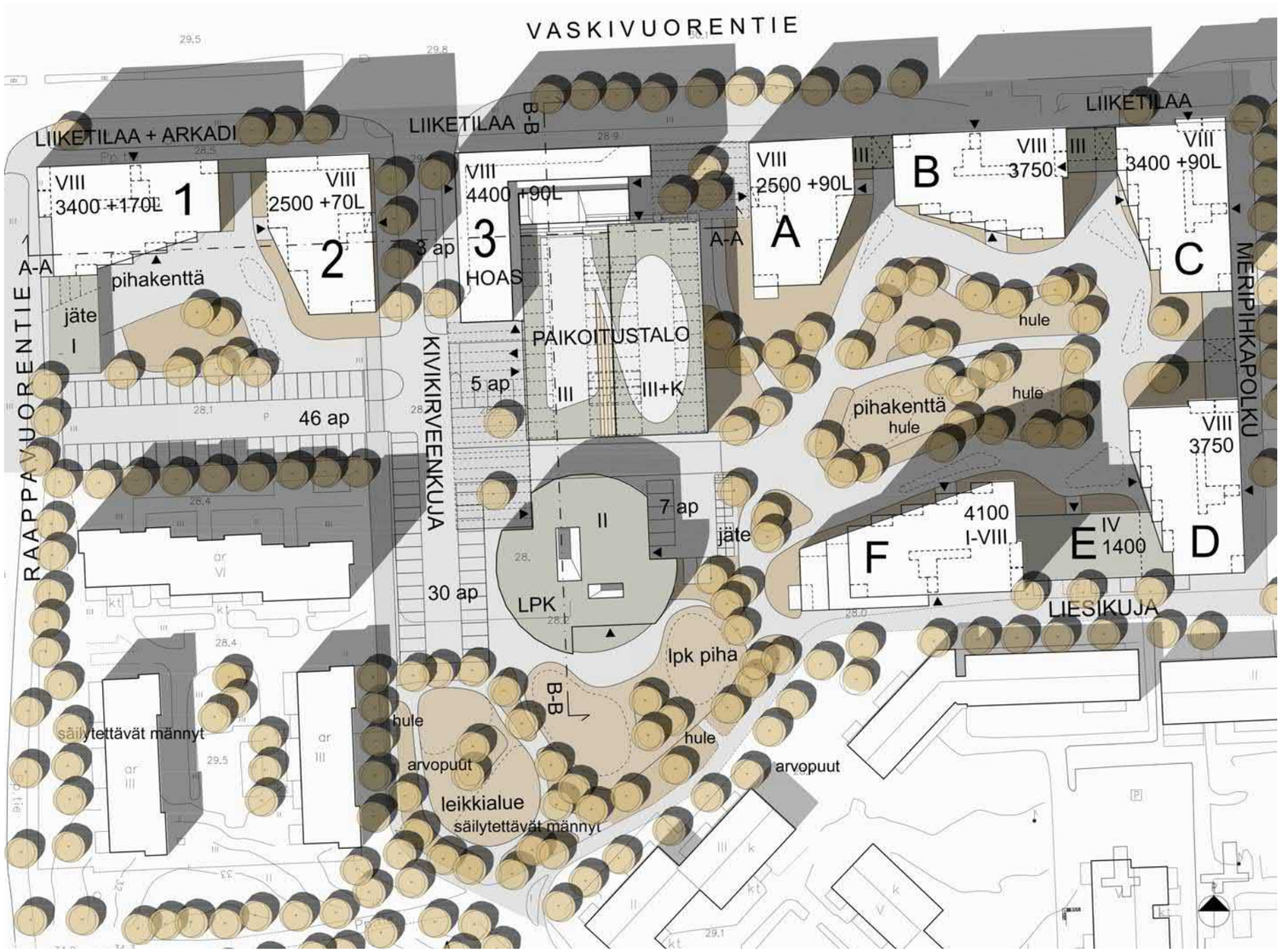
KOTIKENTTÄ

Miksi lähteä kotikenttää kauemmaksi?



6. Asemapiirros
1:1000

1:1000 50 m

10a. Ilmakuva koillisesta

2. Hallintamuotokaavio

1. Pääperiaatteet

Kotikentän suunnittelualue rakentuu Vaskivuoren- ja Raappavuorentien varteen pääosin kahdeksankerroksisina rakennuksina. Rakennukset kytketään kaksi- neljäkerroksisin nivelosin toisiinsa. Kadun varren rakennuksiin on käynti suoraan Vaskivuorentieltä ja etelän reunan rakennuksiin Meripihkatorilta tai katettujen, väljien porttikäytävien kautta suoraan Vaskivuorentien suunnasta. Korttelien ulkokehille sijoitettujen rakennusten keskelle jää vihreä pihatilojen sarja. Asuntojen parvekkeet on sijoitettu viuhkamaisesti siten, että niiltä on pitkiä lehteviä näkymiä lännen suuntaan. Pihatila on suunniteltu niin väljäksi, että erilaiset liikunnalliset aktiviteetit ovat mahdollisia jo omassa pihapiirissä. Suunnitelma tarjoaa mahdollisuuden siirtyä kaupungin lähiurheilualueille turvallisesti hidasliikenteistä vihreää raittia Raappavuorentien yli.

Kilpailualueen lännenpuoleisin kortteli on jaettu omistusasuntotuotannolle sekä vuokra-asumiselle. Tässä korttelissa on myös liikerakentamisen pääpainopiste. Liikkeiden tai mahdollisesti kahvila- ja ravintolapalveluiden tilat on suunniteltu siten, että katutilaa elävöittävät ulkoterassit on mahdollista järjestää asumisen häiriintymättä. Ulkopöydät voidaan sijoittaa katettuun tilaan ja toiminnasta aiheutuva melu on näin katkaistavissa asuntojen suuntaan.

Alueen autoliikenne on suunniteltu kokonaan Kivikirveenkujan kautta. Kujan lännen puolelle jää As Oy Kaarenhongan paikoitusalue, eteläpäässä on vieras- sekä henkilökunnan paikoitusta päiväkodille. Kujan itäpuolella on asukkaiden käytössä oleva paikoitusrakennus. Paikoitusrakennus on liitetty hybridinä yhteen HOASin opiskelija-asuntolan kanssa siten, että sen kattopinnat toimivat asukkaiden piha-alueena.

Itäisessä suurkorttelissa on suuren viherpihan ympärillä pääosin omistusasuntotuotantoa ja vuokratalo. Viherpihaan liittyy päiväkotirakennus, sen pihatilat sekä korttelileikkialue.

1. Laajuuslaskelmat

Rakennus	Asuinkerrosala k-m2	Asuinhuoneistoala h-m2
1	3400	2893
2	2520	2072
3	4415	3120
A	2520	2072
B	3750	3075
C	3400	2920
D	3750	3075
E	1400	1184
F	4100	3355
Liiketilat	500	410

4. Pihapiirros
1:1000

Liikunnallinen alue

Aktiivinen alue

1:1000 50 m

4. Kotikenttä inspiroi aktiiviseen elämään

Kotikenttä on uuden ajan kaupunkiasumisen edelläkävijä. Se on aktiivinen ja moderni, lähes kylämäinen yhteisö. Korttelirakenne suojaa ja tarjoaa mahdollisuuden yhteenkuuluvuuden rakentumiseen. Korttelien ulkokehille sijoitetut talot viuhkamaisine parvekkeineen antavat korttelille omaleimaisen ja uniikin ilmeen. Valtaosasta asunnoista on näkymiä korttelipihalle, mikä tarjoaa turvallisuuden ja yhteisöllisyyden tuntua piha-alueelle.

Piha-alue tarjoaa paljon mahdollisuuksia eri ikäisten ja kuntoisten monipuoliselle liikkumiselle. Rakennusten nivelosat toimivat yhteisinä tiloina ja aktiivisen elämänmuodon mahdollistajina erilaisine urheiluvälineiden varasto-, pesu- ja huoltotiloineen. Aulatiloista löytyy mm. lenkkikenkien säilytyslokerikot. Kaikki ulkotilat ja rakennukset on suunniteltu tukemaan aktiivista elämänmuotoa ja antamalla inspiraatiota spontaaniin liikuntaan, kun esim. kuntoportaat, kiipeilyseinä ja hyppy- ja juoksupaikat on tuotu lähelle, omaan pihaan. Kortteliin voidaan perustaa oma digitaalinen alustansa, jonka avulla asukkaat voivat järjestää yhteisiä aktiviteetteja ja sopia lenkkiseurasta.

Korttelipihat

Korttelipihoilta löytyy tilaa sekä rauhalliseen puuhailuun, pihatansseihin, kuntoliikuntaan että urheiluun. Pihan eri toiminnot on mietitty niin, että eri alueet limittyvät toisiinsa. Korttelipihoille sijoittuu mm. oleskelua, kaupunkiviljelyä, liikunnallisia leikkitoimintoja ja leikillisiä liikuntavälineitä, monitoimikenttä sekä vapaata tilaa erilaisiin aktiviteetteihin. Myös pelastusreittien leveät kulkuväylät on hyödynnetty maalaamalla juoksuratamerkinnät sekä kuviot, jotka kannustavat erilaisiin etenemistapoihin reitin eri kohdissa. Kulkuväyliltä löytyy myös paikat ruutuhyppyä varten.

Kansipiha

Autohallin katolla on HOASin piha, jossa on oleskelu- ja leikkitilat sekä kuntoilupiste. Kuntoiluportaita pitkin kattopihalle pääsevät myös muut alueen asukkaat. Osa kattopihasta on avointa, nurmipintaista tilaa, jossa on mahdollista järjestää esim. kuntopiiri, joogaa tai vaikkapa krokettipeli. Hallin seinustalle maantasoon sijoittuvat katukoriskenttä ja boulderointiseinä.

Päiväkodin piha ja korttelileikkipaikka

Päiväkodin eteläpuolella on aidattu piha, jonne sijoittuvat päiväkodin leikki- ja oleskelupihat. Pihatilaan järjestetään myös pihaa kiertävät reitti pyöräilyleikkejä varten. Viereisen korttelileikkipaikan alueelle sijoittuu leikkitoimintoja sekä ulkoliikuntapiste. Kaikki välineet valitaan niin, että niitä voivat hyödyntää eri-ikäiset ja eri tasoiset käyttäjät. Päiväkodin aidattu piha ja korttelileikkipaikka liittyvät toisiinsa niin, että päiväkodin on mahdollista hyödyntää myös korttelileikkipaikkaa omassa toiminnassaan. Päiväkodin ollessa suljettuna, on koko alue kaikkien käyttäjien tilana.

Kasvillisuus

Pihat ovat HOASin hybridirakennusta lukuun ottamatta maanvaraisia ja istutettavissa hyvin vehreiksi. Kasvillisuus on monilajista ja kerroksellista. Istutuksissa käytetään erilaisia kukkivia puita ja pensaita, sekä perennoja. Osa istutuksista on ikivihreitä. Kattopihallekin istutetaan muutama pienikasvuinen puu, pääasiassa kattopihan kasvillisuus on matalampaa. Autohallin seinustoille nousevat köynnösistutukset. Mataliin väliosiin tulee viherkatto. Päiväkodin katolla on monipuolisempi kukkiva niittykatto. Osa alueen arvokkaista männyistä säilytetään.

Talviaika

Talviaikana sopiva valaistus on tärkeää. Pihan kulkureitit valaistaan. Toiminta-alueilla voidaan käyttää valaistuksessa ajastusta, mikä ohjaa esim. koripallon peliaikoja. Suuremmalla korttelipihalla voidaan erikoisvalaistuksella sopivassa kohdassa lisätä pihaan liikkuvia valokuvioita, jotka suunnitellaan niin, että ne houkuttelevat kulkemaan valon mukaan tai etsimään erilaisia syttyviä ja sammuvia valokohteita. Osa toiminta-alueista on talvisin lumitilana, jolloin runsaslumisina talvina niiden alueelle muodostuu lumileikkiin sopivia kasoja.

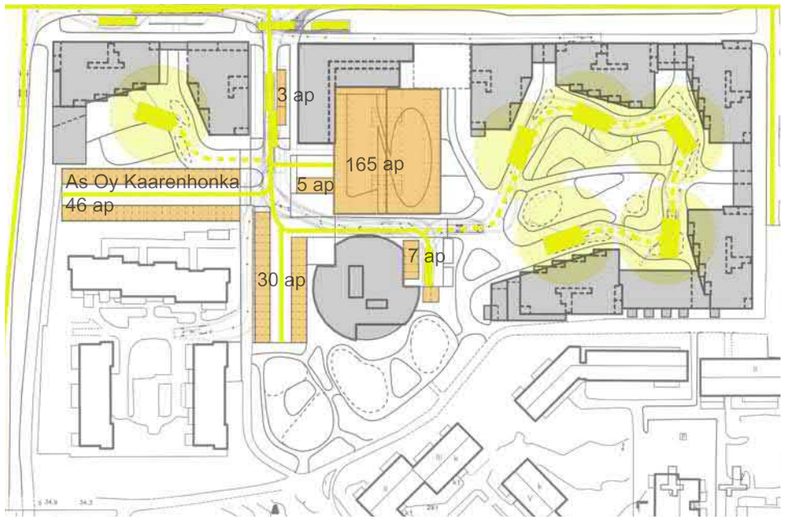
Hulevedet

Suunnittelualue sijaitsee Mätäojan valuma-alueen yläreunassa. Alueen hulevedet käsitellään ja hyödynnetään mahdollisimman hyvin korttelialueella. Hulevesien syntymistä vähennetään käyttämällä läpäiseviä pintamateriaaleja. Läpäisemättömiä pinnoitteita käytetään ainoastaan paikoissa, joissa se toiminnon kannalta on tarpeen (sisäänkäynnit, osa pelialueista, kulkureiteistä ja aukioista). Hulevesiä imeytetään ja viivytetään tonttien alueella ennen johtamista kunnalliseen verkostoon. Laadun hallintaa tehdään mm. kallistamalla läpäisemättömät pinnat mahdollisuuksien mukaan viheralueiden suuntaan. Korttelipihoilla osa pintavesistä viivytetään istutuspintaisissa biosuodatuspainanteissa, jotka sateen jälkeen hiljalleen kuivuvat. Osalla kattopinnoista on viherkattoa. Alueelle ehdotetaan sekä ohuempaa maksaruohokattoa että paksumpaa, niittykasveille sopivaa viherkattoa. Suunnittelualueen länsireunassa, pysäköintialueella, hulevesiä viivytetään maanalaisella putki-, säiliö- tai hulevesikasettiratkaisulla. Viivytysrakenteesta hulevedet johdetaan hulevesiviemäriin. Suunnittelualueen länsireunaan tontille sijoittuvalle pysäköintialueelle tarvitaan rasitealue yleisten alueiden hulevesien johtamiseksi virtausputkessa ja/tai tulvatilanteessa.

11a. Näkymä pihalta

12. Kevyen liikenteen kaavio

Kävelyreitti
Pyöräilyreitti
Asukkaiden pyöräyhteys



12.-13. Ajoliikenne- ja pysäköintikaavio

Ajoreitti
Pelastus- ja huoltoreitti
Pysäköintipaikka

12. Liikenne- ja pysäköintisuunnitelma

Vaihtoehtoisen liikkumisen ideologia

Asukkaiden liikkuminen alueen ulkopuolelle tukeutuu vahvasti julkiseen liikenteeseen sekä kävelyyn ja pyöräilyyn. Liesikuja kytkee Myyrmäen asemanseudun ja urheilupuiston toisiinsa alueen eteläreunalla houkutellen aktiiviseen elämäntapaan sekä työmatka- ja vapaa-ajan liikkumiseen ilman autoa. Polkupyörät jätetään rakennusmassojen nivelosien ulkoiluvälinevarastoihin, jotka ovat helposti saavutettavissa katu- ja piha-alueilta, ja joiden yhteyteen on varattu tilaa myös pyörien huoltoon. Lisäksi rakennusten nivelten muodostamiin pihataskuihin on järjestetty ulkosäilytystä pyörille. Sähköpolkupyörät ja mikroliikkumismuotojen erilaiset välineet, kuten sähköpotkulaudat, voidaan varastoida turvallisesti sisäsäilytystiloissa.

Muut liikkumisen ratkaisut

Kivikirveenkuja on autoliikenteen osalta päättyvä tonttikatu, jonka päähän on osoitettu henkilöautolle mitoitettu kääntöpaikka. Kadun molemmilla reunoilla on jalkakäytävät, joilta on pääsy rappukäytäviin ja liiketiloihin. Pyöräily Kivikirveenkujalla tapahtuu ajoradalla. Kadun pohjoispäässä on kolme lyhytaikaista pysäköintipaikkaa kivijalkaliiketiloissa asiointiin. Kääntöpaikan eteläpuolella katualue korotetaan viereisen aukion tasolle, mikä viestii kävely-ympäristön alkamisen.

Päiväkodin saattoliikenteelle on varattu seitsemän leveämpää autopaikkaa päiväkotirakennuksen viereisen uuden paikoitusalueen pohjoispäästä. Päiväkodin Kivikirveenkujan puolella on aukio-raittialue, joka tukee kävely-pyöräilypainotteista liikkumista päiväkotiin. Päiväkodin huolto ja itäpuolen asuinkorttelin huoltoliikenne tapahtuu leveää raittia pitkin päiväkodin pohjoispuolelta. Samalla reitti toimii korttelialueen pelastusreittinä.

Autopaikkamäärät on mitoitettu kaupungin tavoitteen mukaisesti. Autot ohjataan mahdollisimman suoraan paikoitusalueille tai paikoitustaloon. Korttelien sisäpihoille päästetään vain hälytys-, pelastusauto- ja huoltoajoa. Paikoitustaloon tulee sähköauton latauspaikkoja. Paikoitustalossa on 165 kpl autopaikkoja, joihin tulee sähköautojen latausvaraus. HOASin talon vieraille on varattu viisi paikkaa paikoitustalon ajoyhteyden vierestä rajaten samalla päiväkodin edustan aukiota.

Autopaikoitustarpeen mahdollisesti vähentyessä paikoitusrakennuksen lohkot tai kerrokset ovat muutettavissa urheilutiloiksi tai esimerkiksi elokuvateatteriksi. Näin tilat ovat helposti yhdistettävissä HOASin opiskelijoiden käyttöön tai ulkopuoleisten käyttäjien saavutettavaksi suoralla yhteydellä Vaskivuorentien varteen suunnitellulta pieneltä aukiolta, joka palvelee myös mahdollisen yleisötilan tarpeita.

Vaskivuorentien varteen on suunnitelmassa esitetty lisäksi kaupunkimaisuutta lisääviä viitteellisiä liiketilojen huoltoliikennettä ja asiointia palvelevia autopaikkoja. As Oy Kaarenhongan autopaikat (46 kpl) uudistetaan nykyisellä paikallaan mahdollistaen tulevaisuudessa sähköautojen latauksen sekä pysäköintialueen aitaamisen ja porttiratkaisun.

Tekniset verkostot

Suunnittelualueella sijaitsee paljon maanalaista infrastruktuuria kuten sähkö- ja telekaapeleita, kaukolämpöjohtoja sekä hulevesiviemäreitä ja vesihuoltoa. Suunnittelualueella puretaan ja siirretään nykyisiä rakenteita rakennusten alta pois.

Suunnittelualueen länsireunassa Raappavuorentiellä siirretään hulevesiviemäriä sekä sähkö- ja telekaapeleita. Alueen pohjoisreunassa Vaskivuorentiellä siirretään sähkö- ja telekaapeleita.

Eteläreunassa siirtotarpeita kohdistuu välille Raappavuorentie–Liesikuja. Vesihuoltoa ja hulevesiviemäriä siirretään istutettavien puurivien ja päiväkodin takia. Jatkosuunnittelussa tulee selvittää päiväkodin piha-alueelle sijoittuvien hule- ja jätevesiviemäreiden uudet linjausvaihtoehdot ja siirtomahdollisuudet sekä mahdolliset rasitealueet.

10b. Ilmakuva lounaasta

Suunnittelualueen sisällä nykyisiä teknisiä verkostoja ja kunnallistekniikka puretaan ja rakennetaan uutta. Kivikirveenkujalla siirretään kaukolämpöä sekä sähkö- ja telekaapeleita ja rakennetaan uutta hulevesiviemäriä. Sporttikorttelin tarkemmat liittymiskohdat eri verkostoihin selviävät jatkosuunnittelussa. Lähtökohtaisesti sähkö-, tele- ja kaukolämpöjohdot on mahdollista rakentaa Kivikirveenkujan kautta. Jätevesi- ja hulevesiliittymät on mahdollista rakentaa tonteille jokaisesta suunnasta. Vesijohdon tonttiliittymät rakennetaan lähtökohtaisesti ≤DN300 runkolinjasta suunnittelualueen itäreunasta tai koillisnurkasta. DN400 -vesijohdoista liittymät voidaan rakentaa silloin, kun muuta vaihtoehtoa ei ole.

13. As Oy Kaarenhongan pysäköintialueen perusparannus

Pysäköintialue (46 autopaikkaa) peruskorjataan nykyiselle paikalleen maantasopysäköintinä. Autopaikat ovat 2,5 m leveitä, lukuun ottamatta reunimmaisia paikkoja, jotka ovat 2,8 m leveitä niiden käytettävyyden parantamiseksi. Parantamisen yhteydessä pysäköintialueen pinta- ja rakennekerrokset poistetaan ja alue pohjataan ja perustetaan uudelleen pohjatutkimusten tulosten perusteella. Pysäköintialue asfaltoidaan ja alueen reunat istutetaan viihtyisäksi. Pysäköintipaikkojen rajaamisessa käytetään massamerkintää.

Parantamisen yhteydessä rakennetaan sähkökeskukselta sähkötolppien vaatimat yhteydet sekä sähkötolpat autoille, ja putkituksissa varaudutaan myös sähköautojen latauspisteisiin. Lisäksi rakennetaan putki ja sähkökaapeli mahdolliselle ajoportille. Pysäköintialueen hulevedet johdetaan länsireunaan, missä ne viivytetään ja johdetaan hulevesiverkostoon. Muut tekniset verkostot varmistetaan tarvittaessa siirrettäväksi pysäköintialueen ulkopuolelle. Alueen valaistusratkaisut ja -tasot kuuluvat toteutukseen ja ne määritellään tarkemmassa suunnittelussa.

Pysäköintialue aidataan Raappavuorentien puolelta sekä uusien rakennusten puolelta tai vaihtoehtoisesti tutkitaan jatkossa muuta kaava- ja rakennusmääräykset täyttävää ratkaisua. Kivikirveenkujan puolella on tilanvaraus automaattiselle ajoportille.

5. Energiaselvitys

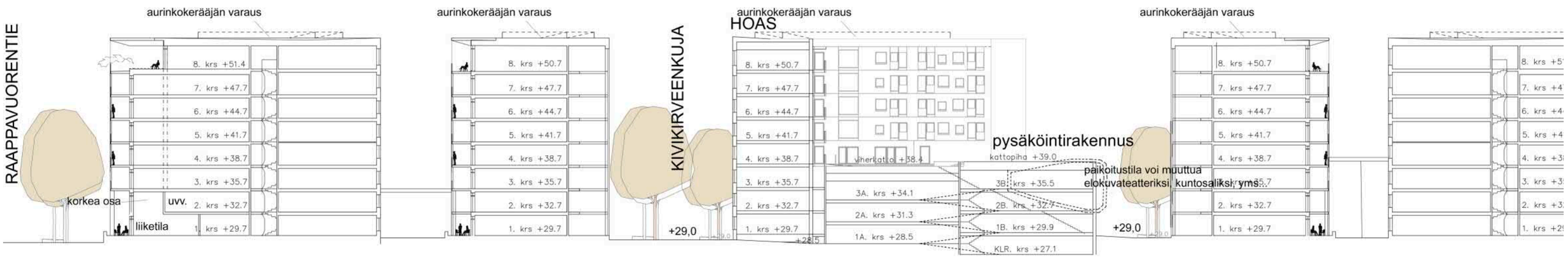
Kaikista rakennuksista tehdään hiilijalanjälkilaskenta sekä energiaselvitys optimaalisimman ratkaisun löytämiseksi A-energialuokkaan pääsyyn. Yleisimpiä ratkaisuja ovat lämmön talteenotto, led-valaistus ja aurinkosähkön käyttö. Itäisen korttelin alueelle tuodaan kaukolämmön rinnalle jäteveden lämmön talteenotto, mikä pienentää kohteen elinkaarikustannuksia merkittäväksi, ja on kokonaan uusiutuvaa energiaa. Nykytekniikalla on mahdollista saada talteen jopa 95 % jäteveden mukana muutoin hukkaan menevästä lämmöstä. Lisäksi vesikatolle on tehty varaukset aurinkoenergian hyödyntämiseen.

Elinkaarikustannusten pienentämiseksi asunnoissa on mahdollistettu vähintään neljän jätejakeen erottelu ja keräys. Jätehuollossa kerätään talteen ja kierrätetään vähintään kuusi eri jaetta. Biojätteiden keräys on sijoitettu pysäköintitalon yhteyteen.

Rakentamisvaiheessa käytetään vain vihreää sähköä. Jätteet kierrätetään mahdollisimman laajasti syntypaikkalajittelun mukaan. Rakennusmateriaaleissa käytetään ympäristöystävällisempiä vaihtoehtoja, kuten vähähiilistä betonia. Korttelit ollaan valmiita tarvittaessa toteuttamaan Joutsenmerkittyinä.

Rakennukset rakennetaan Kuivaketju10-periaatteiden mukaisesti. Kosteudenhallintakoordinaattori ja ulkopuolinen rakennustöiden valvoja ovat mukana jo kohteen suunnitteluvaiheesta alkaen.

11b. Näkymä Liesikujalta



8a. Alueleikkaus A-A
1:500

1. Rakennustapa

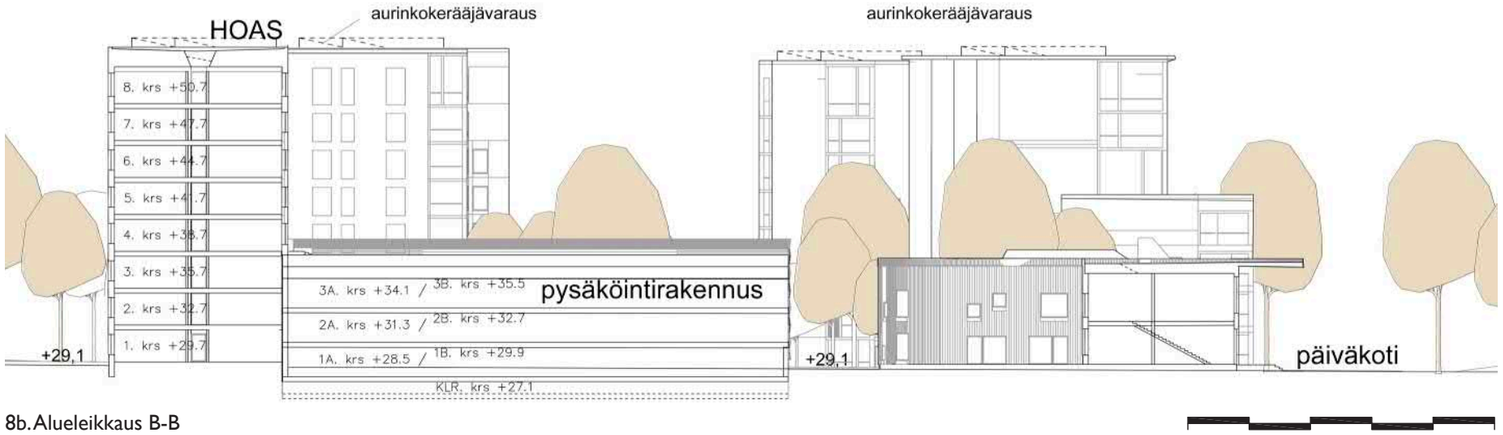
Rakennustyyppi on pääosin pistetalo ja sen variaatiot yhdistettynä kaksi- neljäkerroksisin nivelosin. Valitun tyypin etuna on asuntojen hyvät suuntaukset, usein toistuva kulmahuoneistoratkaisu, asuntojakauman helppo muokattavuus sekä ratkaisun tehokkuus. Kerroksilla on väljä, avara yhteinen porrashuone ja sisääntulokerroksen aula- ja lokerikkotilat sekä pesupiste (kurasyöppö) pihanpuolella. Päiväkodin itäpuoleinen rakennus terassoituu päiväkotia kohden sulautuen eteläpuoleisten korttelien pieneen, ihmisen kokoiseen mittakaavaan. Samalla terassiosa lisää suunnitelman arkkitehtonista kiinnostavuutta, ja tarjoaa erityyppisen, korkeatasoisen asumisratkaisun alueella. Pääkatujen tasossa on liiketilaa siten, että huomattavimmat liiketilat ovat osin kaksikerroksisia. Valtaosa asunnoista on yksikerroksisia, mutta terassoituvassa rakennusosassa on myös persoonallisia kaksikerroksisia asuntoja, jotka rikastuttavat alueen asuntokantaa.

Rakennusten kattomuoto on kauttaaltaan tasakatto. Ensimmäisten kerrosten julkisivumateriaalina on katujen puolella graafinen betoni, jonka sävyt vaihtelevat rakennuskohtaisesti. Värikoodaus helpottaa orientoitavuutta. Maantasoa ja ylimpien kerrosten julkisivuja elävöitetään myös julkisivulevykenttien ja suurten ikkunapintojen avulla. Ylempien kerrosten julkisivumateriaalina on valkobetoni. Rakennuksien nivelosien julkisivut ovat graafista betonia rakennuskohtaisella teemavärillä. Pihanpuoleiset julkisivut muodostuvat pääosin viuhkamaisista parvekkeista. Niiden profiilivärit noudattavat värikoodaus- periaatetta. Joissain rakennuksissa koodi voi olla myös puuverhous.

Paikoitustalo ja HOAS- hybridi

HOASin rakennuksen julkisivut ovat pääosin valkobetonia maantason graafisen betonin jäsentelyin. Rakennuksen yhteistilat yhdistyvät kattopihaan, yhteistiloja on myös kerroksissa porrastilan yhteydessä. Paikoitustalossa on pilari-laattarakenne. Julkisivut ovat verhoiltu teräsverkolla. Vaskivuorentien aukion puoleisella julkisivulla on julkisivutaideteos. Kyseisen julkisivun edustalla on myös katettu kuntoporras, joka samalla toimii autohallin poistumisportaana. Pysäköintitalon seinustalle sijoittuu katukorisalue. Merkittyyn kohtaan pysäköintitalon seinän alaosaan rakennetaan boulderointi-kiipeilyyn sopiva pinta. Muilta osin pysäköintitalon vierelle istutetaan köynnöksiä, jotka saavat kiivetä teräsverkkoa pitkin.

11c. Näkymä Raappavuorentieltä



8b. Alueleikkaus B-B
1:500

Asunnot ja asumista palvelevat tilat

Kilpailuehdotuksen asuntojen suunnittelun lähtökohtana on oleskelutilojen korostaminen. Päivänvalo ohjataan ensisijaisesti tiloihin, joita päiväsaikaan käytetään. Erityisesti ruokailutilojen merkitystä on korostettu. Huoneistoissa on esitetty tilavaraus etätyöpisteelle. Korttelikohtaiset sauna- ja kuntoiluosastot sijaitsevat näyttävillä paikoilla rakennusten ylimmissä kerroksissa. Paikoitustalon katolle tulee kuntoilulaitteita ja pelikenttä. Muut asumisen aputilat ovat maantasokerroksissa helposti saavutettavissa.

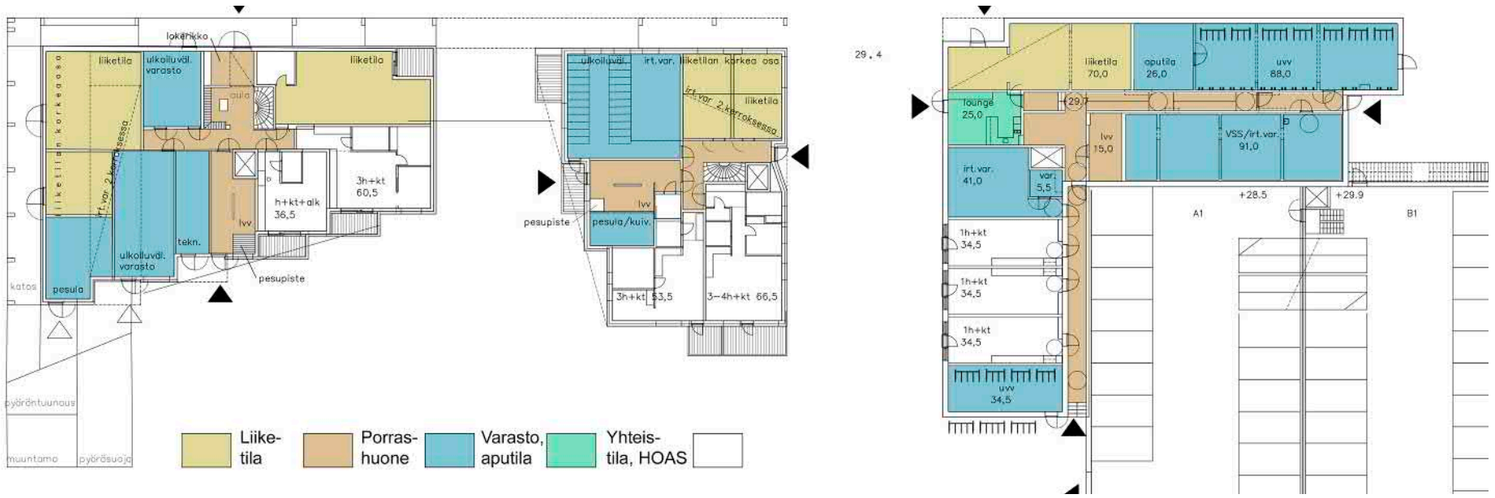
Toimintamalli

Toimintamallin keskeisiä asioita ovat asukaskeskeisyys, henkilökohtaisuus, yhteisöllisyys, rauhallisuus ja turvallisuus sekä kilpailun teemat kuntoilu ja aktiivinen elämäntapa. Asukaskeskeisyys tarkoittaa mm. asukasdemokratian toteuttamista, asukkaiden omaehtoisen vastuunottamisen kannustusta ja innostamista sekä asukkaiden elämäntilanteiden huomioimista.

9b. Kerrospohjakaaviot, luoteen puoleinen kortteli
4. kerros

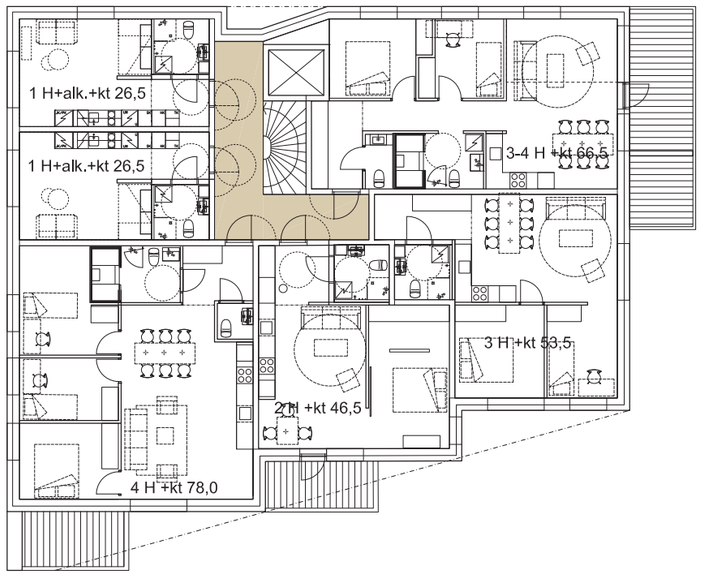
1:500 25 m

11d. Näkymä Kivikirveenkujalta



9a. Kerrospohjakaaviot, luoteen puoleinen kortteli
1. kerros

1:500 25 m

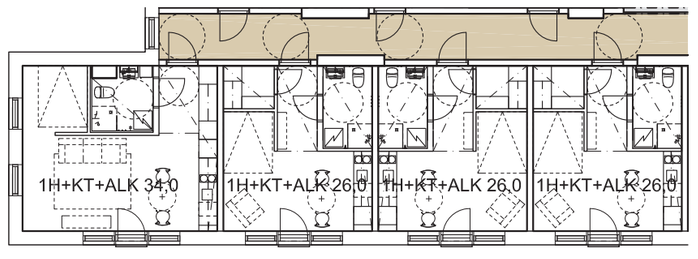


9c. Pohjaote, VAV
4. kerros

1:200 10 m

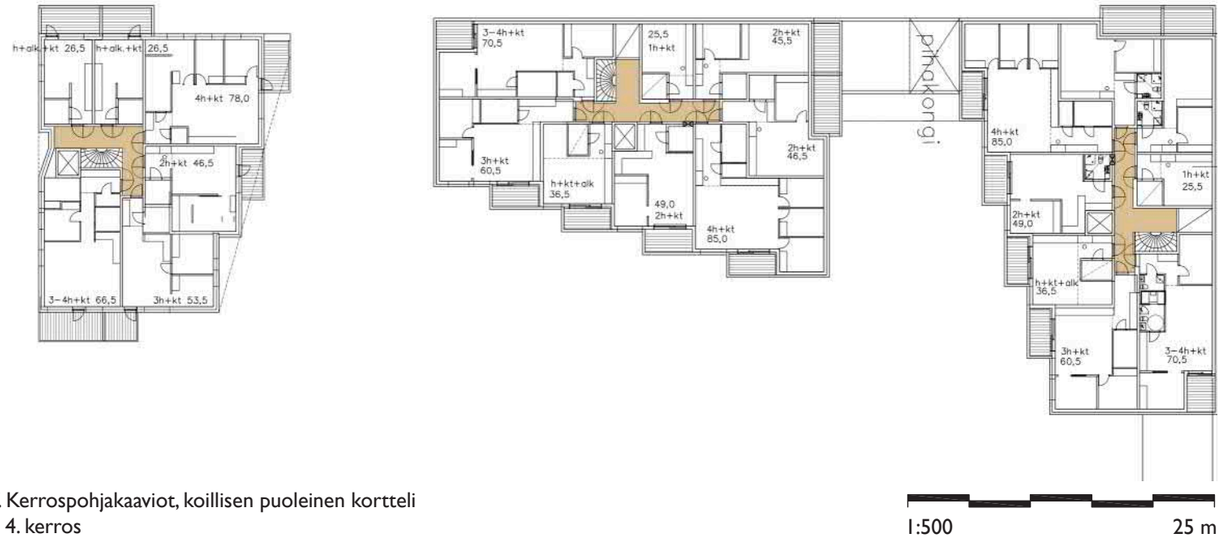
7a. Aluejulkisivu Vaskivuorentielle, luoteen puoleinen kortteli

1:500 25 m



9d. Pohjaote, HOAS
4. kerros

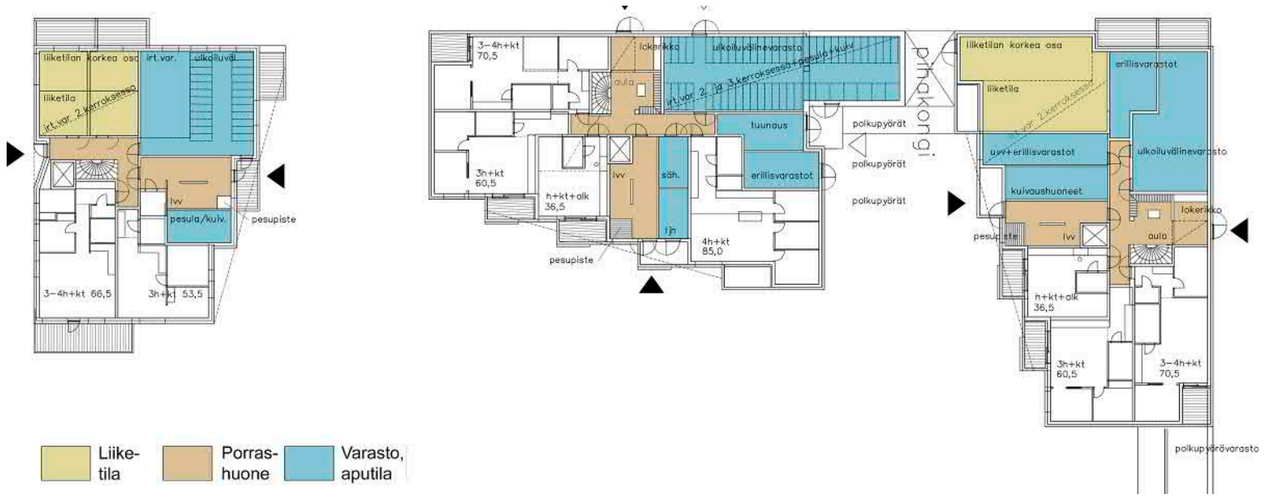
1:200 10 m



9f. Kerrospohjakaaviot, koillisen puoleinen kortteli
4. kerros

1:500 25 m

11e. Näkymä Vaskivuorentieltä

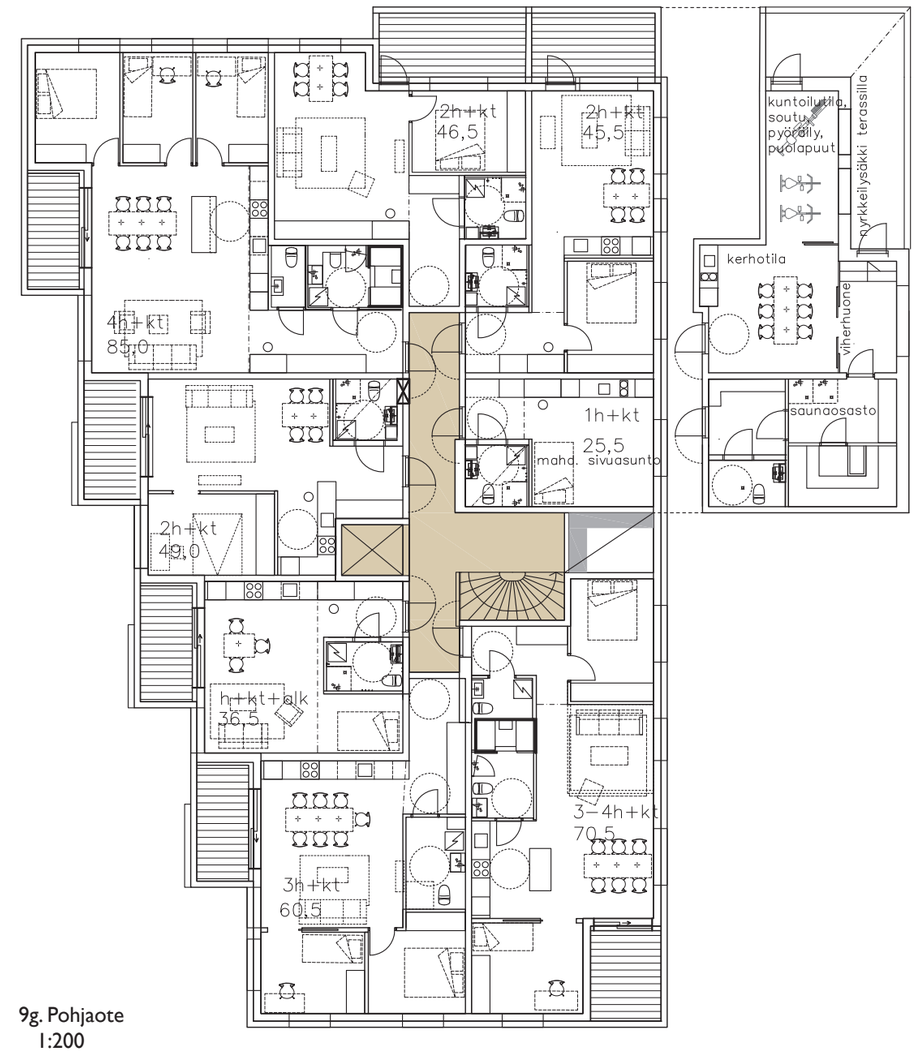


9e. Kerrospohjakaaviot, koillisen puoleinen kortteli
1. kerros

1:500 25 m

7b. Aluejulkisivu Vaskivuorentielle, koillisen puoleinen kortteli

1:500 25 m



9g. Pohjaote
1:200

1:200 10 m

9i. Kerrospohjakaaviot, kaakon puoleinen kortteli
4. kerros

1:500 25 m

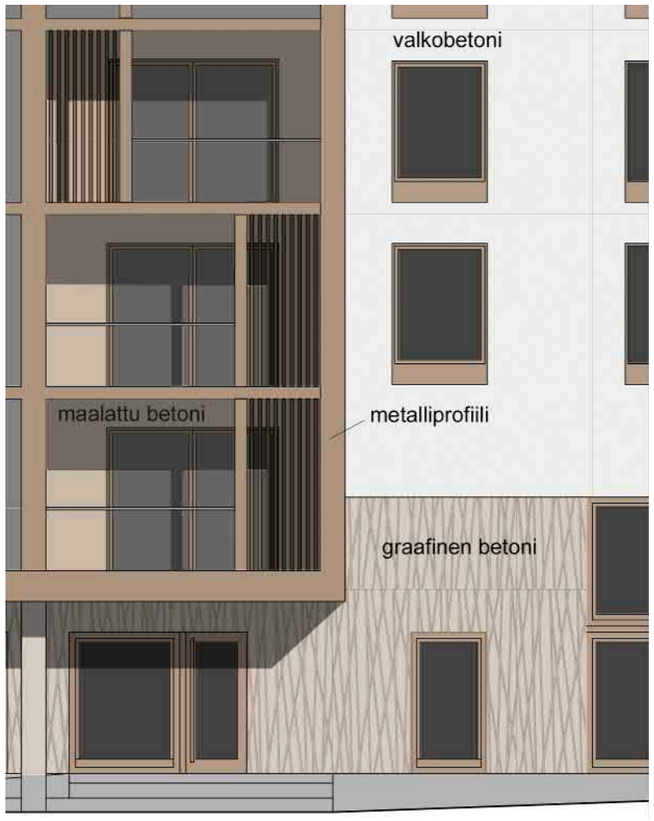
11f. Näkymä Meripihkatorilta

9h. Kerrospohjakaaviot, kaakon puoleinen kortteli
1. kerros

1:500 25 m

7c. Aluejulkisivu Vaskivuorentielle, kaakon puoleinen kortteli

1:500 25 m



7d. Julkisivuote

1:100 5 m

3. Myyr Yorkin Sporttikorttelit, liite 16. KOTIKENTTÄ

Rakennus	Rakennuksen kerrosneliömetrimäärä	Asuntojen hallintamuoto	Rakennuksessa yksiöitä, kpl (1h+k/kk)	Rakennuksessa kaksioita, kpl (2h+k/kk)	Rakennuksessa kolmioita tai suurempia asuntoja, kpl (3h+k/kk-->)	Rakennuksessa asuntoja yhteensä, kpl	Rakennuksessa liike-, palvelu- tai toimistotiloja	Kommentteja
Numeroi kukin rakennus ja esitä sen sijainti erillisellä suunnitelmakartalla (hankintasuunnitelman asiakirja 2)	k-m2		Huoneeksi lasketaan ainoastaan tilat, joista on ikkuna suoraan ulos.				k-m2	
Esimerkki: 1	*3500*	*Omistus*	*14*	*16*	*17*	*47*	*0*	
1	3400	Omistus	14	19	23	*56*	170	
2	2520	VAV	12	7	22	*41*	70	
3	4415	HOAS	85	7	0	*92*	90	
A	2520	VAV	12	7	22	*41*	90	
B	3750	Omistus	13	21	22	*56*	0	
C	3400	Omistus	15	19	23	*57*	90	
D	3750	Omistus	13	21	22	*56*	0	
E	1400	Omistus	3	8	7	*18*	0	
F	4100	Omistus	14	24	23	*61*	0	