

Rakennuslupatunnus (LP-tunnus): Kiinteistötunnus:	Aloituskokouksen aika ja paikka:	
Rakennuskohteen osoite:		
1. Kokouksen tarkoitus ja järjestäytyminen Rakentamisessa säädetyn huolehtimisvelvollisuuden täyttämiseksi tarvittavasta aloituskokouksen pitämisestä on määrätty rakentamisluvassa. Aloituskokouksen puheenjohtajana toimii yleensä rakennusvalvontaviranomaisen edustaja ja pöytäkirjan pitäjänä rakentamishankkeeseen ryhtyvän valitsema henkilö.		
Puheenjohtaja:	Pöytäkirjanpitäjä:	
2. Osallistujat ja rakentamishankkeeseen ryhtyvän asiantuntijat.		
Nimi	Puhelinnumero	Läsnä
Rakentamishankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja		☐
Pääsuunnittelija		☐
Rakennussuunnittelija		☐
Rakennesuunnittelija		☐
Kantavien rakenteiden suunnittelija (jos on eri kuin vastaava rakennesuunnittelija)		☐
Rakennusfysikaalinen suunnittelija (jos on eri kuin vastaava rakennesuunnittelija)		☐
Pohjarakennesuunnittelija		☐
Palokatkosuunnittelija		☐
KVV-suunnittelija		☐
IV-suunnittelija		☐
Lämmityslaitteiden suunnittelija		☐
Vastaava työnjohtaja		☐
KVV-työnjohtaja, ulkopuoliset		☐
KVV-työnjohtaja, sisäpuoliset		☐
IV-työnjohtaja		☐
Turvallisuuskordinaattori		☐
Muu osapuoli ja tehtävä		☐
Muu osapuoli ja tehtävä		☐
Rakennusvalvontaviranomaisen edustaja		☐
Muut läsnäolijat		☐
3. Lupa-asiakirjojen käsittely		
☐ Käytiin lävitse		
3.a. Lausunnonantajien ehdot		
☐ Käytiin lävitse		

4. Laadunvarmistaminen

Käytössä olevia tai laadittavia selvityksiä ja toimenpiteitä☐ Hankekohtainen työselustus☐ Hankekohtainen laatusuunnitelma☐ Kantavien rakenteiden toteutuksen laatusuunnitelma☐ Pohjarakenteiden toteutuksen laatusuunnitelma☐☐☐ Käyttö- ja huolto-ohje (RakL 139 §)☐ Kosteudenhallintaselvitys☐ Noudatetaan Kuivaketju10-menettelytapaa☐ Hankekohtaisen selvityksen mukainen menettelytapa☐ Hankekohtainen olosuhde- ja kosteudenhallintasuunnitelma☐ Ilmantiiveysmittaus, ilmanvuotoluku q50<4,0☐**Rakennusvalvontaviranomaisen edellyttämät erityismenettelytoimenpiteet (RakL 116 §)**☐ Lupapäätöksessä määrätty:☐ Aloituskokouksen yhteydessä määrätty:

Rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä erityismenettelytoimenpiteitä erityisestä syystä myös rakennustyön aikana.

Mahdollisen ulkopuolisen tarkastuksen tekijä on hyväksyttävä rakennusvalvonnassa.

Käytettävä tarkastusasiakirja (RakL 118 §)☐ Ympäristöministeriön tarkastusasiakirja☐ Muu tarkastusasiakirja; mikä:**Rakennustuotteiden kelpoisuuden toteaminen (RakL 121 §)**☐ Rakennusteollisuus RT:n menettely (rakennustieto.fi)☐ Muu menettely, mikä:

Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt

☐ Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt on kirjattu aloituskokouspöytäkirjan liitteenä olevaan "RakL 122 §:n mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto" -lomakkeen osaan 4. Kopio lomakkeesta luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi loppukatselmuksen ja mahdollisten osittaisten loppukatselmusten yhteydessä.☐

5. Viranomaisten ja laitosten katselmukset ja tarkastukset

Viranomaiskatselmusten lähtökohtana on suunnata valvonta rakentamisesta vastuullisiin tahoihin ja sen valvomiseen, että nämä täyttävät velvollisuutensa ja siihen, että lupamääräyksissä määrättyjä menettelytapoja noudatetaan.

Lupapäätöksessä määrättyjä katselmuksia voidaan toimittaa vaiheittain (osittainen katselmus) tai yhdistettynä rakennusvalvontaviranomaisen työnaikaisilla katselmuksilla tai muuten rakennustyön aikana tekemän harkinnan mukaan. Vastaava työnjohtaja huolehtii siitä, että määrätty katselmukset pyydetään sovituisissa työvaiheissa ja katselmuksipyyntö tulee esittää riittävän ajoissa tarkastusinsinöörille. Vastaavan työnjohtajan on oltava läsnä katselmuksessa. Suunnittelijoiden ja erityisalan työnjohtajien on oltava läsnä katselmuksessa, jos heidän asiantuntemustaan tarvitaan jonkin katselmukseen liittyvän asian selvittämiseksi.

Rakennusvalvontaviranomainen voi lisäksi suorittaa sattumanvaraisia tarkastuksia, joiden tarkoituksena on valvoa, että vastuulliset tahot täyttävät velvollisuutensa (RakL 102 §).

6. Muut aloituskokoukset ja seurantakokoukset

KVV- ja IV-töiden aloituskokouksen menettelytavoista tulee olla yhteydessä hankkeen LVI-tarkastajaan. KVV- ja IV-töiden aloituskokous on pidettävä ennen asennustöiden aloittamista.

Erillisiä aloituskokouksen seurantakokouksia pidetään

☐ tarvittaessa ☐ seuraavissa työvaiheissa:

7. Muut asiat

RakL 91 § Rakentamishankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito.

Rakennustyömaan työturvallisuus hoidetaan työturvallisuussäännösten mukaisesti. (Valtioneuvoston asetus 205/2009)

Muita seikkoja

Arvioitu valmistumisajankohta:

Pöytäkirjan jakelu ☐ Aloituskokouksen pöytäkirja liitetään Lupapisteeseen

Päiväys

Allekirjoitukset **sähköisesti Lupapisteessä**

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Rakentamishankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja