

# 71 Ilola, Tarinapuiston puistosuunnitelmaselostus, 27.8.2021

<b>KOhteiden nimet:</b>	<b>TARINAPUISTO</b>	Piirustus nro	<b>58801-1</b>
Selostuksen laati:	Katarina Rikkonen, Viheraluesuunnittelija	pvm:	27.8.2021
Selostuksen hyväksyi:	Heidi Burjam Puistosuunnittelupäällikkö	pvm:	27.8.2021
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta	pvm:	13.10.2021

## SUUNNITTELUALUE

### SIJAINTI

Suunnittelualue sijaitsee Vantaalla Koivukylän Ilolassa 71:ssä kaupunginosassa, Tarinapuistossa. Tarinapuisto rajautuu pohjoisessa Satutiehen, etelässä Satuojaan, lännessä parkkialueeseen ja Leikkitiehen sekä idässä Epinkoskentiehen. Tarinapuiston läheisyydessä sijaitsee päiväkotit, sekä pientaloalueita. Tarinapuiston pinta-ala on noin 57000m<sup>2</sup> ja suunnittelualueen pinta-ala on noin 6000m<sup>2</sup>.

### KAAVOITUS JA MAANOMISTUS

Tarinapuisto on yleiskaavassa merkitty lähivirkistysalueeksi (VL). Suunnittelualueella on lainvoimainen asemakaava; 710700 Ilola 5. Maan omistaja on Vantaan kaupunki.

### LUONTOARVOT

Tarinapuisto on ollut ojitettua peltoa ja lähtenyt metsittymään noin 1960-luvulta lähtien. Sarka-ojat ovat edelleen osittain näkyvissä.



Nykytilaltaan puisto on tiheää luonnontilaista metsää. Puusto on lehtipuuvältaista koivua ja haapaa. Tarinapuistossa sijaitsee kaksi suojeltua lähdeä ja puro, jotka ovat luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettuja luonnonmuistomerkkejä. Rakentaminen ei sijoitu näiden pienvesien läheisyyteen. Olemassa oleva puusto ja kasvillisuus lähteiden ja puron ympärillä säilytetään koskemattomana. Suunnittelualueen ulkopuolella, Tarinapuiston eteläosassa kulkee Fingrid Oyj:n hallinnassa oleva voimalinja. Aitauksen rakenteet eivät ulotu vaarajännitealueelle. Aidan lähin etäisyys voimalinjaan tai voimajohtopylväisiin on vähintään 25 metriä.

## MAAPERÄ

Tarinapuisto on entistä peltoa ja maasto siksi melko tasaista. Maasto laskee loivasti etelään. Korkeusasema vaihtelee suunnitellun koiraitauksen alueella välillä + 34.0 - +35.0. Tarinapuiston korkein kohta on pengerretyn Satutien laidassa, jossa maanpinnankorko vaihtelee välillä +37.0 - +39.0. Alueen luonnontilainen pohjamaa on pinnan humuskerroksen alla savea tai hiekkaa. Rakennettavan alueen pohjois-osan pohjamaa on hiekkaa, etelä- ja länsiosan pohjamaa on pääosin savea, ja itäosan saven ja hiekan sekoitusta.

## HYDROLOGIA

Tarinapuisto kuuluu Kylmäojan pohjoishaaran valuma-alueeseen, joka laskee Keravanjokeen. Alueella on vanhoja sarkaojia. Puiston eteläosassa kulkevassa Satuojassa on pysyvä virtaus ja rummut toimivat.

# SUUNNITELMAN TAVOITTEET

## SUUNNITELMAN PÄÄPERIAATTEET

Tarinapuiston koiraitauksen suunnittelussa on huomioitu ympäröivän alueen luonne sekä aitauksien viihtyisyys, turvallisuus ja toiminnallisuus. Alue aidataan uudella kolmilankaverkkoaidalla, siten että pienille ja isoille koirille on omat aitaukset, sekä sisääntulot. Aitaukset ovat yhteispinta-alaltaan 5800 neliötä. Isompien koirien aitaus on kooltaan 3800 neliötä ja aita on korkeudeltaan 1,8 metriä. Pienten koirien aitaus on kooltaan 2000 neliötä ja aita on korkeudeltaan 1,4 metriä. Pienten ja isojen koirien aitauksien välinen aita on korkeudeltaan 1,8 metriä. Koirilla on mahdollisuus harjoitella molemmissa aitauksissa agilitya. Pysäköintialueina toimii jo olemassa olevat pysäköintialueet Satutien varrella. Koira-aitaukseen rakennetaan kolme uutta reittiä, joista kaksi on talvikunnossapidettäviä. Aitaukset sekä talvikunnossapidettävät puistokäytävät valaistaan. Suunnittelualueelta kaadetaan puut, mutta alueen viihtyisyyden takaamiseksi aitauksiin istutetaan uusia puita sekä pensasistutuksia.



## REITIT

Satutieltä rakennetaan uusi valaistava kolme metriä leveä kivituhkapintainen ja talvikunnossapi-  
dettävä puistokäytävä koira-aitaukseen. Lännen puoleiselta paikoitusalueelta rakennetaan neljä  
metriä leveä valaistava kivituhkapintainen huolto- ja puistokäytävä. Kolmas valaisematon reitti, on  
noin 150 metriä pitkä, ja se myötäilee olemassa olevaa metsäpolkua. Reittiä korotetaan ja vahvis-  
tetaan kapeaksi kivituhkakäytäväksi, josta on yhteys suojatielle ja edelleen Taikapuiston puistokäy-  
tävälle. Puistokäytävien Satutien puoleisiin päihin valetaan asfalttiluiskat.

## TOIMINNOT

Puisto toimii lähialueen asukkaille ja koirille ulkoilun virkistyskäytössä.

## HULEVESIEN KÄSITTELY

Koska Tarinapuiston pohjamaa on enimmäkseen savea, puiston maapohjaa korotetaan ja maa-  
massoja vaihdetaan vedenläpäisevyyden parantamiseksi. Maaperä tasataan laskemaan etelään.  
Hulevedet johdetaan koira-aitauksesta salaojaputkilla avo-ojiin, sekä pinnankallistuksilla aitaukses-  
ta pois päin imeyttäen maaperään tai istutusalueille. Aitauksen eteläpuolella itä-länsisuuntaisesti  
kulkevaa olemassa olevaa sarkaojaa voidaan hyödyntää hulevesien ohjaamiseksi Leikkitien vierei-  
seen avo-ojaan, joka yhdistyy etelämpänä Satuojaan.  
Kivituhkapintaisille reiteille tasataan loiva kallistus hulevesien poisjohtamiseksi.

## KASVILLISUUS

Puuston säilyminen koira-aitauksen sisällä on epävarmaa, minkä takia olemassa oleva puusto kaa-  
detaan aitauksen sisältä. Olemassa oleva metsä pyritään säilyttämään aitauksen ympärillä sekä  
Satutien vieressä. Se antaa näkösuojaa koira-aitauksen ja asuinrakennusten välillä.  
Viihtyisyyden parantamiseksi koira-aitaukseen istutetaan uusia lehti- ja havupuuta, jotka suojataan  
kolmilankateräverkkoaidalla. Tarinapuiston koira-aitausta hoidetaan kunnossapitoluokan R2 mu-  
kaisesti.

## ESTEETTÖMYYS

Koira-aitaukseen johtavat reitit ovat kivituhkapintaisia ja esteettömyyden perustasoa. Rakennetta-  
va koira-aitaus soveltuu liikuntarajoitteisille käyttäjille. Aitaus valaistaan turvallisuuden paranta-  
miseksi. Koira-aitaukseen sijoitettavat penkit asennetaan esteettömään korkeuteen. Sisääntu-  
loeteiset ovat kynnyksettömiä ja kulkuportit varustetaan ns. työntösalvalla, joka asennetaan es-



teettömään korkeuteen; 850-900 millimetriä. Molempiin aitauksiin tehdään kivituhkapintaiset alueet, jota kautta myös liikuntarajoitteinen henkilö pääsee keskemälle koira-aitausta ja siellä olevaan sadekatokseen.

## KALUSTEET, VARUSTEET JA RAKENTEET

Aitauksen kalusteisiin kuuluu puistonpenkkejä, syväkeräyssäiliöitä, roska-astioita, jätteenkeräysvälineitä, koirien harjauspöydät, agility-harjoitusvälineitä sekä sadekatokset. Tarinapuisto valaistaan uusilla Greenled Polaris pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan uuden puistoraitin viereen sekä aitauksen sisälle. Aitauksen valaistusta ohjataan painonapeilla, jotka sijoitetaan sisääntulojen yhteyteen. Puistoon saapuva kirkastaa napilla aitauksen valot täydelle voimakkuudelle. Aitaus tehdään kolmilankateräsverkkoaitaelementeistä. Jätteet kerätään syväkeräyssäiliöihin ja kaupungin vakiomallin puistoroskiksiin.

## POHJARAKENTAMINEN

Aitauksen sisääntulo katoksille asti on kivituhkaa. Isomman aitauksen itäreunaan jätetään olevaa metsänpohjaa, sekä muutamia kantoja ja puunrunkoja koirien virikekäyttöön. Muutoin pintamateriaali on tassuystävällistä luonnonsoran ja puunkuorihakkeen sekoitusta, jossa on noin 60 prosenttia luonnonsoraa, raekooltaan 3-8 millimetriä ja 40 prosenttia puunkuorta. Teräsverkkoaitojen ympärille asennetaan metrin levyiset kivituhkakaistaleet molemmin puolin. Penkkien ja harjauspöytien alle sekä valaisinten ympärille asennetaan betonikiveykset. Istutusalueet rajataan maahan upotettavilla betonisilla reunatuilla.

## VUOROVAIKUTUS

Suunnittelun alussa on toteutettu kysely asukkaille, jonka tulokset julkaistiin Vantaan kaupungin asukasosallisuuden verkkosivuilla osoitteessa osallistuvantaa.fi. Kyselyssä kartoitettiin asukkaiden näkemyksiä ja toiveita tulevan koira-aitauksen toiminnoista, pintamateriaaleista, kasvillisuudesta ja kalusteista. Suunnittelun aloittamisesta, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen ilmoitettiin asianosaisille eli suunniteltuun alueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille (MRA 43§) kirjeitse aloitustiedotteella 14.7.2021.

## KUSTANNUSARVIO

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 313 200 euroa (alv 0 %).