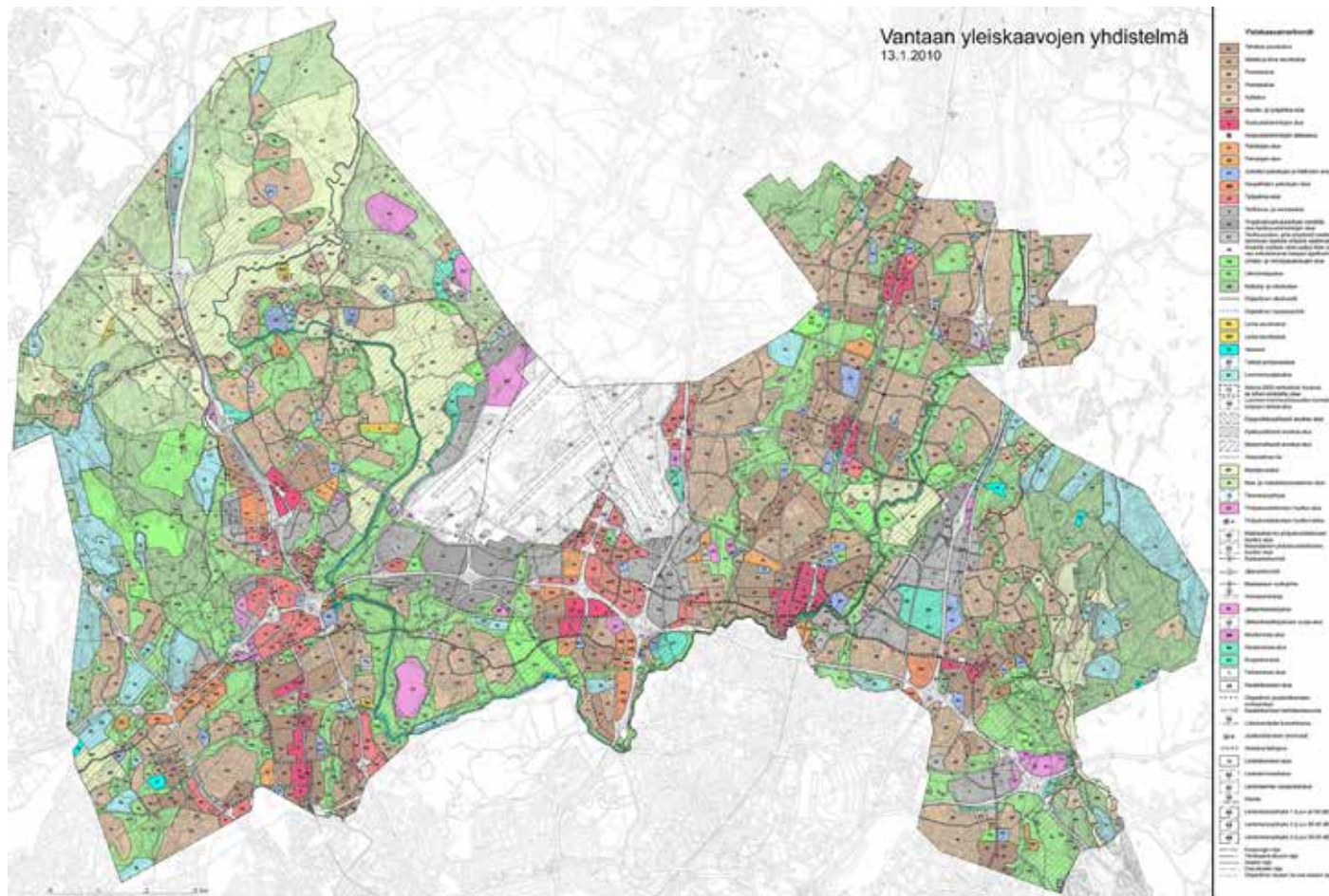
Vantaalaisten asukkaiden näkökulmia yleiskaavan tavoitteiden pohjaksi on koottu vuorovaikutteisessa Vantaan Tulevaisuuskuva -hankkeessa talven ja kevään 2017 aikana. Gallup- ja kyselyaineistojen, lasten ja nuorten Vaikuttaja-päivän tulevaisuuskuvausten sekä työpajojen pohjalta asukkailta on saatu tietoa siitä, millainen on heidän mielestään tulevaisuuden hyvä kotikaupunki sekä vaihtoehtoisia kuvia siitä, mihin suuntaan asukkaat toivovat kaupungin kehittyvän.

Tavoitteet tehdään valmiiksi kaupunkisuunnittelun ja yleiskaavatoimikunnan kanssa yhteistyössä. Valmistelussa hyödynnetään kaupungin ja seudun asiantuntijoita sekä työryhmiä.

YLEISKAAVAN RAKENNE

Yleiskaava esitetään yhdellä tai useammalla kartalla, ja siihen kuuluvat lisäksi kaavamerkinnät ja -määräykset sekä kaavaselostus. Kaavaselostus selventää ja taustoittaa kaavakartalla ja määräyksillä esitettyjä ratkaisuja.

Kaavakartta sekä merkinnät ja -määräykset ovat oikeusvaikuttavia ja ne hyväksyy valtuusto.



Kartta 1: Voimassa olevien kaavakarttojen yhdistelmä. Vantaan yleiskaava tuli voimaan 17.12.2007.

SUUNNITTELUTILANNE

Yleiskaavatyötä ohjaavat valtakunnalliset alueiden käyttötavoitteet (VAT), Uudenmaan maakuntakaavat ja Helsingin seudun 14 kunnan yhteistyössä laaditut MAL-suunnitelmat. Lisäksi yleiskaavan laadinnassa tehdään yhteistyötä naapurikuntien maankäyttöratkaisujen yhteensovittamiseksi rajaseuduilla. Yleiskaava 2007 pohjalta on tehty useita maankäytöllisiä ja liikenteellisiä suunnitelmia, joissa ratkaisut ovat täsmentyneet ja osin muuttuneet. Näiden linjauksen kautta haetaan ratkaisuja uuteen yleiskaavaan, joka aikanaan taas osaltaan ohjaa asemakaavojen ja muiden tarkempien alueellisten suunnitelmien laadintaa. Tämä tiivis yhteistyö eri kaava- ja suunnitelmatasojen välillä on vantaalainen vahvuus, jota seudun keskeinen sijainti meiltä edellyttää.

1. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Nykyiset tavoitteet ovat vuodelta 2000, ja niitä on tarkistettu osittain vuonna 2008. Tavoitteiden ensisijaisena tarkoituksena on varmistaa valtakunnallisesti merkittävien asioiden huomioon ottaminen maakuntien ja kuntien kaavoituksessa. Ne myös edistävät keskeisesti muun muassa Pariisin ilmasopimuksen ja YK:n kestävän kehityksen Agenda 2030:n täytäntöönpanoa Suomessa.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet koskevat toimivaa aluerakennetta, eheytyvää yhdyskuntarakennetta, elinympäristön laatua, kulttuuri- ja luonnonperintöä, virkistyskäyttöä, luonnonvaroja sekä toimivia yhteysverkostoja ja energiahuoltoa. Yleiskaavoitukseen keskeisesti

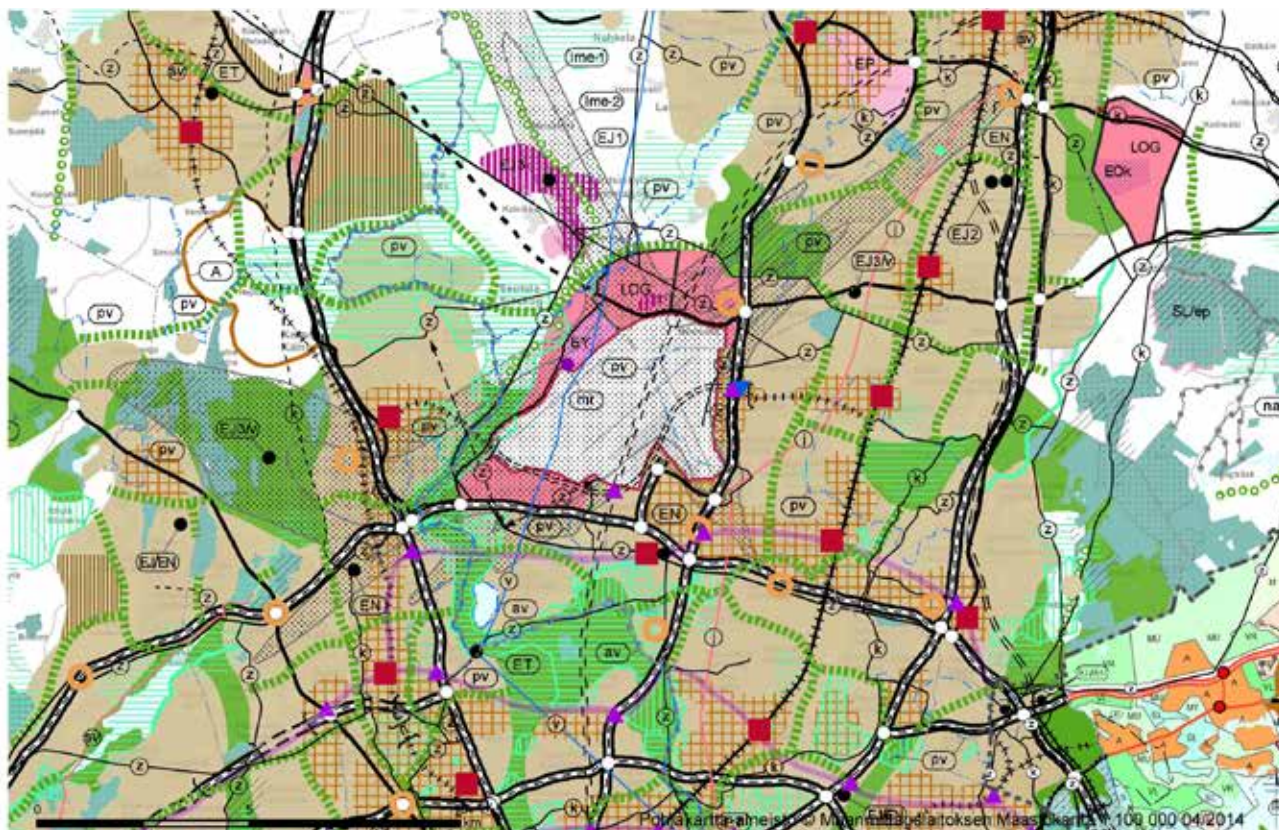
kytkettyjä teemoja ovat ilmastonmuutoksen hillintä ja sen vaikutuksiin varautumiseen sekä yhdyskuntarakenteen kehityksen ohjaaminen kohti eheyttä. Asunnot, työpaikat ja palvelut on sijoitettava siten, että henkilöautoliikenteen tarve vähenee ja joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn edellytykset parantuvat. Kaavoituksessa tulee lisäksi pyrkiä ratkaisuihin, joilla säästetään energiaa ja lisätään uusiutuvien energialähteiden hyödyntämistä.

Parhaillaan valmistellaan uusia valtakunnallisia alueidenkäytön suuntaviivoja, jotka koskisivat nykyistä rajatummin keskeisimpiä valtakunnallisia näkökohtia. Uudistetuilla tavoitteilla pyritään kohti elinvoimaista aluerakennetta ja vähähiilistä yhteiskuntaa. Tärkeässä roolissa ovat etenkin kestävä yhdyskuntakehitys, tehokas liikennejärjestelmä ja uusiutumiskykyinen energiahuolto, luonto- ja kulttuuriympäristöt ja luonnonvarat sekä elinympäristön turvallisuus ja terveellisyys. Uudistustyössä on huomioitu useita suuria kehityssuuntia, kuten ilmastonmuutos, kaupungistuminen ja väestön muutokset, elinkeinojen uusiutuminen ja digitalisaatio sekä luonnon monimuotoisuuden heikkeneminen. Työ on vielä kesken, mutta linjausten valmistuttua, ne tullaan ottamaan huomioon yleiskaavatyössä.

2. Maakuntakaava

Uudellamaalla on voimassa useita vahvistettuja maakuntakaavoja: Uudenmaan maakuntakaava, Itä-Uudenmaan maakuntakaava, Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaava, Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava ja Uudenmaan 3. vaihemaakuntakaava. Maakuntakaavat ovat kokonaiskaavoja, joissa on esitetty kaikki maan- käyttömuodot. Vaihekaavat täydentävät ja päivittävät kokonaiskaavoja valittujen teemojen osalta.

Seuraavan kokonaismaakuntakaavan Uusimaa 2050 laatiminen on aloitettu Uudenmaanliitossa 2016. Kaava tullaan laatimaan kaksitasoisena siten, että koko Uudenmaan kaava tulee olemaan strateginen isojen linjauksen suunnitelma, jonka jatkoksi laaditaan kolme seuduttaista vaihemaakuntakaavaa. Vantaa kuuluu Helsingin seudun vaihemaakuntakaavaan, joka tulee kattamaan kaikki seudun 14 kuntaa. Maakuntakaavaprosessi kulkee ajallisesti suurin piirtein samaan tahtiin Vantaan yleiskaavatyön kanssa, mikä mahdollistaa yhteisten ratkaisujen löytämisen vuorovaikutteisesti. Lisäksi yleiskaavatyössä voidaan hyödyntää maakuntakaavan yhteydessä laadittavia seudullisia selvityksiä.



Maakuntakaavaprosessia voi seurata Uudenmaanliiton nettisivuilla:
www.uudenmaanliitto.fi/aluesuunnittelu/valmistelussa_uusimaa-kaava_2050

Kartta 2: Ote maakuntakaavayhdistelmästä. Kaavakarttoihin ja -määräyksiin voi tutustua Uudenmaan liiton verkkosivuilta:
uudenmaanliitto.fi/aluesuunnittelu/hyvakasytyt_maakuntakaavat
Karttakuva päivitetty 1.3.2018

3. Maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) seudullinen suunnittelu

Helsingin seudun toimivuuden, kilpailukyvyyn sekä taloudellisen, ekologisen ja sosiaalisen kestävyuden näkökulmista on ensiarvoisen tärkeää, että maankäytön, asumisen ja liikenteen linjauksia tehdään yhdessä valtion, kuntien ja muiden seudullisten toimijoiden kanssa. Seudulliset suunnitelmat toimivat pohjana paikallisille MAL-sopimuksille, joista nyt on voimassa sopimus vuosille 2016-2019.

Parhaillaan käynnissä on ensimmäisen yhteisen MAL-suunnitelman laadinta, jonka pohjana toimivat 2015 valmistuneet Helsingin seudun maankäyttösuunnitelma 2050, Helsingin seudun asuntostrategia 2025 sekä Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma HLJ 2015. MAL2019-suunnitelma tulee sisältämään seudun kasvun painopisteet tarkemmin seuraavan kymmenen vuoden ajalta ja yleispiirteisemmin vuoteen 2050 asti. MAL-suunnittelman ratkaisut Vantaan osalta ovat pohjautuneet yleiskaavoihin. Seudun vahvan kasvun myötä tulee MAL-työssä arvioitavaksi mahtuuko kasvu yhteisten tavoitteiden mukaisesti seudun nykyisen kaupunkirakenteen sisään ja milloin on tarvetta avata uusia joukkoliikenteeseen tukeutuvia kasvusuuntia. MAL2019-suunnitelmasta laaditaan luonnosta samaan aikaan yleiskaavaluonnoksen kanssa, joten tätä arviointia voidaan tehdä vuorovaikutteisesti molemmissa prosesseissa.

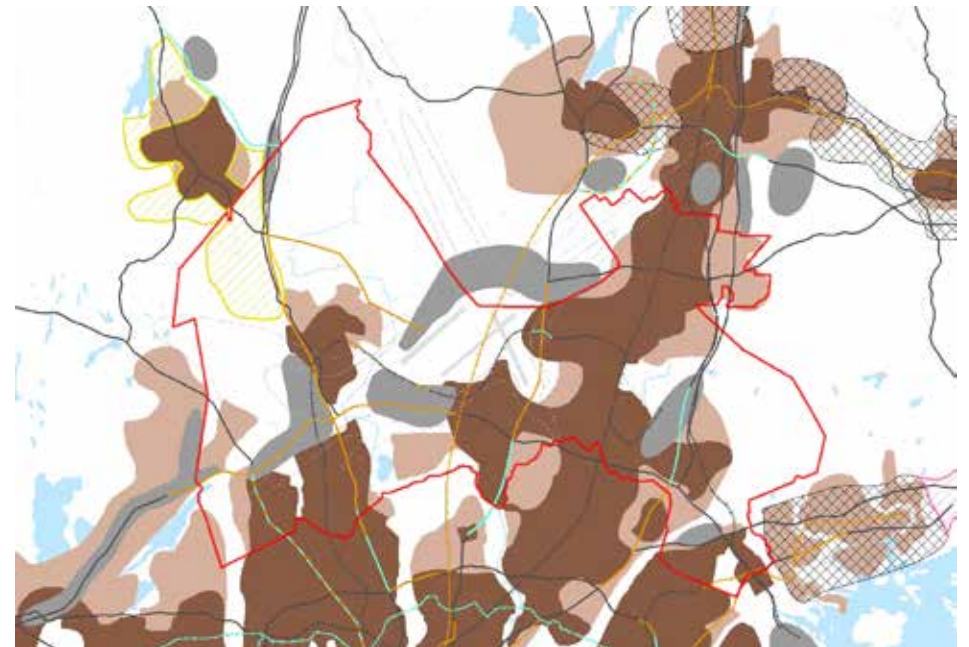
MAL2019-suunnitelman laadintaa voi seurata täällä: www.hsl.fi/mal/mal-2019

Kartta 3: Maankäyttö, asuminen ja liikenne kytkeytyvät toisiinsa.

4. Östersundomin yhteinen yleiskaava ja maakuntakaava

Östersundomiin laaditaan Helsingin, Sipoon ja Vantaan yhteistä yleiskaavaa, joka on ehdotusvaiheessa. Samalle alueelle laaditaan myös täydennystä maakuntakaavaan, joka on myös ehdotusvaiheessa. Molempien suunnitelmien pitäisi valmistua vuoden 2018 aikana.

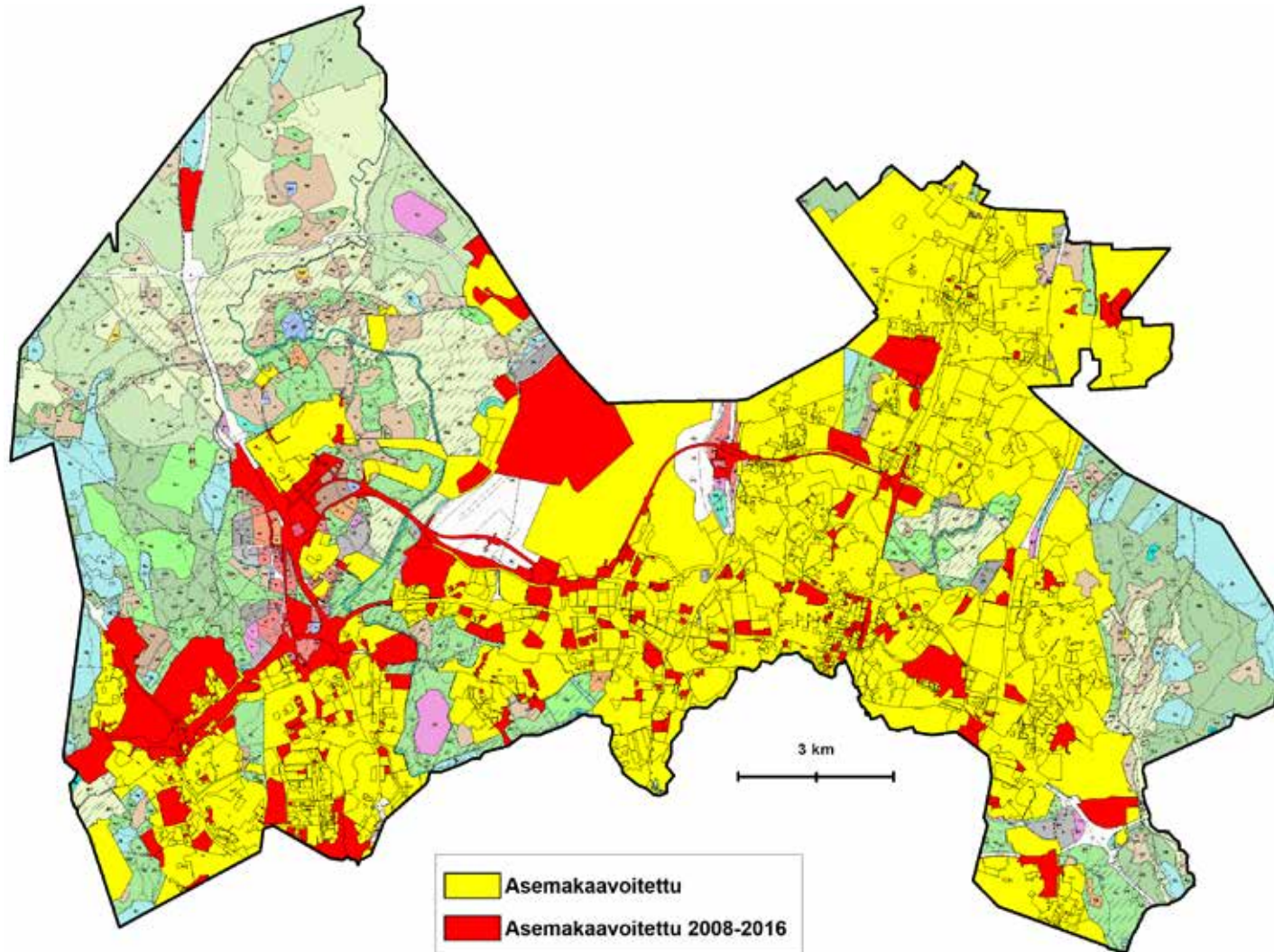
Östersundomin suunnittelua voi seurata täällä: yhteinenostersundom.fi/



5. Asemakaava

Yleiskaava ohjaa asemakaavoitusta. Asemakaavoitus on yksityiskohtainen alueidenkäytön suunnitelma, missä osoitetaan esimerkiksi rakennusten sijainti, koko ja käyttötarkoitus.

Vantaan alueesta on asemakaavoitettu 128 km², joka on 53 prosenttia kaupungin pinta-alasta. Asemakaavoitetulla alueella asuu 95 prosenttia vantaalaisista, määrä on sama kuin vuonna 2007.



Kartta 4: Vantaan yleiskaavojen yhdistelmä vuodelta 2007 ja asemakaavoitettu alue.

MITEN KAAVAN VAIKUTUKSIA SELVITETÄÄN JA ARVIOIDAAN?

Luonnoksen pohjalta tullaan laatimaan yleiskaavan vaikutusten arvioinnit, joita täydennetään vielä ehdotusvaiheessa.

Arvioita voidaan tehdä muun muassa suhteesta:

- ◆ ihmisen elinoloihin ja ympäristöön
- ◆ maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon
- ◆ kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
- ◆ alue- ja yhdyskuntarakenteeseen
- ◆ yhdyskunta- ja energiatalouteen
- ◆ liikenteeseen
- ◆ kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- ◆ kaupunkikuvaan ja maisemaan
- ◆ lentomeluun, tieliikennemeluun
- ◆ vaikutus toimivaan kilpailuun ja elinkeinoelämään
- ◆ sosiaaliseen ympäristöön

Vaikutusten arviointia ja niiden kytkeytymistä yleiskaavaluonnoksen muutostarpeisiin tullaan käsittelemään yleiskaavatoimikunnassa keväällä 2019.

Yleiskaava 2020 työssä hyödynnetään muun muassa seuraavia jo tehtyjä selvityksiä:

- ◆ Vantaan yleiskaavojen ajantasaisuuden arviointi (2016)
- ◆ Joukkoliikennekaupunki Vantaa (2014)
- ◆ Kaivokselan yleiskaavan muutos, luonnos (2016)
- ◆ Kaupan palveluverkkoselvitys- ja suunnitelma (2016)
- ◆ Länsi-Vantaan liito-oravaselvitys (2017)
- ◆ Pääkaupunkiseudun ilmanlaatuselvitys 2016 (2016)
- ◆ Viherrakenneselvitys (2017)

Selvityksiä tehdään lisää työn edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tullaan täydentämään myös tältä osin. Kaikki selvitykset vietään niiden valmistuttua verkkosivulle: www.vantaa.fi/yleiskaava2020.

KUINKA OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUS JÄRJESTETÄÄN?

Viestinnän ja vuorovaikutuksen tavoitteena on, että kaikki asiasta kiinnostuneet saavat tietoa ja voivat osallistua Vantaan Yleiskaava 2020 työhön. Viestinnän ja osallistamisen suunnitelmaa tarkennetaan työn edetessä.

Yleiskaavan osallisia ovat kaikki, joiden oloihin saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Kuka on osallinen?

- ◆ kaikki kuntalaiset
- ◆ maanomistajat
- ◆ yritykset ja työntekijät
- ◆ viranomaiset ja julkisyhteisöt
- ◆ järjestöt, yhteisöt ja yhdistykset

Osallisia ovat muun muassa:

- ◆ Kuntalaiset
- ◆ Yritykset
- ◆ Kaupunkisuunnittelun henkilökunta
- ◆ Muut kaupungin organisaatiot ja niiden henkilökunta
- ◆ Luottamushenkilöt
- ◆ Valtio, muun muassa:
 - Ministeriöt
 - Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
 - Liikennevirasto
- ◆ Finavia Oyj
- ◆ Suomen Kuntaliitto
- ◆ Uudenmaan liitto
- ◆ Naapurikunnat:
 - Helsinki, Espoo, Kauniainen, Nurmijärvi, Tuusula, Kerava, Sipoo
- ◆ Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) yhteistyö
- ◆ Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- ◆ Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)
- ◆ Vantaan Energia
- ◆ Keski-Uudenmaan pelastuslaito

1. Kaavan eteneminen, tiedottaminen ja osallistamistavat



Yleiskaavatyö kestää neljä vuotta. Tavoitteena on osallistaa kuntalaiset ja kaikki ne tahot, joita kaava koskee mahdollisimman laajasti ja monien eri viestintäkanavien kautta. Vuorovaikutuksen toivotaan olevan aitoa kaksisuuntaista keskustelua.

Vireilletulo

Työn käynnistymisestä on kerrottu kaupunkisuunnittelun työohjelmassa ja Asukaslehdessä julkaistavassa kaavoituskatsauksessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma viedään verkkosivuille ja asiasta tiedotetaan Vantaan Sanomissa.

Yleiskaava 2020 työtä voi kommentoida ja antaa mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävydestä. Mielipiteet tulee antaa 30.11.2017 mennessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tarkastetaan työn edetessä. Päivitetty versio julkaistaan verkkosivuilla.

Kirjalliset mielipiteet lähetetään osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa tai sähköpostitse osoitteeseen: kirjaamo@vantaa.fi

Ilmoittakaa mielipiteessänne kaavatyön nimi, osoitteenne sekä sähköpostiosoitteenne. Antamanne mielipide on julkinen (henkilötiedot ovat salassapidettäviä).

Luonnos

Tavoitteena on, että yleiskaavatoimikunta voisi hyväksyä luonnoksen osaltaan joulukuussa 2018. Näin kaupunginhallitus voisi asettaa luonnoksen nähtäville ja lausunnoille heti alkuvuodesta 2019.

Luonnosvaiheessa viestinnän ja vuorovaikutuksen tavoitteena on nostaa julkiseen keskusteluun konkreettisia eri aiheita ja alueiden maankäyttöön liittyviä kysymyksiä sekä ratkaisumahdollisuuksia.

Luonnoksen ollessa nähtävillä, siitä tiedotetaan laajasti ja vuorovaikutetaan aktiivisesti eri osallisten, kuten kuntalaisten kanssa. Luonnoksesta tehdään kysely ja keskustellaan verkossa sekä järjestetään erilaisia tilaisuuksia, työpajoja ja henkilökohtaisia tapaamisia.

Yleiskaavaluonnos kuulutetaan nähtäville ja siitä pyydetään lausuntoja ja mielipiteitä nähtävillä oloaikana. Nähtävilläolosta kuulutetaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa ja kaupungin ilmoitustaululla.

Kaikki luonnokseen liittyvä aineisto ja päätöstiedottaminen on luettavissa verkkosivuilta.

Ehdotus

Yleiskaava viimeistellään ehdotukseksi lausuntojen, mielipiteiden sekä vaikutusten arviointien pohjalta. Mikäli suuria muutostarpeita ei tässä vaiheessa ilmene, niin ehdotus kootaan keväeseen 2020 mennessä.

Yleiskaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta ja lausuntojen pyytämisestä päättää kaupunginhallitus. Lausuntojen lisäksi nähtävillä oloaikana osalliset voivat jättää yleiskaavaehdotuksesta muistutuksen.

Virallisten ilmoitusten ja päätöstiedottamisen lisäksi ehdotuksesta viestitään aktiivisesti. Viestinnän ja vuorovaikutuksen tavoitteena on selventää ehdotuksessa esitettyjä ratkaisuja ja vaikutuksia sekä avata perustelut ja toimia päätöksenteon tukena.

Asiakirjat ja havainnollistava materiaali ovat kaikkien luettavissa verkkosivuilta. Tämän vuorovaikutteisen vaiheen myötä yleiskaavaehdotus viimeistellään hyväksyttäväksi, elleivät muutokset yleiskaavaan ole niin merkittäviä, että se on tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Vaikutusten arvioinnit päivitetään vastaamaan muutettua suunnitelmaa. Tavoiteaikatauluna on, että yleiskaava voidaan hyväksyä vuoden 2020 aikana. Yleiskaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Yleiskaavasta on mahdollisuus valittaa 30 päivän kuluessa valtuuston päätöksestä hallinto-oikeuteen. Ellei yleiskaavasta ole valitettu, se saa lainvoiman valitusajan päätyttyä. Kunta kuuluttaa kaavapäätöksestä, jolloin yleiskaava tulee voimaan. Kaavan voimaantulosta kuulutetaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa ja kaupungin ilmoitustaululla.



Lisätietoja

Yleiskaavan asiakirjat ovat luettavissa verkkosivulla:
www.vantaa.fi/yleiskaava2020

Sivun kautta voit seurata myös päätöksentekoa ja yleisötilaisuuksia sekä saada tietoa kaavaprosessin etenemisestä.

Aineistoon voit tutustua myös maankäyttötoimen asiakaspalvelussa (Kielotie 13, puh. 8392 2242, ma - to 8.15 - 16.00 ja pe 8.15 - 15.00) ja Vantaa-infoissa (Myyrmäki, Korso).

Työryhmä

yleiskaavapäällikkö **Mari Siivola**
yleiskaava-arkkitehti **Virpi Mamia**
yleiskaavasuunnittelija **Sakari Jäppinen**
yleiskaavasuunnittelija **Jonna Kurittu**
maisema-arkkitehti **Laura Muukka**
suunnittelija **Paula Kankkunen**
liikenneinsinööri **Tiina Hulkko**
kaavoitusinsinööri **Anna-Karin Kyröviita**
suunnitteluavustaja **Helene Vierimaa**
viestintäsuunnittelija **Ritva-Leena Kujala**
vuorovaikutusasiiantuntija **Pia Tasanko**

sähköposti etunimi.sukunimi@vantaa.fi

