

RIVIERANRAITION KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Rivieranraitio
Piirustusnumero	58626-1
SELOSTUKSEN LAATI	Jussi Pietarila, suunnittelija, 20.5.2026.
SELOSTUKSEN HYVÄKSYI	Heikki Väänänen, suunnittelupäällikkö 21.5.2026
TIEDOKSI	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Rivieranraitio sijaitsee Vaaralan (93) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Rivieranraitiota ja se on esitetty piirustuksessa nro 58626-1

Rivieranraitio on vireillä olevan asemakaavan 931400 Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki mukainen

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Rivieranraitio on uusi raitiotiekäytävä, joka rakentuu pääosin rakentamattomaan maastoon. Rivieranraition keskivaiheilla on muutamia rakennettuja omakotitalokiinteistöjä. Itäpäässä nykyinen Hopeatie jää osin uuden joukkoliikenteelle varatun alueen osan, sekä yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varatun alueen osan alle. Rivieranraitioon länsipuolella sijaitsee ns. "Vaaralan Riviera" nykyinen virkistysalue. Kuussillan pientaloalue sijaitsee kadun pohjoispuolella ja eteläpuolella sijaitsee Fazerilan teollisuusalue.

Rivieranraitio kuuluu Fazerilan I-luokan pohjavesialueeseen.

Suunnittelun kaupunkikuvalliset ja ekologiset tavoitteet

Suunnittelualueen kaupunkikuvallisia teemoja ovat säilytettävät ja uudet vihreät elementit, mukava tunnelma ja paikallinen identiteetti. Raidealue on vihreä aina kun mahdollista, kasvillisuus monimuotoista ja paikalliset biotoopit otetaan huomioon. Raideympäristön kaupunkikuvallinen ilme vaihtelee yhtenäisesti määriteltyjen laatutasojen mukaisesti (arkiraitio, kaupunkikäytävä ja urbaani sydän). Paikallista tunnistettavuutta halutaan korostaa, joten katuvihreä on erilainen eri osuuksilla. Erilaiset kasvillisuustyypit ja puukujanteet määrittelevät katuvihreän toisistaan erottuvat tyyliä. Suunnittelualueella pyritään käyttämään kierrätysmaita aina kun mahdollista. Pintakierrätysmaita hyödynnetään mm. luonnontilaisiin alueisiin liittyvissä luiskissa, jotka jätetään uudiskasvialueiksi. Alueella on havaittu suhteellisen pieniä vieraslajiesiintymiä, jotka poistetaan.

Rivieranraitio ylittävän pohjois–eteläsuuntaisen ekologisen runkoyhteyden säilymiseen ja toimivuuteen kiinnitetään erityistä huomiota. Fazerintien ja raitiotien väliin jäävällä alueella sekä raitiotiekäytävän reuna-alueilla säilytetään riittävän leveä vyöhyke olemassa olevaa puustoa ja kasvillisuutta, jota täydennetään metsityksillä ja erikokoisilla runkopuu- ja pensasistutuksilla. Tavoitteena on vahvistaa alueen metsäistä luonnetta ja varmistaa, että raitiotien uudet metsänreunat kehittyvät nopeasti osaksi ympäröivää, luonnontilaista maisemaa.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat. Rivieranraitioyhteyteen rakennettava yhdistetty jalankulku- ja pyörätie mahdollistaa sujuvan ja turvallisen läpikulkuyhteyden alueen halki.

Liikenteellinen ratkaisu

Rivieranraitio sijoittuu EV-alueelle, joukkoliikenteelle varatun alueen osalle. Raitiotielle varatun alueen leveys vaihtelee välillä 14–18 metriä. Yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie sijoittuu asemakaavassa määrätyle, yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varatun alueen osalle, jonka leveys on 3,5 m. Raitiotie ja yhdistetty

jalkakäytävä ja pyöräilytie erotetaan toisistaan välikaistalle, joka toimii samalla kuivatuspainanteena.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Sen yhteyteen sijoittuvan penkin ympäristö viimeistellään harmaalla betonikiveyksellä. Rivieranraitio toteutetaan avoimena ratana, ja raidealue niitytetään matalalla niittykasvillisuudella.

Raitiotiealueen vierialueet metsitetään metsätaimilla, ja joukkoon istutetaan yksittäisiä pensaita sekä kookkaampia puuntaimia. Tavoitteena on, että raitiotien varren metsänreunat kehittyvät nopeasti eheiksi ja siisteiksi kokonaisuudeksi.

Valaistus

Rivieranraitio valaistaan sähköratapylväisiin asennettavilla valaisimilla. Yhteiskäyttöpylväiden valaisinvarsiin asennuskorkeudeksi tulee 10 m. Pylväät sijoitetaan raitiotiealueen keskelle.

Tasaus ja kuivatus

Pohjoispäässä Rivieranraitio tasaus myötäilee nykyisen maanpinnan korkeusasemaa. Maanpinnan vaihtelevan korkeustason takia Rivieranraitio rakennetaan osin penkereelle ja osin leikkaukseen. Pengerrystä tulee enimmillään n. 3,0 m ja leikkausta 6,5 m nykyiseen maanpintaan nähden. Eteläpäässä Rivieranraitio liittyy Fazerinkujan tasaukseen, jonka tasaus laskee hieman nykyisestä uuden raitiotien tasauksen vuoksi.

Rivieranraitio kuivatetaan pohjavesisuojuilla avo-ojilla, joissa on vastapenkereet. Avo-ojien vedet johdetaan länsiosasta Tilustieltä Kuussillantien suuntaan laskevaan hulevesiviemäriin ja itäosassa Fazerintien hulevesiviemäriin. Rivieranraitiolle rakennetaan raitiotien ja yhdistetyn pyörätien jalkakäytävän rakennetta kuivaava salaojajärjestelmä. Katualueen ulkopuoliset hulevedet ohjataan länsiosassa raitiotien ja yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän alitse rummulla nykyiseen ojaan.

Kuussillanojan pohjoisosan valuma-alue ohjataan Tilustien hulevesiviemäriin virtaamia leikkaavan maapatorakenteen kautta.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Rivieranraiton länsiosan hulevedet virtaavat Tilustieltä Kuussillantielle laskevaan hulevesiviemäriin. Rivieranraiton itäosan hulevedet virtaavat tulvatilanteessa Fazerintien hulevesiviemäriin.

Esteettömyys

Rivieranraiton yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Vuorovaikutus

Vuonna 2026 Rivieranraiton katusuunnitelmiin tehtiin muutoksia. Päivitettyjä Rivieranraiton katusuunnitelmaluonnoksia esiteltiin 26.1.-9.2.2026 välisenä aikana kaupungin verkkosivuilla. Luonnoksista pystyi jättämään mielipiteen katusuunnitelmaluonnoskyselyyn tai sähköpostitse ratikka@vantaa.fi. Katusuunnitelmista jätetyt mielipiteet koottiin vastauksineen vuorovaikutusraportiksi. Vuorovaikutusraportti julkaistiin helmikuussa 2026.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 2 138 963 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 2 073 287 euroa ja vesihuollon 65 676 euroa.

Muuta

Rivieranraiton rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2026 rakentamishjelmassa.