

OJAHAKA LÄNSIOSA PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOHTEIDEN NIMET	Ojahaka, länsiosa
PIIRUSTUSNUMERO	60228-1
SELOSTUKSEN LAATI	Kajsa Sjöholm, maisema-arkkitehti Studio Terra Oy 13.4.2026
SELOSTUKSEN HYVÄKSYI	Sirpa Mäkilä, puistosuunnittelupäällikkö, 16.4.2026.
TIEDOKSI	Kaupunkitilalautakunta

Suunnittelualue

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Vantaan Myyrmäen alueella 15. kaupunginosassa. Ojahaka rajautuu etelässä Hakamaankujaan, kerrostalokortteliin ja Vaskivuorentiehen. Lännessä tulevaan Ojahaan yhtenäiskoulun tonttiin, pohjoisessa Louhelantiehen ja idässä ulkoilureittiin ja Mätäojan luonnonsuojelualueeseen.

Puiston läheisyydessä on Louhelan ja Myyrmäen juna-asemat sekä kauppakeskus Myyrmanni. Ojahaan pinta-ala on noin 52 000 neliometriä, josta suunnittelualueena olevan länsiosan pinta-ala on noin 4 700 neliometriä.

Kaavoitus ja maanomistus

Suunnittelualue on yleiskaavassa AC Kaupunkikeskustan asuinalueella yk 0048. Suunnittelualueella on lainvoimainen asemakaava 001405-MYYRMÄKI/ 15708. Alueesta ollaan tekemässä asemakaavamuutosta, jossa suunnittelualue muuttuu puistosta koulutontiksi.

Voimassa olevassa asemakaavassa Ojahaka on osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL). Ojahaan VL-aluetta koskevia määräyksiä: Korttelien 15697 ja 15708 puoleista reuna-aluetta on kehitettävä rakennetun kaupungin rajana, jossa ympäristötaide on mukana.

Länsiosan läpi kulkee ulkoilureitti. Merkinnällä vi (vp) on osoitettu ohjeellinen pallokenttä ja merkinnällä vk ohjeellinen leikkikenttä.

Kaava-alueen maanomistaja on Vantaa kaupunki.

Alueen nykytila

Suunnittelualue rajautuu nykyiseen ammattiopisto Varian tonttiin ja on luonteeltaan avointa leikkialuetta sekä sekametsää. Alueen läpi kulkee ulkoilureitti. Suunnittelu-alueella on kunnallistekniikkaa.

Luontoarvot ja maisema

Ojahaan alueella on erityisiä luontoarvoja. Pohjoisosassa on säilytettäviä arvopuita. Viereisellä Mätäojan luonnonsuojelualueella esiintyy harvinainen halavasepikkä, jonka elinalue jää koskemattomaksi. Puiston eteläosassa ovat merkittävä haavikko sekä rakennettu hulevesiuoma, jotka säilyvät.

Maaperä

Puiston maaston korkein kohta on nykyinen leikkipaikka +20,8 metriä merenpinnan yläpuolella ja alin kohta on puiston kaakkoiskulman hulevesiuoma, joka on noin +17,4 merenpinnan yläpuolella. Maaperä on pääosin savimaata, jonka päälle on rakennettu hiekkakenttä leikkialueeksi. Tulevan yhtenäiskoulun leikkipihan osa sekä pyöräpysäköintialue rakennetaan pääosin nykyiselle hiekkakentälle sekä haavikon pohjoispuolen loivaan rinteeseen. Muilta osin puiston maaperä pyritään säilyttämään nykyisellään.

Hydrologia

Puiston alin piste on haavikon eteläreunassa kulkeva rakennettu hulevesiuoma, johon hulevesi nykyisin valuu haavikon läpi sekä ulkoilupolun viereistä ojapainannetta pitkin.

Haavikko on nykyisen ammattikoulun pihan valuma-alueella, ja haavikossa on paikoin, etenkin keväisin, lammikoituvia painanteita.

Suunnitelman tavoitteet

Suunnitelman pääperiaatteet

Suunnittelun tavoitteena on luoda uudelle Ojapuiston yhtenäiskoululle koulun leikkipihan osa, jossa merkittävät luontoarvot säilyvät ja niitä parannetaan. Osittain alue on rakennettua leikkialuetta ja pyöräpysäköintialuetta. Leikkipihan pohjoisosassa säilytetään nykyiset puut ja puita istutetaan lisää. Alue kehitetään niittypohjaiseksi metsäalueeksi, johon rakennetaan uudet hulevesiä viivyttävät matalat uomat. Leikkipihan itäpuolella kulkee ulkoilureitti, josta on yhteydet koulun pihalle.

Puiston reitit

Puistoalueelle rakennetaan uusi kivituhkapäällysteinen talvikunnossapidettävä valaistu yhteys koulun pihalta puistoalueen pohjoisosaan. Raitti liittyy Ojahaan puiston läpi kulkevaan pohjois-eteläsuuntaiseen ulkoilureittiin.

Haavikon läpi rakennetaan pitkospuureittejä, jotta metsänpohja säilyisi mahdollisimman koskemattomana. Haavikkoon ja sen eteläreunalle toteutetaan kaksi tasannetta, jotka toimivat ulko-opetuspaikkoina sekä virkistyskäytössä.

Puistosta kaadettujen puiden rungot käytetään kaikki hyväksi puistoalueella. Osa kaadettavista puista jätetään pystypökkelöiksi. Puistoon rakennetaan pölkyillä rajattuja polkuja. Pölkypolkuja ei perusteta. Rungot upotetaan osittain nykyisen maanpinnan alle juuria väistellen. Polku verhoillaan kaadettujen puiden oksista tehdyllä oksahakkeella.

Puiston toiminnot

Puistoon on suunniteltu yhtenäiskoulua palvelevat leikkipaikka ala-asteikäisille lapsille ja polkupyöräpysäköintialue.

Haavikon länsireuna liitetään osaksi yhtenäiskoulun esi- ja erityisopetuksen leikkipihaa. Haavikkoon sijoitetaan ainoastaan leikkipihoja rajaavat aidat ja kulkuportit. Kouluaikeiden ulkopuolella nämä palvelevat alueen asukkaita.

Hulevesien käsittely

Puistoalueella sadevedet ohjataan pääasiassa kasvillisuuden käyttöön. Rakennetuilta pinnoilta muodostuvat hulevedet johdetaan kasvillisuusalueille. Lisäksi vettä viivytetään ja imeytetään sateella lammikoituvilla, läpäisevillä kasvillisuuspainanteilla, joissa vedensyvyys on enimmillään 20 cm. Leikkipaikan eteläpuolelle toteutetaan painanne, josta hulevedet ohjataan avouomaan. Eteläosan oleva hulevesiuoma säilyy.

Kasvillisuus

Eteläosan oleva haavikko säilyy. Puistossa säilytetään nykyinen puuvartinen kasvillisuus, lukuun ottamatta niitä puita ja pensaita, jotka on kuntoarviossa todettu huonokuntoisiksi tai jotka ovat välttämättömien rakenteiden kannalta perusteltua poistaa. Täydennykseksi istutetaan kotoperäisiä puulajeja. Puiston on tarkoitus toimia opetustoimintaa ja virkistyskäyttöä palvelevana puulajipuistona, ”arboretumina”, jossa voi opiskella Suomen puulajeja tarkoituksenmukaisesti merkittyinä. Metsänpohjat säilyvät pääosin nykyisellään. Osia puistosta kehitetään niittymäiseksi. Niittyjen perustamiseen hyödynnetään paikan päältä kaavittua pintamaata, jossa on luontainen siemenpankki. Tavoitteena on säilyttää mahdollisimman luonnonmukainen metsänpohja, ja säilymisen turvaamiseksi pohjoisosaan rakennetaan pölkkypolku ja haavikkoalueelle rakennetaan pitkospuut ohjaamaan kulkua.

Puiston säilytettävien metsäalueiden RAMS - hoitoluokka on M2 lähimetsä.

Esteettömyys

Puisto ei ole kokonaan esteetön, mutta puiston reitit ovat esteettömyyden perustasoa ja talvikunnossapidettäviä. Käytävät ja pyöräkatokset valaistaan. Puistoon sijoitettavissa kasvikylyteissä käytetään myös pistekirjoitusta.

Kalusteet, varusteet ja rakenteet

Puistossa olevalle leikkialueelle suunnitellaan yksilöllisiä erityisleikkivälineitä, jotka kaikki tukevat koulukeskuksen omaa Mätäojalaakson luontoarvoista innoituksensa saanutta hyönteisteemaa. Välineissä käytetään hillittyä väritystä ja luonnonmukaisuutta korostetaan. Välineiden rakenne, koko ja turva-alue tarkentuu rakennussuunnitteluvaiheessa, puistosuunnitelmassa käytetty mitoitus on välineen maksimi, välineiden turva-alustat risteävät säännösten mukaisesti. Pyöräpaikat suojataan kasvikoilla ja valaistaan. Pyöräpaikkarivien väliin rakennetaan tukimuuri sekä portaat maaston korkoerojen takia. Portaat sijoittuvat katosten alle.

Pohjarakentaminen

Leikkipaikka ja pyöräpysäköintialue on sijoitettu niin, että ne pääosin hyödyntävät nykyisen hiekkakentän pohjarakenteita sekä nurmikkona hoidettua loivaa rinnettä. Uusi puistoraitti ja pyöräpysäköinti rakennetaan kokonaisuudessaan nykyiselle nurmialueelle ja olevan polun alueelle, tarvittavin rakennekerroksin. Rakentamisessa huomioidaan 6 metrin suojaetäisyys olevista arvopuista.

Raittien ja leikkipaikan sekä pyöräpysäköinnin rakentamisessa pyritään ensisijaisesti hyödyntämään koulukeskuksen rakentamisen alta purettavia maa-aineksia.

Suunnittelutyöryhmä

Vantaan kaupunki, tilaaja

Studio Terra Oy, konsultti

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 205 420 euroa (alv 0 %).

Rakentamisen aikataulu

Leikkipaikka ja pyöräpysäköinnin rakentamissuunnittelu ja toteutus on sovittu tehtäväksi koulukeskuksen rakentamisen yhteydessä 2027–2028. Muu istutus ja



haavikon rakennustoimenpiteiden toteutus pitkospuineen on suunniteltu tehtäväksi uuden asemakaavan valmistumisen jälkeen.