

METSÄLINNUN PÄIVÄKODISSA ALKAA TARKEMMAT RAKENTEIDEN TUTKIMUKSET

ALUSTAVIA TUTKIMUKSIA ON TEHTY

Metsälinnun päiväkodissa on tehty syksyllä 2019 sisäilmatilanteen kartoitusta. Yläpohjatilán, vesikatteen ja alapohjan ryömintätilan kuntoa on selvitetty, sekä päiväkodin sisätilojen tutkimustarvetta. Rakennuksessa on tehty kattava pintakosteuskartoitus.

Yläpohjatilassa havaittiin eristepuutoksia ilmanvaihdon putkissa. Vesikatteella havaittiin puutteita tuuletusputkien ja ilmanvaihtohormien suojaamisessa. Havainnot ovat yksittäisiä ja paikallisia kohtia. Sisätiloissa havaittiin muutamissa kohdissa kohonneita pintakosteuksia seinärakenteissa ja lattiarakenteessa, mutta havainnot olivat hyvin paikallisia alueita. Alapohjan ryömintätila oli siistissä kunnossa.

Ilmanvaihdossa löytyi pieniä puutoksia, sekä tuloilmapäätteissä kuitulähteitä, ilmanvaihtokanavat olivat siistit, ilmamääriä mitattiin tarkastuskäynnillä. Kuitulähteet tullaan poistamaan tuloilmapäätteistä.

Sisätiloissa havaittiin paikallisia halkeamia mattopinnoissa ja pintamateriaaleissa.

TUTKIMUKSET ALKAVAT MARRASKUUSSA 2019

Päiväkodissa alkaa sisäilma- ja rakennetekniset tutkimukset, tutkimuksia tehdään koko päiväkodin alueella. Tutkimuksia tehdään korjaustarpeen arviointia varten, sekä sisäilmatilanteen selvittämiseksi, tehtyjen alustavien tarkastusten perusteella.

Tutkimuksissa selvitetään sisäilman laatua mittauksin ja rakenteiden kuntoa avaamalla rakenteita. Tarpeen mukaan tehdään tarkentavia kosteusmittauksia ja muita tutkimuksia, ja selvitetään rakenteiden tiiveyttä. Tutkimustuloksista tiedotetaan tutkimusten valmistuttua ja raportin käsittelyn jälkeen.

Rakenneavaukset ja muut mittaukset voivat aiheuttaa hieman häiriötä, mutta tutkimukset pyritään suorittamaan joustavasti päiväkodin toiminnan mukaan.

Tutkimukset suorittaa Sweco Oy.