



ENNAKKOTIETO: KIVIMÄEN KOULUSSA TEHDÄN SISÄILMAKORJAUKSIA KESÄLLÄ 2021

Kivimäen koulussa tehdään sisäilmakorjauksia kesällä 2021. Korjauksien avulla estetään ilmavuotoja rakenteista koulun sisäilmaan ja varmistetaan tilojen käytettävyys varsinaiseen peruskorjaukseen asti.

Korjaukset alkaisivat kesäloman alkaessa 7.6.2021 ja valmistuisivat syyslukukauden alkuun mennessä. Kesällä on tarkoitus korjata suurin osa A-osan tiloista, joissa on koettu eniten olosuhdehaittoja. Korjausten ulkopuolelle jäävät kellarikerroksen neuvolan tilat. Korjausten yhteydessä tehdään myös joitakin uuden oppimisympäristön mukaisia tilamuutoksia, jotka soveltuvat monimuoto-opiskeluun. Korjauksissa poistetaan vanhat materiaalit ja tiivistetään rakenteita.

Korjauksista tiedotetaan koululle lisää, kun niiden sisältö tarkentuu. Muutoksia voi tulla esimerkiksi koronavirustilanteen tai kunnallisvaalien järjestelyjen vuoksi.

Vantaa on valinnut sisäilmakorjausten menetelmät siten, että ne nykytietämyksen mukaan huolellisesti toteutettuina estävät päästöjä ja epäpuhtauksien kulkeutumista sisäilmaan. Korjauksien tulokset ovat muissa kouluissa olleet hyviä: sekä koetut olosuhdehaitat että oireilu ovat vähentyneet korjatuissa tiloissa.

Ilmanpuhdistimet ja kaapistojen vaihto

Koululle sijoitetaan ilmanpuhdistimia huonetiloihin, ilmanpuhdistimet poistavat sisäilmasta tehokkaasti pienhiukkasia (pölyt, kuidut) ja hajuja (VOC, mikrobikasvustojen aineenvaihduntatuotteet ym). Koululla on jo joitakin ilmanpuhdistimia, nyt laitteita lisätään vielä 16 kpl. Puhdistimet auttavat varmistamaan sisäilman laatua tiloissa korjausten alkuun asti.

Koulun kaikki luokkatiloissa olevat pesuallaskaapit on kartoitettu tammikuussa 2021 sen jälkeen, kun muutamasta löydettiin kaappien sisältä kostuneita ja vaurioituneita levytyksiä. Kaikki vaurioituneet kaapit on uusittu kokonaan 7 luokkatilaan, sekä lisäksi yhteen luokkaan uusittiin rikkoutunut sekoitin ja kartoitettiin vesivuotokohta tarkemmin. Tilanne on vesikalusteiden osalta hyvä, liitoskohdat on tiivistetty asianmukaisesti eikä uusia vuotoja pitäisi tapahtua.



Peruskorjauksen suunnittelu jatkuu

Koko koulurakennuksen peruskorjauksen suunnittelu jatkuu. Koulujen peruskorjauksia on jouduttu Vantaalla priorisoimaan ja aikatauluttamaan uudestaan muun muassa koronavirustilanteen aiheuttamien talousvaikutusten vuoksi. Kivimäen koulullakin tehdään kuitenkin odotusaikana korjauksia, kuten nämä kesän korjaukset.

Aiemmissa rakenne- ja sisäilmatutkimuksissa saadut tulokset on otettu huomioon sekä kesäkorjauksissa että peruskorjauksen suunnittelussa. Tutkimuksissa ei ole tullut esiin sellaista hälyttävää, joka estäisi tilojen käyttöä, mutta korjaustarpeita löytyi.

Rakennuksesta löytyi tuolloin paikallisia kosteusvaurioita, ilmavuotokohtia rakenneliittymistä ja ilmanvaihtojärjestelmän tasapainotustarvetta. Suurimmat vaikutukset sisäilmalle havaittiin olevan tutkimusten perusteella ulkoseiniin kohdistuva kosteusrasitus, vesikatteen huonokuntoisuus, väestönsuojan välipohjan mikrobivauriot sekä ilmavuodot erityisesti alapohjan, yläpohjan ja ulkoseinien rakenneliittymistä. Aiemmat tiedotteet löytyvät Vantaan verkkosivuilta, linkki sivuille <https://bit.ly/3nykclO>

Oireilijoille apua

Kivimäen koulun oppilaiden tilanne on ollut tavanomainen, koululta ei ole juurikaan tehty oppilaita koskevia oireiluilmoituksia. Jos huoltaja kuitenkin epäilee oppilaan oireiden liittyvän sisäilmaan, on syytä ottaa yhteyttä rehtoriin ja kouluterveydenhoitajaan esimerkiksi puhelimitse tai Wilman kautta. Jos henkilöstö epäilee oireilunsa johtuvan sisäilmasta, on syytä ottaa yhteyttä työterveyshuoltoon ja rehtoriin. Näin saadaan varmistettua sekä hoitopolun alkaminen että ajantasainen kokonaiskuva tilanteesta.

Sisäilmaan liitettyä oireilua voi olla mm. koulussa oloaikaan ajoittuva silmien punoitus, nenän ja hengitysteiden ärsytysoireet, ihoreaktiot, joskus päänsärky ja yleinen väsymys tai lämpöily. Oireet voivat olla epämääräisiä, mutta helpottuvat usein tiloista poistuttaessa. Oireiluun suhtaudutaan aina vakavasti.

Tarkemmat ohjeet sisäilmaoireita epäileville henkilöille löytyvät Vantaan verkkosivuilta, linkki ohjeistukseen: <https://bit.ly/380YFSG>

Korjauksiin valmistautuminen koululla

Suunnitelkaa korjattavien tilojen tavaroiden pakkaaminen mahdollisuuksien mukaan niin, että urakoitsija voi aloittaa työmaan valmistelun jo ennen koulun loppua.



Tiedote

19.3.2021

Tavaroiden pakkaamiseen liittyvistä asioista kerrotaan liitteessä Muuttolaatikat ja jätelavat. Muuttajan muistilista -liitteen asioita voi soveltaa tapauskohtaisesti. Lisätietoja on intrassa sivulla Meidän Vantaa > Sisäilma. Yhteyshenkilönne kertoo tarkemmin yksityiskohdista.

Lisätietoja:

Sisailma@vantaa.fi