

Kiinteistöt ja tilat
Mittaus- ja geopalvelut

17.10.2024

86 Nikinmäki
Ongenkoukku 27, kiinteistö 86-168-2
Alustava arvio maaperäolosuhteista,

Tontti Ongenkoukku 27 (86-168-2) sijoittuu pintamaalajikartan mukaan moreenialueelle (Mr), jossa paikoin esiintyy kallio lähellä maanpintaa.

Pintamaalajikartassa esitetyt maalajirajat eivät ole tarkkoja, vaan likimääräisiä arvioita maalajien vaihtumisvyöhykealueesta.

Tontilla sijaitsee 6 kpl painokairauspisteitä. Painokairaukset on tehty pääasiassa vuonna 1991, yhdestä tutkimuskohdasta on lisäksi kairattu vuonna 2015. Tutkimuksia on tehty yhteensä neljästä eri paikasta tontilla. Alueen maalaji on tutkittu yhdestä tutkimuspisteestä laboratoriossa.

Tontilla olevilla painokairauksilla on päästy tunkeutumaan 0,68-1,80 metrin syvyydelle kairausajankohdan maanpinnasta. Kairaukset ovat päättyneet kiveen, lohkareeseen tai kallioon. Kalliopinnan sijaintia ei ole varmistettu porakonekairauksin.

Kairausten mukaan tontilla on ollut ohuehkon eloperäisen pintakerrostuman (0,2-0,7 metriä) alapuolella soraa, kiviä tai hiekkaa tai moreenia. Maalajit perustuvat kairaajan kuulo- ja kokemuseräiseen havaintoon. Maalaboratoriossa tutkitun näytteen maalaji on silttinen hiekkamoreeni.

Kaupungin kairauspisteiden sijainnit, maaperäleikkausten sijainnit sekä alueen pintamaalajikartta on esitetty liitteenä olevassa kartassa. Maaperäleikkauksissa A-A ja B-B on esitetty kairausdiagrammit tontilta ja tontin lähiympäristöstä tarkemmin. Leikkauksissa on esitetty myös maanpinta-arvio laserkeilauksen v.2019 mukaan.

Kartta ja leikkaukset eivät ole tulostettu mittakaavassa.

Alueen pohjavedenpinnantasosta ei ole havaintoja.

Alustavan arvion mukaan rakennukset voidaan perustaa maanvaraisesti pintakerrostuman ja löyhän kitkamaakerrostuman alapuolella olevan tiiviin kitkamaan varaan. Mikäli kallio tulee perustamistasossa vastaan, tulee myös varautua louhintaan.

Tontin perustamistapa ja maaperäolosuhteet (ml. pohjavesiolosuhteet) tontilla selviävät tarkemmin rakennuspaikkakohtaisilla pohjatutkimuksilla maanäytteenottoineen. Pohjavedenpinnantaso tontilla saadaan selvitettyksi rakennuspaikkakohtaisella pohjavedenhavaintoputkella. Maaperän mahdolliseen radonaktiivisuuteen tulee varautua suunnittelussa.

Naapurirakennusten pohjatutkimuksia ja perustamistapoja voi tiedustella rakennusvalvontaviraston arkistopalvelujen kautta.



Kiinteistöt ja tilat
Mittaus- ja geopalvelut

17.10.2024

Liitteet:

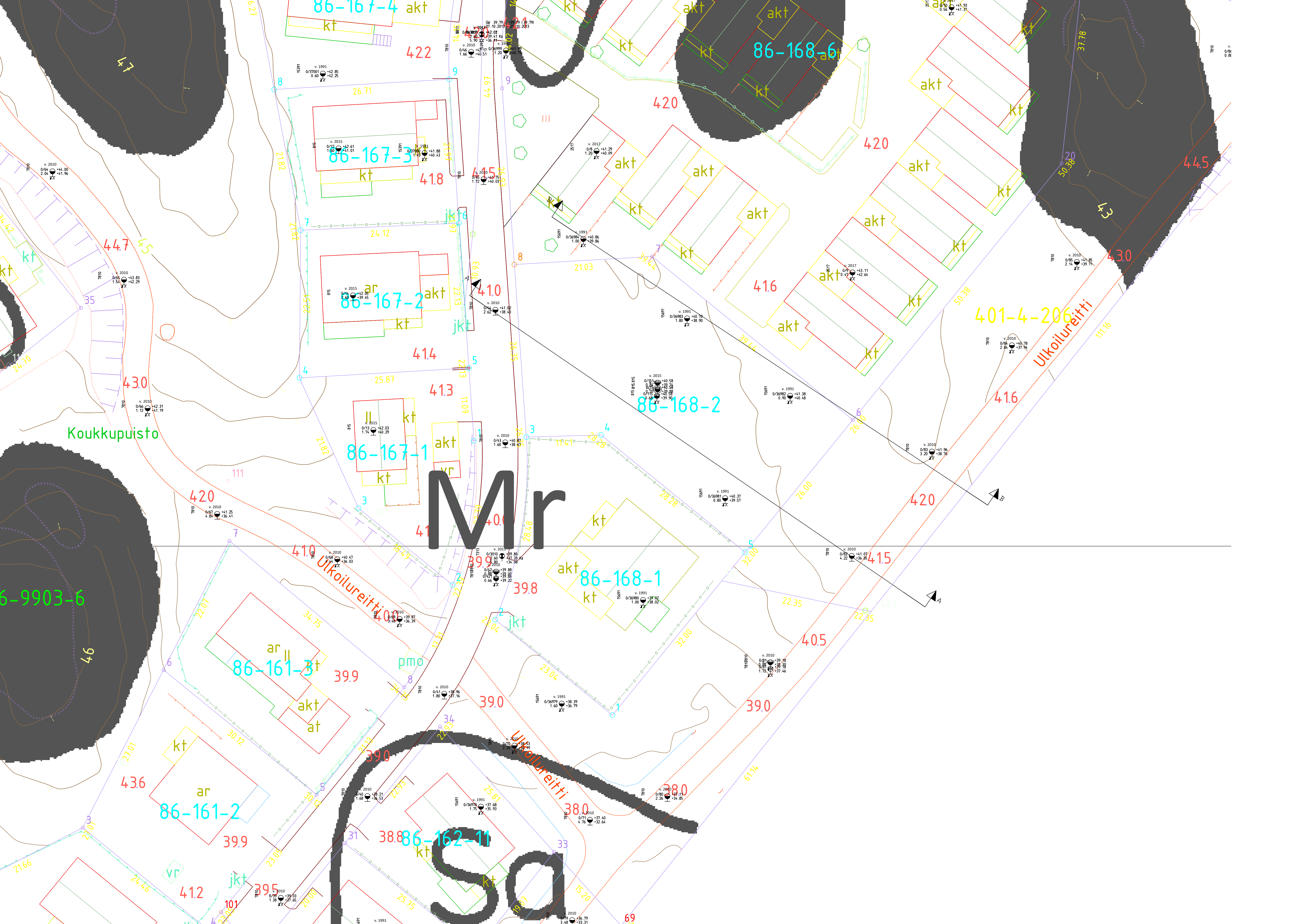
Kartta (ei mittakaavassa) ja leikkaukset A-A ja B-B (ei mittakaavassa)

Vantaalla 17.10.2024

Heikki Kangas
geotekniikkapäällikkö

Anna-Leena Karhunen
suunnitteluinsinööri

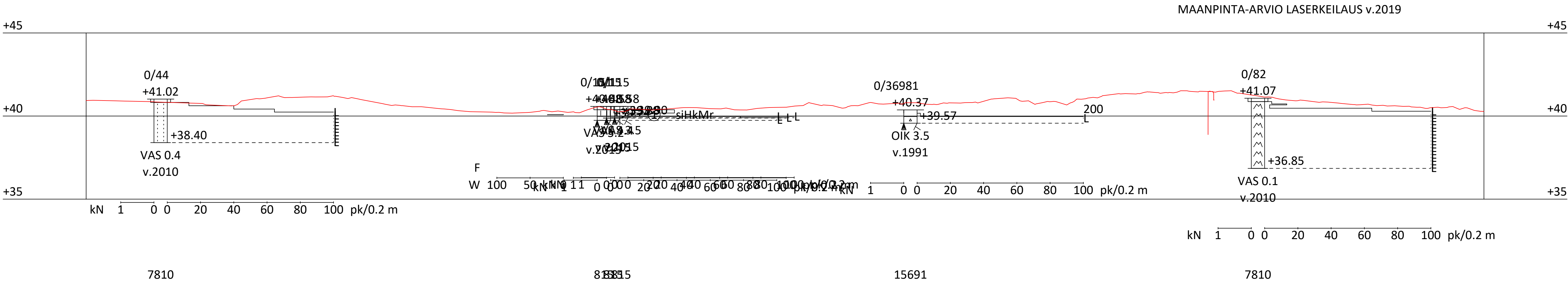
Liitteet: kartta (ei mittakaavassa) ja leikkaukset A-A ja B-B (ei mittakaavassa).



Mr

Sd

LEIKKAUS A - A
1:200/1:200



LEIKKAUS B - B
1:200/1:200

