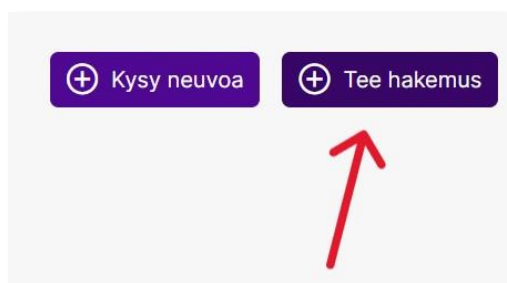


OHJEET VESIHUOLTOLAIN MUKAISEN VAPAUTUSHAKEMUKSEN LAATIMISEEN LUPAPISTE-PALVELUSSA

Hakemuksen tekeminen Lupapiste-palvelussa

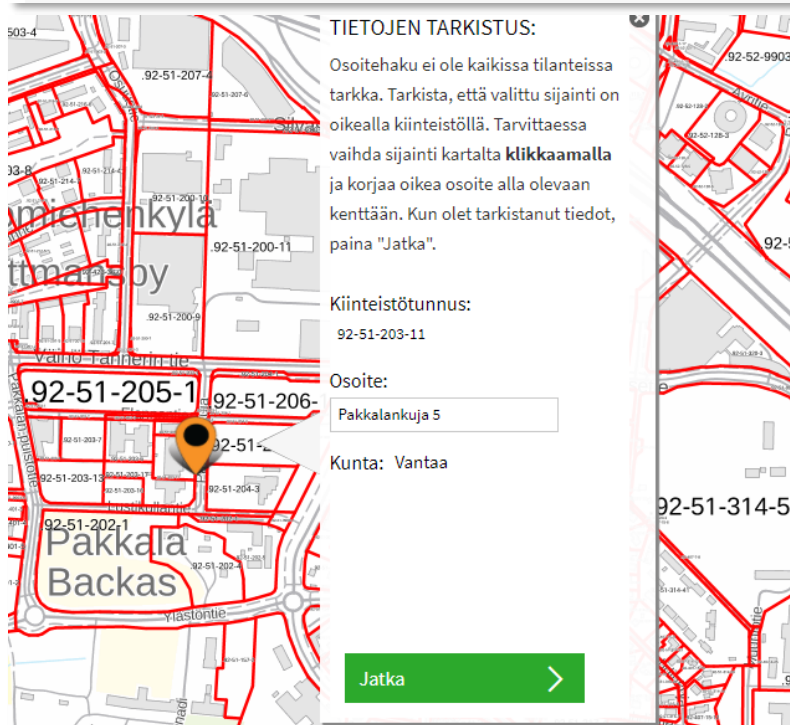
- 1) Luo tunnukset tai kirjaudu Lupapisteeseen.
- 2) Paina näkymän oikeasta reunasta "Tee hakemus"



- 3) Määritä hakemuksen osoite. Seuraavassa ikkunassa tarkasta tiedot (osoite ja kiinteistötunnus). Kun tiedot ovat oikein, valitse "Jatka".

UUSI HAKEMUS

Aloita määrittämällä sijainti hakemukselle. Voit antaa osoitteen muodossa "Kasarmikatu 25, Helsinki" tai kiinteistötunnuksen muodossa "999-999-9999-9999". Jos et tiedä tarkkaa osoitetta, voit syöttää esimerkiksi kunnan nimen ja valita sitten tarkan paikan kartalta. Jos hakemus kohdistuu laajalle alueelle tai usean kiinteistön alueelle, valitse tässä vain yksi pistemäinen sijainti. Alue määritetään myöhemmin asiointin edetessä.



4) Valitse oikea toimenpide.

a. Ympäristöön vaikuttava toiminta

MITÄ ASIASI KOSKEE?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, mistä on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko asiasi luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.

Valitse toimenpide:

Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide



Poikkeamisen hakeminen (poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu)



Ympäristöön vaikuttava toiminta



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö)



b. Vapautus vesijohtoon, jätevesiviemäriin ja hulevesiverkostoon liittymisestä (VHL 11 §, 17 c §)

MITÄ ASIASI KOSKEE?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, mistä on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko asiasi luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.

Ympäristöön vaikuttava toiminta

Ympäristösuojelulain (YSL 527/2014) mukaiset ilmoitukset



Maatalouden ilmoitukset (Vna 1250/2014)



Kunnan ympäristösuojelumääräyksistä poikkeaminen



Maa-ainesten ottaminen (MAL 555/1981)



Maa-ainestuluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus (MAL 4a § ja YSL 47a §)



Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta (Ympäristölupa)



Vapautus vesijohtoon, jätevesiviemäriin ja hulevesiverkostoon liittymisestä (VHL 11 §, 17c §)



Jätelain (JL 646/2011) mukaiset ilmoitukset



Luonnonsuojelulain (LSL 1096/1996) mukaiset ilmoitukset



Maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukainen lupa kilpailuihin ja harjoituksiin



Ympäristöluvan selvittäminen (YSL 92 §)



Leirintäalueilmoitus



c. Valitse sopiva vaihtoehto vapautushakemuksista

MITÄ ASIASI KOSKEE?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, mistä on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko asiasi luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.

Ympäristöön vaikuttava toiminta / Vapautus vesijohtoon, jätevesiviemäriin ja hulevesiverkostoon liittymisestä (VHL 11 §, 17c §)

Vapautus vesijohtoon liittymisestä (VHL 11 §)



Vapautus jätevesiviemäriin liittymisestä (VHL 11 §)



Vapautus vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisestä (VHL 11 §)



Vapautus hulevesiviemäriin liittymisestä (VHL 17c §)



< Takaisin

|< Alkuun

5) Paina "Tee hakemus".

Vapautuksen hakeminen liittämisvelvollisuudesta **hulevesiviemäriin**

Hakemuksessa tulee olla seuraavat asiat:

- Selkeät ja kattavat perustelut, miksi haette vapautusta.
Perusteluissa on viitattava vesihuoltolain 17 c § kohtaan 1: *liittäminen hulevesiviemäriin muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta/hulevesien hallinnasta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen/hulevesiviemäröinnin vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy.*
- Kaikki kiinteistön omistajat tulee merkitä hakijoiksi tai esittää valtakirja.
- Ilmoittakaa haetaanko vapautusta toistaiseksi vai määräajaksi.

Hakemukseen tulee lisätä seuraavat liitteet:

- Ammattitaitoisen suunnittelijan laatima asemapiirros kiinteistön hulevesien hallinnasta.
 - Ammattitaitoisen suunnittelijan täyttämä hulevesien hallinnan lähtötietolomake
<https://www.vantaa.fi/sites/default/files/document/Hulevesien-hallinnan-lahtotietolomake-541185.pdf>
 - HSY:n liitoskohtalausunto (<https://www.hsy.fi/vesi-ja-viemarit/liitoskohtalausunnon-tilaajan-ohjeet/>)
 - Liitoskohtalausuntoon perustuva kustannusarvio liittymisestä aiheutuvista kustannuksista (esim. kaivukustannukset, asfaltoidun katualueen avaaminen, kaivulupa kaupungin katualueella, pumppaamo ja räjäytys- ja louhintakustannukset) ja kustannusarvio liittymättömyydestä aiheutuvista kustannuksista, jos vetoatte perusteluissa kustannuksiin. Kustannusarvion tulee olla urakoitsijan kirjallinen tarjous, jossa on kustannukset eriteltynä.
- Tarvittaessa hakijalta voidaan edellyttää myös muita selvityksiä, jotka tarvitaan hakemuksen ratkaisemiseksi.

Vapautuksen hakeminen liittämisvelvollisuudesta **jätevesiviemäriin**

Hakemuksessa tulee olla seuraavat asiat:

- Selkeät ja kattavat perustelut, miksi haette vapautusta.
Perusteluissa on viitattava vesihuoltolain 11 § kohtaan 1: *liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy.*
- Kaikki kiinteistön omistajat tulee merkitä hakijoiksi tai esittää valtakirja.
- Ilmoittakaa haetaanko vapautusta toistaiseksi vai määräajaksi.

Hakemukseen tulee lisätä seuraavat liitteet:

- Asemapiirros, jossa on jäteveden käsittelyjärjestelmien ja talousvesikaivojen sijainti.
- Selvitys kiinteistön jätevesijärjestelmästä (jätevesiselvitys).
- Mikäli jätevesijärjestelmä ei ole omalla kiinteistöllä, sen käytöstä tehty sopimus.

- HSY:n liitoskohtalausunto (<https://www.hsy.fi/vesi-ja-viemarit/liitoskohtalausunnon-tilaajan-ohjeet/>)
- Liitoskohtalausuntoon perustuva kustannusarvio liittymisestä aiheutuvista kustannuksista (esim. kaivukustannukset, asfaltoidun katualueen avaaminen, kaivulupa kaupungin katualueella, pumppaamo ja räjäytys- ja louhintakustannukset), jos vetoatte perusteluissa kustannuksiin. Kustannusarvion tulee olla urakoitsijan kirjallinen tarjous, jossa on kustannukset eriteltynä.

Tarvittaessa hakijalta voidaan edellyttää myös muita selvityksiä, jotka tarvitaan hakemuksen ratkaisemiseksi.

Vapautuksen hakeminen liittämisvelvollisuudesta **vesijohtoon**

Hakemuksessa tulee olla seuraavat asiat:

- Selkeät ja kattavat perustelut, miksi haette vapautusta.

Perusteluissa on viitattava vesihuoltolain 11 § kohtaan 1: *liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy.*

- Kaikki kiinteistön omistajat tulee merkitä hakijoiksi tai esittää valtakirja.
- Ilmoittakaa haetaanko vapautusta toistaiseksi vai määräajaksi.

Hakemukseen tulee lisätä seuraavat liitteet:

- Kaivoveden analyysitulokset vakituksessa asuinkäytössä olevilta kiinteistöiltä. Tutkimustulos saa olla korkeintaan kaksi vuotta vanha.
- Kaivovedestä vaadittavat tutkimukset on esitetty erillisessä liitteessä (kts. Ohje kaivovedestä tarvittavat tutkimukset).

Kaivoveden on täytettävä sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen (401/2001) talousveden vaatimukset.

- Mikäli kaivo ei ole omalla kiinteistöllä, sopimus veden käytöstä.
- Asemapiirros, jossa on talousvesikaivon ja jäteveden käsittelyjärjestelmien sijainti.
- HSY:n liitoskohtalausunto (<https://www.hsy.fi/vesi-ja-viemarit/liitoskohtalausunnon-tilaajan-ohjeet/>)
- Liitoskohtalausuntoon perustuva kustannusarvio esim. kaivukustannukset, asfaltoidun katualueen avaaminen, kaivulupa kaupungin katualueella, pumppaamo ja räjäytys- ja louhintakustannukset), jos vetoatte perusteluissa kustannuksiin. Kustannusarvion tulee olla urakoitsijan kirjallinen tarjous, jossa on kustannukset eriteltynä.

Tarvittaessa hakijalta voidaan edellyttää myös muita selvityksiä, jotka tarvitaan hakemuksen ratkaisemiseksi.