

# Markkatie, Vantaa

## Liikenne ja pysäköinti 15.3.2021 WSP

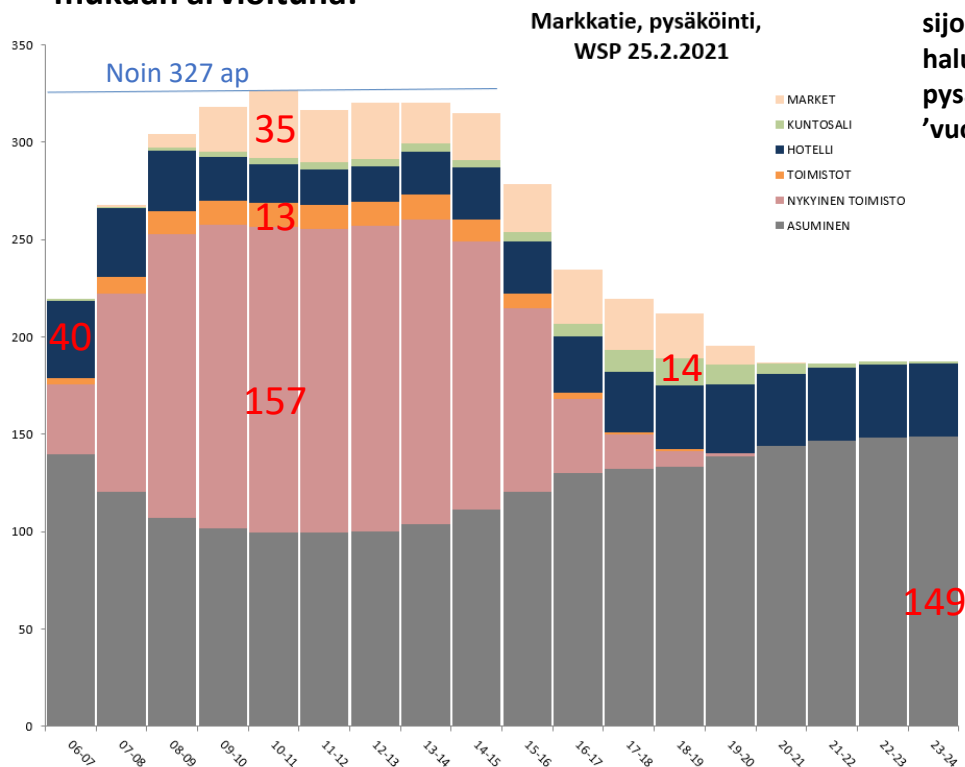
### Kerrosalat toiminnoittain:

Kerrosalamäärät:	
Asuminen	14700
Toimistot	1150
Hotelli	13750
Market	1000
Kuntosali & Spa	610
Nykyinen toimisto	7983
<b>Yhteensä</b>	<b>39193</b>

### Arvioitu liikennesuorite kulkumuodoittain:

<b>Kaikki matkat yhteensä</b>	<b>9576</b>	
Jalankulku	3408	35,59 %
Pyöräily	969	10,12 %
Joukkoliikenne	1309	13,67 %
Henkilöautot	3890	40,62 %
<b>Henkilöautomatkat yhteensä / vrk</b>	<b>2358</b>	

### Pysäköintitarve toiminnoittain liikennesuoritteiden mukaan arvioituna:



Markkatien hankkeen pysäköintipaikkatarvetta on tarkasteltu hankkeelle laaditun toiminnoittaisen ja kulkumuodoittaisen liikenne- ja liikkumisennusteen avulla sekä kaavaan ehdotettujen pysäköintinormien kautta. Molemmat tarkastelut tuottavat noin 330 autopaikan kokonaistarpeen. Koska pysäköinti sijoittuu pääosin yhteen pysäköintitaloon, voidaan pysäköinti toteuttaa niin haluttaessa täysin nimeämättömänä ja esim. pysäköintiyhtiönä ja/tai pysäköintioperaattorin hallinnoimana. Tällöin asuminen, toimistot ja hotelli 'vuokraavat' autopaikkoja tarvitsemansa määrän.

Normeilla laskettuna:	normi	kem2	ap:t
Asuminen	130	14700	113
Toimistot	80	1150	14
Market	50	1000	20
Hotelli	500	13750	28
Nykyinen toimisto			157
		30600	332

### Suunnitelmassa esitetyt autopaikat:

Pysäköintitalo	310
Kaupan P-alue	6
Asunkorttelin piha	5
Nykyisen toimiston edessä	9
	330
Lisäksi Markkatien varrella	8
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>338</b>