

Kaavakartan muutokset luonnoksesta ehdotukseen

Myyrmäen suuralue

10 Linnainen

- a. Yleiskaavaluonnoksessa oli laajennettu asuntoaluetta Rajatorpantien ja Hämeenkyliäntien luoteispuolen asuinalueen rajausta on muutettu siten, että virkistysalueiden verkko on yhtenäinen ja reitit saadaan vietyä alueen pohjoispuolelta.
- b. Linnaisten ulkoilureittiverkostoa on tarkennettu.

11 Hämevaara

Ei muutoksia

12 Hämeenkylä

- a. Yleiskaavaluonnoksessa osa Vihdintien länsipuolisesta työpaikka-alueesta on merkitty tiiviinä asuntoalueena (A) ja osa monipuolisena työpaikka-alueena (TP). Koko aluetta on yleiskaavaehdotukseen merkitty asumisen ja työpaikkojen alueena (A/TP), koska merkintä ja määräys ohjaavat paremmin alueen jatkosuunnittelua kokonaisuutena.
- b. Ainontien pohjoispuolinen kulttuurimaiseman rajausta on muutettu siten, että arvokkaan kulttuurimaiseman rajausta säilyy ehjänä.
- c. Lammaslammen ja sen laskuojien luo-alue lisätty

13 Vapaala

- a. Vihdintien itälaitaan on merkitty kapea asuinalue (A) vyöhyke, mikä mahdollistaa alueen säilymisen nykyisellään tai kehittymisen sellaisena asuinalueena, mikä soveltuu seudullisen väylän varteen ja pientaloalueen viereen. Yleiskaavaluonnoksessa alue on pientalovaltaisena asuntoalueena (AP).
- b. Rajatorpantien eteläpuolella esitetään hieman kavennettavan työpaikka-alueen (TP) rajausta.

14 Varisto

- a. Luhtitiestä on valittu asemakaavoituksen pohjaksi linjaus, joka mahdollistaa uutta maankäyttöä Luhtitien varteen Pellaksessa ja tämä linjaus on tuotu yleiskaavaehdotukseen.
- b. Yleiskaavan asumisen ratkaisujen tarkistusten myötä Pellaksen alue on merkitty yleiskaavaehdotukseen asuinalueena (A) perustuen alueen sijaintiin lähellä Myyrmäen keskustaa. Yleiskaavaluonnoksessa alue oli merkitty pientalovaltaisena asuntoalueena (AP). Alueesta osa on rakentamattomaa.
 - Yleiskaavatoimikunta 21.11.2019 muutti esitystä niin, että Luhtitien varsi merkitään asuinalueeksi (A) ja alue tienvarresta pohjoiseen pientalovaltaiseksi alueeksi (AP).
 - Rajausta ehdotukseen linjattiin, niin rakentamattomat alueet ovat asumisen aluetta (A).
- c. Eritasoliittymävaraus Luhtitien ja Vihdintien liittymässä on poistettu yleiskaavaehdotuksesta.
- d. Raappavuorenojan varrelle on lisätty ekologinen runkoyhteys, jotta puro ja sen varsi otettaisiin jatkosuunnittelussa määräyksen mukaisesti huomioon.

15 Myyrmäki

- a. Vaskivuorentien eteläpuolella ja Mätäojan länsipuolella Husbacka II -niminen kiinteä muinaisjäänös on palautettu lähivirkistysalueeksi (VL), kuten voimassa olevassa yleiskaavassa.
- b. Raappavuorten ja Myyrmäenlehdon luonnonsuojelualuevarausta (SL) on hieman supistettu siten, että eteläisin osa SL-alueesta on muutettu takaisin lähivirkistysalueeksi (VL) ja kaakkoisnurkan AC-

aluetta on hieman pienennetty asemakaavaehdotusten Raappavuorenpuisto (nro 002049) ja Luhitie (nro 141100) mukaisesti.

- c. Valmisteilla olevien asemakaavojen yhteydessä on suunniteltu maakaasun runkolinjan siirto Raappavuoren-tien länsipuolelta sen itäpuolelle Uomatien ja Virtatien välillä. Yleiskaavassa kaasuputki on merkitty suunnitelmien mukaisella tavalla.
- d. Myyrmäen suuralueella joen varren virkistyskäytön kehittämisvyöhykettä on merkitty jatkuvaksi pohjoiseen Lounaniityn virkistysalueen kohdalle

16 Kaivoksela

- a. pyöräilyn baanauyhteystarve -merkintä on poistettu ja se on korvattu baanujen toteutettavuusselvityksen mukaisella reitillä, joka kulkee Ylästön läpi Silvolaan.
- b. Kaivokselan kehittyvä liikuntapuisto on merkitty VU-symbolilla urheilu- ja virkistyspalvelujen paikaksi.

17 Martinlaakso

- a. Urheilukentän (VU) koillisnurkkaan on merkitty pieni asumisen aluevaraus (AC), joka voisi pienimuotoisena täydennysrakentamisena sijoittua lentomelualueelle.
- b. Martinlaakson asemalle on lisätty seudullisesti merkittävä liityntäpysäköintialue -merkintä.
- c. Martinlaakson aseman itäpuolinen alue on merkitty yleiskaavaehdotukseen kaupunkikeskustan asuinalueeksi (AC) perustuen alueen sijaintiin lähellä Martinlaakson keskustaa. Yleiskaavaluonnoksessa alue oli merkitty tiiviinä asuinalueena (A).

18 Vantaanlaakso

- a. Vantaanlaakson pohjoisosan lentomelualueelle 1 (Lden yli 60 dB) sijoittuvalle asuinalueen (A) osalle on lisätty merkintä asuinalue voimakkaan lentomelun alueella (/LM2). Lisämerkintä ei muuta rakentamisen mahdollisuuksia alueella, mutta korostaa sijaintia lentomelualueella.
- b. yleiskaavaehdotukseen on lisätty pieni asuinalueen (A) laajennus Usvatien päähän, voimassa olevan yleiskaavan lähivirkistysalueelle. Tämä mahdollistaa päiväkodin sijoittumisen alueelle.

20 Askisto

Ei muutoksia

26 Petikko

- a. Karhusuon suojelualuetta on laajennettu hieman länteen VR-alueelle ja vastaavasti viereistä Petikon luo- aluetta pienennetty.
- b. Petikossa ulkoilureittejä on siirretty pois luonnonsuojelualueelta (mm. Vestran suot, lehdot ja vanhat metsät, Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue) ja jyrkästä rinteestä golfkentän laidalle ja virkistysalueelle, ja pieneltä osin pientaloalueelle. Ekologinen runkoyhteys on siirretty pientaloalueen pohjoispuolelle virkistysalueelle.

Kivistön suuralue

21 Piispankylä

- a. Vantaanpuiston asuinalueen eteläpuoliset tuotanto- ja varastotoiminnan alueet (TY) Hämeenlinnanväylän ja Vantaanjokilaakson välissä sekä Vantaanpuistontien ja Vantaankoskentien kulmassa on muutettu monipuolisiksi työpaikka-alueiksi (TP).

22 Keimola

- a) Keimolan kaupallisten palveluiden alueen (KM) länsipuolella sijaitsevasta tuotanto- ja varastotoiminnan alueesta (TY) osa on muutettu tilaa vaativan tuotanto- ja varastotoiminnan alueeksi (TT) voimassa olevan yleiskaavan ratkaisun mukaisesti.

23 Kivistö

- a) Kivistössä asuinalueen (A) ja pientalo-valtaisen asuinalueen (AP) välistä rajausta keskustan pohjoispuolella on yleispiirteistetty.
- b) Jelmusanojan luo-alue lisätty

24 Lapinkylä

- a. Lapinkylän aseman läheistä aluetta on merkitty yleiskaavaehdotukseen asuinalueen (A) perustuen alueen sijaintiin aseman ja keskustan lähellä. Yleiskaavaaluonnoksessa alue oli merkitty pientalo-valtaisena asuntoalueena (AP). Osa alueesta on toistaiseksi rakentumatonta.
- b. Koivupään itäosassa lentomelualueelle 1 (Lden yli 60 dB) sijoittuvalle asuinalueen (A) osalle on lisätty merkintä "asuinalue voimakkaan lentomelun alueella" (LM2).

25 Myllymäki

- a. Vehkalan teknisen huollon alueen (ET) pohjoisosa on muutettu tuotanto- ja varastotoiminnan alueeksi (TY).
- b. Kynikenojan luo-alue lisätty

30 Vestra

- a. Yleiskaavaehdotuksessa on merkitty virkistysalueyhteys suojavyöhykkeeksi Vestran asuntoalueen ja Natura-alueen väliin
- b. Mustakosken luonnonsuojelualueen (SL) rajausta on muutettu Metsähallinnon lausunnon mukaiseksi.

31 Luhtaanmäki

- a. Klaukkalantien varren asuinalue on rajattu tieviivaan asti. Muutos ei tuota uusia rakentamisen mahdollisuuksia.
- b. Syväojan pientaloalueen rajausta on tarkistettu siten, että eteläpuolinen MT-alue on muutettu asumisen alueeksi. Muutos ei tuota uusia rakentamisen mahdollisuuksia.

32 Riipilä

- a. ELY on käynnistänyt maantien 152 jatkeen YVA:n, minkä osana on tehty lisäselvityksiä mm. luonnonarvoista. Selvityksien myötä on määritelty uusi mahdollinen linjaus Reunan asuinalueen koillispuolella olevan hakkuualueen kautta. Yleiskaavaehdotuksessa on merkitty maantie 152:n jatkeelle uusi linjaus, joka väistäisi Reunan asuntoalueen kauempaa ja säästäisi paremmin alueen luonto-arvoja.
- b. Josvahalmin SL-aluevarauksesta on poistettu alue, joka nykyisin on peltoa ja samalla on korjattu ekologisen runkoyhteyden reittiä, sekä laajennettu SL-aluevarausta hieman sen länsireunasta.
- c. Reunan länsipuolella olevan eritasoliittymävaraus on poistettu maantien 152 linjaukselta.
- d. Lamminsuon kaakkoispuolen metsä on osoitettu luo-alueeksi (luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue)
- e. Riipilän asuntoalueen keskelle on lisätty yleiskaava 2007:n mukainen varaus julkisille palveluille (esimerkiksi päiväkotia).
- f. Männikön AP-alueen Ruhatien varren rajausta on muutettu siten että alue rajautuisi yhtenäisemmin Ruhatien varteen. Muutos ei tuota uusia rakentamisen mahdollisuuksia.

33 Seutula

- a. Katriinan sairaalan alueen palvelujen ja hallinnon (P) aluevarausta on supistettu kaakkoiskulmasta olemassa olevien asuinrakennusten verran ja nämä on liitetty osaksi pientalovaltaista asuinalueita (AP). Palvelujen ja hallinnon alueella sallitaan ainoastaan pääkäyttötarkoitusta palveleva asuinrakentaminen.

- b. Seutulassa Vantaanjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella olevan pientalovaltaisen asuinalueen (AP) rajausta on tarkistettu yleiskaavaehdotukseen siten, että avoin maisematila jatkuu pitkin maatalousaluetta.

34 Kiila

- a. Kiilaan Vantaan ja Tuusulan rajalle on lisätty ET-alue yksityiselle maankäsittelytoiminnalle.
- b. Voimajohtoyhteyksille Seutulan sähköasemavaraukselta kohti Tolinkylän sähköasemaa on osoitettu uusi linjaus, jossa kaksi voima-johtoa kulkisi samassa johtokäytävässä mahdollisimman pitkän matkan peltoalueen poikki ja linjat erkaantuisivat kiertäen Tähti-taivaantien kyläalueen (AT).
- c. Kiilassa Vähäjoen (Lillä) varren kyläalueen (AT) rajausta on muutettu siten, että lähivirkistysalueella sijaitseva asuinrakennus lisätään kyläalueeseen. Muutos vasta 1992 yleiskaavan rajauksia.
- d. Lillän luonnonsuojelualueen yksityiskohtaista rajausta on yleispiirteistetty. Vähäjoen varrelle on tarkoitettu lisätä ekologinen runkoyhteys, jotta joen merkitys ekologisen verkoston osana tulisi esille.
- e. Katriinantien varren VL-alue on muutettu takaisin VU-alueeksi. Alue on tarkoitettu koirankoilutusalueeksi.
- f. Varpukallion työpaikka-alueen (TT) rajausta on muutettu siten, että nykyinen toiminta, hallitsemattomasti laajentunut kierrätystoiminta, saataisiin työpaikka-alueen sisälle ja sitä kautta luvanvaraiseksi.
- g. Varpukallion TT-alueen pohjoisreunaan kulttuurimaiseman ja työpaikka-alueen väliin on osoitettu riittävän laaja suojavyöhyke, jotta sinne voidaan varata tilaa ulkoilureitille, liito-oravan reitille ja suojavallille.
- h. Hanskalliontien työpaikka-alueen (TT) ja Kuutamotien välissä sijaitseva metsäalue oli virheellisesti merkitty yleiskaavaluonnokseen lähivirkistysalueena (VL). Voimassa olevassa yleiskaavassa alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja merkintä on korjattu sen mukaiseksi.
- i. Maantie 152:n jatkeen vaihtoehtoinen Tuusulan puolella kulkeva linjaus on poistettu yleiskaavaehdotuksesta.
- j. Yleiskaavaehdotuksesta on poistettu Kiilan alueella oleva pohjoisempi eritasoliittymävaraus maantien 152 linjaukselta, koska sen kohdalle ei ole esitetty maankäyttöä. Liittymän tarpeellisuutta arvioidaan uudelleen, mikäli maankäyttöä sen kohdalla suunnitellaan kehitettäväksi.
- k. Vähäjoen varrelle kyläalueella (AT) on lisätty ekologinen runkoyhteys. Ohjeellinen ratsastusreitti on poistettu luonnonsuojelualueelta ja samalla koko Vähäjoen vartta noudattelevaa ratsastusreittiä korvattavaksi yhteydellä Hanskaliota pitkin.
- l. Maantie 152:n risteämäkohdassa ekologinen runkoyhteys, ohjeellinen ulkoilureitti ja ohjeellinen ratsastusreitti on merkitty ohjattavaksi viheryhteyden kehittämiskohtaan.
- m. Lillän alajuoksun luo-alue lisätty.

Aviapoliksen suuralue

40. Ylästö

- a. Yleiskaavaluonnoksessa oli laajennettu Ylästön asuntoaluetta pohjoisosasta hieman laajemmaksi. Muutos herätti runsaasti vastustusta vuorovaikutuksessa, joten sitä käytiin tarkemmin läpi ehdotuksen pohjaksi ja päädyttiin luopumaan siitä. Aluerajaus on palautettu voimassa olevan yleiskaavan mukaiseksi.
- b. Vantaanjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaassa maisemassa joitain alueita muutettiin voimassa olevasta yleiskaavasta virkistysalueista maatalousalueiksi. Rajausta on mielipiteiden pohjalta vielä laajennettu hieman lisää Sillbölen tilan kohdalla.
- c. Pakkalassa Krakanojan itäpuolelle on osoitettu uutta luonnonsuojelualueutta (SL) Ylästöntien ja Tulkintien väliselle puro-osuudelle. Osa alueesta on jo voimassaolevan yleiskaavassa varattu SL-alueeksi. Suojeltavaksi esitettävän alueen rajaukseen sisältyy varsinaisen Krakanojan purouoman lisäksi sen ympäristön puronvarsimetsää. Alueen rauhoitusprosessi on jo käynnissä.

- d. Tuulensuunpuiston läpi kulkevaa voimajohtolinjausta on poistettu Krakanojan varresta puiston länsireunaan työpaikka-alueen (TT) viereen. Välille tarvitaan toinenkin voimajohto, jolloin johto- aluetta on tarve leventää. Nykyisellä johtoauealla (noin 20 metriä) ei saa olla puita ja niiden korkeutta rajoitetaan myös johtoalueen reunavyöhykkeillä. Voimajohtolinjauksen siirtäminen mahdollistaisi Krakanojan ympäristön kehittämisen luonnonmukaisempaan.
- e. Tuulensuunpuiston luo-alueen rajausta on kavennettu hieman länsireunastaan, jotta voimajohto mahtuisi uudelle sijainnille. Luo-alueen rajausta ulottuu nykyisin Tuulensuunpuiston itäreunaan, mutta varsinaiset luontoarvojen kannalta arvokkaat alueet eivät ulotu puiston reunaan saakka.
- f. Hagakärrsbergenin SL-alueen etelä-, koillis- ja itäpuolelle on osoitettu luo-alue, joka jatkuu yhtenäisenä Blåbäckskärrsbergenin luonnonsuojelualueeseen asti. Siten Hagakärrsbergenin SL-varaus ja luo-alue merkintä yhdessä kattavat maakunnallisesti arvokkaaksi luokitellun luontoarvoalueen, jonka sisäpuolelle jää mm. liito-oravan elinpiirin ydinalue.
- g. Yleiskaavaluonnoksessa ollut Tikkurilan ja Myyrmäen välisen baanan yhteystarve -merkintä on poistettu ja se on korvattu baanojen toteutettavuusselvityksen mukaisella reitillä, joka kulkee Ylästön läpi Silvolaan.
- h. Yksi mahdollinen uusi sillan paikka on esitetty yleiskaavaehdotuksessa ohjeellisen ulkoilureitin viivalla Karta-nonkosken urheilupuiston eteläpuolella. Onko siltä todella mahdollista toteuttaa tähän kohtaan, selviää kuitenkin vasta tarkemman suunnittelun ja selvitystyön yhteydessä.
- i. Ylästössä on Vantaanjoen rannassa tarkistettu MT- ja VL-alueen rajauksia.

41 Viinikkala

- a. Vantaanjokilaaksossa yhtenäisenä jatkuva suojaviheralue merkitsee tässä avoimen maisematilan reunakasvillisuutta, myös mahdollisuutta istuttaa, jos kasvillisuutta ei nyt ole. Rannalla mahdollisuus ulkoilureitille on lähivirkistysalueella. Pelto välissä on maatalousaluetta.
- b. Krakanojan latvan luo-alue lisätty

50 Tammisto

ei muutoksia

51 Pakkala

- a. Kartanonkosken alueen merkintä on muutettu asuntovaltaisesta keskusta-alueesta (AC) asuinalueeksi (A).
- b. Kartanonkosken asuinalue (A) aluevarausta on laajennettu pohjoiseen Ylästöntien varressa. Veromäen pientalovaltainen asuinalue (AP) on merkitty yleiskaavaehdotukseen luonnosta suppeampana.
- c. Yleiskaavatoimikunta muutti asumisen ja kaupunkikeskustan rajauksia 21.11.2019 siten, että pientaloalue AP-alueen pohjoisreunassa muutetaan AC:stä AP:ksi ja Pakkalan asuinalue säilytetään AC-merkintänä.

52 Veromies

- a. Joukkoliikenteen runkoyhteyden linjausta on muutettu Tikkurilantien pohjoispuolella Teknobulevardin kohdalla pois virkistysalueen reunasta enemmän keskelle maankäyttöä.
- b. Veromiehen virkistysalueyhteyksien ja urheilu- ja virkistyspalvelujen paikan sijainteja on tarkistettu sekä on lisätty itä-länsisuuntainen virkistysalueyhteys. Siihen liittyy viheryhteyden kehittämiskohta Lentoasemantien yli.
- c. Pytinojan luo-alue lisätty

53 Lentokenttä

- a. Lentoliikennealueen (LL) ja monipuolisen työpaikka-alueen (TP) rajausta on hieman yleispiirteistetty Tietotien kohdalla.
- b. Ratikkalinjausta on tarkistettu päättymään aseman merkintään.

- c. Lentoaseman juna-aseman ympäriltä on poistettu kestävän kasvun vyöhyke -merkintä.
- d. Tallinna-tunneliin liittyvä yhteys lentoasemalta rahtiterminaliin on merkitty kaavaan yhteystarvemerkeinillä.
- e. Lentorata ja Tallinna-tunneli on merkitty yleiskaavaan omalla yhteisellä merkinnällään yhteystarpeena pohjoiseen.

Tikkurilan suuralue

60 Hiekkaharju

- a. Valkoisenlähteentien pohjoispuolella yleiskaavaluonnoksessa Tiiviinä asuntoalueena (A) merkitty alue on muutettu yleiskaavaehdotukseen Tikkurilan keskusta-alueen läheisyyteen perustuen Kaupunkikeskustan asuinalueeksi (AC).
- b. Hiekkaharjun pientalovaltaisen asuinalueen (AP) rajaus on merkitty yleiskaavaehdotukseen luonnosta suppeampana ja osaa luonnoksessa esitetystä pientalovaltaisesta asuntoalueesta (AP) merkittäväksi Asuinalueena (A). Pientalo-valtaisena asuinalueena (AP) esitetään merkittäväksi alueen osa, missä on paikkatiedon mukaan määrällisesti eniten rakennushistoriallisesti merkittävää rakennuskantaa (rakennusperintöä) edelleen jäljellä.
- c. Tikkurilan keskustaan on merkitty uusia virkistysalueyhteyksiä, jotka tukevat alueen julkisen ulkotilan kehittämistä laadukkaana (myös kaupunginosat 61, 62, 63).

61 Tikkurila

- a. Yleiskaavasta on poistettu liikenneyhteyksimerkintä Tikkurilan keskustassa Ratatieltä, Lummetieltä sekä Unikkotieltä. Ratkaisulla yhtenäistetään esitystapaa keskusta-alueiden liikenneyhteyksistä.
- b. Vantaan ratikan tunnelin linjausta Tikkurilassa on siirretty hieman pohjoiseen Lummetien ja Lummekujan väliin. Tällä linjauksella kuvataan enemmän yleiskaavatasoisesti tunnelin tarvetta tarkaan tunnelin paikan sijaan.
- c. Joen varren virkistyskäytön kehittämisvyöhykkeen merkintää on poistettu rannan ahtaimmilta kohdilta

62 Jokiniemi

- a. Tennistien itäpuolen P-aluevarausta on laajennettu niin, että tennistoiminta voidaan tarvittaessa keskittää sinne. Tennistien länsipuolen AC-merkintä sallii tennistoiminnan jatkumisen myös nykyisellä sijainnilla.
- b. Golfkentän osalta asumisen (A) aluetta on supistettu luonnoksesta ja alue on merkitty VU-alueeksi yleiskaava 2007:n tapaan.
- c. Valkoisenlähteentielle Tikkurilan keskusta-alueesta itään esitetään merkittäväksi katukuvan kehitysalue merkintä.
- d. Rekolanojan luo-alue lisätty

63 Viertola

- a. Tikkurilan keskusta-alueen (C) ja asuntovaltaisen keskusta-alueen (AC) välinen raja on muutettu yleispiirteisemmäksi.
- b. Yleiskaavaluonnoksesta saadun palautteen myötä on tarkistettu jokirannan merkintöjä: pientalokorttelit on merkitty luonnoksen keskusta-alueen (C) sijasta merkinnällä pientalovaltainen asuinalue (AP).
- c. Tikkurilantien eteläpuolella luonnoksessa esitetty pientalovaltainen asuntoalue (AP) on muutettu asuinalueeksi (A)
 - Yleiskaavatoimikunta 21.11.2019 muutti esitystä niin, että Kuriiritien eteläpuolinen asuinalue (A) ja muutettiin pientalovaltaiseksi alueeksi (AP).
- d. Kylmäojan luo-alue lisätty

64 Kuninkaala

- a. Yleiskaavaehdotuksessa Tikkurilan tehtaan alueella joen rannalle on varattu lähivirkistysaluetta. Viheralueen ja rakennettavan alueen välinen raja on esitetty suoralla viivalla viestimään sitä, että todellinen raja hahmottuu vasta tarkemmassa suunnittelussa.
- b. Kuninkaalan kylästä esitetään virkistysalueyhteys kohti rantaa ja ohjeellinen ulkoilureittiviiva joen yli viestimään mahdollisesta yhteydestä ratikkapysäkillä.
- c. Kyytitien varressa oleva Hakkilankallion asuinalue (A) on merkitty pientalovaltaisiksi asuinalueeksi (AP).
- d. Kuninkaalassa Heidehoffin pientalovaltaisen asuinalueen (AP) pohjoisrajaa on siirretty etelämäs, koska alueen pohjoiskärki soveltuu maasto-olosuhteiltaan huonosti pientalorakentamiseen
- e. Heidehoffin alueen pohjoispuolelle on lisätty VU-symboli
- f. Virkistysalueyhteys on linjattu uuden asuinuoderajauksen poikki laaksosta kohti jokirantaa.

65 Simonkylä

- a. Valkoisenlähteentien pohjoispuolella yleiskaavaluonnoksessa Tiiviinä asuntoalueena (A) merkitty alue on muutettu yleiskaavaehdotukseen Tikkurilan keskusta-alueen läheisyyteen perustuen Kaupunkikeskustan asuinalueeksi (AC).
- b. Kylmäoijan luo-alue lisätty

66 Hakkila

- a. Valkoisenlähteentien jatkeesta ja Hakintiestä/Santaradantiestä on tekeillä alustava katusuunnitelma. Yleiskaavaan kyseisten katujen linjaukset on muutettu suunnitelman mukaisiksi.
- b. Kanervanummen viheralue ja sen osana Suomi 100 -metsä on esitetty viheralueverkoston osana VL-alueena
- c. Kyytitien pohjoispuolen asuntoalueen rajausta on muutettu siten, että rakentaminen rajautuisi katuihin ja korttelien toisella puolella aukeavat viheralueet.
- d. Valkoisenlähteentien pohjoispuolella rakentamisen painopistettä on siirretty kauemmas joen rannalta.
- e. Ulkoilureittiverkostoa on muutettu siten, että Valkoisenlähteentien pohjoispuolelle esitetyltä uudelta asuinalueelta on yhteys pellon reunassa koilliseen ja mäen päältä kaakosta tuleva virkistysalueyhteys kääntyy myös koilliseen, koska rinne on jyrkkä. Ohjeellista ratsastusreittiä ehdotetaan siirrettäväksi osittain joen etelärannalle.
- f. Valkoisenlähteentien pohjoispuolella ulkoilureittiverkoston jatkuvuutta turvataan maatalousalueen ja asuinalueen väliin lisättyllä lähivirkistysalueen vyöhykkeellä. Asuinalue on rajattu siten, että nykyiset asuintalot ovat rajauksen sisällä.
- g. Valkoisenlähteentielle Tikkurilan keskusta-alueesta itään esitetään merkittäväksi katukuvan kehitysalue merkintä.
- h. Voimajohto-merkintää on tarkistettu kulkemaan nykyisen sijainnin mukaan Rusokalliontieltä Hakintielle.

67 Ruskeasanta

- a. Kylmäoijan luo-alue lisätty

68 Koivuhaka

- a. Alueen lentomelumerkintöjä on tarkistettu luonnoksesta puuttuneilta osin.
- b. Puukullanpellolle on lisätty urheilu- ja virkistyspalvelujen paikka (VU-symboli).
- c. Yleiskaavaluonnoksen tuotanto- ja varastotoiminnan aluetta (TY) on muutettu liikennealueeksi (L). Kapea alue sijaitsee Tuusulanväylän ja Junkersintien välissä.
- d. Ilmakehän eritasoliittymävaraus on poistettu yleiskaavaehdotuksesta.

69 Helsingin pitäjän kk

- a. Joen varren virkistyskäytön kehittämisvyöhykkeen merkintä on poistettu hautausmaan kohdalta

Koivukylän suuralue

70 Koivukylä

- a. Lisärakentamisen mahdollisuudet on esitetty säilytettäväksi Leinelän aseman pohjoispuolella siten, että asuinalueen (A) läntisen reunan rajausta on tarkistettu yleiskaavaluonnoksesta
- b. Urheilu- ja virkistyspalvelujen paikalle (VU) on esitetty uusi sijainti Leinelän aseman eteläpuolelta, Simonmetsänpuistosta.

71 Ilola

- a. Lisärakentamisen mahdollisuudet on esitetty säilytettäväksi Leinelän aseman pohjoispuolella siten, että asuinalueen (A) läntisen reunan rajausta on tarkistettu yleiskaavaluonnoksesta
- b. Kylmäojan luo-alue lisätty

72 Asola

- a. Lisärakentamisen mahdollisuudet on esitetty säilytettäväksi Leinelän aseman pohjoispuolella siten, että asuinalueen (A) läntisen reunan rajausta on tarkistettu yleiskaavaluonnoksesta
- b. Rekolanojan luo-alue lisätty

73 Rekola

- a) Rekolan aseman ympäristön lähikortteileita on merkitty yleiskaavaehdotukseen asuinalueena (A).
- b) Matarinkosken länsipuolelle on lisätty kapea virkistysalue asumisen ja joen väliin, kuten voimassaolevassa yleiskaavassa, jotta rantaan saataisiin ulkoilureiteille tilaa.

74 Havukoski

- a. Rekolanojan luo-alue lisätty

75 Päiväkumpu

- a. Matarinkosken itäpuolella asumisen rajausta on pienennetty, sillä ranta-aluetta halutaan säästää laajemmin julkisena virkistysalueena ja varmistaa ulkoilureittien jatkuvuus.
- b. Joen varren virkistyskäytön kehittämisvyöhykkeen merkintää on jatkettu Päiväkumpuun

Korson suuralue

80 Matari

- a. Joen varren virkistyskäytön kehittämisvyöhykkeen merkintää on jatkettu Matariin
- b. Katukuvan kehittämisalue-merkintää on lisätty Kulomäentien varteen.

81 Korso

- a. Keskustan länsipuolella sijaitsevaa asuntoalueen rajausta on yleispiirteistetty.
- b. katukuvan kehittämisalue-merkintä on poistettu Kulomäentien varresta
- c. Keskustatoimintojen alueen C rajaus on tarkistettu asemakaavan mukaiseksi.
- d. Korson lumenvastaanottoaikan itäpuolista asumisenalueen laajennus on muutettu yhdyskuntateknisen huollon alueeksi, jonka väliin sijoitetaan virkistysalueyhteys, sillä asumista ei voi tuoda lähelle lumenvastaanotto-paikkaa.
- e. Korsoon on lisätty liityntäpysäköintialueen merkintä.
- f. Rekolanojan luo-alue lisätty

82 Mikkola

- a. Katukuvan kehittämisvyöhyke on poistettu radan länsipuolelta, missä maastonmuodot estävät katutilan kehittämisen. Sen sijaan sitä on laajennettu radan itäpuolelle, sillä Mikkolan kohdalla Kulomäentien varrella on paremmat kehittämisedellytykset.

83 Metsola

- a. Kaupunkikeskustan asuinalue (AC) radan itäpuolella on muutettu kaupunkikeskustan alueeksi.

84 Leppäkorpi

- b. Metsolansuolle on lisätty uusi luo-alue. Reunametsän osoittaminen luo-alueeksi perustuu erityisesti siihen, että alueella on todettu esiintyvän erittäin uhanalaista, monimuotoisen vanhan metsän lajia, lahokaviosammalta.
- c. Maakuntakaavan mukainen viheryhteys on Keravan yleiskaavassa tarkennettu Vantaan rajalle. Vantaan puolella yhteyden jatkuvuus turvataan osoittamalla rajalle VL-aluetta.

85 Jokivarsi (Myras)

- a. Jokivarressa on laajennettu asuinaluevarausta, jota mm. nyt virkistysalueella asuvat asukkaat ovat ehdottaneet. Alue ei ole tulva-aluetta. Asuntoalueen laajennuksen läpi kulkee virkistysalueyhteys Sipoon puolelle, missä se jatkuu tienä sekä siltana ja palaa Vantaan puolelle jokivarteen.

86 Nikinmäki

Ei muutoksia

87 Vierumäki

- a. Sille osalle Vierumäen asuntoaluetta, joka sijoittuu lentomeluviiketykkehille 1 (Lden yli 60 dB) on lisätty melukäyrän mukaisesti LM2 merkintä vastaavasti kuin Länsi-Vantaalla, sillä voimakkaan lentomelun takia alueelle ei haluta osoittaa uusia asuntoja. Korjaaminen ja kunnostaminen kuitenkin sallitaan.
- b. Lentoradan tunnelimerkintä on jätetty pois ja tilalle laitettavan yhteystarvenuoli pohjoiseen, sillä radan reittiin ei haluta ottaa kantaa.

88 Vallinoja

- a. Korsossa Anttilantien on merkitty liikenneyhteydeksi. Katu toimii pääasiallisena yhteytenä Vallinojan alueelta yleiskaavassa esitetylle uudelle Vallinojan asemalle.
- b. Vierumäen työpaikka-alueen käyttötarkoituksimerkintä on muutettu tilaa vaativan tuotanto- ja varastotoiminnan alueesta (TT) tuotanto- ja varastotoiminnan alueeksi (TY).
- c. Virkistysalueyhteys on merkitty Tuusulaan Vierumäen TT-alueen läpi.
- d. Vierumäen TT-alueelle on lisätty liikenteen yhteystarve-merkintä Tuusulaan
- e. Lentoradan tunnelimerkintä on poistettu.
- f. Ekologisen runkoyhteyden jatkuvuutta turvataan palauttamalla voimassa olevan yleiskaavan mukainen VL-alue Punatulkuntien varrella
- g. Yleiskaavan asumisen merkintöjen ja aluerajausten tarkistuksen myötä Vallinojan aseman länsipuolella lento-melualueella oleva pientalovaltainen asuinalue (AP) on muutettu asuinalueeksi (A).

Hakunilan suuralue

90 Länsisalmi, 91 Länsimäki, Östersundomin yhteisen yleiskaavan alue

- a. Sekä kuntien yhteisen yleiskaavan että aluetta koskevan maakuntakaavan hyväksymispäätöksistä 2018 on valitettu Helsingin hallinto-oikeuteen. Ratkaisuja odotetaan syksyn 2019 aikana. Yleiskaavaluonnokseen tuotiin yhteisen yleiskaavan ratkaisut lähes sellaisenaan. Näin oli tarkoitus

menetellä myös yleiskaavaehdotuksen osalta, mutta hallinto-oikeuden ratkaisu ja mahdolliset jatkokorjaukset voivat muuttaa tilannetta.

- b. teknisenä korjauksena on lisätty joukkoliikenteen runkoyhteys, joka on merkitty Östersundomin yhteiseen yleiskaavaan. Helsinki muistutti lausunnossaan tästä puuttuvasta yhteydestä.

92 Ojanko

- a) Kehä III:n itäpuolella ET-alueen rajausta on tarkennettu vastaamaan asemakaavaa.

93 Vaarala

- a. Ratikkavarikon alue on rajattu varikkoselvityksen mukaisesti yhdyskuntateknisen huollon alueeksi ET, joka on korvamerkitty ratikan varikon alueeksi symbolilla (RV).
- b. Kelokallion alue on rajattu asumisen alueesta virkistysalueeksi.

94 Hakunila

- a. katukuvan kehitysalue on jatkettu Vanhalle Lahdentiellä vankilalle saakka, koska Kaskelan pohjoispuolelle sijoittuu yksi alueen uusista asuntorakentamisen alueista.
- b. Kaskelassa on muutettu lähivirkistysaluetta (VL) virkistysalueyhteys -merkinnälle. Virkistysalueen sijainti tarkennetaan mahdollisen asemakaavamuutoksen yhteydessä.
- c. Pyöräilyn baana on poistettu Hakunilan keskustasta, sillä suunnitelmissa baanan on suunniteltu kääntyvän Lahdentielle.
- d. Kormuniitynojan luo-alue lisätty

95 Rajakylä

- a. Länsimäen virkistys- ja urheilupalvelujen alueen (VU) rajaukseen on tehty pieni tekninen korjaus, joka vastaa paremmin todellista tilannetta.

96 Itä-Hakkila

- a. Itä-Hakkilanojan alajuoksu ja siihen liittyvää Liinapelto täydentävät puron yläjuoksulle esitettyä luo-alueita.

97 Kuninkaanmäki

- a. Lahdenväylän ja Lahdentien väliin jäävää virkistysaluetta on muutettu suojaviheralueeksi.
- b. Kuusijärven koillispuolella lähivirkistysalue VL muutettu retkeily- ja ulkoilualueeksi VR, joka mahdollistaisi matkailua tukevan rakentamisen.
- c. Lahdentien viereistä asuntoalueen rajausta on tarkistettu niin, että se palautuu voimassa olevan yleiskaavaehdotuksen mukaiseksi virkistysalueeksi.

98 Sotunki

- a. Riimunmäen asuntoalueen rajausta on supistettu hieman siten, että ulkoilureitti pystytään perustamaan rinteeseen ja ekologinen yhteys säilyy.
- b. Uunimäentiellä voimassa olevassa yleiskaavassa ja yleiskaavaluonnoksessa 2020 VR-alueeksi esitetty alue on muutettu AT-alueeksi.
- c. Kormuniitynojan luo-alue lisätty
- d. Sotungin purokäytävän luo-alue lisätty

Yleiskaavaehdotuksen luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet (luo)

- Ehdotukseen lisättävät luo-alueet
- Samana pysyvät luo-alueet
- Poistuvat luo-alueet

