AVENTURIINIPIHAN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT	
KOHTEIDEN NIMET	Aventuriinipiha
PIIRUSTUSNUMERO	59933–1
SELOSTUKSEN LAATI	Markus Lakanen, projektipäällikkö, 28.4.2026.
SELOSTUKSEN HYVÄKSYI	Ville Hottola, alueinsinööri, 29.4.2026.
TIEDOKSI	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Aventuriinipiha sijaitsee Kivistön (23) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Onnenkiven asemakaava-alueen sisäisiä katuja ja se on esitetty piirustuksessa nro 59933–1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan 232600 Kivistön Onnenkivi mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Aventuriinipiha on uusi jalankulku ja pyöräkatu, joka sijaitsee Onnenkiven asemakaava-alueella kulkien asuinkorttelien välissä. Onnenkiven asemakaava-alue sijoittuu Tikkurilantien, Keimolantien ja Kivistön Puistokadun rajaamalle alueelle. Asemakaava-alue sijoittuu rakentamattomaan metsämaastoon.

Aventuriinipihan rakentaminen osana muuta katuverkostoa mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Onnenkiven alueella.

Kadun liikennevirrat koostuvat pääosin kävelijöistä, pyöräilijöistä ja ajoittaisesta huoltoliikenteestä sekä tonteille pysäköivistä ajoneuvoista.

Confidential

Liikenteellinen ratkaisu

Aventuriinipiha toimii pihakatuna alueen sisäisessä liikenteessä, jota risteävät uudet kadut Onnenkivenrinne ja Onnenkivenkatu. Aventuriinipiha liittyy luoteispäästään nykyiseen Kivistön Puistokatuun. Kaakkoispäässä Aventuriinipiha liittyy uuteen Onnenkivenkatuun.

Aventuriinipihan katualueen leveys on 9,0 metriä. Ajoradan leveys vaihtelee 4,0–9,0 metrin välillä.

Suunniteltu ratkaisu on alustavan katusuunnitelman piirustuksen 59086-13 mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Kadun pinnoitteena on asfaltti, luonnonkiveys sekä nurmisaumattu betoni- tai luonnonkiveys. Aventuriinipihan alku sekä Onnenkivenrinteen kanssa muodostama aukiomainen risteys päällystetään muusta pintamateriaalista poikkeavalla materiaalilla (pääosin luonnonkivi), jolla korostetaan alueelle saapumista ja annetaan kuva kävelypainotteisesta alueesta.

Katualueen reunoille sijoitetaan paikoin istutettavaa kasvillisuutta ja kiveystä, jotka liittyvät tontin puolen istutuksiin ja kiveyksiin. Erikoiskiveys keskitetään aukioille.

Valaistus

Aventuriinipiha valaistaan 6 metriä korkein ja maalatuin pylväsvalaisimin. Värisävynä käytetään Kivistössä tyypillisesti käytettyä RAL7016 värisävyä. Valaisimina käytetään energiatehokkaita ledivalaisimia ja valaistuksen sähkönsyöttö toteutetaan maakaapelein.

Tasaus ja kuivatus

Aventuriinipihan tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Aventuriinipiha liittyy alkupäästään nykyisten Kivistön puistokadun tasaukseen ja loppupäästään uuteen Onnenkivenkadun tasaukseen. Katu on alusta loppuun alaspäin kalteva pituuskaltevuuden vaihdellessa puolen ja kahdeksan prosentin välillä.

Confidential

Aventuriinipiha kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka purkaa vedet Onnenkivenrinteen kautta nykyiseen Onnenojaan.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Aventuriinipihan vedet virtaavat Onnenkivenrinteen sekä Onnenkivenkadun ja korttelin 23217 jalankulkurasitteen kautta Onnenojaan ja sieltä Tikkurilantien sivuojan kautta Koivupäänojaan, josta edelleen Vantaanjokeen.

Esteettömyys

Aventuriinipihan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Vuorovaikutus

Suunnittelun aikana Kivistön Onnenkivi oli nähtävillä Osallistuva Vantaassa, mutta ei saanut ainuttakaan kommenttia.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 214 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 156 000 euroa ja vesihuollon 58 000 euroa.

Muuta

Aventuriinipihan rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2030 rakentamisohjelmassa.

Confidential