



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

Aika	7.11.2019 klo 8.34 – 9.52	
Paikka	Rakennusvalvonta, Kielotie 20 C, 01300 Vantaa	
Jäsenet	Tarja Laine, kaupunkisuunnittelujohtaja, puheenjohtaja Pirjo Ala-Kapee-Hakulinen, kaupunkisuunnittelulautakunnan puheenjohtaja Marianne Sipilä, rakennuslupajaoston puheenjohtaja Ilkka Laine, asemakaavapäällikkö Heidi Burjam, puistosuunnittelupäällikkö, maisema-arkkitehti Ilkka Rekonen, lupapäällikkö Hannu Jaakkola, arkkitehti	
Asiantuntijajäsenet	Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti	
Muut osallistujat	Caterina Casagrande, arkkitehti, Arkkitehdit Casagrande Oy Jarno Vara, arkkitehti, Arcadia Oy arkkitehtitoimisto Mikko Siltanen, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto Siltanen ja Laakso Oy Leena Jaskanen, vastaava lupa-arkkitehti Kimmo Lehtola, lupa-arkkitehti Panu Latvala, lupa-arkkitehti Hanni Saurén, lupasihteeri, pöytäkirjan pitäjä	§:t 63 ja 64 esittely § 65 esittely § 66 esittely
Allekirjoitukset		
Puheenjohtaja	Tarja Laine	
Pöytäkirjanpitäjä	Hanni Saurén	



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 62	Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	3
§ 63	Rakennuslupahakemus: Asunto Oy Vantaan Kurpitsa, kuusikerroksinen asuinkerrostalo.....	4
§ 64	Rakennuslupahakemus: Asunto Oy Vantaan Viikuna, seitsemänkerroksinen asuinkerrostalo	5
§ 65	Rakennuslupahakemus: Kiinteistö Oy Koivuhaan Merkurius, pysäköintialue, huoltorakennus, mainostorni, katos ja alueen aitaaminen	6
§ 66	Rakennuslupahakemus: Remeo Oy, teollisuusrakennus.....	7
§ 67	Kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2020 kokoukset	8



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 62 Edellisen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

Päätös: Hyväksyttiin 3.10.2019 pöytäkirja muutoksitta.



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 63 Rakennuslupahakemus: Asunto Oy Vantaan Kurpitsa, kuusikerroksinen
asuinkerrostalo

Kiinteistö	Osoite
92-94-207-3	Kaskelantie 12

Tunnus: LP-092-2019-05171

Käsittelijä: Kimmo Lehtola, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Caterina Casagrande, arkkitehti, Arkkitehdit Casagrande Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan
lausunto:

Suunnitelmaa ei puolleta.

Suunnitelmaa ei ole kehitetty riittävästi jatkosuunnittelun aikana.
Suunnitelma ei vastaa hankkeen kaupunkikuvallista vaatimustasoa.

Suunnitelmaa tulee edelleen kehittää aiemmin lausutun pohjalta.

§:t 63 ja 64 esiteltiin yhdessä.



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 64 Rakennuslupahakemus: Asunto Oy Vantaan Viikuna, seitsemänkerroksinen
asuinkerrostalo

Kiinteistö	Osoite
92-94-207-2	Kaskelantie 10

Tunnus: LP-092-2019-06647

Käsittelijä: Kimmo Lehtola, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Caterina Casagrande, arkkitehti, Arkkitehdit Casagrande Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan
lausunto:

Suunnitelmaa ei puolleta.

Suunnitelma ei vastaa hankkeen kaupunkikuvallista vaatimustasoa.
Sitä tulee kehittää osana kaupunkikuvallista kokonaisuutta yhdessä
Kaskelantie 12 -hankkeen kanssa.

§:t 63 ja 64 esiteltiin yhdessä.



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 65 Rakennuslupahakemus: Kiinteistö Oy Koivuhaan Merkurius, pysäköintialue, huoltorakennus, mainostorni, katos ja alueen aitaaminen

Kiinteistö	Osoite
92-68-004-3	Ohtolankatu 19

Tunnus: LP-092-2019-03388

Käsittelijä: Kimmo Lehtola, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Jarno Vara, arkkitehti, Arcadia Oy arkkitehtitoimisto

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan
lausunto:

Suunnitelmaa puolletaan.

Istutusten laadukas toteuttaminen on hankkeen keskeinen kaupunkikuvallinen osa ja siihen tulee kiinnittää erityistä huomiota.



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 66 Rakennuslupahakemus: Remeo Oy, teollisuusrakennus

Kiinteistö	Osoite
92-410-4-39	Pitkäsuontie

Tunnus: LP-092-2019-04897

Käsittelijä: Panu Latvala, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Mikko Siltanen, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto Siltanen ja Laakso Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan
lausunto:

Suunnitelmaa puolletaan.

Jatkosuunnittelun aikana tulee kehittää kehä III:n varrella olevaa kivi-
koraihetta ja istutuksia tiiviimmäksi ja eheämmäksi kokonaisuudeksi.
Köynnöskasvien käyttöä kivikorimuureissa ja alueen aidoissa tulee
myös tutkia alueen maisemoinnissa ja rajaamisessa.



7.11.2019

Kaupunkikuvaneuvottelukunta

§ 67 Kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2020 kokoukset

Kokouspäivät: 9.1, 23.1, 6.2, 27.2, 12.3, 16.4, 7.5, 28.5, 11.6, 25.6, 6.8, 20.8, 3.9, 17.9, 1.10, 22.10, 5.11, 19.11, 3.12, 17.12

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan

päätös: Hyväksyttiin kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2020 kokousaikataulu esityksen mukaisesti.