

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon asukasilta

19.3.2026

Vantaa



Illan ohjelma

- ◆ **Tervetuloa!**
Hankepäällikkö Kira Havela
- ◆ **Kaupunkikulttuuritalo esittely**
Apulaiskaupunginjohtaja Riikka Åstrand
- ◆ **Kaupunkikulttuuritalon osallisuus ja asukasraati**
Osallisuusasiantuntija Kaisa Kutilainen
- ◆ **Oivallustentalon tilat**
Rakennuttaja-arkkitehti Jussi Hyvärilä
- ◆ **Oivallustentalon salikonsepti**
Kulttuurijohtaja Sami Ylisaari



Riikka Åstrand, apulaiskaupunginjohtaja

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo

- Myyrmäki on Vantaan suurin ja väkirikkain alue, jonka väkiluku kasvaa arviolta yli 68 000:een vuoteen 2033 mennessä.
- Nykyiset kulttuuri- ja vapaa-ajan palvelut ovat hajallaan eri puolilla aluetta, huonokuntoisissa tiloissa, jotka eivät vastaa palveluiden tarvetta.
- Yhteiset tilat tarjoavat monipuolisempia tiloja ja palveluja eri käyttäjäryhmille. Myös saavutettavuus paranee keskittämällä palvelut ydinkeskustaan.
- Kokonaisuuden tavoitteena on lisätä alueen elinvoimaa ja muodostaa Myyrmäkeen kulttuurin ja vapaa-ajan tekemisen ja kokemisen solmukohta, joka on paikallisyhteisön ylpeyden aihe ja alueen sydän.

Riikka Åstrand, apulaiskaupunginjohtaja

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo

- Palvelut sijoittuvat kahteen rakennukseen, työnimiltään "Elämystentalo" ja "Oivallustentalo".
- Oivallustentalon on tarkoitus avata ovensa vuonna 2029 ja Elämystentalon 2032.
- Tilat ovat järjestöjen ja kaupunkilaisten varattavissa



ARTSI
Kirjasto
Asukastila
Kino Myyri
Nuorisotila
Lastenkulttuurikeskus
Toteemi
Musiikkiopisto
Kuvataidekoulu
Aikuisopisto
Vantaa-Info



Verkkoaiivorihi
Syvähaastattelut
Asukaskysely
Henkilöstökysely
Työpajat
Järjestödialogi
Asukastilaisuus
Asukaskohtaamiset
Osallistavat tapahtumat

Kaisa Kutilainen, osallisuusasiantuntija

Kaupunkikulttuuritalon osallisuus

- Laaja asukkaiden osallistuminen vuodesta 2023
- Kyselyt, syvähaastattelut, asukaskohtaamiset, järjestödialogit ja osallistavat tapahtumat ovat keränneet asukasymmärrystä.
- Henkilöstön aktiivinen rooli ja henkilöstön osallistaminen
- Valmistelemme osallisuusmallia
- Tänä vuonna käynnistämme asukasraati.
- Lisäksi tulossa järjestöyhteistyötä mm. sidosryhmäkysely, muun kielisiä osallisuustilaisuuksia, lasten ja nuorten kanssa työskentelyä, yhteistyötä vaikuttamistoimielinten kanssa.

Asukasraadin perustaminen

Asukasraati on yksi Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon osallisuuden toimenpide, ja keskeinen mm. tilojen, toiminnan, palveluiden ja viestinnän ja vuorovaikutuksen suunnittelun tukena.

Hae mukaan raatiin 22.3. mennessä:
www.vantaa.fi/kaupunkikulttuuritalo

Asukasraadin koostaminen

Erilaiset kohderyhmät: nuoret aikuiset, työikäiset, lapsiperheet, ikääntyneet, erilaiset erityisryhmät

- Palveluiden asiakasryhmät
- Raadin ikäraja on 16v. +
- Raadin työskentelykielenä on suomi.
- Raati kokoontuu 4-6 kertaa vuodessa

Oivallustentalo

Rakennuttaja-arkkitehti Jussi Hyvärilä,
toimitilajohtaminen

Vantaa

Oivallustentalo

Toiminnallinen harrastusten, kulttuurin ja vapaa-ajan talo

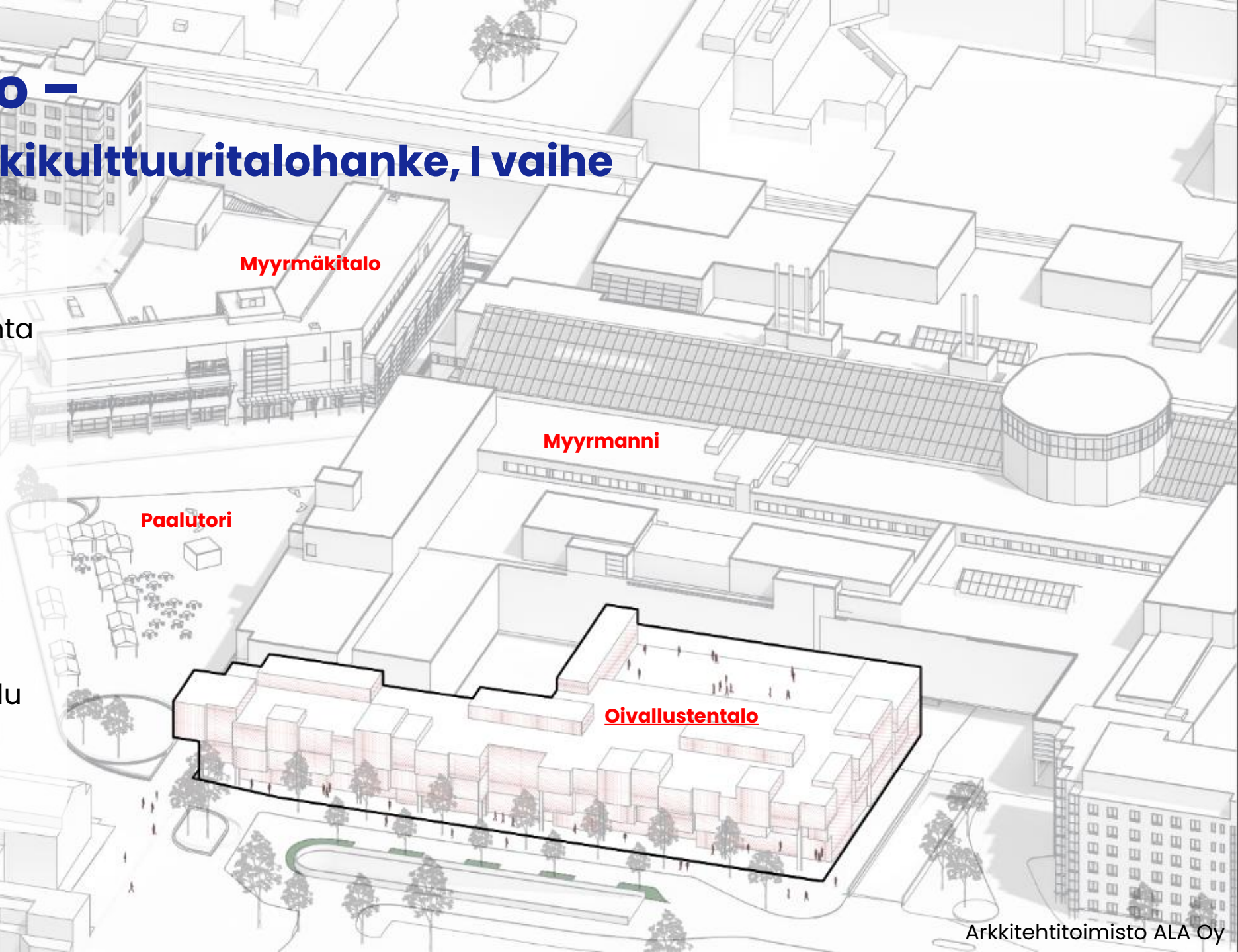
- Terveelliset, turvalliset, toimivat tilat kaikille – niin henkilöstölle kuin kaiken ikäisille kaupunkilaisille.
- Tilat yhteiskäyttöisiä ja muuntojoustavia = kaupungin strategia.
- Erinomaiset kulkuyhteydet kaikkialta Vantaalta ja pääkaupunkiseudulta.
- Parantaa kävely-yhteyksiä myös keskustan palvelukiinteistöjen välillä.
- Kävijäennuste noin 340 000 henkilöä vuodessa.



Oivallustentalo – Myyrmäen kaupunkikulttuuritalohanke, I vaihe

Suunnittelunkokonaisuudet

- Elinkaari- ja energialaskenta
 - Ramboll Oy
- Akustinen suunnittelu
 - Sitowise Oy
- Palotekninen suunnittelu
 - A-insinöörit Oy
- Rakenne- ja geosuunnittelu
 - A-Insinöörit Oy
- Arkkitehtuurisuunnittelu
 - Arkkitehtitoimisto ALA Oy



Laaja selvitys- ja suunnitteluaineisto

Arkkitehtitoimisto ALA Oy, alustavat tila- ja tontinkäyttökaaviot yms.

Lähtökohta ja tavoite

Oivallustentalon aktivointi



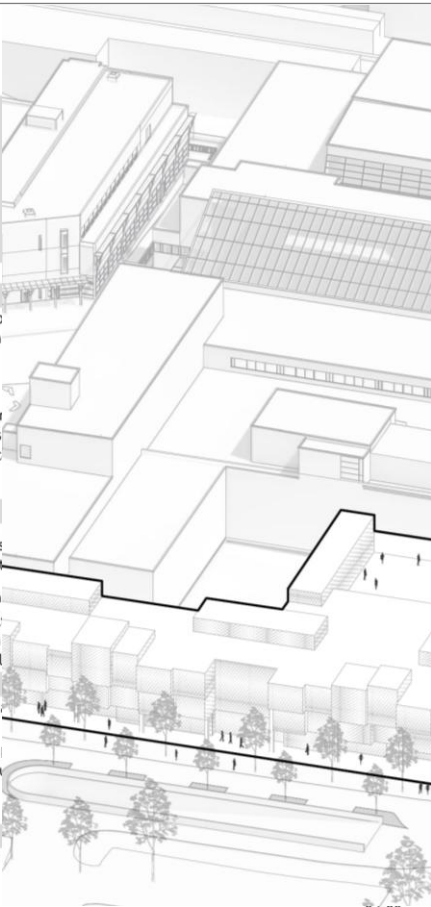
OIVALLUSTENTALO TILAKORTIT

Tilaryhmän numero
08

Tilaryhmän nimi
Lasten kulttuurikeskus

Tilan numero, tilanimi
08.01 Galleria

YLEISET		kpl	
Toiminnan kuvaus	I kpl		Tilassa järjestetään to tapahtumia lapsille ja 2. kerros
Sijainti			60
Henkilömäärä			Kulku monitoimitilaa gallerian välillä joko s tarvittaessa yhdistett
Liittymistarve			Arkisin 08.00-20.00
Käyttöaika (pääkäyttäjä)			
YHTEISKÄYTTÖISYYS			
Yhteiskäyttöinen tila			Kyllä. Suurimmaksi os sisäiset että ulkoiset
Yhteiskäyttöaika			Määritellään erikseen
Käyttäjät			Lasten ja nuorten kult varhaiskasvatuksen ja ja perheitä vapaa-ajall
IRTOKALUSTEET			
	kpl	U	KAKU
Pöydät	10		Helposti siirrettävät j taittolevypöydät.
Tuolit	60		Helposti siirrettävät, tarkentuu suunnittelu
Sermejä			
Säilytyskalusteet tuoleille			
KIINTOKALUSTEET			
	kpl	U	KAKU
Hyllykomero	I		0,6 jm. korkea kaappi
Pöytätas			1,2 m altaalla
Kuivauskaappi	I		RST-ritilät



OIVALLUSTENTALON TILOJEN KÄYTTÖASTEET

30.10.2025

Yhteiskäyttö tarkoittaa tässä dokumentissa: tila, jonka talon sisäinen tai ulkoinen taho voi varata omaan käyttöönsä. Tarkennukset, ks. tilakortit

Asukastila*

Tilan nimi	
Keittiö	
Toimintatupa	
Oleskelutila	
Neuvonta	

Muut tilat
LE WC

Vantaa-info*

Tilan nimi	
Neuvonta	
Odotustila	
Neuvonta, kassapalvelut (ei yhteiskäyttöä)	
Kassahuone (ei yhteiskäyttöä)	
Toimistotila (ei yhteiskäyttöä)	

Henkilökunnan tilat

tilojen todellinen käyttöaste ei tiedossa

Tilan nimi	
Sosiaalitilat (ei yhteiskäyttöä)	
Henkilökunnan puku- ja pesutila (ei yhteiskäyttöä)	
Henkilökunnan toimistotila (ei yhteiskäyttöä)	
Keittiö ja taukotila (ei yhteiskäyttöä)	

Käyttöaste/vk (Ilmoitettu pääkäyttö)	Tila varattu
21 %	79 %
21 %	79 %
21 %	79 %
21 %	79 %

Käyttöaste/vk (Ilmoitettu pääkäyttö)	Tila varattu
46 %	54 %
46 %	54 %
46 %	Tila ei vara
46 %	Tila ei vara
46 %	Tila ei vara

Käyttöaste/vk (Ilmoitettu pääkäyttö)	Tila varattu
100 %	Tila ei vara
100 %	Tila ei vara
100 %	Tila ei vara
100 %	Tila ei vara

Tuloskortti

Päivämäärä 22.10.2025

Osoite ja kaupunginosa
Kaavan numero ja kortti

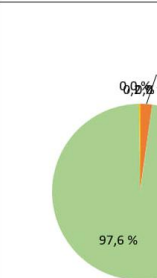
Vihertehokkuuslaskelma

Vihertehokkuuteen

Viher- tehokkuus	1,1
Tavoiteluku	1,0

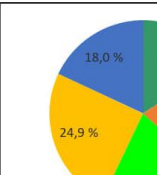
Elementtityyppi
Säilytettävä kasvillisuus ja maaperä
Istutettava kasvillisuus
Luonnon monimuotoisuus ja kasvikatot
Pinnoitteet
Hulevesien maanpäälliset hallintaratker
Yhteensä

Hulevesimäärä m ³	
10,6	
Valuma kerroin C	
0,5	
Viivytystilavuustarve m ³	
10,6	
Jää viivytättämättä m ³	Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³
0,0	15,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
3 %	

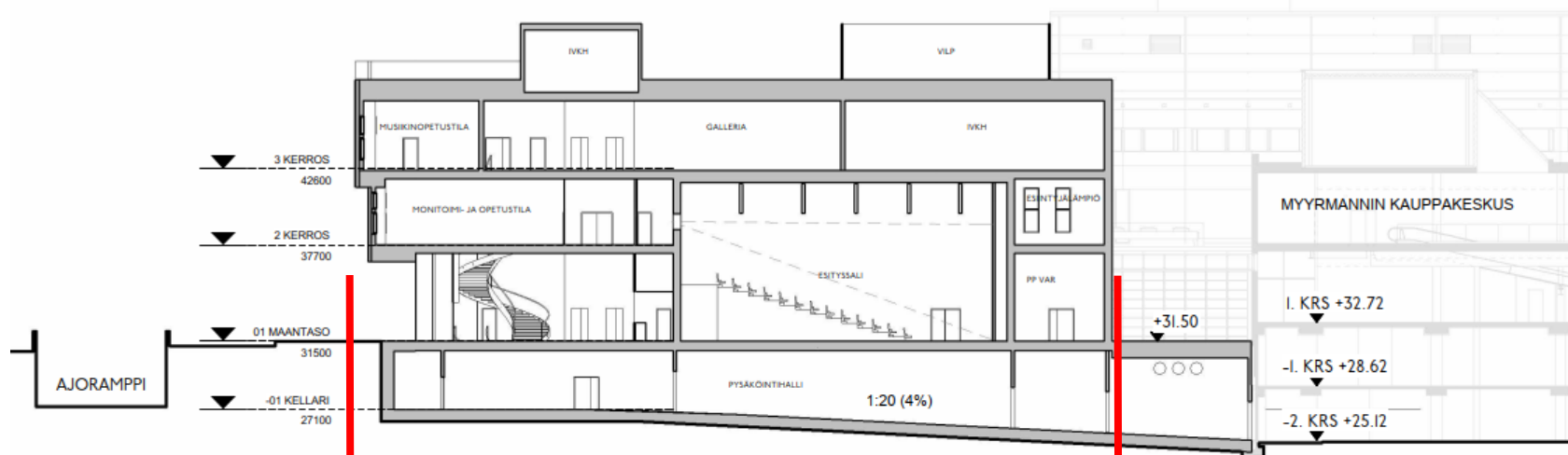
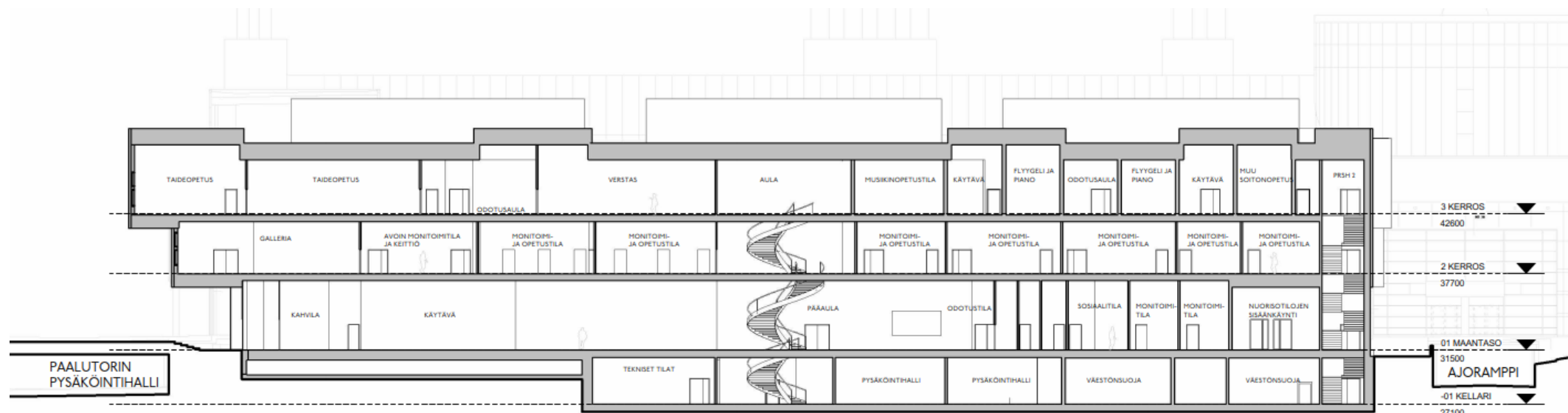


LISÄÄ "PIHASUUNNITELMA.JPG" SILLE VARATULLE VÄLILEHDELLE

KAATAVAIHE



Alustavat luonnokset, leikkaukset

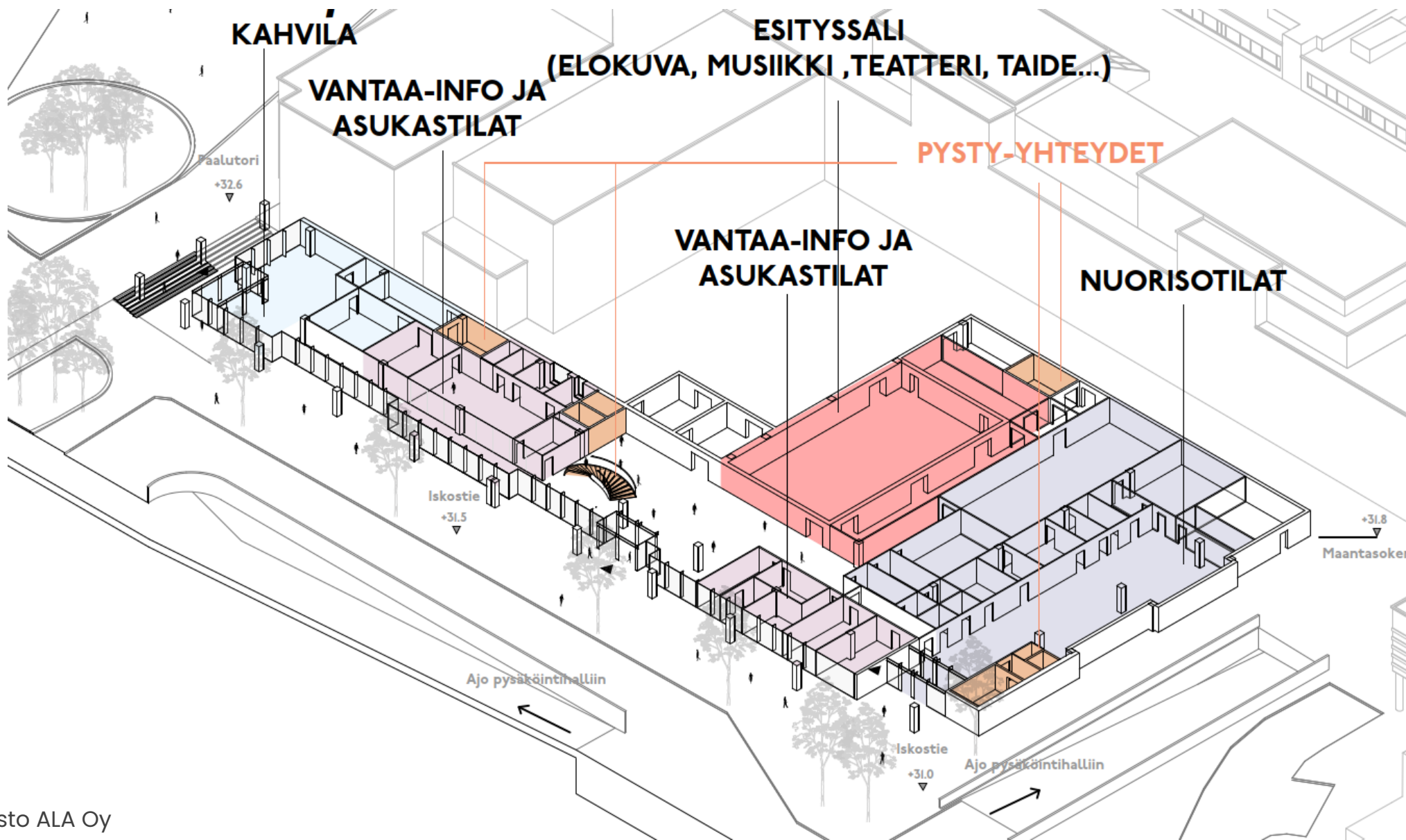


Iskostie

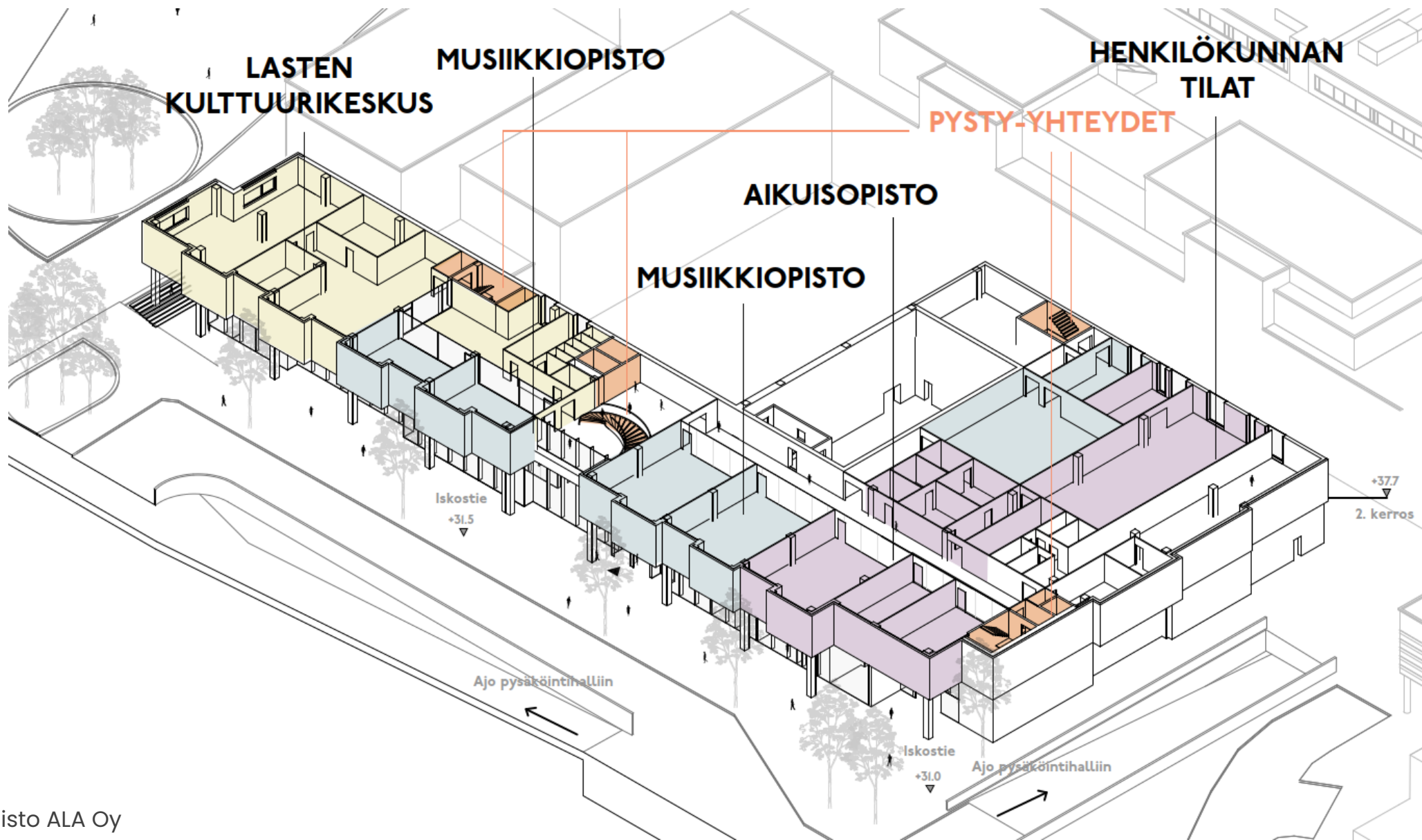
Oivallustentalo, kiinteistö 92-15-209-4

Myyrmanni, kiinteistö 92-15-409-3

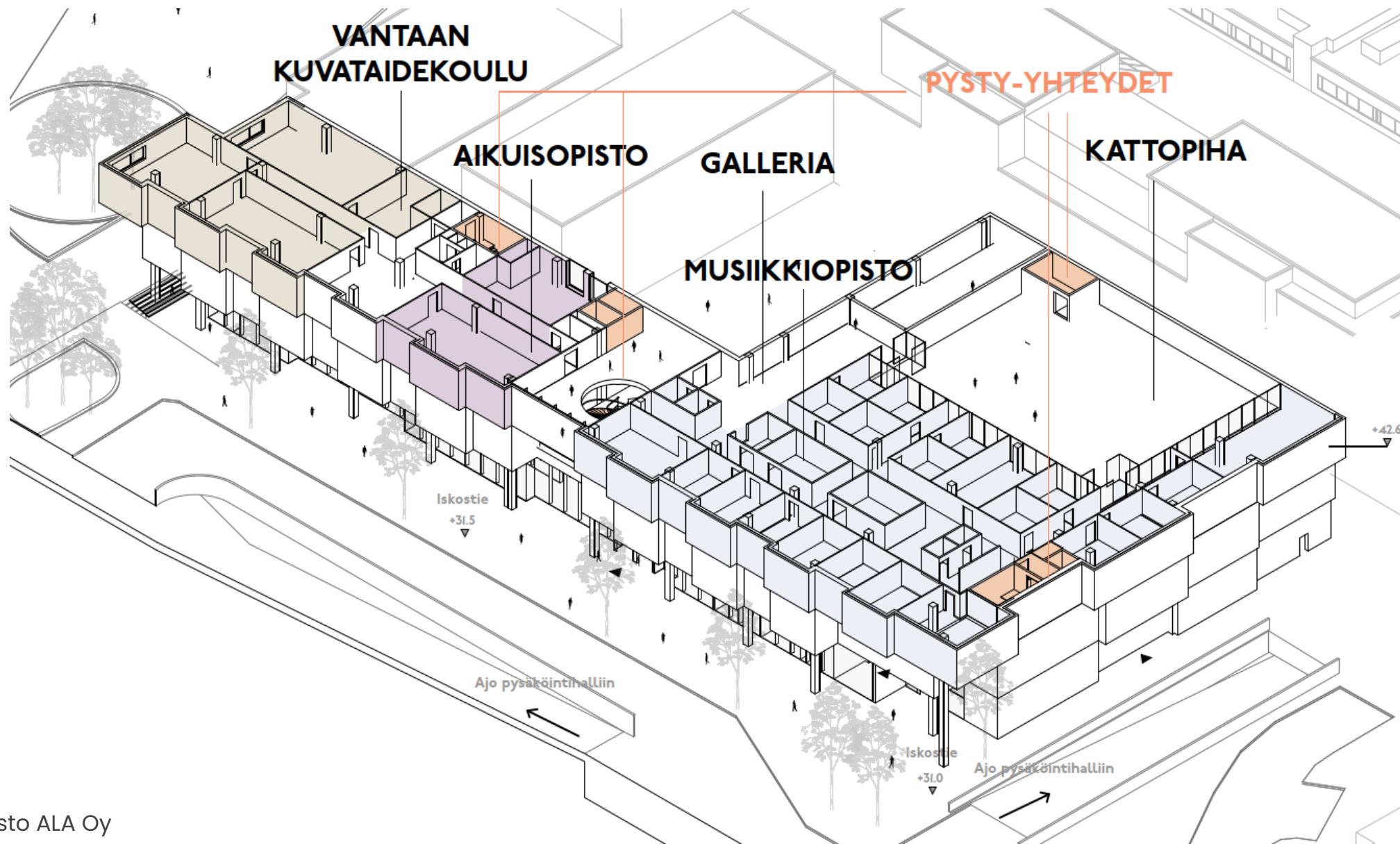
Alustavat ehdotuskaaviot, 1. kerros



Alustavat ehdotuskaaviot, 2. kerros



Alustavat ehdotuskaaviot, 3. kerros



Aikataulu

12/25 hankesuunnittelu, valmis

03/26 päätöksenteko, valmis

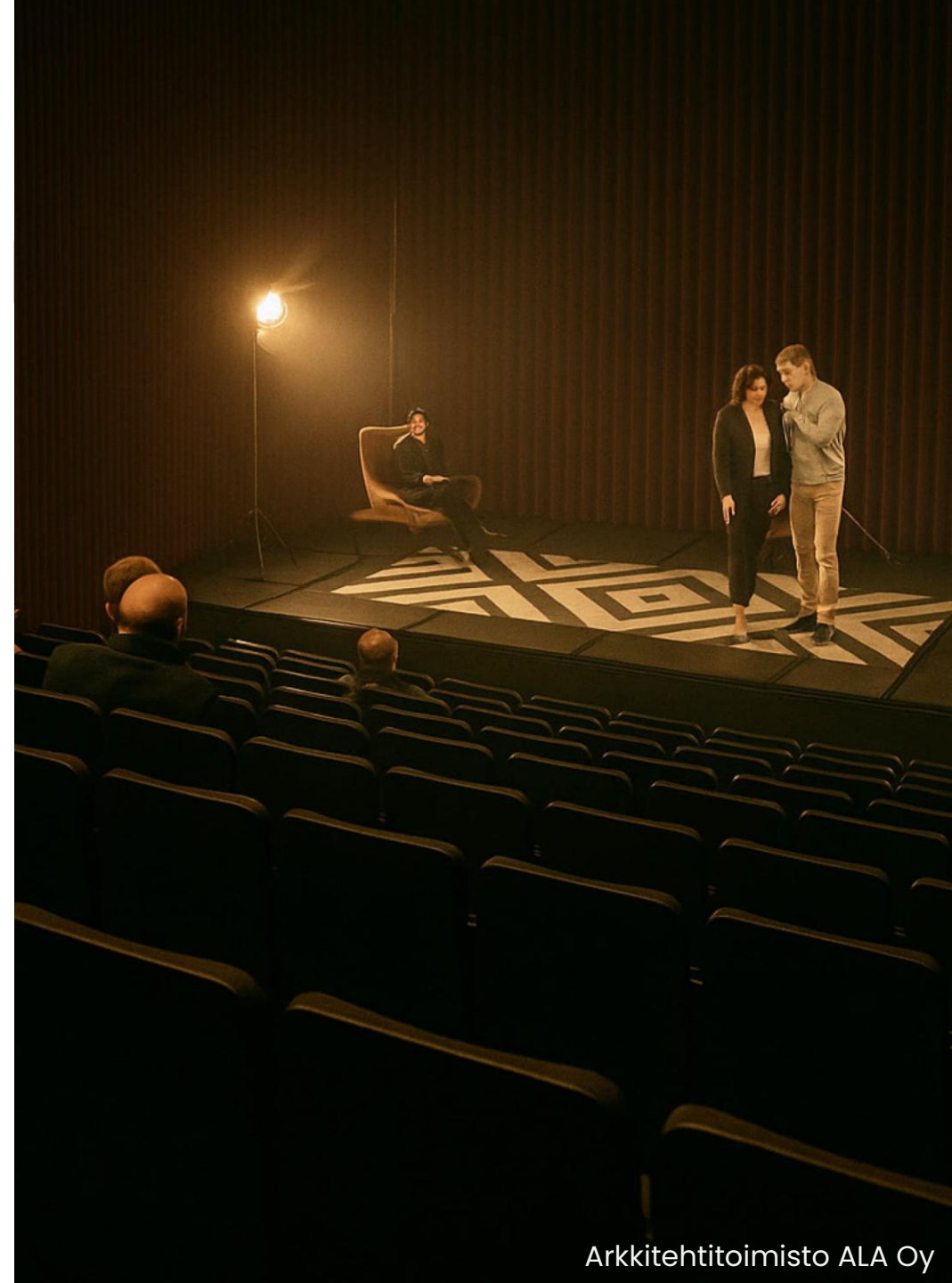
- lautakunnat; KAKU 19.1. ja TILA 10.3. (hyväksytty) + KH 23.3.2026

03/26 siirtyy toteuttajalle ja omistajalle VTK Oy:lle

- tontin esirakentaminen 06/26-12/26
- suunnitteluvaihe 04/26-04/27
- rakentaminen 06/27-12/28
- käyttöönotto, kalustus ja muutto 01-03/29

2029 valmis (tavoite) + toimii myös väistötilana*

- *kirjasto, osin museo esillä



NÄKEMYS OIVALLUSTENTALOSTA

– Paalutorin suunnasta

Oivallustentalo



NÄKEMYS OIVALLUSTENTALOSTA

– Iskostien suunnasta



MYYRMÄEN KAUPUNKIKULTTUURITALO

– Elämystentalo ja Oivallustentalo



Sami Ylisaari, kulttuurijohtaja

Oivallustentalon salikonsepti

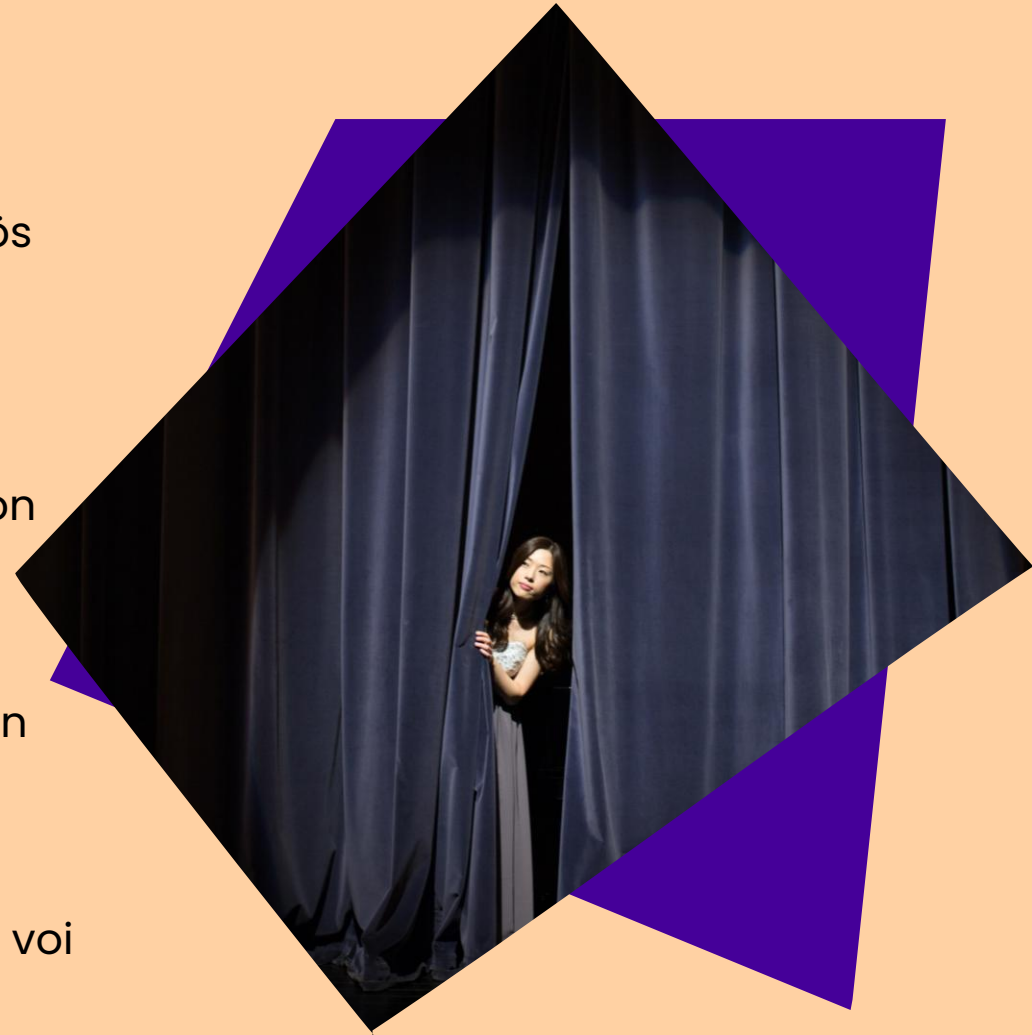
Esityssali suunnitellaan elokuvatoimintaan soveltuvaksi, ja varustellaan ammattitason av-laitteistolla, joiden käyttö edellyttää ammattilaisosaamista.

Kun sali ei ole elokuvakäytössä, siellä voidaan järjestää myös muita kulttuuritapahtumia ja tilaisuuksia, kuten musiikki-, teatteri- ja tanssiesityksiä sekä yleisöluentoja ja -tilaisuuksia.

Muunneltavat ratkaisut (akustiikan, valaistuksen, lavan ja katsomon osalta) mahdollistavat myös esim. musiikkiopiston konsertit ja näytelmät, kirjailijavierailut ja luennot.

Laadukas, mukava ja helposti muunneltava teleskooppikatsomo mahdollistaa salin monipuolisen käytön myös tasalattiikäyttöön, esimerkiksi järjestöjen kokoontumisiin, yhteisölounaisiin tai päivätansseihin.

Aulatila toimii salin lämpiönä. Talossa on myös kahvila, joka voi palvella tapahtumavieraita myös ilta-aikaan.







KIITOS!



Vantaa