

SIMONMETSÄN PÄIVÄKODIN TUTKIMUKSET PÄÄOSIN VALMISTUNEET

Rakenteista on löytynyt vaurioita tutkimuksissa, jatkotoimenpiteet selvityksessä

Simonmetsän päiväkodissa on tehty talven ja kevään 2019 aikana sisäilmaan ja rakenteisiin liittyviä tutkimuksia. Tutkimukset ovat valmistuneet, tutkimuksia on tehty rajattuihin rakenteisiin. Tutkimuksissa selvitettiin ulkoseinärakenteiden ja väliseinärakenteiden alaosien kuntoa ja kastumista, yläpohjan kuntoa ja ilmanvaihdon toimintaa. Tutkimukset aloitettiin havaitun hajun perusteella.

Ulkoseinärakenteiden alaosassa on tutkimuksissa löytynyt mikrobivaurioita paikoitellen, eri puolilla rakennusta. Ulkoseinärakenteiden alaosien rakenneavauksissa on havaittu monin paikoin hajua, mutta vain osassa materiaalinäytteistä on laboratorioanalyysissä löydetty mikrobikasvustoa. Rakenneavauksia tehtiin ulkoseinärakenteiden alaosiin 8 kpl, näistä kahdessa havaittiin mikrobikasvustoa laboratoriotutkimuksissa. Tutkimusten loppupuolella löydettiin kuitenkin yksi syy havaitulle hajulle ja vaurioitunut, osin piilossa ollut rakenneosa. Väliseinärakenteiden alaosia tutkittiin myös rakenneavauksin, mutta näissä rakenneosissa ei havaittu mikrobivaurioita. Lattioiden alueella havaittiin paikoitellen kohonneita kosteuksia pintakosteusmittauksissa. Seinärakenteissa ei havaittu kohonneita kosteuslukemia.

Yläpohjatilan tarkastuksessa ei havaittu jälkiä kattovuodoista.

Ilmanvaihdon toimintaa selvitettiin tarkastamalla kanaviston ja ilmanvaihtokoneiden puhtautta ja toimintaa. Kanavistossa ei havaittu suuria pölymääriä, myös koneet todettiin puhtaisiksi. Yhden suodattimen kiinnityksessä havaittiin pientä mahdollista ohivuotoa. Ilmamääriä mitattiin satunnaisesti päiväkodin tiloista 8 eri huonetilassa, kaikissa mitatuissa tiloissa ilmamäärät olivat suunniteltua pienempiä. Ilmanvaihdossa on säätötarvetta.

Jatkotoimenpiteet

Joitakin lisämittauksia tullaan tekemään vielä mahdollisesti kesän aikana. Jatkotoimenpiteet ja korjaukset ovat selvityksessä.

Päiväkotiin tuodaan ilmanpuhdistimia, jotka puhdistavat sisäilmasta mikrobipölyä ja mikrobien aineenvaihduntatuotteita (hajuja). Ilmanpuhdistimet auttavat pitämään sisäilmaa hyvänä, jatkotoimenpiteitä odottaessa.

Tilannetta seurataan ja mahdollisista muutoksista ja tarkemmista korjausaikatauluista ilmoitetaan myöhemmin.