

**13/15.10.2018 Yleiskaavatoimikunnan kokous/Pöytäkirja**

Aika: 15.10.2018 klo 10.05 - 12.10

Paikka: kaupunginhallituksen huone, Asematie 7

Osallistujat:

<b>Jäsenet:</b>		<b>Viranhaltijat:</b>	
Lauri Kaira, puheenjohtaja	x	Ritva Viljanen, kaupunginjohtaja klo 11.50 asti	x
Säde Tahvanainen, varapuheenjohtaja klo 12.05 asti	x	Hannu Penttilä, apulaiskaupunginjohtaja	x
Anniina Kostilainen, jäsen	-	Matti Ruusula, talousjohtaja vs.	x
Johannes Nieminen, jäsen klo 12.05 asti	x	Tarja Laine, kaupunkisuunnittelujohtaja	-
Kati Tyytjärvi, jäsen	x	Antti Kari, kiinteistöjohtaja	x
Solveig Halonen, jäsen	x	Mari Siivola, yleiskaavapäällikkö	x
Minna Kuusela, jäsen	-	Markus Holm, liikennesuunnittelupäällikkö	x
Pekka Silventoinen, jäsen	x	Tomi Henriksson, asumisasioiden päällikkö	x
Pentti Puoskari, jäsen	x		
Vesa Pajula, jäsen	x	Anni Laukka, johdon assistentti, sihteeri	x
Ulla Kaukola, jäsen klo 11.25 asti	x		
		<b>Muut osallistujat:</b>	
<b>Puhe- ja läsnäolo-oikeus:</b>		Laura Muukka, maisema-arkkitehti	x
Juha Hirvonen klo 12.05 asti	x	Sakari Jäppinen, yleiskaavasuunnittelija	x
Maarit Raja-Aho klo 12.05 asti	x	Jonna Kurittu, yleiskaavasuunnittelija	x
Antti Lindtman klo 11.30 asti	x	Antonina Myllymäki, suunnittelija	x
Sari Multala klo 12.00 asti	x	Paula Kankkunen, yleiskaavasuunnittelija	x
		Anna-Mari Kangas, suunnittelija	x
Timo Juurikkala, asiantuntijajäsen klo 10.45 -	x	Kimmo Viljamaa, elinkeinopäällikkö	x

## 1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 10.05.

## 2. Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Tarkastetaan ja hyväksytään yleiskaavatoimikunnan 1.10.2018 kokouksen pöytäkirja 12/2018. Pöytäkirja on julkaistu extranetissä toimikunnan sivuilla.

### **Päätös:**

Tarkastettiin ja hyväksyttiin yleiskaavatoimikunnan 1.10.2018 kokouksen pöytäkirja 12/2018.

### 3. Toimitila-alueet

Vantaa on pysynyt vetovoimaisena elinkeinoalueena Suomen pitkästä taantumasta huolimatta. Kaupungin työpaikkamäärä on kasvanut kuluvalle vuosikymmenellä yli kuusi prosenttia ja avoimen sektorin työpaikat jopa yksitoista prosenttia. Samaan aikaan useimmissa muissa suurissa kaupungeissa kehitys on ollut negatiivista.

Kaavallista kasvun varaa on nykyisissä kaavoissa myös tulevia vuosikymmeniä varten. Viimeisimmän tonttivarantokatsauksen mukaan Vantaan asemakaavoissa on tyhjillä ja lähes tyhjillä tonteilla toimitilarakentamisen mahdollisuuksia yli kolme miljoonaa kerrosneliometriä. Kun huomioidaan myös asemakaavoittamattomat yleiskaavavarannot, on toimitilarakentamisen mahdollisuuksia yhteensä noin viisi miljoonaa kerrosneliometriä. Vuosittainen toimitilarakentamisen määrä on ollut kuluvalle vuosikymmenellä noin 125 000 kerrosneliometriä.

Työpaikkojen määrän ennustetaan kasvavan Vantaalla merkittävästi. Teollisuuden ja kaupan työpaikkojen osuus työpaikoista pienenee, kun taas etenkin matkailu- ja ravitsemistoiminnan, kiinteistö- ja tutkimuspalveluiden, elinkeinoelämän palveluiden sekä muiden palveluiden osuus kasvaa. Määrällisesti eniten uutta kerrosalaa tarvitaan kuitenkin varastorakennuksiin, tilankäytön tiivistyessä etenkin toimistoissa.

Elinkeinoelämän kehittämistä ja toimitilarakentamista koskevat yleiskaavan tavoitteet on koottu erityisesti Kansainvälinen lentokenttäkaupunki -teeman alle. Asetettuina tavoitteina on vahvistaa Vantaan kansainvälisiä vetovoimatekijöitä elinvoiman kehittämisessä, luoda pääkeskuksista monipuolisia työpaikkojen ja palvelujen keskittymiä, varmistaa lentokentän kasvun edellytykset sekä luoda riittävästi työpaikkarakentamisen mahdollisuuksia. Toimitilakehittämisen ratkaisuja ohjaavat kuitenkin myös seudullisen ja paikallisen tason tavoitteet kasvun ohjaamisesta keskustoihin ja joukkoliikennevyöhykkeille, palveluiden saavuttamisesta kävellessä ja pyöräillen sekä laadukkaan kaupunkiympäristön luomisesta.

Yleiskaavassa varataan toimitila-alueiksi merkittävimmät työpaikka-aluekokonaisuudet. Työpaikkoja ja toimitilarakennuksia sijoittuu jatkossakin runsaasti myös keskustatoimintojen, asumisen ja työpaikkojen, lentokentän kuin puhtaasti asumisen alueille. Nämä alueet käsitellään toimikunnan kokouksessa myöhemmin syksyllä, mutta niiden ohjeelliset aluerajaukset on havainnollisuuden vuoksi esitetty liitteessä 1.

#### Yleiskaavaluonnoksen ratkaisu

Yleiskaavaluonnoksen toimitila-alueiden ratkaisu nojaa vahvasti kestäväen kasvun raamiin. Toimitilarakentamiselle on esitetty riittävästi rakentamismahdollisuuksia nykyrakenteesta, mahdollistaen samalla maankäytön tehostaminen kaupunkirakenteellisesti keskeisillä paikoilla.

Yleiskaavassa toimitila-alueiksi varattavat alueet ehdotetaan jaettavaksi neljään luokkaan: kaupallisten palvelujen alueeksi, monipuolisiksi työpaikka-alueiksi, tuotanto- ja varastotoiminnan alueeksi sekä tilaa vaativan tuotanto- ja varastotoiminnan alueeksi.

Useita voimassa olevien yleiskaavojen toimitila-alueita, jotka sijoittuvat kaupunkirakenteessa keskeisesti, ehdotetaan muutettavaksi sekoittuneiden toimintojen alueeksi tai asuinvaltaisiksi alueiksi. Tämä mahdollistaa kaupungin tiivistymisen joukkoliikennevyöhykkeille tavoitteiden mukaisesti. Monessa kohtaa ratkaisu mahdollistaa toiminnallisen rakenteen monipuolistumisen, vaikka paikoin se yksipuolistaa rakennetta asuinvaltaiseksi.

Uusia toimitila-aluekokonaisuuksia on niukasti. Suurimpana uutena toimitila-alueena esitetään Tuusulan katuverkkoon kytkeytyvää kokonaisuutta Vierumäen lentomelualueella. Lavangon moottoriurheilukeskuksen merkintää ehdotetaan muutettavaksi myös toimitilarakentamisen mahdollistavaksi.

Monipuolisiksi työpaikka-alueiksi ehdotetaan merkittävän etenkin hyvien joukkoliikenneyhteyksien varsilla sijaitsevia toimitila-alueita, jossa on hyvät edellytykset toimisto-, palvelu- ja tehokkaan tuotantotoiminnan kehittämiseen. Alueiden kehittämisessä halutaan huomioitavan jatkossa paremmin myös laadukkaan kaupunkitilan syntyminen, jalankulkijan ja pyöräilijän liikkumismahdollisuudet sekä vihertehokkuus. Suurimmat kokonaisuudet sijoittuvat Vantaankoski-Vehkalan ja Aviapoliksen alueille.

Kaupallisten palvelujen alueeksi ehdotetaan merkittäväksi maakuntakaavan merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan alueet Petikko-Varistossa, Tammistossa, Vantaanportissa, Koivuhaassa, Porttipuistossa ja Petaksessa. Alueita halutaan kehittää edelleen merkittävänä kaupan alueina, mutta kuten monipuolisilla työpaikka-alueilla, kehitystä halutaan ohjata aiempaa vahvemmin huomioimaan laadukkaan kaupunkitilan syntyminen, jalankulkijan ja pyöräilijän liikkumismahdollisuudet sekä vihertehokkuus.

Tuotanto- ja varastotoiminnan alueiksi ehdotetaan merkittävän toimitila-alueet, joita halutaan edelleen kehitettävän rouheampien toimintojen alueena ja joiden joukkoliikenneyhteydet eivät tarjoa hyviä edellytyksiä työvoimaintensiivisen työpaikkatoiminnan kehittämiseen. Isoja kokonaisuuksia sijaitsee mm. Vaaralassa, Hakkilassa, Koivuhaassa, Petikossa ja Kivistön suuralueella.

Tilaa vaativan tuotantotoiminnan alueiksi ehdotetaan merkittävän alueet, jonne halutaan ohjata toiminnot, jotka kestävät raskaan liikenteen, melun tai värinän aiheuttamia haittoja. Alueet sijaitsevat pääasiassa voimakkaan lento- tai tiemelun alueella lentokentän ympäristössä.

Tehtyjen mitoitusarkkitehtuurien perusteella ratkaisu mahdollistaisi uutta toimitilarakentamista yli 6 miljoonaa kerrosneliometriä. Tämä mahdollistaisi tavoitteiden mukaisesti riittävät

toimitilarakentamismahdollisuudet, vaikka useampi olemassa oleva työpaikka-alue muuntuisi asuin- tai keskustatoimintojen alueeksi.

Ehdotukset yleiskaavaluonnokseen merkittävistä toimitila-alueiden rajauksista, merkinnöistä ja määräyksistä ovat liitteissä 1 ja 2. Kaupallisten palveluiden määräykset tarkentuvat syksyllä 2018 tehtävän selvityksen pohjalta.

Asian selosti Sakari Jäppinen.

**Akj:n päätösesitys:** Yleiskaavatoimikunta päättää hyväksyä kaavaluonnosratkaisun pohjaksi toimitila-alueiden rajaukset, merkinnät ja määräykset.

**Päätös:**

Yleiskaavatoimikunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Liite 1. Ehdotus yleiskaavaluonnokseen merkittäviksi toimitila-alueiksi.

Liite 2. Ehdotus toimitila-alueiden merkinnöiksi ja määräyksiksi yleiskaavaluonnokseen.

#### 4. Palveluverkko yleiskaavassa

Vuonna 2007 hyväksytyssä yleiskaavassa on osoitettu runsaasti alueita palvelurakentamiselle. Palvelujen alueet on luokiteltu kolmeen luokkaan:

- palvelujen alueet P1 ja P2 sekä
- julkisten palvelujen ja hallinnon alue PY.

PY on varattu vain julkisille palveluille ja alueelle voi sijoittaa myös palveluasuntoja. P1 ja P2 –merkintöjen keskeinen ero on se, että ensimmäisen alueelle voi sijoittua urheilulaitoksia ja jälkimmäiselle asuintiloja. Käytännössä PY-alueilla sijaitsee kouluja, sairaaloita ja vankila, P1-alueilla urheilu- ja kulttuurikeskittymiä ja P2-alueilla kartanoita ja muita toimintoja. Lisäksi keskustatoimintojen alueille (C) ja keskustatoimintojen alakeskuksiin (c) ohjataan palvelutoimintoja.

Ennen Yleiskaava 2020:n prosessin käynnistämistä laadittiin Yleiskaavan ajantasaisuuden arviointi (2017), jossa tarkasteltiin yleiskaava 2007:n toteutumista ja arvioitiin sen kaavamerkintöjen ja määräysten toimivuutta. Uusilla, vielä voimakkaasti kasvavilla alueilla yleiskaava 2007:n aluevarauksilla haluttiin varata riittävästi tilaa palveluille. Vanhemmilla alueilla varaukset ovat olleet luonteeltaan toteavia. Yleiskaavan valmistumisen jälkeen useilla alueilla ilmeni toiveita asuntorakentamiseen ja useammalle alueelle asumisen mahdollistava asemakaava on jo vahvistunut tai tekeillä. Puolet rakentamisesta on ollut tavallista asuinrakentamista. Yleiskaavan P1- ja P2-varaukset eivät siis ole juurikaan onnistuneet synnyttämään yleiskaavassa niille kaavailtua rakentamista. Tarkasteluajanjaksolla on rakennettu viisi koulurakennusta, joista kaksi on sijoittunut yleiskaavan PY-alueille ja kolme A-alueille. Koulujen yleiskaavallinen ohjaaminen on ollut haastavaa. Julkisten palvelujen keskittämistä keskustatoimintojen alakeskuksiin yhdessä yksityisten palvelujen kanssa voidaan katsoa toteutuneen vain osittain.

Yleiskaavan ajantasaisuuden arviointi -raportin tuloksena voidaan todeta, että palveluverkon esittäminen yksityiskohtaisin aluevarauksin ei ole täysin toiminut tarpeisiin vastaten. Mm. tästä syystä uudessa yleiskaavassa esitetään yleispiirteisempi, mutta joustavampi palveluverkko, jolla pyritään lisäämään palveluverkon toteuttamisen mahdollisuuksia elinympäristötavoitteen mukaisesti sinne, missä palvelut ovat käyttäjilleen kestävin kulkumuodoin saavutettavissa. Yleiskaavassa ei siis suunnitella yksityiskohtaista palveluverkkoa, vaan luodaan sille maankäytölliset edellytykset.

Jokapäiväisiin palveluihin kuuluu myös lähiliikkuminen. Vantaalla on tällä hetkellä erinomainen tilanne lähimetsien ja ulkoilureittien osalta. Urheilupuistot ja liikuntapalvelut keskittyvät keskuksien reunamille asukkaille hyviin sijainteihin. Kaupungin kasvun ja tiivistymisen myötä tulee varmistaa asukkaiden yhteydet luontoon ja liikkumaan.

Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi 24.09.2018 palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2027. Suunnitelman sisältö on otettu huomioon yleiskaavan palveluiden aluevarauksia ja määräyksiä laadittaessa.

### Palvelut yleiskaava 2020:n tavoitteissa

Yleiskaavan tavoitteiden mukaisesti kaupunki on kulkuyhteyksiltään ja palvelurakenteeltaan helppokäyttöinen erilaisille asukkailleen ja muille toimijoilleen. Kaupunginosista tulee löytyä palvelujen paikkoja, jotka ovat helppoja käyttää.

Päivittäisten palvelujen tulee hyvässä kaupunkiympäristössä olla lähellä tai nopean ja helposti suoritettavan matkan takana. Ympäristön muuttuessa kaupunkimaisemmaksi tulee sen mahdollistaa kaupunkimaisempi palvelutarjonta kuten peruspalveluiden hyvä saatavuus ja saavutettavuus. Arkiset matkaketjut kotoa palveluihin ja töihin tulee ensisijaisesti sujua helposti kävellen, pyörällä ja joukkoliikenteellä. Uudella yleiskaavalla halutaan asettaa elinympäristötavoite koskien kaupunkiympäristön laatua, palveluiden saavutettavuutta ja kaupunkilaisen omaa tilaa.

### Ehdotus kaavamerkinnöiksi ja määräyksiksi yleiskaavassa

**Palvelujen ja hallinnon alue (P)** -aluevaraus osoittaa keskusta-alueiden ulkopuolella sijaitsevat suuret palvelukokonaisuudet. Merkinnällä osoitetaan mm. kartanot, urheilupuistot sekä sairaalat. Kampusalueilla on samaan sijaintiin keskittynyt useampi julkinen tai yksityinen palvelutoiminto. Yleiskaavakartassa osoitetaan P-aluevarauksilla viisi urheilupuistoa, Myyrmäki, Kivistö, Tikkurila, Hakunila sekä vielä toteutumaton, mutta asemakaavoitettu Elmon urheilupuisto. Tammistoon Helsingin rajalle ehdotetaan uutta P-aluevarausta, ajatuksena jokien risteyskohdassa maamerkinä toimivan palvelukokonaisuuden mahdollistaminen.

Matkailun kehittämisen näkökulmaa sekä kulttuuriympäristöjen roolia osana kaupunkilaisten elinympäristöä tukevat myös kartanoalueet sekä Vantaankosken sekä Helsingin pitäjän kirkon historialliset miljööt. Nämä historialliset kohteet korostavat Vantaan monisatavuotista tarinaa, jota on syytä korostaa voimakkaan kasvun rinnalla. Tähän liittyen muotoillaan määräysteksti, jonka sisältö täsmentyy myöhemmin.

Kaavakartalta poistuvat alueet ovat pääosin pieniä aluevarauksia, jotka ovat toteutumattomiksi jääneitä tulevaisuuden varauksia. Yleiskaavan palveluiden aluevarausten runsaan lukumäärän sijaan palveluiden toteuttamismahdollisuuksia lisätään ja vahvistetaan nostamalla julkisen palveluverkon riittävyys ja saavutettavuus asumista koskeviin määräyksiin, joita käsitellään myöhemmin syksyn aikana.

#### **P-aluevarauksen määräykseksi ehdotetaan:**

*Alue varataan monipuolisille julkisille ja yksityisille palvelutoiminnoille, sekä niitä palveleville asuin- ja huoltotiloille. Rakentaminen tulee toteuttaa ympäristöön sopeutuen. Julkisten palveluiden pysäköintialueiden tulee olla avoimesti käytettävissä toimiajan ulkopuolella. Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä.*

*Kartanoalueilla toiminnan kehittämisen on tuettava historiallisten kartanomiljöiden näkyvyyttä osana yhdyskuntarakennetta. Kartanoalueita ovat Hämeenkylässä, Linnassa, Königstedtin, Backaksen, Håkansbölen, Nissaksen ja Westerkullan kartanot.*



*Kartanoiden kaltaisiksi luokiteltavia alueita ovat Helsingin pitäjän kirkko ympäristöineen, Vantaankosken viilatehtaan ja myllyn alue ympäristöineen.*

**Julkisten palvelujen ja hallinnon paikka** -merkintä osoittaa tunnistettuja tulevaisuuden tarpeita toisen asteen koulutuksen osalta. Näitä merkintöjä on Vehkalassa, Kivistön asemanseudulla sekä Aviapoliksen asemanseudulla. Palveluverkkosuunnitelmassa vuosille 2019-2028 lukiokoulutuksen osalta esitetään uuden lukion rakentamista Aviapolikseen. Nämä toiminnot halutaan ohjata sekoittuneeseen kaupunkirakenteeseen joukkoliikenteellä hyvin saavutettaviin sijainteihin, jolloin nähdään parhaaksi osoittaa yleiskaavassa tarve riittävän tilavarauksen huomioimiseksi tarkemman tason suunnittelussa.

**P-symbolimerkinnän määräykseksi ehdotetaan:**

*Alueella on varattava tilaa julkisille palveluille. Merkintä osoittaa toiminnon likimääräisen sijainnin. Alueen lopullinen sijainti ja laajuus määritellään tarkemman tason suunnittelussa. Palvelun saavutettavuus kestävin kulkumuodoin tulee varmistaa.*

**Virkistyskeskuksen ja liikunnan vapaa-ajanpalvelut**

**Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet (VU)** on tarkoitettu pääasiassa ulkoilmassa tapahtuvaan liikuntaan, urheiluun, peleihin ja muihin aktiivisiin virkistystoimintoihin. Palvelut voivat olla julkisia tai yksityisiä, maksuttomia tai maksullisia. Urheilu- ja virkistyspalvelualueita yleiskaavassa ovat urheilukentät, golfkentät, ratsastuskeskukset, koirien koulutuskeskukset, uimarannat ja muut tiettyyn tarkoitukseen varatut tai merkittäviä palveluita sisältävät kohteet. Pääosin urheilu- ja virkistyspalveluiden verkosto on suunniteltu jo yleiskaavassa 1992.

Yleiskaavaan ehdotetaan esitettäväksi pääosin yleiskaava 2007:n mukaiset urheilun ja virkistystoiminnan aluevaraukset täydennettynä liikuntapuistoilla niiltä osin, kun ne ovat yleiskaavan tarkkuustasoon soveltuvia. Näitä lisäyksiä ovat VU-alueet Vapaalassa, Korsossa, Vaaralassa sekä Ylästön eteläosassa.

Merkittävimmät muutokset kaavaan esitettävissä aluevarauksissa ovat Hiekkaharjun golfkenttäalueen supistaminen ja Ylästöntien eteläpuolisen VU-aluevarauksen (golf) poistaminen. Hiekkaharjun golfkentän aluevaraus sijaitsee Hiekkaharjun aseman välittömässä läheisyydessä, joten alueen yhdyskuntarakenteellinen sijainti puoltaa sen osoittamista asumiseen.

Valtioneuvoston valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskeva 14.12.2017 tehty päätös tuli voimaan 1.4.2018. Päätös edellyttää, että valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot, kohteiden alueellinen monimuotoisuus ja ajallinen kerroksisuus turvataan maakuntien suunnittelussa ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa. Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaan suomalaisen kulttuuriympäristön kokonaisuus perustuu viranomaisten laatimiin valtakunnallisiin inventointeihin, jotka koskevat

valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita, valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä (RKY) ja valtakunnallisesti merkittäviä arkeologisia kohteita. Ylästön tien varren pelloille sijoittuva VU-alue on osa Backaksen – Elannon suurtilan RKY-rajausta, joka on suurmaataloudesta kertova saareke kaupungistuneessa ympäristössä. Näillä perusteilla esitämme kyseisen aluevarauksen poistamista ja alueen säilyttämistä viljelysmaisemana. Sen sijaan Ylästöntien ja Tulkintien väliselle peltoalueelle esitetään VU-aluevarausta, joka mahdollistaisi 9-reikäisen golfkentän toteuttamisen.

**VU-aluevarauksen määräykseksi ehdotetaan:**

*Alue varataan liikunnan, urheilun ja virkistysvapaa-ajantoiminnoille. Alueella sallitaan näihin toimintoihin liittyvä rakentaminen, ei kuitenkaan suurten urheilulaitosten rakentamista.*

**Urheilu- ja virkistyspalvelujen paikka** -merkintä osoittaa kasvavan kaupungin tarvitsemia uusia urheilun ja virkistyspalvelujen toimintojen sijainteja. Toiminnot on merkitty karttaan pistesymbolilla, jolloin sen tarvitsema tilavaraus ja tarkempi sijainti voidaan määrittää asemakaavassa. Uusia urheilu- ja virkistystoimintojen paikkoja ehdotetaan osoitettavaksi Aviapolikseen, Petakseen, Ylästöön, Kivistöön sekä Leinelään.

**VU-symbolimerkinnän määräykseksi ehdotetaan:**

*Alueelle on varattava tilaa virkistys- ja urheilupalveluille. Merkintä osoittaa toiminnon likimääräisen sijainnin. Alueen lopullinen sijainti ja laajuus määritellään tarkemman tason suunnittelussa.*

Keväällä 2018 Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi Vantaan liikuntapaikka-suunnitelman vuosille 2018–2022. Työssä oli tehtävänä määrittää liikuntaolosuhteiden kehittämisen päämäärät, arvioida liikuntaolosuhteiden kehittämistarpeita ja laatia liikunnan tavoitteellinen palveluverkko vuosille 2018–2022. Työn yhtenä tavoitteena oli vapaa-aika-, virkistys- ja liikunta-alueiden teemallisen yleiskaavan toteuttaminen. Osana yleiskaavatyötä laaditaan vapaa-aika-, virkistys- ja liikunta-alueiden teemakartta, jonka merkinnät ovat osin oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukaisia, osin oikeusvaikutuksettomia ja yleiskaavaa tarkentavia.

Asian selosti Jonna Kurittu.

**Ak:n päätösesitys:** Yleiskaavatoimikunta päättää hyväksyä kaavaluonnosratkaisun pohjaksi palveluiden sekä urheilu- ja virkistystoimintojen rajaukset, merkinnät ja määräykset.

**Päätös:**

Yleiskaavatoimikunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Liite 1. Ehdotus yleiskaavaluonnokseen merkittäviksi palvelujen ja hallinnon sekä urheilu- ja virkistystoimintojen alueiksi.

Liite 2. Ehdotus palvelujen ja hallinnon sekä urheilu- ja virkistystoimintojen merkinnöiksi ja määräyksiksi yleiskaavaluonnokseen.

#### **4. Yleiskaavatoimikunnan kokoukset vuodelle 2019**

Kevät:

21.1. klo 10-12

11.2. klo 10-12

2.4. klo 9-13 kokous ja tutustuminen yleiskaavan keskeisiin kohteisiin

13.5. klo 10-12

10.6. klo 10-12

Syksy:

19.8. klo 10-12

16.9. klo 10-12

7.10. klo 10-12

4.11. klo 10-12

9.12. klo 10-12

Kokouspaikkana kaupunginhallituksen huone, kaupungintalo, Asematie 7, Vantaa.

#### **Akj:n päätösesitys:**

Hyväksytään ylläolevat kokousajat vuodelle 2019.

#### **Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

## 5. Muut asiat

Ei muita asioita.

## 6. Seuraava kokous

Toimikunnan seuraava kokous pidetään aikaisemmin sovitun mukaisesti maanantaina 19.11.2018 klo 10.00 - 12.00 kaupunginhallituksen huoneessa.

## 7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 12.10.