

# VARISTON PÄIVÄKODISSA ON TEHTY SISÄILMAN LAADUN KATSELMUS

Variston päiväkodissa tehtiin loppuvuodesta 2019 sisäilman laatua ja olosuhteita, sekä mahdollisia riskejä kartoittava kohdekatselmus. Kierroksella oli mukana VAVin puolelta Risto Repo ja Jarkko Mäkelä, Vantaan kaupungin Tilakeskuksesta Leena Stenlund ja päiväkodin johtaja Virpi Tenhunen.

Tilat tarkastettiin aistinvaraisesti, seinissä ja lattioissa mitattiin pintakosteuksia pistokoemaisesti ja tarkasteltiin vanhojen kosteusvaurioiden kohtia. Ilmanvaihdon toimintaa tarkastettiin ja havainnoitiin ilmavirtausten kulkua rakennuksessa.

Päiväkodin tiloissa ei havaittu kohonneita pintakosteuksia, eikä jälkiä kosteusvaurioista. Vanhat vesivuotokohdat oli korjattu asianmukaisesti. Päiväkodin toisessa päädyssä on ollut ajoittain erittäin kylmä, joka on johtunut yhden tuloilman lämpimyyteen vaikuttavan toimilaitteen huonosta toiminnasta. Tämä laite on vaihdettu uuteen toimilaitteeseen, lämpötilojen pitäisi pysyä nyt täsmällisesti sopivina.

Katselmuksessa havaittiin, että ilmanvaihdon säätölaitteen automatiikka oli pois toiminnasta, joka aiheutti päiväkodin ilmanvaihdon voimakkaan alipaineisuuden. Alipaine on voinut toimia päiväkodissa sisäilman laatua heikentävästi, kun ilmavirtojen mukana on voinut päästä sisätilaan hajuja ja epäpuhtauksia mm. alapohjatilasta tai rakenteiden välistä. Ilmanvaihto korjattiin heti käynnillä käsikäyttöisesti parempaan painetasapainoon. Ilmanvaihdon toiminnan saattaminen tasapainoon poistaa merkittävän syyn sisäilmasta koetulle oireilulle.

## **Jatkotoimenpiteet**

Ilmanvaihdon automatiikan säädöt tullaan muuttamaan oikeanlaisiksi. Päiväkodissa seurataan tilannetta ja puututaan mahdollisiin poikkeamiin ilmanvaihdon toiminnassa, sisäilman laadussa ja sisäolosuhteissa.