

Vanda stads bokslut 2025

Vanda

Det allmänna ekonomiska läget 2025

- Samhällsekonomin i Finland utvecklades långsamt och bruttonationalprodukten ökade med bara 0,2 procent under 2025. I december var inflationen i Finland 0,2 procent och inflationen i euroområdet var 2,1 procent.
- Finlands ekonomiska tillväxt är inte tillräcklig för att förbättra sysselsättningen och arbetslösheten steg till en exceptionellt hög nivå.
- Den minskade inflationen, de lägre räntorna och skattesänkningarna har ökat köpkraften, men hushållens efterfrågan är osäker på grund av bland annat nedskärningarna i socialskyddet och den ökande arbetslösheten.
- För 2026 förutspår finansministeriet en ekonomisk tillväxt på 1,1 procent, men arbetslösheten väntas öka ytterligare.

Den kommunala ekonomin 2025

- År 2025 minskade kommunernas sammanlagda kommunalskatteintäkter med 0,2 procent (-21 milj.) och samfundsskatteinkomsterna med 4,4 procent (-75 milj.). Minskningen av skatteintäkterna påverkas av justeringen av kommunalskatten för skatteåret 2024 med cirka 150 miljoner euro, försämringen av sysselsättningen och det allmänna ekonomiska läget. Fastighetsskatteinkomsterna ökade med 2,1 procent (+50 milj.).
- Enligt bokslutsutvärderingarna var räkenskapsperiodens resultat för kommunerna och samkommunerna på det finländska fastlandet 0,7 miljarder euro positivt (1,1 mrd. år 2024).
- Posterna av engångskaraktär förbättrade resultatet med hundratusentals euro. Utan Helsingfors, Esbo och Björneborg skulle kommunernas resultat stanna på drygt 100 miljoner euro.
- Mätt med verksamhetens och investeringarnas kassaflöde uppvisar den kommunala ekonomin ett underskott på -0,8 mrd.

Vanda stads resultaträkning

Resultaträkning	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Verksamhetsintäkter	150,3	146,2	158,6	285,8	334,2
Verksamhetskostnader	-934,8	-862,7	-832,7	-1 679,8	-1 580,3
Verksamhetsbidrag	-784,5	-716,4	-674,1	-1 394,0	-1 246,1
Skatteinkomster	568,7	585,2	638,7	1 203,7	1 131,6
Statsandelar	237,9	179,1	179,7	287,6	255,3
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	17,3	18,8	17,9	13,8	13,7
Övriga finansiella intäkter	16,4	15,5	13,8	15,2	14,0
Räntekostnader	-20,7	-23,0	-14,0	-2,5	-1,6
Övriga finansiella kostnader	-0,1	-0,3	-0,1	-0,1	-0,3
Årsbidrag	35,0	58,8	162,0	123,6	166,6
Avskrivningar och nedskrivningar	-112,6	-114,2	-111,8	-110,6	-105,2
Extraordinära poster	0,0	-3,4	0,0	0,0	0,0
Räkenskapsperiodens resultat	-77,7	-58,8	50,1	13,0	61,3
Bokslutsdispositioner	-2,1	-2,5	-2,5	-0,9	0,1
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	-79,7	-61,3	47,7	12,1	61,4

Resultaträkningens nyckeltal	2025	2024	2023	2022	2021
Verksamhetsintäkter/verksamhetskostnader, %	16,1	17,0	19,1	17,0	21,1
Årsbidrag/avskrivningar, %	31,1	51,5	144,8	111,7	158,3
Årsbidrag €/invånare	138,3	234,2	654,6	508,9	696,5
Antal invånare	252 956	251 269	247 443	242 819	239 206

Centrala orsaker till Vandas underskott

Den viktigaste orsaken till stadens underskott är den svaga utvecklingen av inkomstbasen, utgifterna hölls väl inom det budgeterade

Verksamhetsintäkterna underskred den ursprungliga budgeten med 15,2 milj. euro

- Av markförsäljningsintäkterna underskred markförsäljningsvinsterna den ursprungliga budgeten med 21,1 milj. euro

Verksamhetsutgifterna underskred den ursprungliga budgeten med 5,9 milj. euro

Skatteinkomsterna underskred den ursprungliga budgeten med 46,3 milj. euro

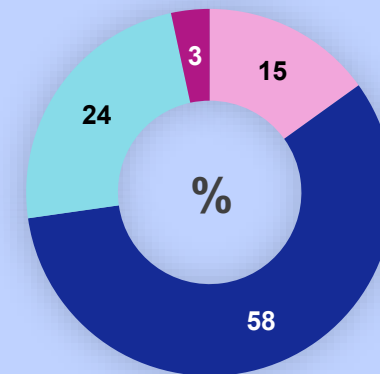
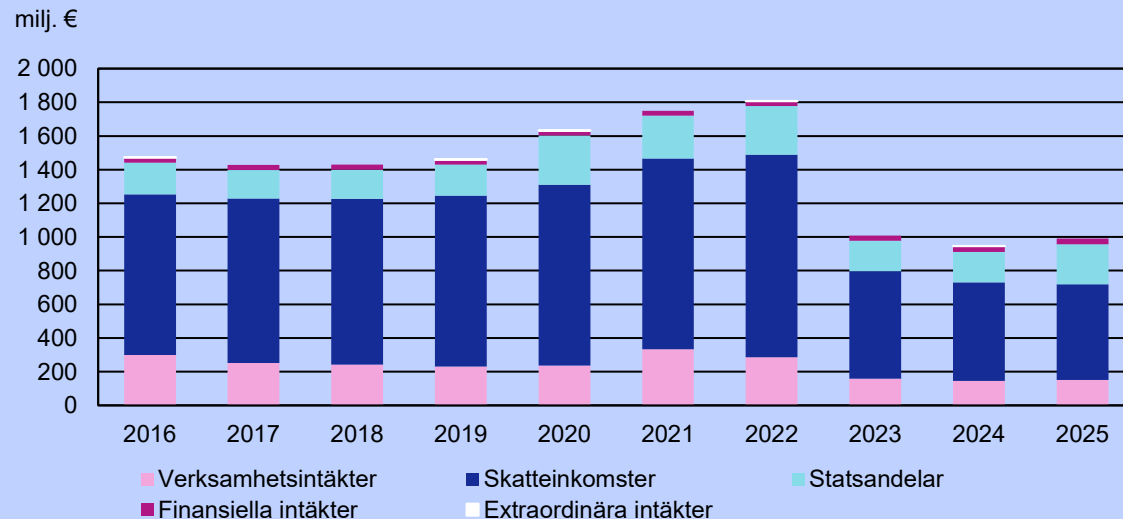
- Skatterna underskred den ursprungliga budgeten i alla skatteinkomst kategorier: Kommunalskatterna med 34,3 milj. euro, samfundsskatterna med 8,0 milj. euro och fastighetsskatterna med 4,0 milj. euro

Statsandelarna överskred den ursprungliga budgeten med 17,9 milj. euro

I den ursprungliga budgeten var räkenskapsperiodens underskott -49,9 milj. euro och underskred budgeten med 29,8 milj. euro och uppgick till -79,7 milj. euro

Vanda stads resultaträkning - intäkter

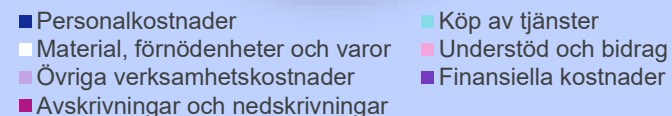
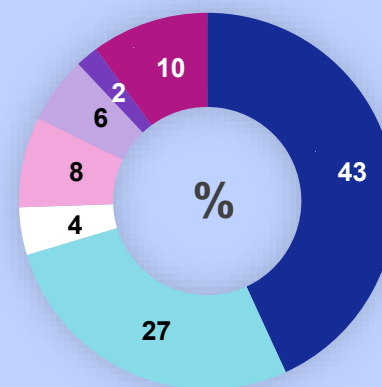
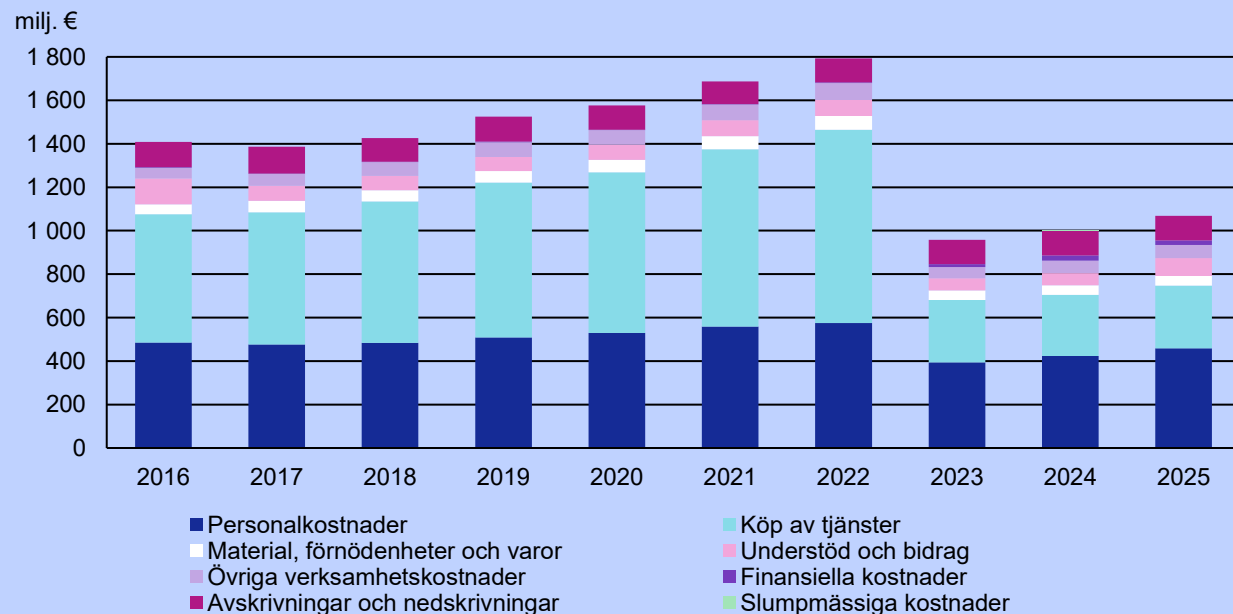
Intäkter	2025	Ökning 2025 vs. 2024		2024	Ökning 2024 vs. 2023		2023
	milj. €	milj. €	%	milj. €	milj. €	%	milj. €
Verksamhetsintäkter	150,3	4,0	2,8 %	146,2	-12,4	-7,8 %	158,6
Skatteinkomster	568,7	-16,5	-2,8 %	585,2	-53,5	-8,4 %	638,7
Statsandelar	237,9	58,7	32,8 %	179,1	-0,5	-0,3 %	179,7
Finansiella intäkter	33,7	-0,6	-1,8 %	34,3	2,6	8,0 %	31,8
Extraordinära intäkter	0,0	-0,5	-	0,5	0,5	-	0,0
Totalt	990,5	45,2	4,8 %	945,3	-63,4	-6,3 %	1 008,8



■ Verksamhetsintäkter ■ Skatteinkomster
■ Statsandelar ■ Finansiella intäkter

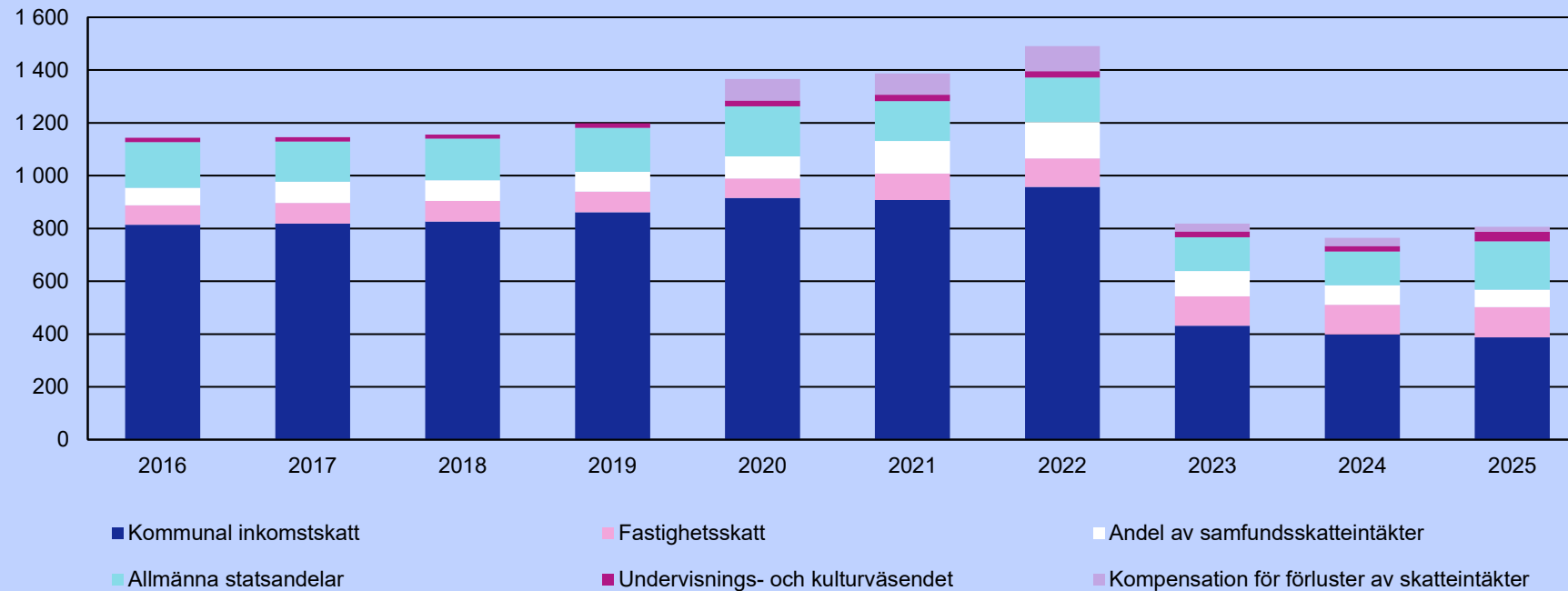
Vanda stads resultaträkning- kostnader

Kostnader	2025	Ökning 2025 vs. 2024		2024	Ökning 2024 vs. 2023		2023
	milj. €	milj. €	%	milj. €	milj. €	%	milj. €
Personalkostnader	458,4	35,5	8,4 %	422,9	28,9	7,3 %	394,0
Köp av tjänster	289,2	7,9	2,8 %	281,3	-5,3	-1,8 %	286,5
Material, förnödenheter och varor	43,5	-0,8	-1,9 %	44,3	0,0	0,0 %	44,3
Understöd och bidrag	82,7	27,0	48,6 %	55,6	-0,8	-1,5 %	56,5
Övriga verksamhetskostnader	61,0	2,4	4,1 %	58,6	7,2	14,1 %	51,3
Finansiella kostnader	20,8	-2,6	-10,9 %	23,4	9,3	66,0 %	14,1
Avskrivningar och nedskrivningar	112,6	-1,5	-1,3 %	114,2	2,3	2,1 %	111,8
Slumpmässiga kostnader	0,0	-3,9	-	3,9	3,9	-	0,0
Totalt	1 068,2	64,1	6,4 %	1 004,1	45,5	4,7 %	958,6

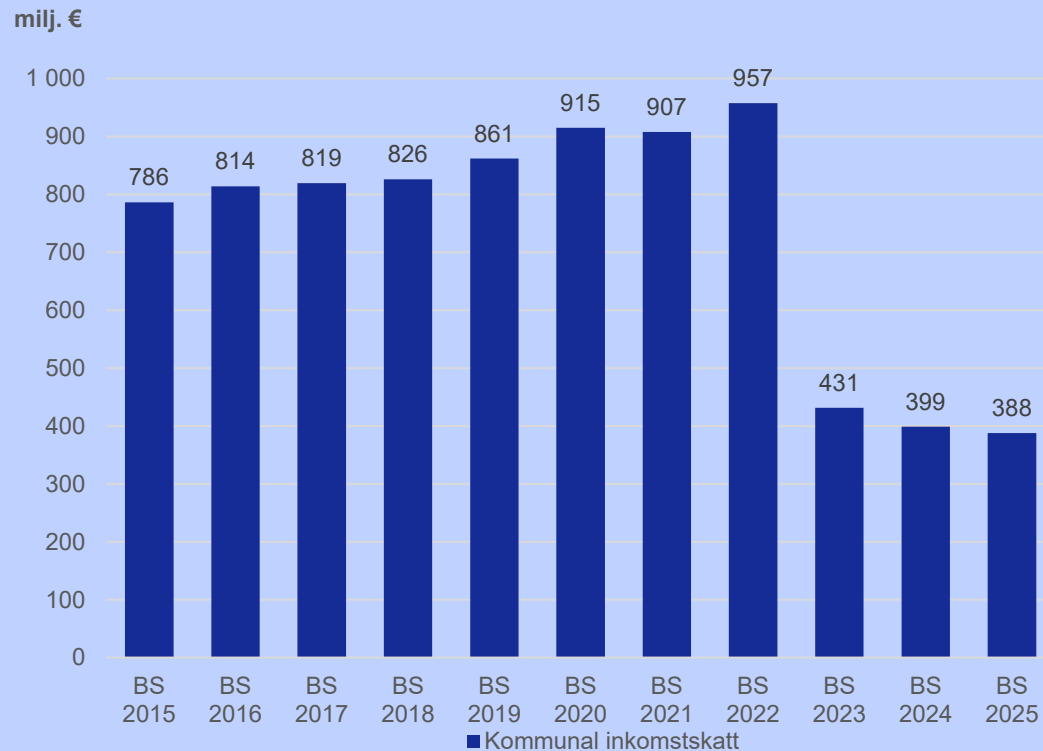


Skatteinkomsternas och statsandelarnas utveckling

milj. €

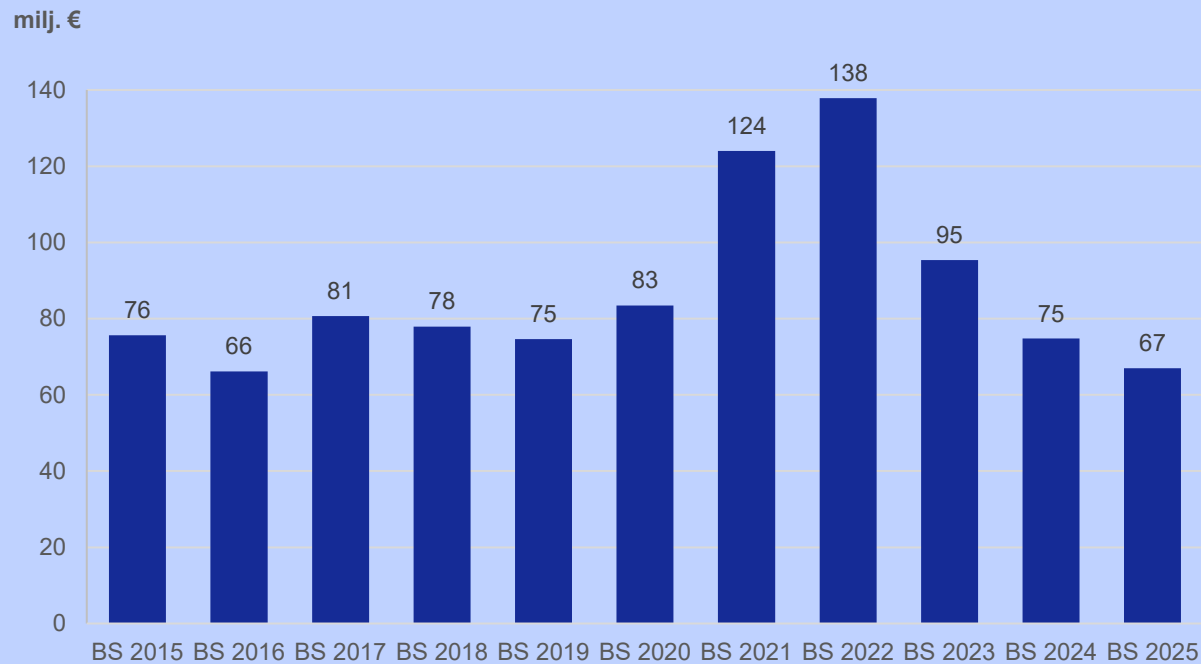


Akkumuleringen av kommunalskatten



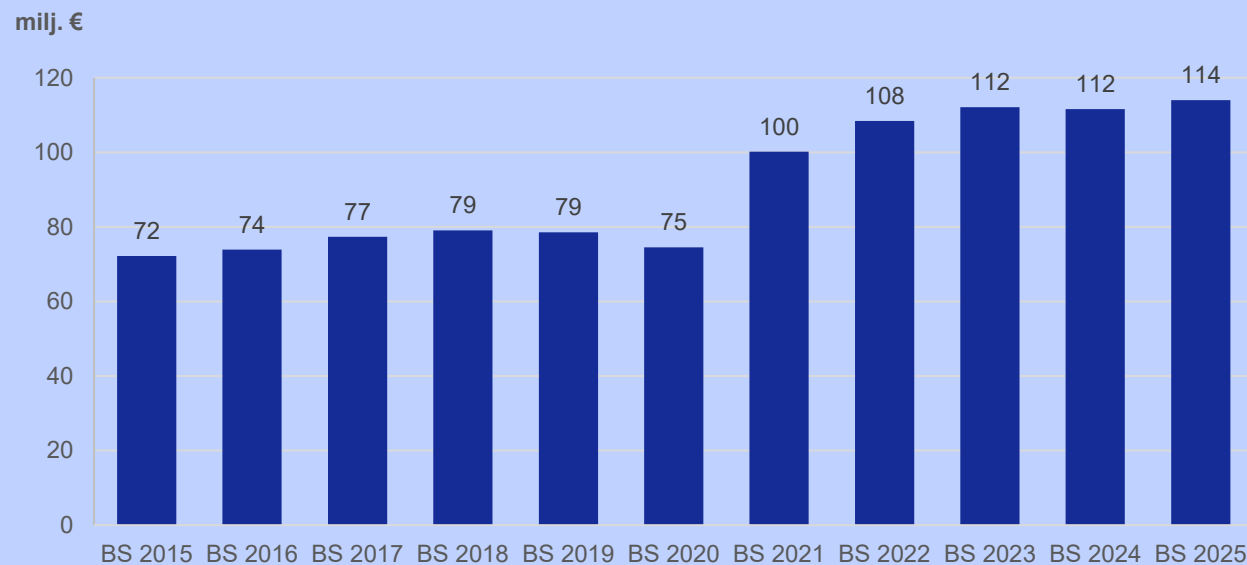
- Vantaalle tilitettiin kunnallisveroa yhteensä **387,7 milj. euroa.**
- I kommunalskatter fick Vanda in sammanlagt **387,7 milj. euro**
- Den ursprungliga budgeten på 422 milj. euro underskreds med rentav 34,3 milj. euro.
- Kommunalskatteprognosen sänktes under året med totalt 28 milj. euro.
- Minskningen jämfört med året innan var 2,8 procent. Minskningen beror på korrigeringen för 2024, de höga arbetslöshetssiffrorna och det allmänna ekonomiska läget.
- I hela landet minskade kommunalskatterna med 0,2 procent.

Akkumulering av samfundsskatten



- Vanda redovisades sammanlagt **67,0 milj. euro** i samfundsskatter, vilket underskred den ursprungliga budgeten på 75 milj. euro med 8,0 milj. euro.
- Samfundsskatteprognosen sänktes under året med 9 milj. euro.
- Intäkterna från samfundsskatten minskade från året innan med 7,7 milj. euro dvs. 10,4 procent. Minskningen beror på de svaga utsikterna för företagen till följd av konjunkturen.
- I hela landet var minskningen av kommunernas fastighetskatteredovisningar 4,4 procent jämfört med året innan.

Akkumulering av fastighetsskatten



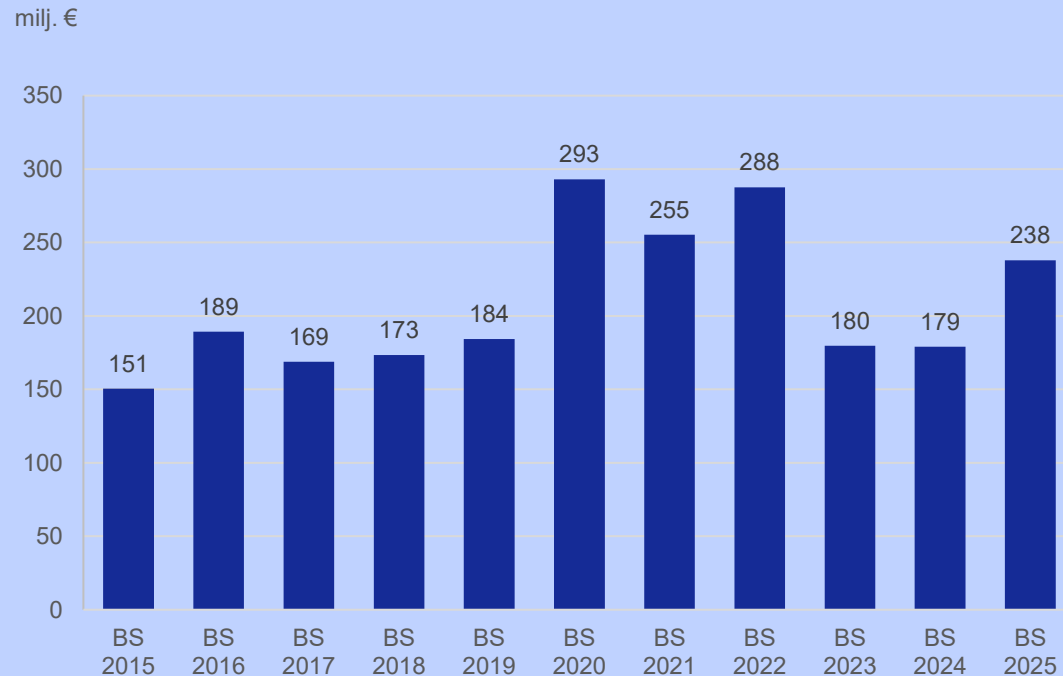
- I fastighetsskatteinkomster fick Vanda in sammanlagt **114,0 milj. euro**, dvs. 4,0 milj. euro mindre än man uppskattat i den ursprungliga budgeten.
- Fastighetsskatteprognosen sänktes under året med 4 milj. euro.
- Intäkterna från fastighetsskatten steg med 2,3 milj. euro, dvs. 2,0 procent i relation till det föregående året. Den dämpade ökningen beror på den svaga utvecklingen inom byggandet.
- I hela landet var ökningen av kommunernas fastighetsskatteredovisningar 2,1 % jämfört med året innan.

Akkumulering av skatteinkomster



- Skatteinkomsterna minskade med 16,5 milj. euro jämfört med året innan, dvs. 2,8 procent.
- De största orsakerna till minskningen är det allmänna svaga ekonomiska läget och de höga arbetslöshetssiffrorna

Akkumulering av statsandelarna



- Vanda redovisades 187,1 milj. euro i statsandel för basservice, statsandelen från undervisnings- och kulturministeriet uppgick till 35,4 milj. euro och kompensationen av förlusten av skatteinkomster till 19,4 milj. euro. Utjämningsen av de statsandelar som baserar sig på skatteinkomsterna var -4,1 milj. euro.
- Andelen statsandelar som redovisades var sammanlagt **237,9 milj. euro**, vilket överskred de 220 milj. euro som prognostiserades i budgeten med 17,9 milj. euro.
- Vandas statsandelar ökade med 58,7 milj. euro jämfört med året innan, dvs. 33 procent.
- Statsandelarna ökade särskilt på grund av arbets- och näringsreformen samt ökningen av undervisnings- och kulturministeriets statsandel.

Vanda stads koncernresultaträkning

Koncernens resultaträkning	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Verksamhetsintäkter	781,7	767,9	780,6	1 195,6	1 199,7
Verksamhetskostnader	-1 361,8	-1 291,3	-1 254,9	-2 389,7	-2 255,3
Andel av intressesamfundens vinst (förlust)	7,7	7,6	8,4	9,5	-7,3
Verksamhetsbidrag	-572,4	-515,8	-465,9	-1 184,5	-1 062,9
Skatteinkomster	562,0	578,6	634,3	1 199,2	1 131,6
Statsandelar	246,1	187,7	187,5	295,0	261,6
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	17,8	21,8	16,4	10,5	10,0
Övriga finansiella intäkter	5,1	3,8	5,7	5,1	3,4
Räntekostnader	-55,7	-61,0	-46,4	-20,2	-17,1
Övriga finansiella kostnader	0,7	4,0	-1,1	-46,5	-5,1
Årsbidrag	203,7	219,0	330,4	258,6	321,6
Avskrivningar och nedskrivningar	-231,5	-222,7	-218,8	-220,9	-218,0
Differens vid eliminering av innehav	-0,8	-0,4	-0,2	0,0	-1,2
Extraordinära poster	0,0	-3,4	0,0	0,0	0,0
Räkenskapsperiodens resultat	-28,7	-7,6	111,5	37,7	102,4
Bokslutsdispositioner	-2,1	-2,4	-2,4	-1,2	-0,2
Räkenskapsperiodens skatter	-1,9	-9,0	-13,5	-8,7	-12,1
Kalkylerade skatter	-13,7	-0,9	-3,0	-3,7	-2,8
Minoritetsandel	-14,5	-18,4	-17,3	-0,2	-11,6
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	-60,9	-38,3	75,2	23,9	75,6

Koncernens resultaträkning, nyckeltal	2025	2024	2023	2022	2021
Verksamhetsintäkter/verksamhetskostnader, %	57,4	59,5	62,2	50,0	53,2
Årsbidrag/avskrivningar, %	88,0	98,3	151,0	117,0	147,5
Årsbidrag €/invånare	805,1	871,6	1 335,5	1 064,9	1 344,3

Vanda stads finansieringsanalys

Finansieringsanalys	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Verksamhetens kassaflöde					
Årsbidrag	35,0	58,8	162,0	123,6	166,6
Extraordinära poster	0,0	-3,4	0,0	0,0	0,0
Korrektivposter till internt tillförda medel	-3,5	-9,7	-10,6	-46,4	-57,4
Investeringarnas kassaflöde					
Investeringsutgifter	-229,0	-149,5	-166,8	-140,0	-120,6
Finansieringsandelar för investeringar	17,5	2,0	4,4	8,7	4,0
Överlåtelseinkomster av bestående aktiva tillgångar	4,9	15,7	13,1	62,2	75,9
Verksamhetens och investeringarnas kassaflöde	-175,1	-86,1	2,0	8,2	68,6
Kassaflödet för finansieringens del					
Förändringar i utlåningen					
Ökning av utlåningen	-0,1	-4,1	-0,1	-0,1	-34,3
Minskning i utlåningsfordringar	9,2	10,2	12,0	6,3	8,2
Förändringar i lånestocken					
Ökning i långfristiga lån	235,0	194,9	150,0	0,0	70,0
Minskning i långfristiga lån	-36,6	-105,2	-155,5	-71,7	-79,5
Förändring i kortfristiga lån	0,0	-20,0	-10,1	-11,2	-6,7
Förändringar i eget kapital	-0,2	1,0	0,0	0,0	0,9
Övriga förändringar i likviditeten	-33,3	-3,8	-58,1	59,0	-12,7
Kassaflödet för finansieringens del	174,0	73,0	-61,8	-17,9	-54,0
Förändring i likvida medel	-1,2	-13,1	-59,8	-9,7	14,6
Likvida medel 31.12.	59,1	60,3	73,3	133,1	142,8
Likvida medel 1.1.	60,3	73,3	133,1	142,8	128,2

Vanda stadskoncerns finansieringsanalys

Koncernens finansieringsanalys	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Verksamhetens kassaflöde					
Årsbidrag	203,7	219,0	330,4	258,6	321,6
Extraordinära poster	0,0	-3,4	0,0	0,0	0,0
Räkenskapsperiodens skatter	-1,9	-9,0	-13,5	-8,7	-12,1
Korrektivposter till internt tillförda medel	-11,5	-13,2	-9,6	-11,4	-25,8
Investeringarnas kassaflöde					
Investeringsutgifter	-836,9	-579,0	-420,5	-428,2	-410,0
Finansieringsandelar för investeringar	15,8	2,4	4,6	7,1	3,0
Överlåtelseinkomster av bestående aktiva tillgångar	379,2	195,4	110,5	203,1	160,0
Verksamhetens och investeringarnas kassaflöde	-251,6	-188,0	2,1	20,5	36,6
Kassaflödet för finansieringens del					
Förändringar i utlåningen					
Ökning av utlåningen	-0,7	-0,3	0,1	-0,3	-0,4
Minskning i utlåningsfordringar	5,3	5,3	3,3	2,6	2,7
Förändringar i lånestocken					
Ökning i långfristiga lån	386,7	528,5	199,6	78,3	160,7
Minskning i långfristiga lån	-174,3	-224,4	-241,7	-159,8	-133,7
Förändring i kortfristiga lån	28,6	-86,1	-50,7	194,1	-18,5
Förändringar i eget kapital	-5,7	-6,4	-8,9	-7,7	-7,9
Övriga förändringar i likviditeten	-22,3	51,2	35,6	-98,0	-14,4
Kassaflödet för finansieringens del	217,6	267,8	-62,8	9,2	-11,4
Förändring i likvida medel	-34,0	79,8	-60,7	29,7	25,1
Likvida medel 31.12.	243,9	277,9	198,1	280,4	250,7
Likvida medel 1.1.	277,9	198,1	258,8	250,7	225,6

Finansieringsanalysens nyckeltal

Stadens finansieringsanalys, nyckeltal	2025	2024	2023	2022	2021
Utfallet av verksamhetens och investeringarnas kassaflöde, 5 år milj. €	-182,5	25,3	17,2	22,8	78,0
Internt tillförda medel för investeringar, %	16,5	39,9	99,7	94,1	142,9
Låneskötselbidrag	1,0	0,6	1,0	1,7	2,1
Kalkylmässigt låneskötselbidrag	0,4	0,6	1,6	1,2	1,5
Likviditet, kassadagar	17,7	19,2	22,9	25,6	28,7

Koncernens finansieringsanalys, nyckeltal	2025	2024	2023	2022	2021
Utfallet av verksamhetens och investeringarnas kassaflöde, 5 år milj. €	-380,4	-164,0	-39,7	-84,9	-30,0
Internt tillförda medel för investeringar, %	24,8	38,0	79,5	61,4	79,0
Låneskötselbidrag	1,1	1,0	1,3	1,5	2,2
Kalkylmässigt låneskötselbidrag	0,7	0,9	1,3	1,0	1,3
Likviditet, kassadagar	36,6	46,9	36,6	33,5	32,3

Vanda stads balansräkning

AKTIVA	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Bestående aktiva	1 982,0	1 892,3	1 867,8	1 890,4	1 891,6
Immateriella tillgångar	7,5	13,9	19,8	23,5	25,0
Materiella tillgångar	1 478,4	1 374,2	1 337,7	1 293,0	1 284,9
Placeringar	496,0	504,2	510,2	573,9	581,8
Förvaltade medel	0,4	0,6	0,7	0,8	0,9
Rörliga aktiva	151,4	93,0	114,8	196,4	226,0
Omsättningstillgångar	0,4	0,7	0,2	0,8	0,8
Fordringar	92,0	32,0	41,2	62,5	82,4
Finansiella värdepapper	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Kassa och bank	58,9	60,1	73,2	133,0	142,7
AKTIVA TOTALT	2 133,8	1 985,8	1 983,2	2 087,6	2 118,6

PASSIVA	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Eget kapital	897,5	974,0	1 031,8	1 011,7	998,5
Grundkapital	318,0	318,0	318,0	349,1	349,1
Övriga egna fonder	116,2	113,1	110,6	110,0	127,7
Över-/underskott från tidigare räkenskapsperioder	543,1	604,2	555,5	540,5	460,2
Räkenskapsperiodens över-/underskott	-79,7	-61,3	47,7	12,1	61,4
Avskrivningsdifferens och frivilliga reserver	0,0	0,0	0,0	1,0	1,3
Avsättningar	13,1	13,1	9,7	9,8	9,8
Förvaltad kapital	1,2	1,2	1,1	2,2	3,6
Främmande kapital	1 222,1	997,5	940,6	1 062,9	1 105,5
Långfristigt	1 022,8	824,7	666,3	670,4	777,2
Kortfristigt	199,2	172,8	274,3	392,5	328,3
PASSIVA TOTALT	2 133,8	1 985,8	1 983,2	2 087,6	2 118,6

Vanda stads koncernbalansräkning

AKTIVA	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Bestående aktiva	3 963,7	3 749,4	3 582,7	3 689,7	3 681,7
Immateriella tillgångar	22,0	28,7	35,4	55,0	47,2
Materiella tillgångar	3 526,8	3 314,5	3 143,3	3 224,5	3 189,9
Placeringar	415,0	406,1	404,0	410,2	444,5
Förvaltade medel	2,8	3,0	3,7	2,9	3,3
Rörliga aktiva	449,8	434,1	381,8	653,7	511,9
Omsättningstillgångar	25,7	31,4	24,9	38,4	20,6
Fordringar	180,2	124,8	158,9	334,8	240,6
Finansiella värdepapper	13,8	19,6	33,2	37,9	31,6
Kassa och bank	230,1	258,3	164,9	242,5	219,2
AKTIVA TOTALT	4 416,3	4 186,5	3 968,1	4 346,3	4 196,9

PASSIVA	2025 milj. €	2024 milj. €	2023 milj. €	2022 milj. €	2021 milj. €
Eget kapital	1 334,0	1 390,2	1 424,8	1 380,6	1 356,2
Grundkapital	318,0	318,0	318,0	349,1	349,1
Övriga egna fonder	164,3	161,2	159,0	160,2	178,9
Över-/underskott från tidigare räkenskapsperioder	912,6	949,3	872,5	847,4	752,5
Räkenskapsperiodens över-/underskott	-60,9	-38,3	75,2	23,9	75,6
Minoritetsandelar	170,4	163,1	153,2	143,2	149,5
Avsättningar	20,1	23,2	22,2	30,3	29,5
Förvaltad kapital	3,5	3,7	4,1	4,3	6,0
Främmande kapital	2 888,3	2 606,3	2 363,9	2 787,8	2 655,8
Långfristigt	2 460,4	2 161,3	1 783,8	1 928,9	2 031,0
Kortfristigt	427,9	444,9	580,1	858,9	624,7
PASSIVA TOTALT	4 416,3	4 186,5	3 968,1	4 346,3	4 196,9

Balansräkningens nyckeltal

Nyckeltal för stadens balansräkning	2025	2024	2023	2022	2021
Soliditet, %	42,4	49,4	52,6	49,3	47,9
Relativ skuldsättning, %	126,0	108,1	94,2	57,9	62,4
Akkumulerat över-/underskott, milj. €	463,3	542,9	603,2	552,6	521,6
Akkumulerat över-/underskott, €/invånare	1 831,6	2 160,7	2 437,6	2 275,9	2 180,7
Lånestock 31.12, milj. €	1 059,7	861,2	791,6	807,2	890,2
Lånestock 31.12, €/invånare	4 189,1	3 427,6	3 199,1	3 324,3	3 721,3
Lån och hyresansvar, 31.12., milj €	1 606,1	1 257,5	1 127,2	1 456,9	1 547,2
Lån och hyresansvar 31.12., €/invånare	6 349,2	5 004,4	4 555,4	6 000,1	6 467,9
Lånefordringar 31.12, milj. €	265,4	274,6	280,8	292,8	299,0
Antal invånare	252 956	251 269	247 443	242 819	239 206

Nyckeltal för koncernens balansräkning	2025	2024	2023	2022	2021
Soliditet, %	34,2	37,2	40,0	35,4	36,2
Relativ skuldsättning, %	180,3	168,8	145,9	101,9	100,8
Akkumulerat över-/underskott, milj. €	851,7	911,0	947,8	871,3	828,1
Akkumulerat över-/underskott, €/invånare	3 366,8	3 625,5	3 830,2	3 588,4	3 462,1
Koncernens lånestock 31.12, milj. €	2 342,1	2 101,0	1 883,0	2 088,3	1 975,7
Koncernens lånestock 31.12, €/invånare	9 258,8	8 361,6	7 609,8	8 600,2	8 259,4
Lån och hyresansvar, 31.12., milj €	2 602,0	2 417,8	2 261,2	2 514,1	2 413,9
Lån och hyresansvar 31.12., €/invånare	10 286,5	9 622,4	9 138,4	10 353,8	10 091,4
Koncernens lånefordringar 31.12, milj. €	171,7	176,7	181,8	184,2	186,6



**Investeringar
ökade med**

70 %

**år 2025 jämfört
med år 2024**



**Investeringar
totalt**

253,6

**miljoner euro år
2025**

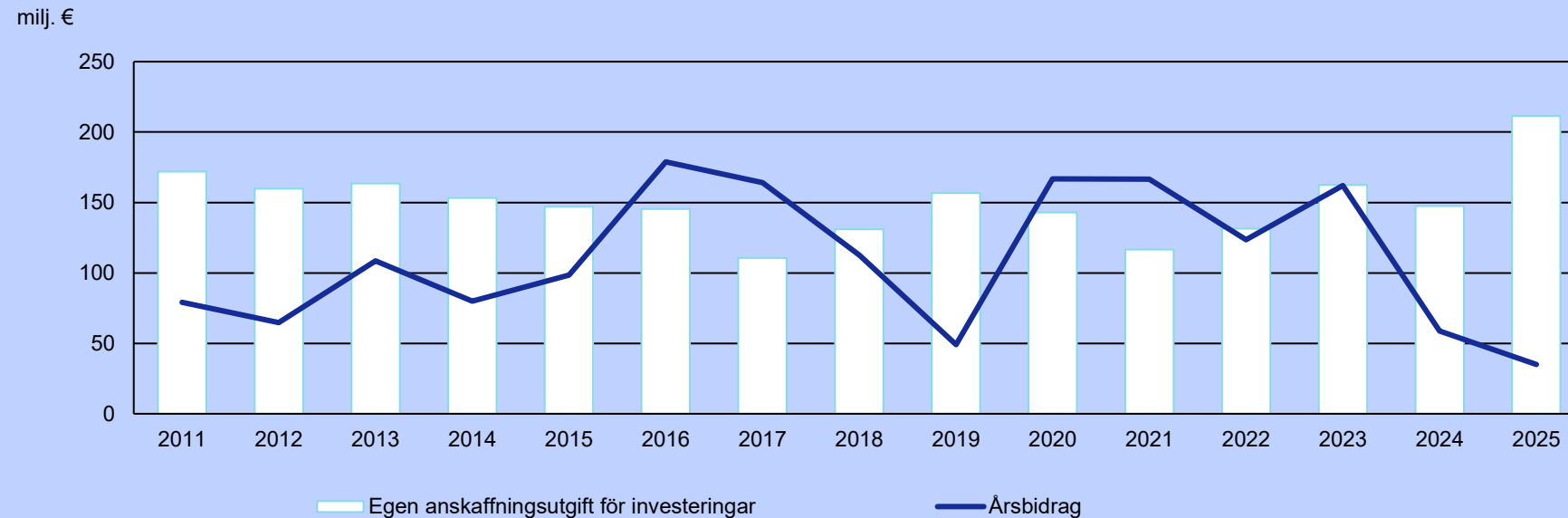


**Lånestock
ökade med**

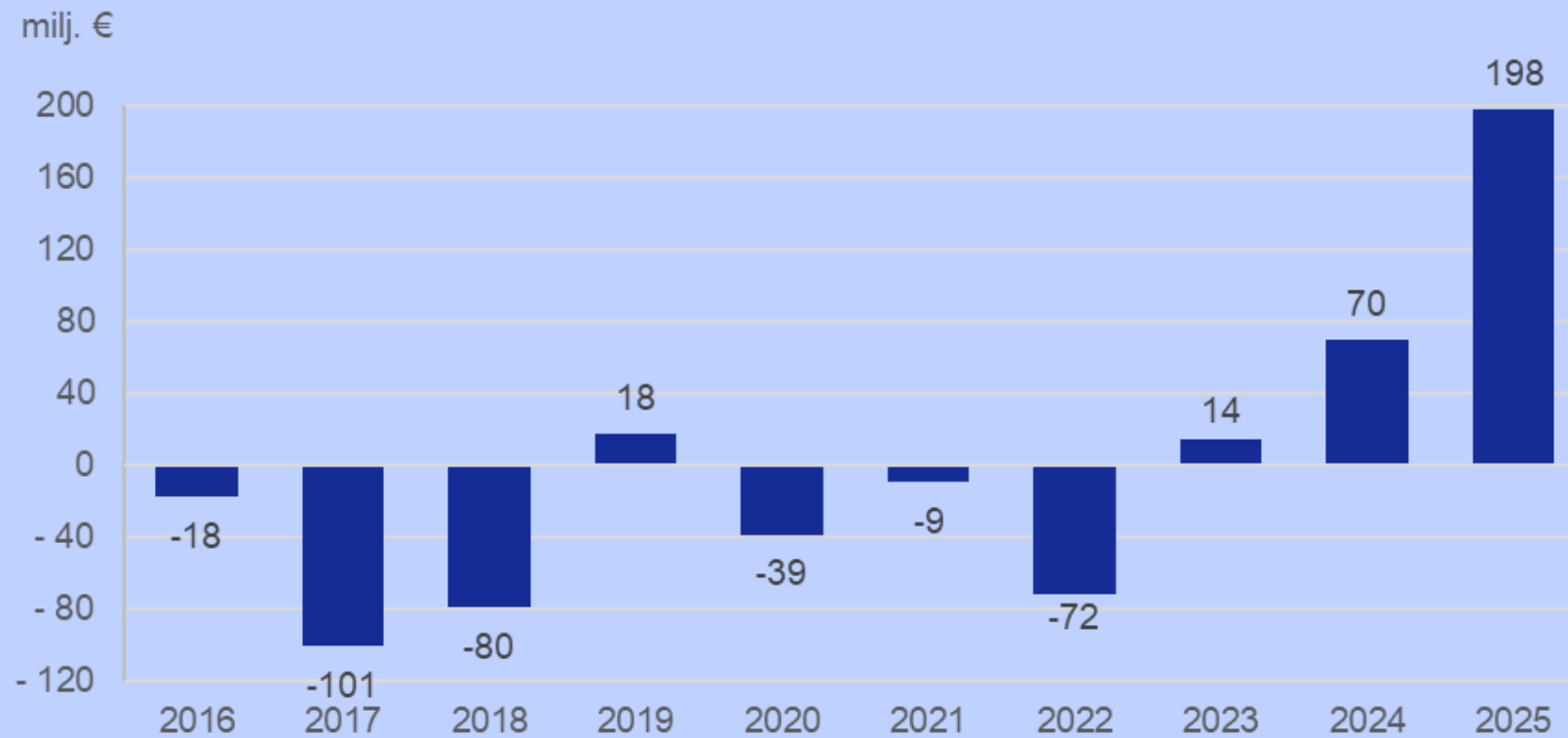
198,4

**miljoner euro
år 2025 jämfört
med år 2024**

Årsbidrag och egen anskaffningsutgift för investeringar

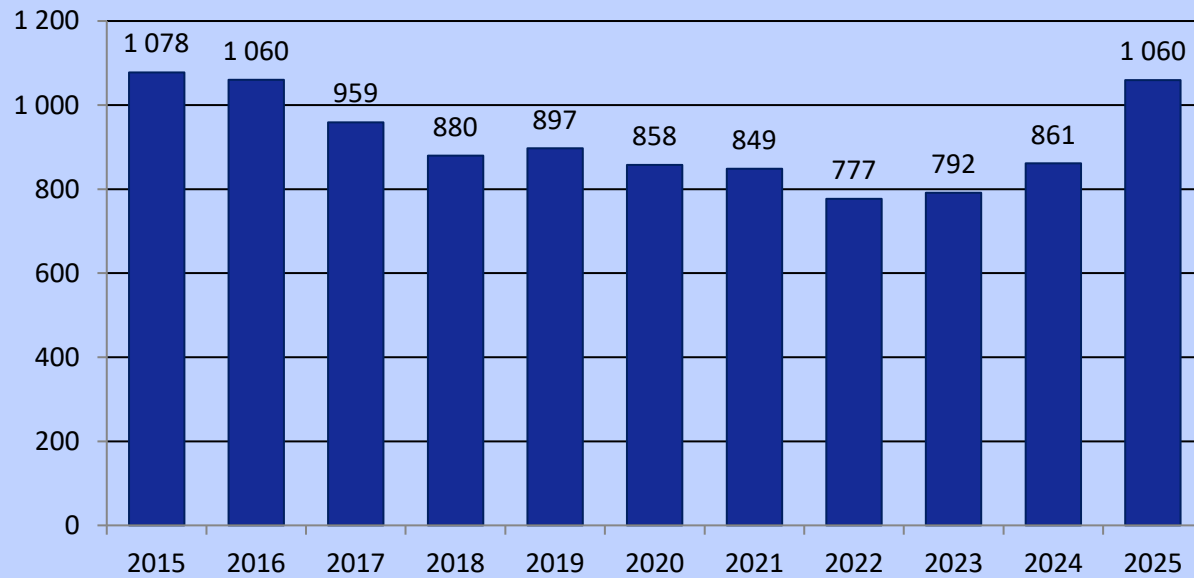


Den årliga variationen i Vandas externa lånestock

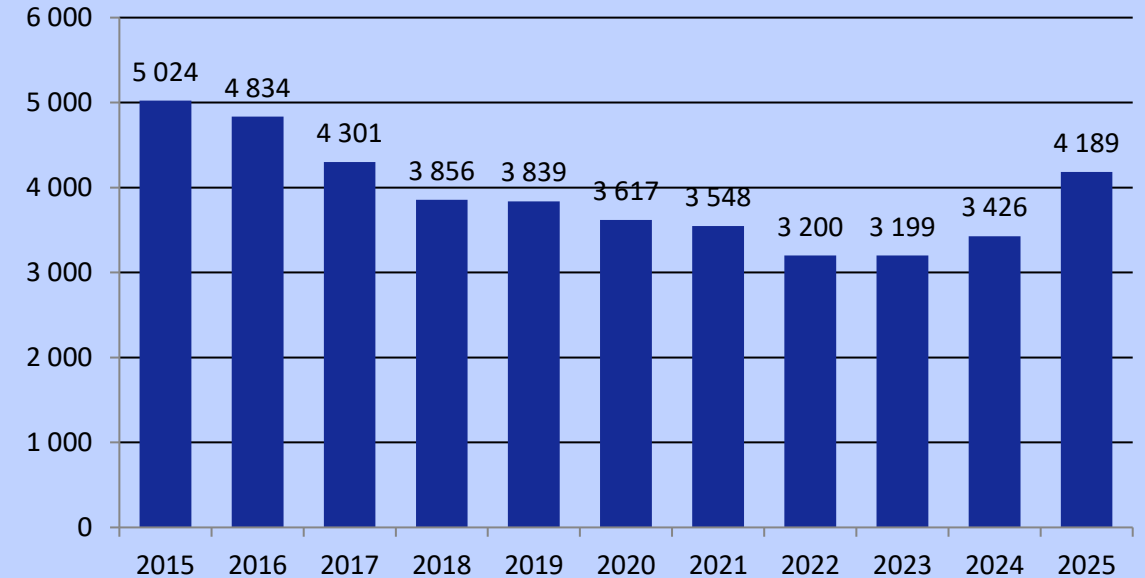


Utveckling av Vandas externa lånestock

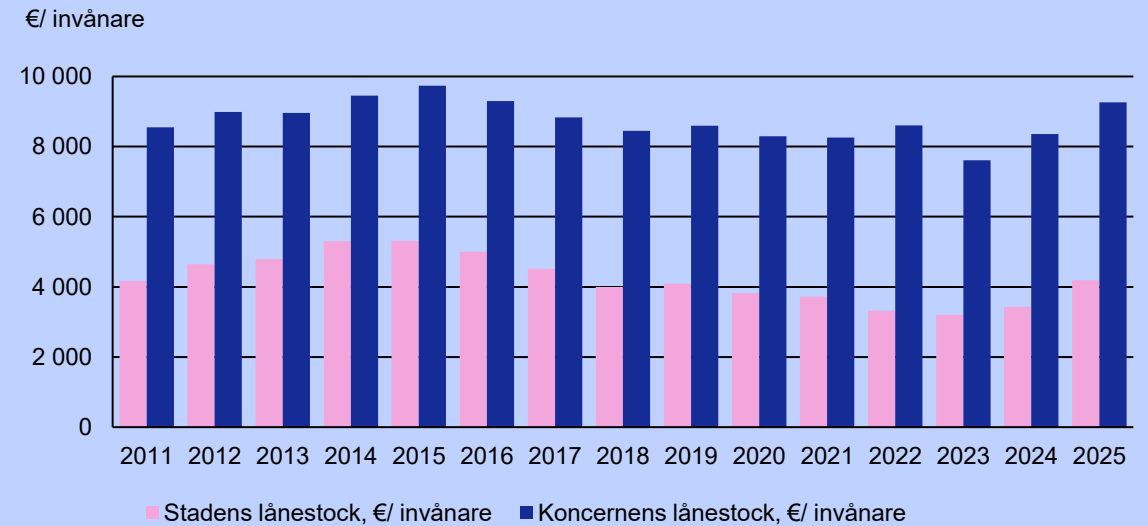
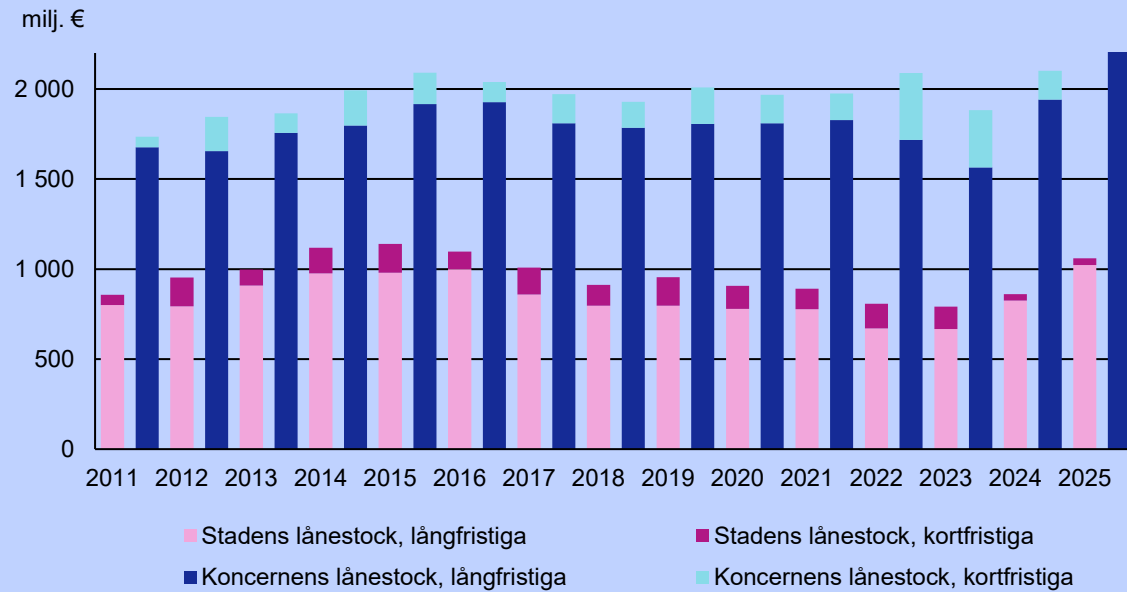
milj. €



€/invånare



Utveckling av lånestock



Utfallet av resultaträkningen i budgeten 2025 (inkl.fonderna)

	Bokslut 2024	Budget 2025	Ändrad budget 2025	Bokslut 2025	Utfalls-%	Förändrings- % 2024 - 2025
1000 eur						
Verksamhetsintäkter	337 931	368 682	341 229	353 449	103,6 %	4,6 %
Verksamhetskostnader	-1 054 371	-1 143 855	-1 166 879	-1 137 943	97,5 %	7,9 %
Verksamhetsbidrag	-716 440	-775 173	-825 650	-784 494	95,0 %	9,5 %
Skatteinkomster	585 163	615 000	574 000	568 699	99,1 %	-2,8 %
Statsandelar	179 142	220 000	237 000	237 853	100,4 %	32,8 %
Finansiella intäkter och kostnader	10 972	10 278	10 278	12 924	125,7 %	17,8 %
Årsbidrag	58 837	70 105	-4 372	34 983	-800,2 %	-40,5 %
Avskrivningar och nedskrivningar	-114 183	-118 951	-118 951	-112 643	94,7 %	-1,3 %
Extraordinära intäkter och kostnader	-3 446					-100,0 %
Räkenskapsperiodens resultat	-58 793	-48 846	-123 323	-77 660	63,0 %	32,1 %
Bokslutsdispositioner	-2 461	-1 061	-1 061	-2 073	195,4 %	-15,8 %
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	-61 253	-49 907	-124 384	-79 733	64,1 %	30,2 %

De viktigaste avvikelserna från budgeten i resultaträkningen

- Verksamhetsintäkterna underskred den ursprungliga budgeten med 15,2 milj. euro på grund av den svaga utvecklingen av markförsäljningsinkomsterna medan efterfrågan på tomter fortfarande var dämpad
- Verksamhetskostnaderna underskred den ursprungliga budgeten med 5,9 milj. euro.
- Skatteinkomsterna underskred den ursprungliga budgeten med rentav 46,3 milj. euro på grund av det allmänna svaga ekonomiska läget och den höga arbetslösheten
- Statsandelarna överskred den ursprungliga budgeten med 17,9 milj. euro särskilt vad gäller undervisnings- och kulturväsendets statsandelar
- Finansieringsintäkterna och -kostnaderna överskred budgeten med 2,6 milj. euro
- Avskrivningarna och nedskrivningarna underskred budgeten med 6,3 milj. euro

Investeringsdelens utfall 2025

1000 eur	Bokslut 2024	Budget 2025	Ändrad budget 2025	Bokslut 2025	Utfalls-%
Stadens investeringar					
Investeringsdelens inkomster	4 696	18 500	15 690	18 888	120,4 %
Sadens investeringsutgifter	-149 551	-253 606	-258 806	-229 029	88,5 %
Byggnadsinvesteringar	-71 280	-116 403	-116 403	-98 657	84,8 %
Immateriell egendom	-5 303	-7 000	-7 000	-5 392	77,0 %
Offentliga anläggningstillgångar	-45 878	-95 040	-100 240	-94 987	94,8 %
Lös egendom	-7 017	-15 063	-15 063	-11 338	75,3 %
Fast egendom	-17 873	-18 000	-18 000	-17 101	95,0 %
Aktier och andelar	-2 199	-2 100	-2 100	-1 554	74,0 %
Sadens investeringsdel netto	-144 855	-235 106	-243 116	-210 140	86,4 %

Investeringsdelens viktigaste budgetavvikelser

- I investeringsbudgeten gjordes två ändringar under 2025. Inkomstmålet för fast egendom sänktes med 2,8 milj. euro och anslaget för Vandaspåran höjdes med 5,2 milj. euro.
- Investeringsanslagen enligt den ändrade budgeten underskreds i samtliga projektgrupper.
- Den största underskridningen gällde byggnadsinvesteringar, 17,7 milj. euro, särskilt på grund av förskjutningar i tidsplanerna för byggprojekt och förmånligare entreprenadpriser för vissa genomförda projekt.
- Underskridningar i övriga investeringsgrupper: fast egendom 0,9 milj. euro, immateriell egendom 1,6 milj. euro, aktier och andelar 0,5 milj. euro och lös egendom 3,7 milj. euro.
- De offentliga anläggningstillgångarna utföll enligt den ursprungliga budgeten, men Vandaspåran som ingår i investeringsgruppen överskred den ursprungliga budgeten med 3,5 milj. euro.
- Inkomstbudgeten för investeringar överskred den ändrade budgeten med 0,4 milj. euro, men underskred den ursprungliga budgeten med 3,2 milj. euro.

Utfallet av budgeterade investeringar

- Stadens bruttoinvesteringar underskred den ursprungliga budgeten med 24,6 milj. euro och den ändrade budgeten med 29,8 milj. euro. Budgetändringen gällde inledningen av byggandet av Vandaspåran och tidpunkten för faktureringen.
- Utfallet för bruttoinvesteringarna var **-229,0 milj. euro, 88,5 %** jämfört med den ändrade budgeten (ursprunglig BDG -253,6 milj. euro och ändrad BDG -258,8 milj. euro)
- Utfallet för stadens investeringsdels netto var -210,1 milj. euro (ursprunglig BDG -235,1 milj. euro och ändrad BDG -243,1 milj. euro)
- Utfallet för investeringsdelens inkomster var 18,9 milj. euro (ursprunglig BDG 18,5 milj. euro och ändrad BDG 15,7 milj. euro)

Finansieringen av investeringarna

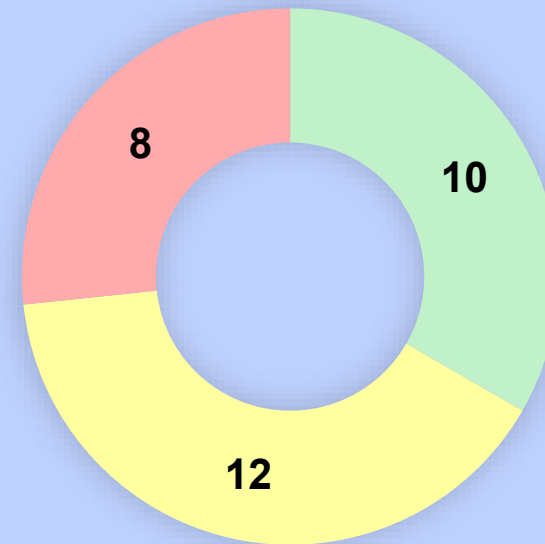
- Stadens investeringar finansierades med internt tillförda medel endast till 16,5 procent
- Stadens lånestock 2025 är 1 060 milj. euro
(2024 var lånestocken 861 milj. euro)
- Lånestocken ökade med cirka 198 milj. euro.
- Staden lyfte ett långfristigt lån på 235 milj. euro och amorterade gamla långfristiga lån med cirka 36,6 milj. euro.
- Räntekostnaderna för stadens egna långfristiga lån var 18,3 milj. euro.

Vandas bokslut, nyckeltal

Nyckeltal	Bokslut 2025
Årsbidrag	35,0 M€
Räkenskapsperiodens resultat	-77,7 M€
Årsbidrag/avskrivningar, %	31,1 %
Stadens investeringsutgifter	229,0 M€
Internt tillförda medel för investeringar, %	16,5 %
Relativ skuldsättning, %	126,0 %
Akkumulerat över-/underskott, milj. €	463,3 €
Lånestock 31.12, €/invånare	4 189 €
Nettoupplåning	198,4 M€
Koncernens lånestock 31.12, €/invånare	9 259 €

Utfallet av de bindande målen under 2025

- För år 2025 ställde fullmäktige upp sammanlagt 30 bindande mål.
- 10 av de uppställda målen nåddes i sin helhet, 12 nåddes delvis och 8 mål nåddes överhuvudtaget inte.



I sin helhet Delvis Överhuvudtaget inte



Vanda