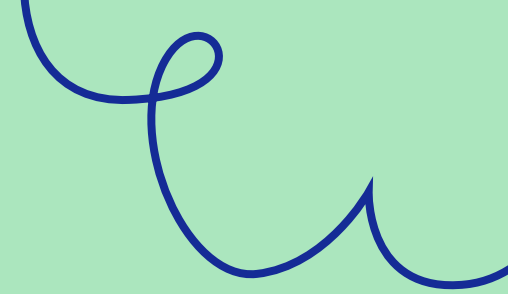


Tikkurilan yritysinfo Vantaan ratikka ja Tikkuraitti 16.9.2026

Vantaa



Ohjelma



- ◆ Klo 8.30 Tervetuloa!
- ◆ Tulevaisuuden Tikkurila, Hannu Lehtikankare?
- ◆ Edellisen infon kysymyksiä, Santtu Ahonen
- ◆ Tikkuraitin kunnostamisen ajankohtaiset, Samuel Laitinen
- ◆ Ratikan rakentamisen ajankohtaiset, Atte Heiskanen
- ◆ Kysymyksiä ja keskustelua
- ◆ Klo 10.00 tilaisuus päättyy

Infossa mukana

Tikkuraitti:

- Tero Pyssysalo, rakennuttajapäällikkö
- Samuel Laitinen, työmaan työpäällikkö
- Susanna Berg, viestintäasiantuntija

Vantaan ratikka:

- Hannu Lehtikankare, hankejohtaja
- Atte Heiskanen, osaprojektipäällikkö
- Elias Kärki, viestintäasiantuntija

- Veera Wallenius, vuorovaikutusasiantuntija
- Sari Korolainen viestintäasiantuntija

Elinvoimapalvelut:

- Santtu Ahonen, avainasiakaspäällikkö

Kaupunkiympäristön toimiala:

- Kerttu Kurki-Issakainen, aluearkkitehti
- Janne Juntunen, projektijohtaja

Rakentavan keskustelun pelisäännöt tilaisuudessa

- Tässä tilaisuudessa kerromme rakentamisen vaikutuksista alueilla.
- Käymme ensin läpi esitykset, jonka jälkeen on varattua aikaa kysymyksille.
- Kunnioitetaan toisiamme ja pidetään keskustelu asiallisena.
- Puheenvuoroa voi pyytää kättä nostamalla. Puhutaan omalla vuorolla ja pidetään puheenvuorot tiiviinä.
- Kaikkiin kysymyksiin emme välttämättä osaa tällä hetkellä vielä vastata. Meille voi laittaa lisäkysymyksiä ja palautetta tikkuraitti@create.fi ja ratikka@vantaa.fi
- Teemme koosteen tilaisuudessa esiin nousseista kysymyksistä ja vastauksista. Kooste toimitetaan sähköpostitse.

Vantaan ratikan lyhyt oppimäärä

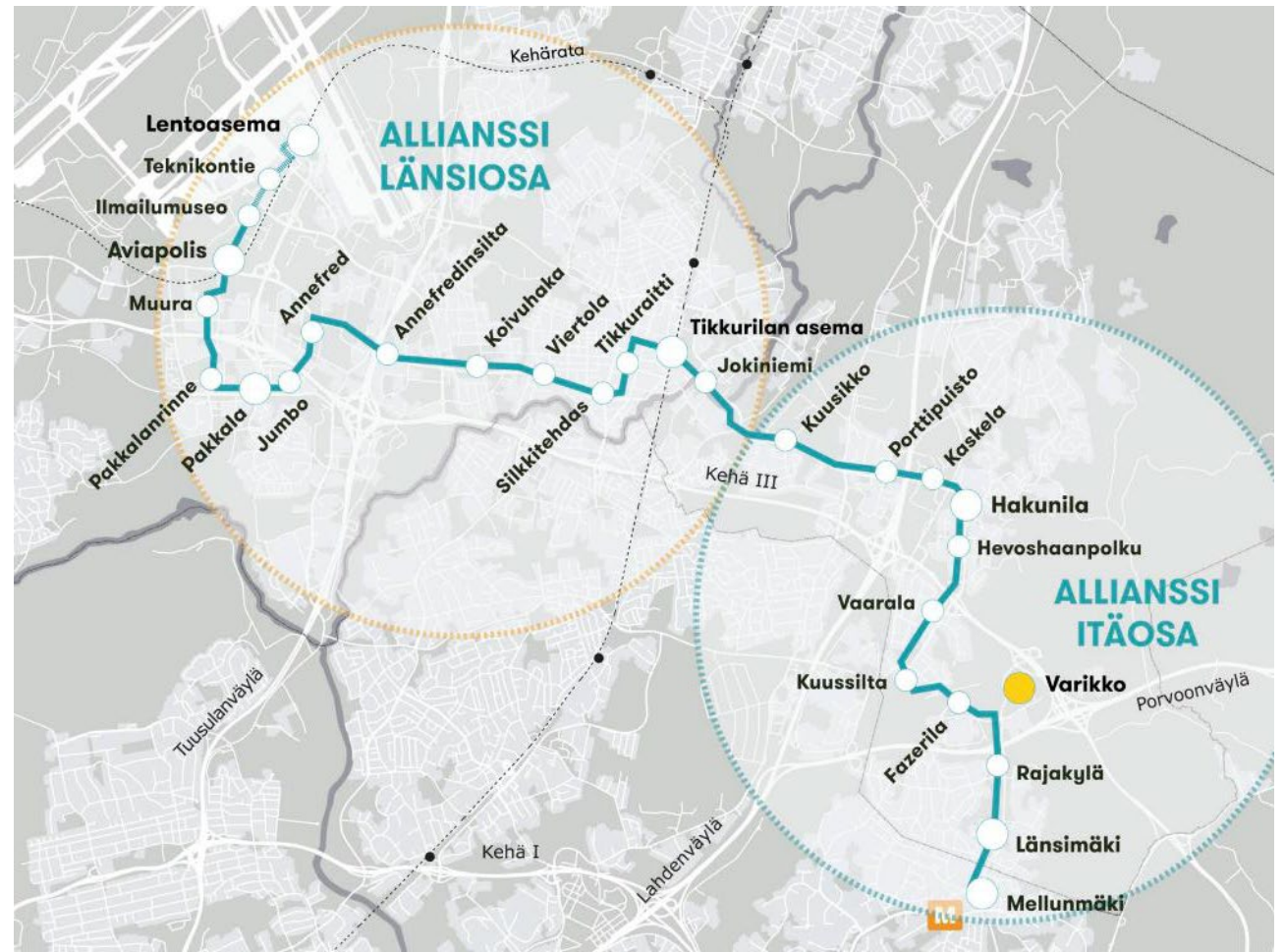
Reitti, aikataulu, hinta, päätökset



**VANTAAN
RATIKKA**

Perustiedot

- **Vantaan ensimmäinen pikaraitiotie välille Mellunmäki – Lentoasema**
- Reitin pituus 19,3 km
 - 17,5 km omalla ajoradalla
 - 0,4 km joukkoliikennekaistalla- tai kadulla
 - 1,4 km sekaliikennekaistalla
- Pysäkkejä: 27 kpl
 - Keskimääräinen pysäkkiväli 740 m
- Huippunopeus: 50 km/h
- Kapasiteetti: jopa 225 hlöä / ratikka
- Vuoroväli: 7,5–20 min
- Hankkeen toteuttamisesta vastaa kaksi allianssia.



Allianssimalli

- **Allianssimallin periaatteet**

Tilaajat ja tuottajat suunnittelevat ja toteuttavat hankkeen yhdessä

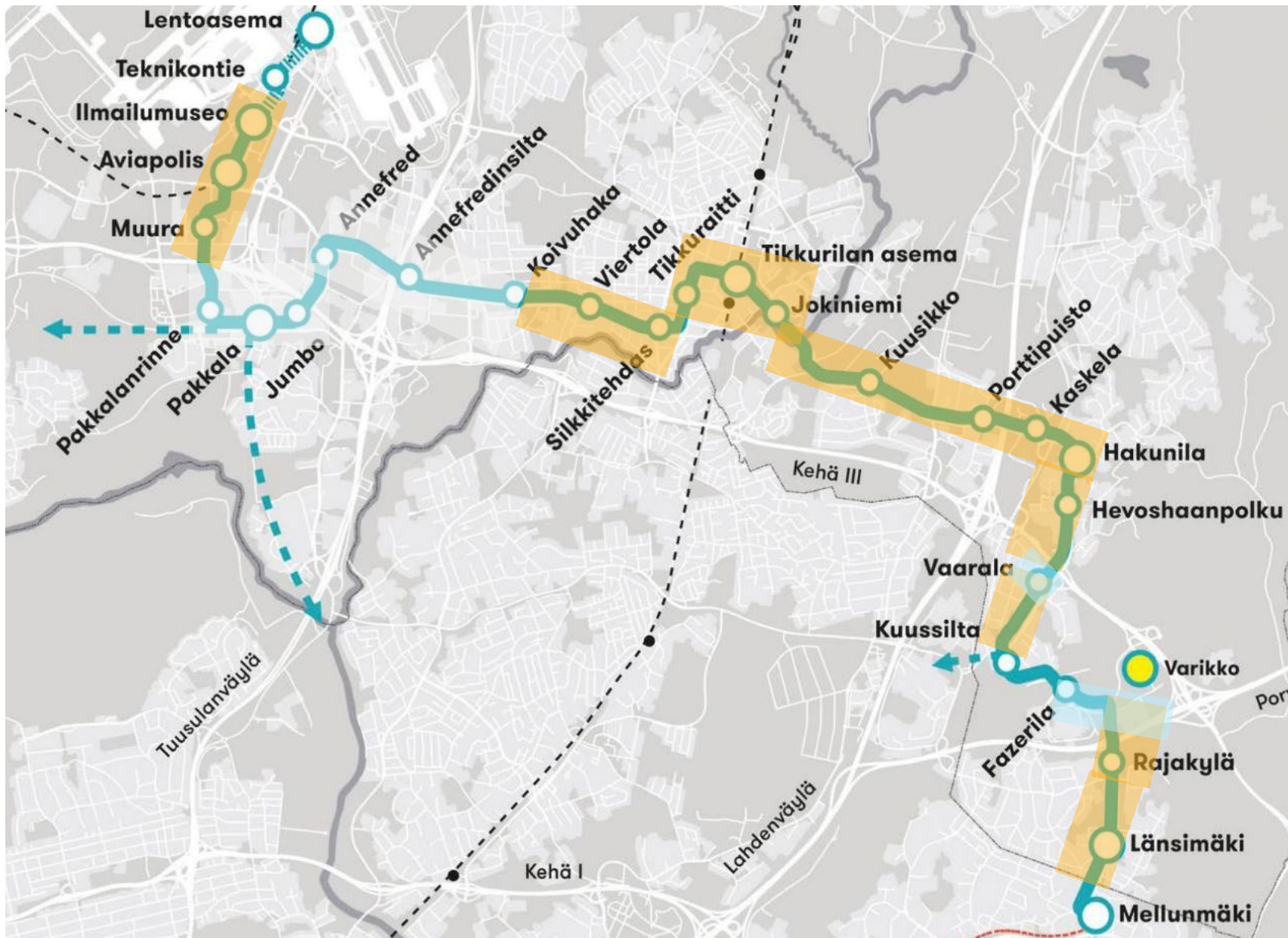
Riskit ja hyödyt allianssissa ovat yhteisiä

Kaikki kustannukset ovat avoimia ja läpinäkyviä

- **Vantaan ratikan allianssimalli**

Kaksi allianssia (Länsi ja Itä)

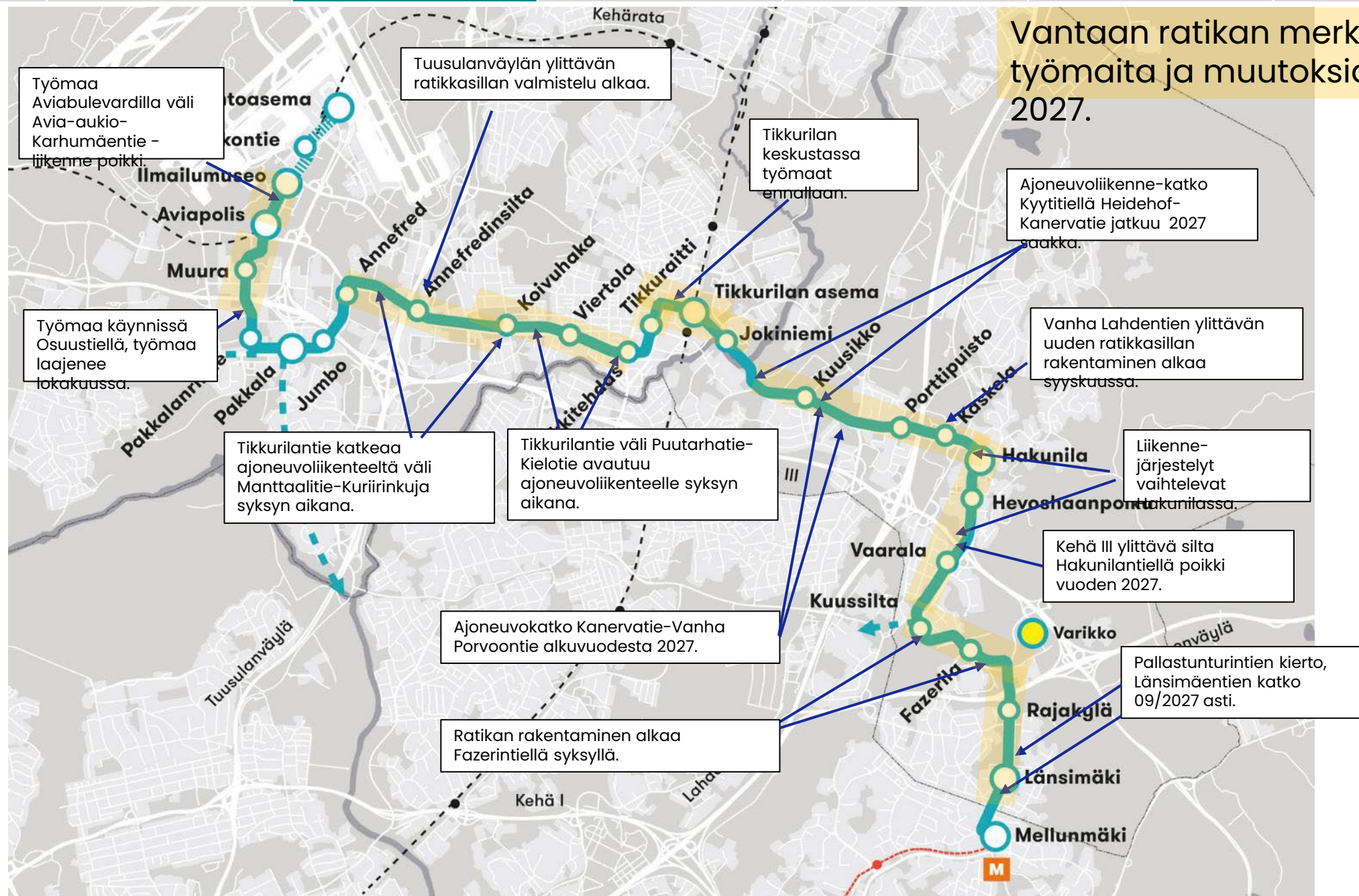


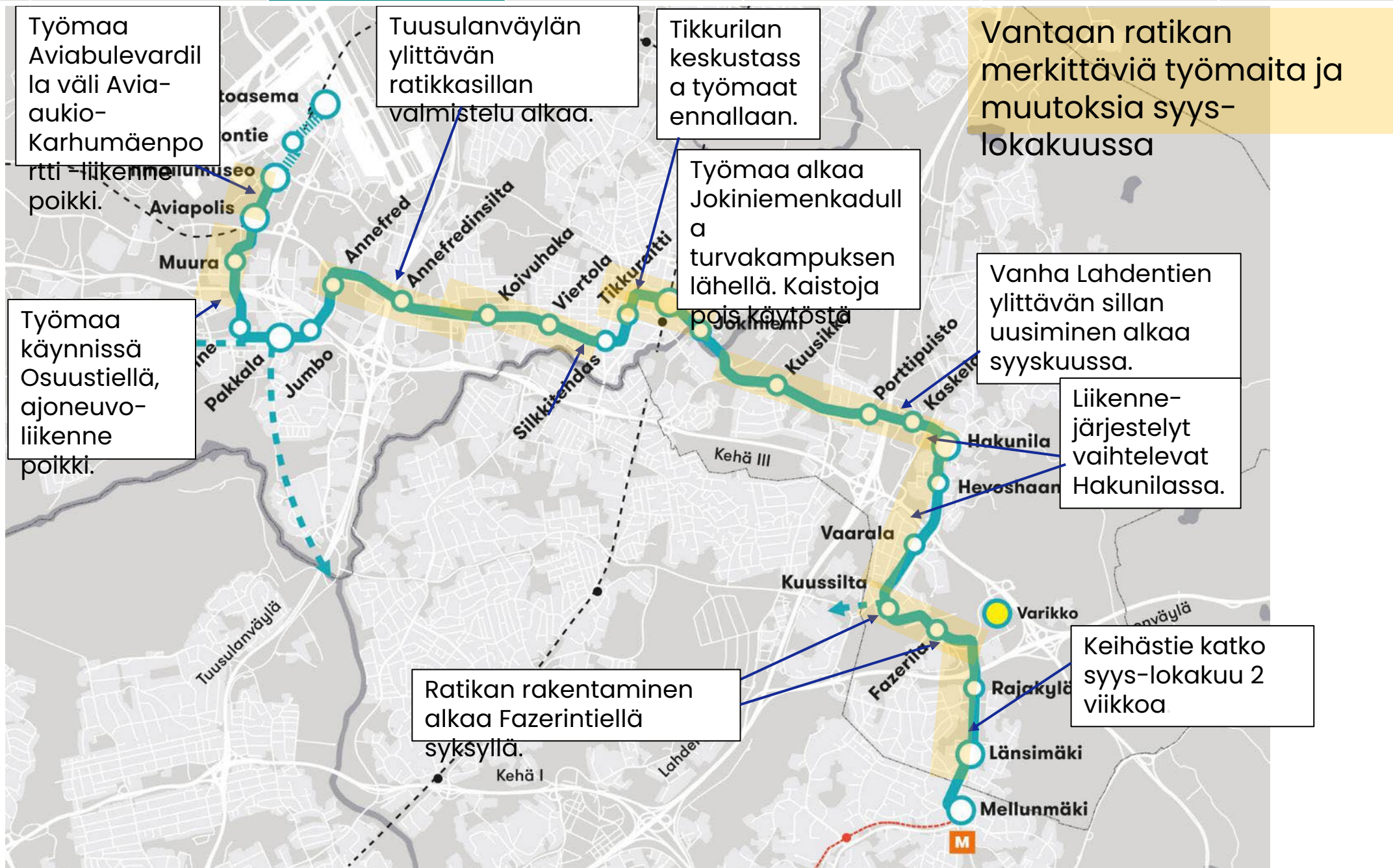


**Käynnissä olevat
työmaat syksyllä 2026**

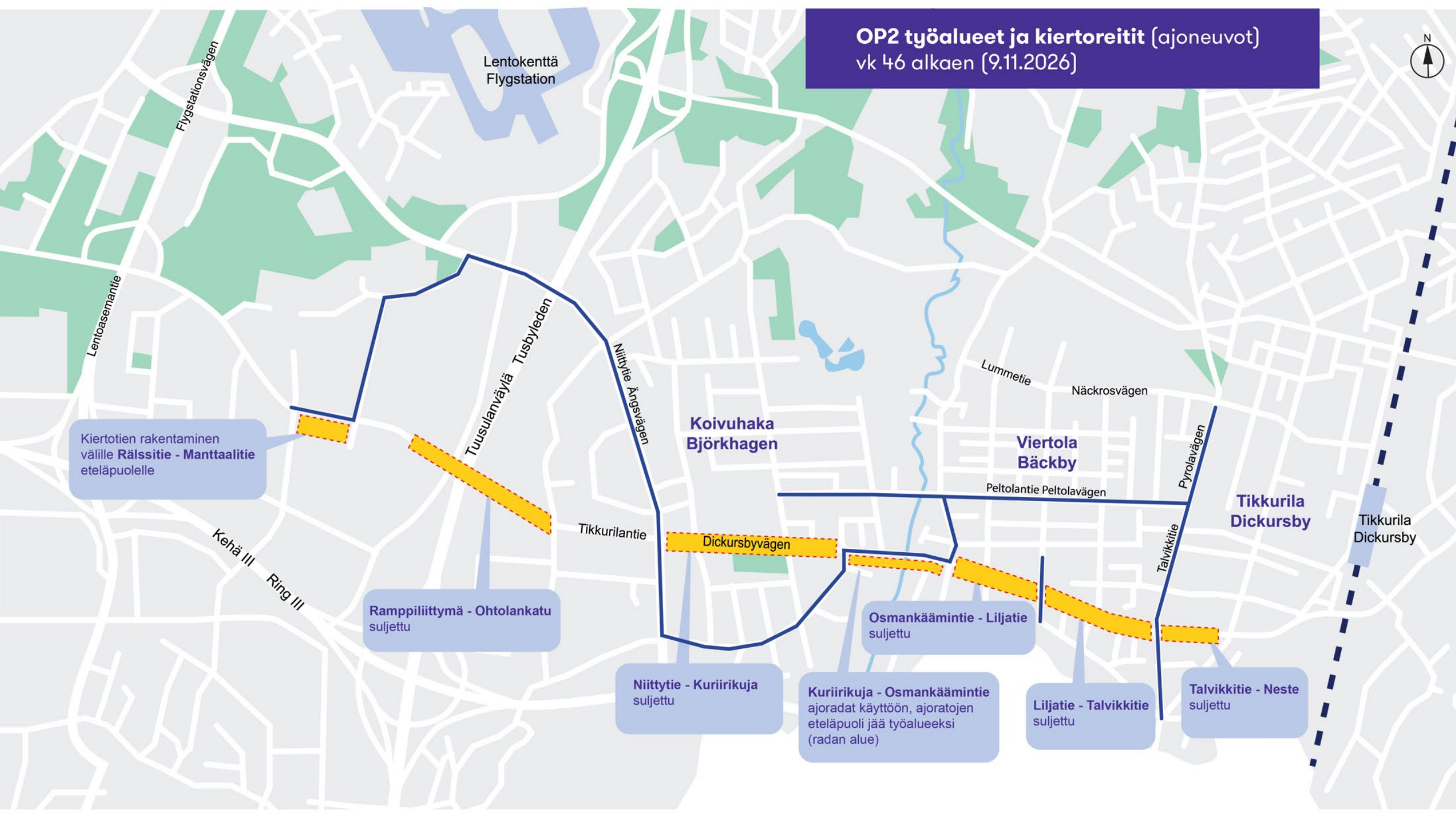
**Työt alkamassa syksyllä
2026 ja vuonna 2027**

Vantaan ratikan merkittäviä työmaita ja muutoksia 2026-2027.





OP2 työalueet ja kiertoreitit (ajoneuvot)
vk 46 alkaen (9.11.2026)



Kiertotien rakentaminen
välille Rälssitie - Manttaalitie
eteläpuolelle

Ramppiliittymä - Ohtolankatu
suljettu

Niittytie - Kuriirikuja
suljettu

Kuriirikuja - Osmankäämintie
ajoradat käyttöön, ajoratojen
eteläpuoli jää työalueeksi
(radan alue)

Liljatie - Talvikkitie
suljettu

Talvikkitie - Neste
suljettu



Tulevaisuuden Tikkurila

Vantaa

Tikkurila

Raideliikenteen keskus

- Joukkoliikenteen solmukohta
- Pääkaupunkiseudun saavutettavin kaupunkikeskus
- Tikkurilasta kestävä kävelykeskusta
- Keskusta laajenee Jokiniemeen ja Värитеhtaan alueille
- Tikkurilan keskusta uusi terveys- ja perhekeskus
- Tikkurin alue kehittyy
- Osaamiskampuksen alue rakentuu
- Jokirannasta keidas ja kaupunkilaisten olohuone



SILKKITEHTAAN ALUE



TERVEYS- JA PERHEKESKUS



VÄRITEHTAAN ALUE



TIKKURIN KORTTELI



TIKKURILAN JOKIRANTA



OSAAMISKAMPUS

Tikkurilan asema ja tunneli



- Uusi maanalainen katu
- Sisältää joukkoliikennetunnelin ja maanalaisen pysäkin
- Alittaa Tikkurilan keskustassa Lummekujan, Kirjastopuiston, Ratakujan, Kauppakeskus Dixin sekä Tikkurilan aseman ratapihan
- Tunnelin suuaukot sijaitsevat Kielotiellä Asematien pohjoispuolella sekä Santaradan ja Teatteripolun välissä Tikkurilantien pohjoispuolella



Väritehtaan alue – 40 hehtaaria uutta joenrantakaupunkia

- Korkealaatuinen uusi asuinalue ylivoimaisella sijainnilla
- Sekoittunutta rakennetta – kaupunkipientaloja lähelle keskustaa
- Suunnittelu käynnistynyt kaavarungolla ja kansainvälisellä kutsukilpailulla
- Asukkaita 4000–4500, työpaikkoja 2500–3000
- PPG Tikkurila Oyj kumppanina ja maanomistajana
- Kaavarunko on valmistunut vuonna 2025 ja ensimmäistä asemakaavaa valmistellaan



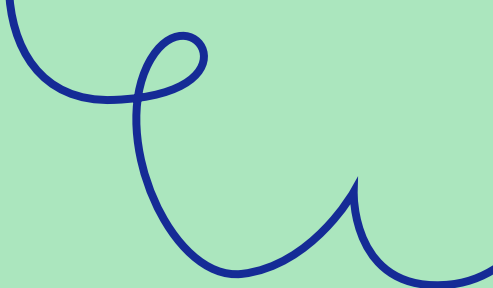
VÄRITEHDAS | HAVAINNEKUVIA (arkkitehtitoimisto NOAN oy)



Edellisen yritysinfon kysymyksiä

Vantaa

Aiemmin esitettyjä kysymyksiä



Miten kaupunki tukee yrityksiä?

Kaupunki järjestänyt mm. yritysinfoja kevät-talvella ja kesällä 2026, joissa halunnut kuulla alueen toimijoita jotta saa ajankohtaista tietoa ja voi jakaa tietoa päätöksenteon tueksi

Miten liikennejärjestelyt turvataan yrityksiin ja varmistetaan pysäköinti?

Kaupunki käynyt säännöllistä keskustelua myös alueen rakentajien kanssa ja selvittänyt yritysvaikutuksen arvioinnilla mm. pysäköinnin määrää sekä liikennemääriä alueella. Loppuraportti valmistuu vielä vuoden 2026 aikana

Miten kaupunki voi varmistaa yrityksien saavutettavuuden ja näkyvyyden kaupunkikuvassa?

Alueelle pyydetty ja toteutettu opastinkarttoja työmaa-alueille jotta paikalle tulevat löytävä yrityksiin mm opaskartan ja opaskylttien kautta

Mitä konkreettisia toimenpiteitä kaupunki on tehnyt asioiden eteen?

Kaupunki tapaa ja kuulee alueen yrittäjiä säännöllisesti ja jakaa tietoa hankkeiden vaiheista ja niiden etenemisestä eri kanavissa.

Rakentaminen Tikkurilassa



**VANTAAN
RATIKKA**

Osaprojekti 3: Tikkurila

Avainluvut:

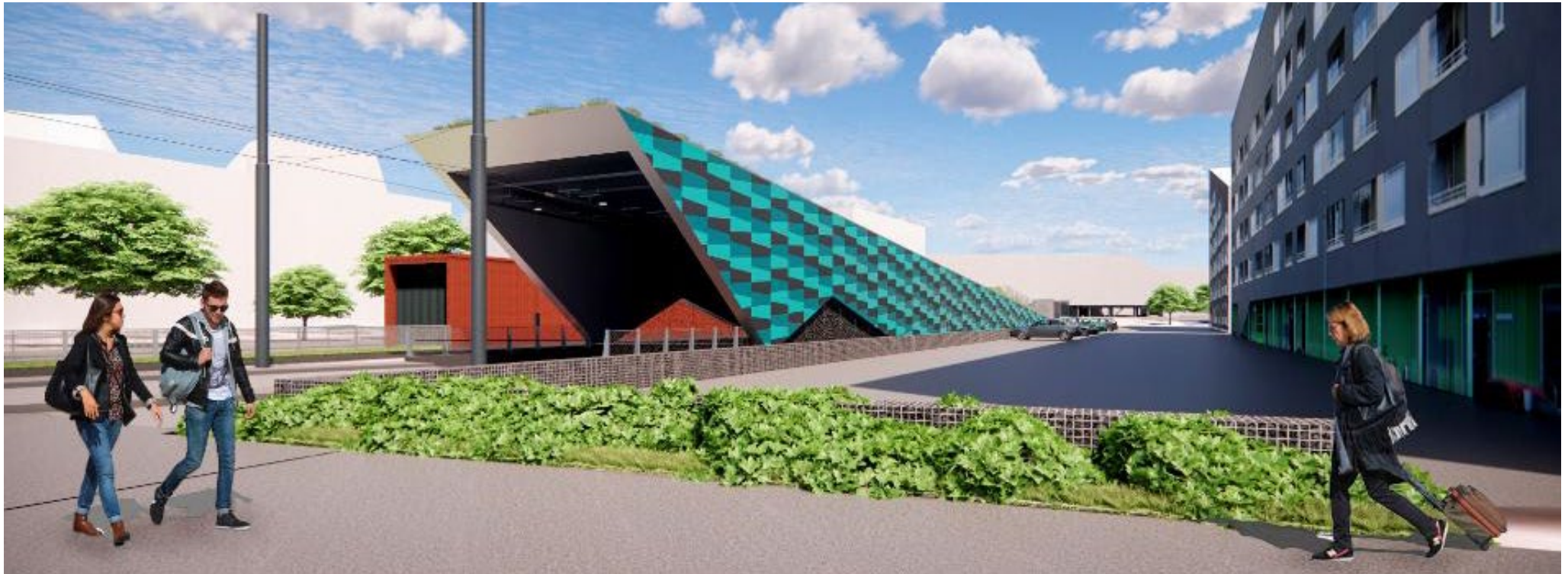
- Reitti ja pituus:
 - 3A: Kielotie välillä Tikkurilantie – Lummekuja, noin 0,4 km
 - 3B: Tunneliosuus välillä Kielotie – Kirjastopuisto – Tikkurilan asema – Värитеhtaankatu, noin 0,8 km
 - 3C: Värитеhtaankatu – Jokiniemenkatu, noin 0,8 km
- Rakentamisen ja suunnittelun kustannus yhteensä: 173 M€
- Rakentamisesta vastaava osaprojektipäällikkö: Atte Heiskanen (3AC), Jonne Nurmela (3B)

Erityispiirteet

- Osaprojekti sijaitsee koko hankkeen vilkkaimmalla alueella, reitti kulkee Tikkurilan keskustan lävitse
- Ratikka alittaa mm. pääradan, paikallisliikenteen bussiterminaalin ja Kirjastopuiston n. 800 metriä pitkässä tunnelissa
- Tikkurilan aseman alle rakennettavalle pysäkillä odotetaan koko reitin suurimpia matkustajamääriä
- Tikkurilan keskustassa rakentaminen on vaativaa; ahtaan tilan takia rakentamista yhteensovitetaan alueen muiden toimijoiden kanssa

Vantaan ratikan rakentaminen alkoi Tikkurilasta

- Valmistelevat työt alkoivat toukokuussa 2025 Tikkurilan asemalla.
- Vuoden 2025 aikana kaikki Tikkurilan aseman raiteet siirrettiin apusilloille. Tällä hetkellä tunnelia kaivetaan niiden alla.
- Työmaat ovat käynnissä lähes koko reitin varrella. Nykyiset liikennejärjestelyt ovat melko vakiintuneet



Tikkurilan työmaatilanne ja tulevat työt:

Kielotie

- Kunnallistekniikan siirtotyöt, kaivantojen tuentatyöt ja pohjanvahvistustyöt käynnissä
- Ensimmäiset kiskoasennukset loppuvuodesta 2026
- Ratikan työmaa laajenee Neilikkatieltä etelään talven aikana
- Suunnitelmien mukaan Kielotie avataan ajoneuvoliikenteelle kesällä 2028

Lummekuja ja Kirjastopuisto:

- Kaivantotöitä, pohjanvahvistustöitä ja louhintatöitä käynnissä
- Kirjastopuistossa tehdään satunnaisia louhintatöitä ensi talveen asti
- Tunnelin betonityöt alkavat syksyllä 2026

Ratakuja, Ratatie ja Dixi:

- Dixin tarvittavat muutos- ja tukityöt
- Kaivantotyöt ja johtosiirrot
- Louhintatöitä keväällä 2027.
- Tunnelin betonityöt alkavat keväällä 2027.

Pääradan ja Värитеhtaankadun alue:

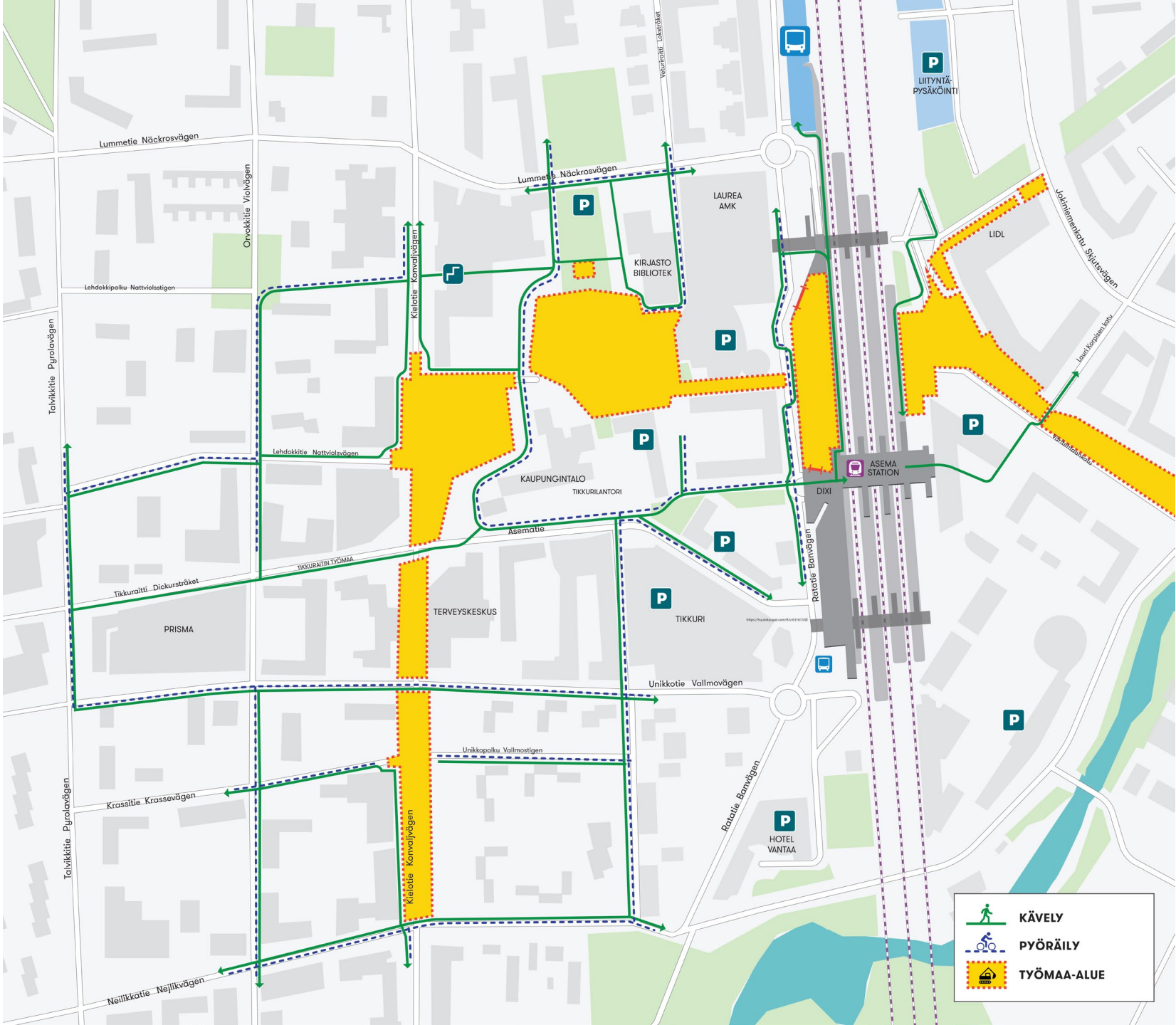
- Pääradan alla louhintatyöt käynnissä
- Yöaikaiset louhintatyöt raiteiden 5-6 alla valmistuvat syyskuun aikana.
- Raiteiden 1-4 alla tullaan louhimaan päiväsaikaan loppuvuoden aikana
- Tunnelin betonityöt alkavat syksyllä 2026.

Jokiniemenkatu ja Keravanjoen alue

- Kunnallistekniikan siirtotyöt ja kaivantotyöt käynnissä Keravanjoen ympäristössä
- 14.9. alkavalla viikolla työmaa laajenee Jokiniemenkadulla poliisiaseman ja Säteilyturvakeskuksen edustalla (ajorata kaventuu, mutta kulkuyhteydet säilyvät)

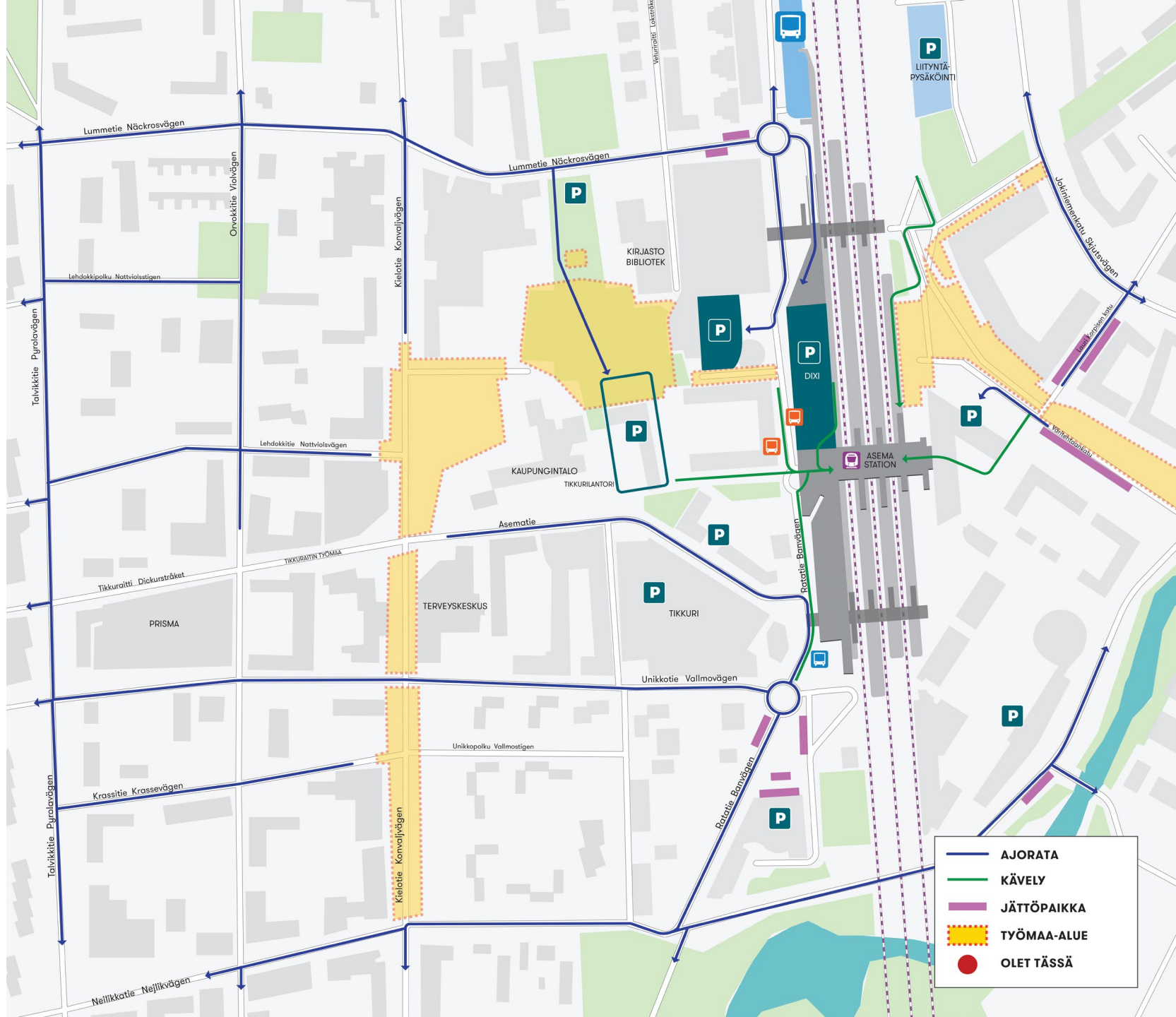


Liikennejärjestelyt kartalla – Tikkurila: kävely ja pyöräily



Liikennejärjestelyt kartalla – Tikkurila: autoliikenne ja pysäköinti

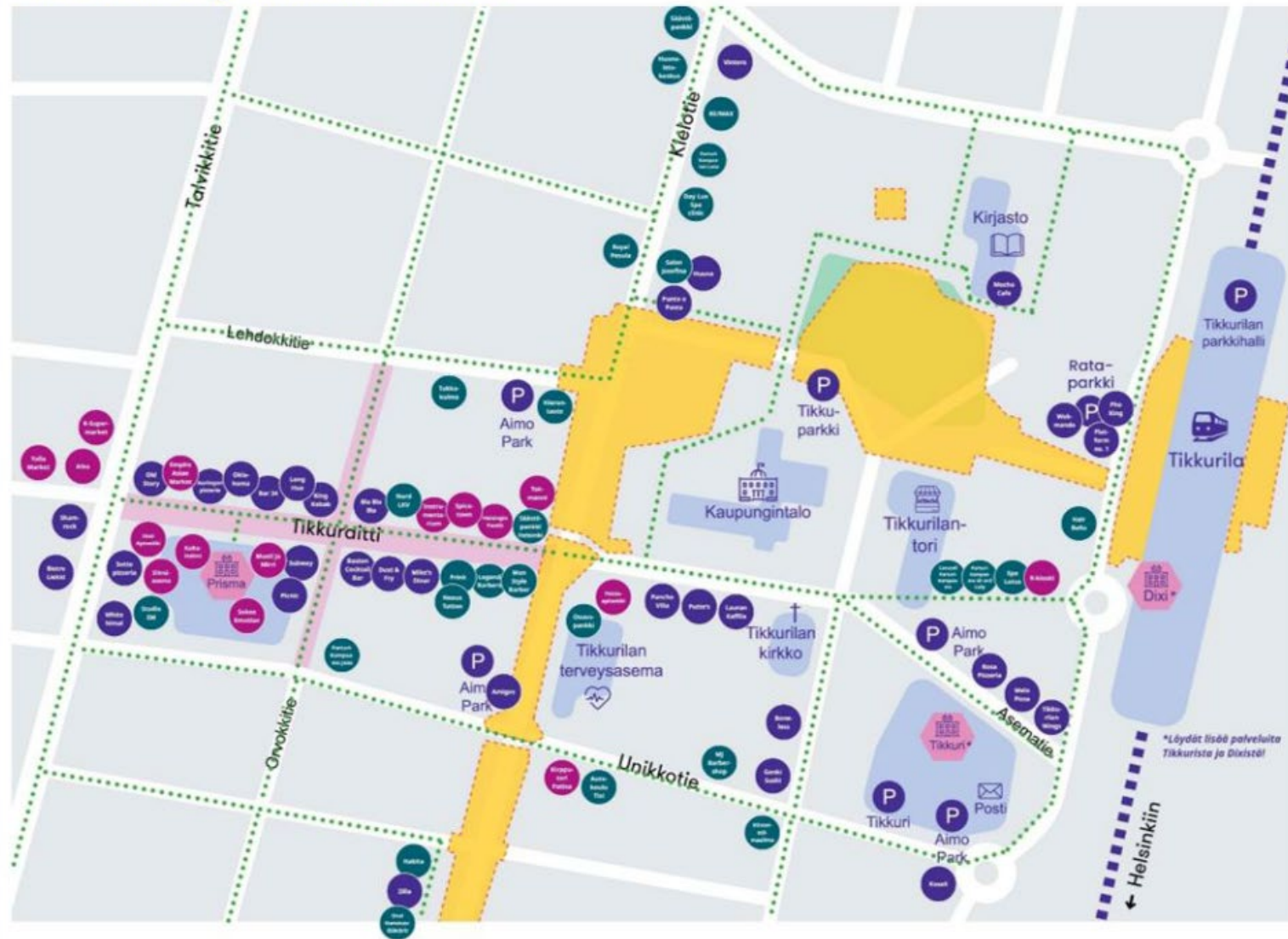
Tikkuparkin
pysäköintilaitokseen on
käytössä väliaikainen
pohjoinen sisäänajoreitti
Lummetieltä.



Löydä reitti Tikkurilan keskustassa

Hitta vägen i Dickkursby centrum
Find Your Way in Tikkurila Centre

Uusi opastekartta



Ratikan rakentaminen

Arvioitu valmistuminen:
12/2029

Tikkuraitin kunnostaminen

Arvioitu valmistuminen:
06/2027

Jalankulku ja pyöräily

Ravintolat ja kahvilat

Kaupat ja myymälät

Muut palvelut

Eläpölkua

*Löydät lisää palveluita
Tikkurista ja Dixistä!

Vantaa

Tunnelin työmaa
pääradan alla
elokuussa 2026





Tunnelin työmaa Jokiniemen
puolella elokuussa 2026

**Tunnelin ja Värитеhtaankadun
työmaa Jokiniemen puolella
elokuussa 2026**





Kielotien ja tunnelin
työmaa
elokuussa 2026



Tikkuraitin kunnostaminen

Vantaa

Tikkuraitin kunnostamisen työmaatilanne

- Talvikkitiellä viimeistelytyöt käynnissä – kivityöt ja päällystäminen, lopulliset kulkureitit aukeaa syyskuun loppupuolella.
- Tikkuraitti jaettu eteläiseen ja pohjoiseen osuuteen, jotta kulku säilyy koko rakentamisen ajan. Nyt käynnissä ovat olleet Tikkuraitin eteläisen osan työt ja kulku ohjattu pohjoispuolelta pitkin.
- Tikkuraitin länsipäässä vesihuoltotyöt valmiit ja seuraavaksi siirrytään tekemään rakennekerrokset ja lopulliset pintarakenteet.
- Tikkuraitin itäpäässä käynnissä eteläpuolen kivityöt. Valmista lokakuun loppupuolella, kulku siirretään vaiheittain valmiin pinnan päälle.



Tikkuraitin kunnostamisen työmaatilanne

- Orvokkitie eteläinen: Rakennekerrosten teko, minkä jälkeen käynnistyy pintarakennetyöt. Valmista syyskuun loppupuolella. Vihertyöt keväällä 2027.
- Unikkotien ja Orvokkitien risteys: Käynnissä risteysalueen ennallistaminen. Valmista lokakuun puolivälissä.
- Orvokkitie pohjoinen: Rakennustyöt alkavat marraskuun puolivälissä. Käynnistyy kaapelinsiirtotöillä ja liikennejärjestelyillä. Vesihuoltotöitä tehdään läpi talven, arviolta maaliskuulle 2027. Valmista pintarakenteineen kesäkuussa 2027.



Myöhemmin alkavat järjestelyt

- Kivitöiden valmistuttua Tikkuraitin itäpäässä, siirretään kulku vaiheittain Tikkuraitin eteläpuolelle.
- Kivityöt jatkuvat tämän jälkeen Tikkuraitin länsipuolella, minkä jälkeen kulku siirtyy Tikkuraitin eteläpuolelle vaiheittain läpi Tikkuraitin.
- Tikkuraitin pohjoisosan pintarakenne- ja vihertyöt tehdään keväällä/kesällä 2027.
- Täysin valmista heinäkuussa 2027.



Kysymykset ja vastaukset Tikkurilan yritysinfo

Vantaan ratikka

1. Varmistetaanko Tikkurilantien suljetun alueelta pääsy kaikkiin yrityksiin?

Kyllä varmistetaan.

2. Porttipuisto. Aiemmasta työmaasta kokemusta, että iso alue saadaan avattua ja sitten tapahdu mitään. Vantaan ratikan koko isolla hankealueella vaikutukset kertautuvat tietysti. Porttipuistosta lähtee yrityksiä nyt pois. Koordinaatiota ei tee nyt kukaan. Porttipuistossa rakentajat tekevät pitkää päivää neljä päivää, mutta yrityksille vahinkoa syntyy seitsemän päivää. Miten valvonta jatkossa hoidetaan, niin että työt jatkuvat?

Kaupungilla on vahva luottamus siihen, että allianssi on paras tapa tehdä tämä valtava työmaa valmiiksi. Oman yrityksen kohdalla ei välttämättä näytä, että tapahtuu mitään, mutta muualla kyllä. Työmaa on hyvin suunniteltu ja toteutettu. En usko, että Vantaan kaupungin palkkaamat valvojat pystyvät nopeuttamaan työtä.

13. Raitiovaunuhankinnasta kysymys, miten voidaan hyväksyä kalliimpi tarjous?

Raitiovaunujen hankinnasta vastaa pääkaupunkiliikenteen kaupunkiliikenne.

3. Mitä alkaa valmistua? Pitäisi kertoa myös valmistumisesta.

Aikataulusta kysytään usein Kielotiestä, joka avautuu kesällä 2028. On myös ratikkahankkeen intressi, että työmaa valmistuu niin pian kuin mahdollista.

4. Kuinka töitä valvotaan?

Allianssissa ei palkata erillisiä valvojia. Sen sijaan allianssisopimuksissa palkkiot on määritelty niin, että se kannustavat rakentajia, suunnittelijoita että tilaajia mahdollisimman hyvään työhön.

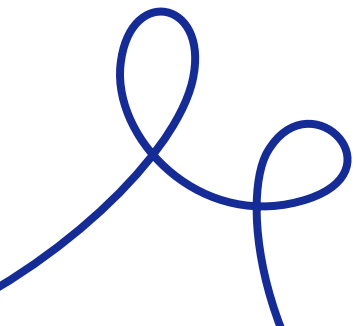
Näyttää sille, että kaivannot ovat auki pitkään, eikä mitään tapahdu. Ehkä meidän pitäisi avata, mitä työtä on tapahtumassa. Yksi näkyvä askel on, kun kiskoja asennetaan marraskuussa Kielotielle.

5. Luottamus on hyvä juttu. Mutta entä jos kaikki ei sujukaan kuten suunniteltiin?

Allianssin osapuoli vastaa yhdestä työmaasta kokonaisuudessaan. Koko ajan töitä tehdään.

Allianssimalli perustuu sille, että kaikki voittavat yhdessä tai häviävät yhdessä. Kaupalliset mallit kannustavat nopeaan työskentelyyn ja valmistumiseen. Suomen johtavat rakentajat ovat tekemässä Vantaan ratikkaa.

Emme tee pelkkää raitiotietä. Vesihuolto, tekniikka ja viemäri pitää toimia koko ajan, vaikka rakennetaan uutta. Nämä seikat saattavat näyttäytyä sille, että ei tapahdu mitään.



Tikkuraittiin liittyvät kysymykset

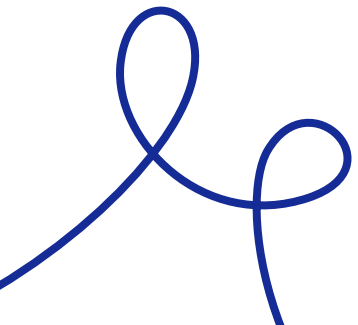
6. Miksi lyhyt remontti on onnistunut viivästymään näin paljon? Vuoden 2027 kesästä on menossa puolet hukkaan työmaan takia yritysten kannalta. Kävelykadulle paras aika alkaa toukokuussa.

Syitä on useita. Esimerkiksi Talvikkitien risteysalue jouduttiin suunnittelemaan aika lailla uusiksi. Tikkuraitilla kulkee kaukolämpölinja, josta ei tiedetty. Kun Tikkuraittia on suunniteltu, ei ollut varmuutta ratikkatyömaasta. Nyt työmaan kulkuväylä on vain Orvokkitien kautta.

Pintarakenne ja kivityöt ja saumaukset on töitä, joita ei voi tehdä talvikaudella.

7. Oletteko ottaneet mallia ulkomaisista työmaista? Miksi Tukholman Slussen ja Kiinassa tehdään paljon nopeammin.

Tikkuraitti kiinteähintainen urakka, joka pitäisi pystyä tekemään mahdollisimman nopeasti valmiiksi. Mutta edellä mainituista syistä aikataulu on venynyt.



9. On erittäin surullista, kun ette tienneet toisistanne näin suuressa hankkeessa. Miten koordinoitte tekemistä toistenne kanssa?

Pidämme palavereja liikennejärjestelyjen ja muiden tekniikkalajien osalta.

10. Miksi kivityöt etenevät niin hitaasti? Kaikki näkee, että työmiehiä ei vain ole.

En halua kieltää sitä. Kiviurakoitsijan kanssa on tehty sopimus, jonka mukaan työt olisi pitänyt pystyä aloittamaan jo keväällä. Aikataulujen eläminen on vaikuttanut ja haitannut meidän työskentelyä myös. Tikkuraitin eteläpuolen kivityöt on tarkoitus saada valmiiksi kuluvan syksyn aikana.

11. On mahdollista, että tulee leutotalvi. Onko mahdollista kiriä aikataulua?

Kyllä on mahdollista.

12. Miten leveä Tikkuraitin eteläpuoli on? Voiko terassit olla auki eteläpuolella kesällä 2027?

Alle puolet raitin leveydestä. Räsymattoladonta täytyy tehdä yhtenä kokonaisuutena.

Yhteinen

14. Mitä kaupunki on tehnyt edellisten tapaamisten saatujen palautteiden perusteella?

Elinkeinopalveluiden selvityksessä on noussut esille esimerkiksi pysäköinti ja esteettömyys sekä saavutettavuus. Kesä 2027 on suunniteltu Tikkuraitin avajaisia. Jos aikataulu on venynyt, niin asiaa pitää suunnitella uusiksi ja asiasta tiedotetaan yrityksiä. Innovaatiotiimi teki yrityskartan ja kerättiin palautetta myös yrittäjiltä. Kokouksissa nousseita asioita on viety edelleen eri tahojen tiedoksi ja päättäjille myös.