

# KIMOKUJAN PÄIVÄKODIN JA HAKUNILAN KIRJASTON SISÄILMATUTKIMUSTEN TULOKSET

**Kimokujan päiväkodin ja Hakunilan kirjaston tiloissa (Kimokuja 5) on tehty kevään 2020 aikana sisäilma- ja rakenneteknisiä tutkimuksia. Raportointi mittauksista on valmistunut kesällä 2020.**

Rakenteista on löytynyt vaurioita tutkimuksissa. Korjaussuunnittelu on aloitettu ja päiväkotiin on tulossa ilmanpuhdistimia.

## **Tutkimustulokset**

Kimokujan päiväkodin alapohjan lattiarakenteisiin nousee paikoitellen maakosteutta, mikä voi johtaa muovimaton ja alapuolisen liima-aineksen vaurioitumiseen. Kohteessa todettiin myös märkä- ja pesutilojen alueella kosteutta, mikä johtuu todennäköisesti rakenteisiin päässeestä käyttöveden seurauksesta. Pohjakerroksessa sijaitsevan tuulikaapin 155 maanvastaisen ulkoseinän ja sisälevytyksen välinen lämmöneriste todettiin mikrobivaurioituneeksi.

Päiväkodin ja kirjaston ulkoseinärakenteesta otettiin 20 kpl näytettä, joissa 12:ssa todettiin mikrobivaurio. Ikkunatilkkeistä otettiin 13 kpl näytettä, joissa 5:ssä todettiin mikrobivaurio tai epäilyviite mikrobivauriosta. Useista näytteenottokohdista aistittiin näytteenoton yhteydessä mikrobiperäistä hajua.

Liikuntasalin näyttämön alapuolisesta tilasta sekä käytävän 108 varrella sähkökaapissa havaittiin lievää maaperän hajua.

Tehdyissä merkkiainekokeissa havaittiin ilmavuotokohtia alapohjaliittymistä ja ikkunaliittymistä. Rakenteista saattaa kulkeutua epäpuhtauksia sisäilmaan.

Kohteesta otettiin kuitunäytteitä kahdeksasta tilasta. Viidessä näytteessä toimenpideraja ylittyi. Ilmanvaihtokoneissa ja iv-järjestelmissä ei havaittu kuitulähteitä. Kanavissa ei havaittu nuohoustarvetta. Tiloissa on tehty ikkunakarmien avauksia, joiden yhteydessä sisäilmaan on voinut kulkeutua tavallista enemmän mineraalivillakuituja. Koska mineraalivillojen lähteestä ei voida olla varmoja, tullaan korjaavien toimenpiteiden jälkeen tekemään uusintamittaus mineraalivillakuitujen osalta.

Päiväkodin tilat olivat lievästi alipaineisia. Hiilidioksidin osalta toimenpiderajan ylityksiä ei havaittu Tilassa 208 tuloilman lämpötila oli koholla ja aiheuttaa tunkkaisuutta. Lepohuoneen 107 ja ryhmähuoneiden 205 ja 220 tuloilmamäärät poikkesivat suunnitelluista arvoista.

Päiväkodissa on ilmennyt vesivahinko heinäkuussa ensimmäisen kerroksen siivouskeskuksessa. Tilojen kuivatus on käynnissä.

### **Jatkotoimenpiteet**

Keltaiset-ryhmän lepohuone 106 on poissa käytöstä. Lisäksi yläkerran tila 220 on ollut poissa käytössä, mutta sen tilannetta selvitetään.

Tilojen 107, 205 ja 220 ilmanvaihto tullaan tarkistamaan välittömästi. Päiväkotiin on tilattu ilmanpuhdistimia kaikkiin lepo- ja ryhmätiloihin sekä kahteen toimistotilaan. Puhdistimista on usein koettu olevan apua sisäilmahaittoihin.

Korjaussuunnittelu alkaa välittömästi. Tarkemmat korjauslaajuudet ja korjausaikataulut tarkentuvat myöhemmin, jolloin niistä tiedotetaan lisää.

### **Sisäilma voi liittyä oireiluun**

Jos epäilee, että sisäilma aiheuttaa oireita, lapsen huoltajan pitää kertoa epäilystään terveysasemalla ja työntekijän työterveyshuollossa. Siten hoitopolku pääsee alkamaan. Oire-epäilystä on syytä ilmoittaa aina myös päiväkodinjohtajalle. Sisäilmaan liitettyä oireilua voi olla mm. päiväkodissa oloaikaan ajoittuva silmien punoitus, nenän ja hengitysteiden ärsytysoireet, ihoreaktiot, joskus päänsärky ja yleinen väsymys tai lämpöily. Lisätietoa on Vantaan verkkosivuilla, [vantaa.fi/sisailma](http://vantaa.fi/sisailma).