

KOSKIKUJAN PÄIVÄKODIN TEKNINEN OSAKORJAUS

Koskikujan päiväkodin tekninen osakorjaus on vuoden 2019 työohjelmassa. Alustavien suunnitelmien mukaan lattioiden ja seinien pintamateriaalit uusitaan, ilmanvaihtojärjestelmä kunnostetaan ja toteutetaan sisäilmatutkimuksen esiin tuomat korjaustarpeet. Korjausten ajankohta varmistuu loppuvuodesta 2018 väistötilanteen selkiinnyttyä.

Päiväkodissa on ollut sisäilmaan liittyvää oireilua, minkä vuoksi korjaussuunnittelun pohjaksi on tehty kesällä sisäilma- ja rakenneteknisiä tutkimuksia. Tutkimuksissa selvitettiin sisäilmaan vaikuttavia olosuhteita ja rakenteiden kuntoa.

Tutkimustulokset

Tehdyissä pintakosteuden mittauksissa havaittiin useissa tiloissa paikallisia kohonneita lukemia. Ilmanvaihdossa ilmavirrat kulkivat väärään suuntaan käytävätiloista oleskelutiloihin. Lisäksi ilmanvaihto oli osin säädetty väärin ja aiheutti meluhaittaa huoneiloihin.

Poistoilmanvaihtokanavissa oli likaa ja sinne kuulumatonta materiaalia. Siirtoilmasäleiköissä havaittiin repeämiä sekä kuituja, jotka saattavat päästä huoneilmaan. Huoneessa 26 havaittiin maakellarin hajua.

Sisäilman VOC-mittauksissa ei havaittu raja-arvojen ylityksiä. Putkikuiluun tehdyissä merkkiainekokeissa todettiin, että ilmavirrat kulkeutuvat osassa tiloista putkikuilusta huoneilmaan. Putkikuilusta saattaa tulla ilmavirtojen mukana epäpuhtauksia huoneilmaan.

Toimenpiteet

Nopeilla korjaustoimilla on parannettu tilannetta, ja loput korjaukset toteutetaan osakorjauksen yhteydessä. Tutkimustulosten jälkeen ilmanvaihtokanavat on nuohottu ja tuloilmakoneet puhdistettu ja huollettu. Putkikuilu on säädetty alipaineiseksi, jotta epäpuhtaudet eivät kulkeudu huoneilmaan. Samoin ilmamäärät on säädetty pienemmälle poistopuhallinnopeudelle, jotta ilmavirrat kulkevat oikeisiin suuntiin. Tilannetta seurataan.

Käytettävissä olevien tietojen perusteella tilojen käytölle ei ole esteitä.

Kattava oirekysely tulossa marraskuussa



Marraskuussa on tekeillä kaikkia Vantaan päiväkotaja koskeva oirekysely. On ensiarvoisen tärkeää, että vastaukset saadaan kaikkien lasten huoltajilta perheiltä. Vastaukset tarvitaan paitsi oireita kokeneilta perheiltä, myös niiltä, joilla ei oireilua ole ollut. Tästä tiedotetaan tarkemmin myöhemmin.