

# TIMOTEJ'N PÄIVÄKODISSA ON TEHTY SISÄILMAAN LIITTYVIÄ SELVITYKSIÄ

## TUTKIMUKSIA TEHTY ALKUSYKSYSTÄ 2019

Daghemmet Timotej'ssä on tehty sisäilmaan liittyviä selvityksiä. Tutkimuksia on tehty korjaustarpeen arviointia varten, sekä sisäilmatilanteen selvittämiseksi.

## TEHDYT TUTKIMUKSET

Rakennukseen tehtiin pintakosteuskartoitus, tarkastetuissa tiloissa ei havaittu kohonneita pintakosteuslukemia.

Alapohjan ryömintätilaa tarkastettiin aistinvaraisesti. Alapohjatilassa oli havaittavissa useita kosteusvauriojälkiä, lähinnä vesipisteiden kohdilla. Alapohjan tuulensuojalevyissä havaittiin myös repeämiä ja tiivistyspuutteita levyjen reunoilla.

Yläpohjatilaa tarkastettiin myös aistinvaraisesti, yläpohjatilassa havaittiin muutamia kosteusjälkiä aluskatteessa, sekä muutamassa kohdassa eristämättömiä viemärin tuuletusputkia

Ilmanvaihdon ja ilmanvaihtokoneiston toimintaa ja kanaviston puhtautta on selvitetty laajasti päiväkodissa. Ilmanvaihtolaitteistoissa havaittiin joitakin pienpuutteita tarkastuksen yhteydessä. Ilmamäärissä oli tasapainotustarvetta, rakennus on mittausten mukaan liian alipaineinen. Ilmanvaihto on tasapainotettu tarkastuksen jälkeen, samoin havaitut pienpuutteet on korjattu. Ilmanvaihdon tasapainottaminen vähentää alapohjatilasta sisätilaan tulevia ilmavuotoja, hajuja ja epäpuhtauksia.

## JATKOTOIMENPITEET

Alapohjan vaurioiden korjauslaajuutta ja korjausaikataulua selvitetään, mahdollisista korjauksista tai muista toimenpiteistä tiedotetaan tarkemmin myöhemmin.