

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (2)

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|----------------|
| Kohteiden nimet: | MANTTAALITIE VÄLILLÄ PYHTÄÄNKORVENTIE- TIKKURILANTIE | Piirustus nro | 58950-1 |
| Selostuksen laati: | Martti Maljanen Projektipäällikkö | pvm: | 30.08.2021 |
| Selostuksen hyväksyi: | Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö | pvm: | 30.08.2021 |
| Tiedoksi: | Tekninen lautakunta | | |

Kohde

Manttaalitie sijaitsee Veromiehen (52) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Manttaalitietä välillä Tikkurilantie – Pyhtäänkorventie ja se on esitetty piirustuksessa nro 58950-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 520100 Veromies 1 ja 520300 Veromies 2B mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Manttaalitie on nykyinen teollisuuskatu. Kadun itäpuolella on teollisuusalue ja länsipuolella on teollisuuskiinteistö ja Pytinojanpuisto. Manttaalitien sijainti ei muutu nykyisestä sijainnista. Kadun rakentamisen yhteydessä tehdään muutoksia alueen vesihuoltoon.

Manttaalitien rakentaminen mahdollistaa asemakaavan toiminnan ja asuntorakentamisen kortteleissa 52308 ja 52018.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat ja teollisuus sekä läpi kulkeva kevyt liikenne.

Liikenteellinen ratkaisu

Manttaalitie on noin 430m pitkä teollisuuskatu. Katu liittyy etelässä Tikkurilantiehen ja pohjoisessa Pyhtäänkorventiehen.

Manttaalitien katualueen leveys on paaluvälillä 40-185 21 metriä ja paaluvälillä 185-430 17.50 metriä. Manttaalitien ajoradan leveys on 8.50 m, itäpuoleisen jalkakäytävän leveys on 2.50 metriä ja länsipuolen erotettu jalkakäytävä ja pyörätie on 2.00+2.00 metriä leveä. Jk+pp erotetaan ajoradasta 1.00 metriä leveällä kivityllä erotuskaistalla.

Liikenneturvallisuuden parantamiseksi kadun paaluvälille 230-240 rakennetaan ajoradan kavennus ja Pyhtäänkorventien risteykseen rakennetaan uusi suojatiesaareke.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (2)

Manttaalitien läpi kulkee erikoiskuljetusreitti.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävä, erotettu jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Erotuskaista kivetään harmaalla betonikiveyksellä. Reunatuot ovat harmaata graniittia. Saarekkeet kivetään harmaalla betonikiveyksellä. Paaluvälillä 30-185 kadun länsipuolella olevan ojan luiskat verhoillaan kiviheitokkeella. Vierialueet nurmetetaan.

Valaistus

Manttaalitie valaistaan uusilla 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan katualueen itäreunan vierialueelle.

Tasaus ja kuivatus

Manttaalitien tasaus noudattaa nykyistä kadun tasausta. Kadun poikkileikkaus on harjakalteva. Hulevedet ohjataan reunatukien viertä pitkin ritilä- ja kitakaivoihin ja edelleen hulevesiviemärissä Pytinojaan. Kadun kuivatusta tehostetaan nykyisestä tilanteesta lisäämällä ajoradalle uusia ritilä- ja kitakaivopareja.

Tulvatilanteessa Manttaalitien hulevedet virtaavat katua etelään Tikkurilantien yli Palo-ojaan.

Esteettömyys

Manttaalitien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetasen.

Vuorovaikutus

Suunnittelun aloittamisesta on tiedotettu aloituskirjeellä.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannusarvio on yhteensä noin 3 141 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 1 030 000 euroa ja vesihuollon 2 111 000 euroa. Vesihuollon kustannus sisältää myös noin 155 metriä pitkän osuuden välillä Tikkurilantie – Annefredinpuisto.

Muuta

Manttaalitien rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2022 rakentamishjelmassa.