



TÄHDENLENNON PÄIVÄKODIN TUTKIMUKSEN TULOKSIA

Tähdenlennon päiväkodilla suoritettiin kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus syksyllä ja alkutalven 2021 aikana. Tutkimuksessa todettiin, että päiväkodin rakenteet ovat pääosin hyvässä kunnossa. Muutamassa paikassa havaittiin julkisivun rakenteessa epätiiveyskohtia, joista vesi on päässyt vaurioittamaan rakenteita. Huolto korjaa nämä rakenteet, korjausten aikataulusta tiedotetaan myöhemmin. Olosuhdeseurannassa todettiin, että sisäilman hiilidioksidipitoisuus pysyy hyvällä tyydyttävällä tasolla, asumisterveysasetuksen mukainen toimenpideraja ei ylittynyt. Seuraavissa kappaleissa on kerrottu tutkimustuloksista tarkemmin

TUTKIMUSTEN TULOKSIA TARKEMMIN

Tutkimuksessa selvitettiin kaikki rakennetyypit ja niiden kuntoa tarkasteltiin aistinvaraisesti sekä rakenneavausten kautta otettujen materiaalinäytteiden avulla. Tiloissa suoritettiin myös kosteuskartoitus ja tarkentavia kosteusmittauksia. Rakenteiden ilmavuotoja on selvitetty aiemmassa tutkimuksessa, tutkimustuloksia hyödynnettiin tässä tutkimuksessa.

Alapohjarakenteet

Tuulettuviin alapohjarakenteisiin suoritettiin kosteuskartoitus, kosteusmittauksia ja yhteensä kymmenen rakenneavausta. Materiaalinäytteitä mikrobianalyysia varten otettiin yksitoista, joista kolmessa todettiin mikrobikasvustoa. Vauriot ovat paikallisia ja kohdistuvat julkisivun epätiiveyskohtiin. Alapohja tuulettuu hyvin, eikä tutkimusten perusteella todettu maasta nousevan kosteuden aiheuttamia vaurioita. Lattiapinnat ovat rakennuksessa hyvässä kunnossa. Aiemmin tehdyssä merkkiainetutkimuksessa ulkoseinäliittymien kohdalla havaittiin pistemäisiä ilmavuotokohtia.

Ulkoseinärakenteet

Ulkoseinän rakenne on pääosin hyvässä kunnossa. Ulkoseinärakenteessa havaittiin kuitenkin yksittäisiä epätiiveyskohtia, josta vesi on päässyt vaurioittamaan



ulkoseinärakenteita. Rakennuksen ulkoseinärakenteesta otettiin yhteensä yhdeksän materiaalinäytettä, joista kahdessa havaittiin mikrobikasvua. Rakenneavauksia tehtiin ulkoseinään seitsemän kappaletta.

Tutkimuksessa havaittiin, että ulkoseinien kosteusrasitusta lisää paikallisesti sadevesien roiskuminen seinäpinnalle. Näistä korjauksesta huolehtii kiinteistöhoito. Myös ikkunat ja ovet ovat normaalissa kunnossa. Niissä havaittiin lähinnä huoltotarvetta. Ilmavuotoja rakenteista sisäilmaan on aiemmassa tutkimuksessa havaittu lähinnä pattereiden sekä muiden kiinnitysten kohdalla.

Vesikatto ja yläpohjarakenteet

Rakennuksen vesikatto ja yläpohjatilat tarkastettiin aistinvaraisesti. Rakennuksen vesikate on kunnossa. Aluskatteessa havaittiin epätiiveyskohtia sekä yläpohjan eristetilassa jyräjoiden jälkiä. Akustolevyissä havaittiin muutamassa paikassa avointa kuitupintaa mutta kuitulaskeumanäytteissä ei kuitenkaan todettu kohonneita kuitupitoisuuksia, kun kuitunäytteitä otettiin kahdesta tilasta. Huolto korjaa akustolevyt.

Olosuhdemittaukset

Paine-eroseurantaa suoritettiin kahdessa tilassa kahden viikon ajan. Paine-ero ulko- ja sisäilman välillä vaihteli tavanomaisissa lukemissa 0 ...-2 Pa. Paine-eroissa havaittiin ilmanvaihdon käyntiajoista johtuvia piikkejä, joiden vaikutus tilojen painesuhteisiin on kuitenkin lyhytaikainen.

Hiilidioksidimittauksia suoritettiin kahdessa tilassa, hiilidioksidipitoisuudet olivat tavanomaisia. Asumisterveysasetuksen toimenpideraja ei ole ylittynyt.

Lämpötilamittausten mukaan käytön aikana lämpötila pysyi tavoitteellisessa tasossa. Sisäilman suhteellinen kosteus oli vuoden aikan ja sääolosuhteisiin nähden tavanomainen.

MAHDOLLINEN OIREILU

- Ota yhteyttä terveydenhuoltoon, jos epäilet oireilun johtuvan sisäilmasta. Tällä tavoin pääset heti hoidon piiriin.



Tiedote

9.2.2022

- Ilmoita asiasta myös päiväkodinjohtajalle, jotta hänellä on ajantasainen kokonaiskuva tilanteesta.
- Sisäilmaan liitettyä oireilua voi olla esimerkiksi silmien punoitus, nuha, yskä, äänen käheys ja iho-oireet. Oireet voivat olla epämääräisiä, mutta helpottuvat usein tiloista poistuttaessa. Oireiluun suhtaudutaan aina vakavasti.
- [Tarkemmat ohjeet sisäilmaoireita epäileville henkilöille löytyvät Vantaan verkkosivuilta \(pdf\).](#)

LISÄTIETOA

sisailma@vantaa.fi