

Jakomäen ja Vaaralan lampien alue

Puistosuunnitelman luonnos
Asukastilaisuus 28.11.2023

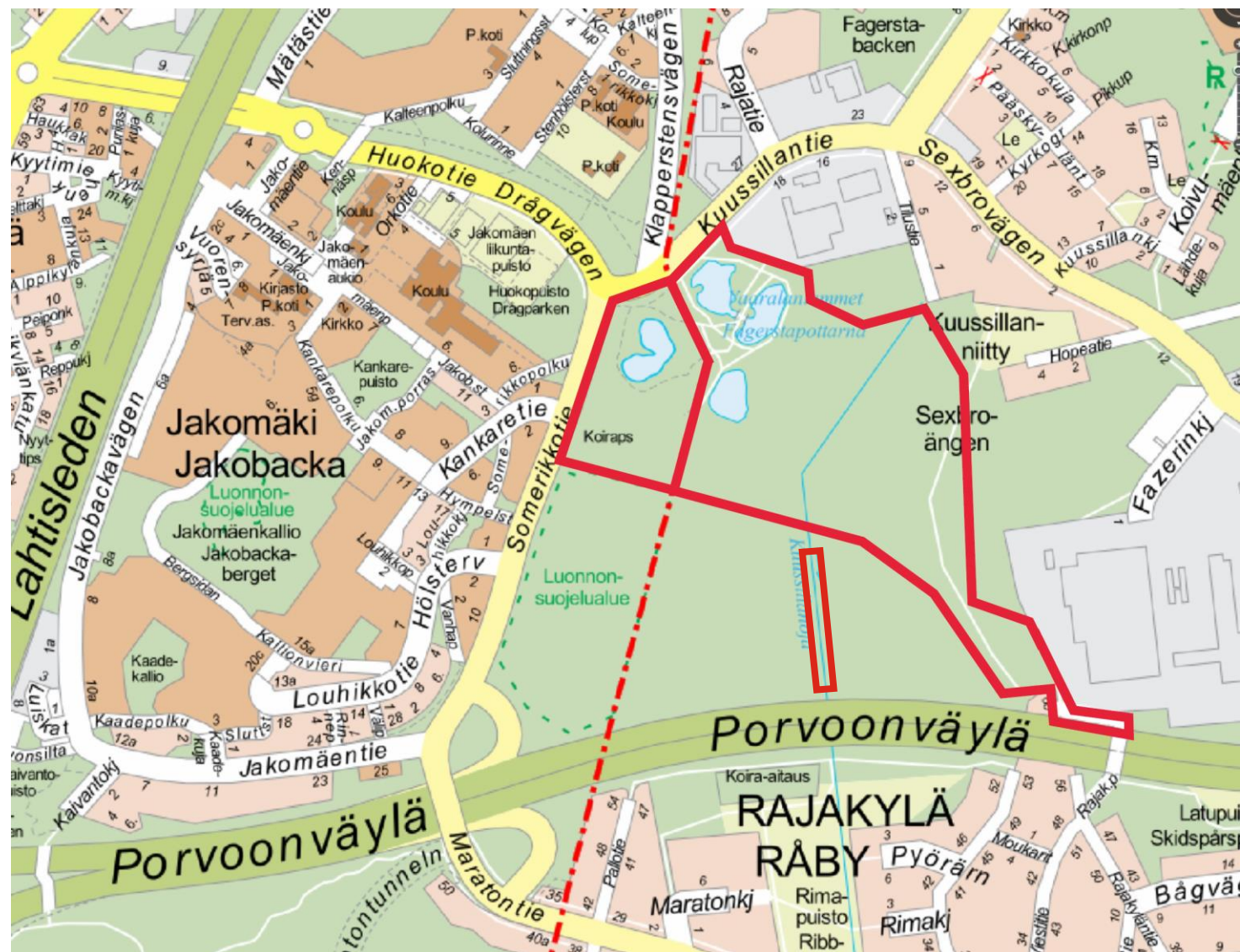


Suunnittelualue

Suunnittelualan pinta-ala n. 22 ha

- Vantaa 17 ha
- Helsinki 5 ha

Alueella sijaitsee 4 lampea, yksi Helsingin puolella, kolme Vantaan puolella.



Suunnittelun tavoitteet

- Kaksi eteläistä lampea suunnitellaan uimakäyttöön
- Kaksi pohjoista lampea ja niiden ympäristöä pyritään kehittämään luonnontilaisina
- Alueen käyttäjiä varten rakennetaan pysäköintipaikka
- Kävely-, pyöräily- ja latuyhteydet toteutetaan uuden pikaraitiotien ja Porvoonväylän väliselle viheralueelle
- Alueen turvallisuuden ja viihtyisyyden parantaminen
- Luontoarvojen huomioon ottaminen, kulutuksen ohjaaminen
- Pohjaveden laadun turvaaminen



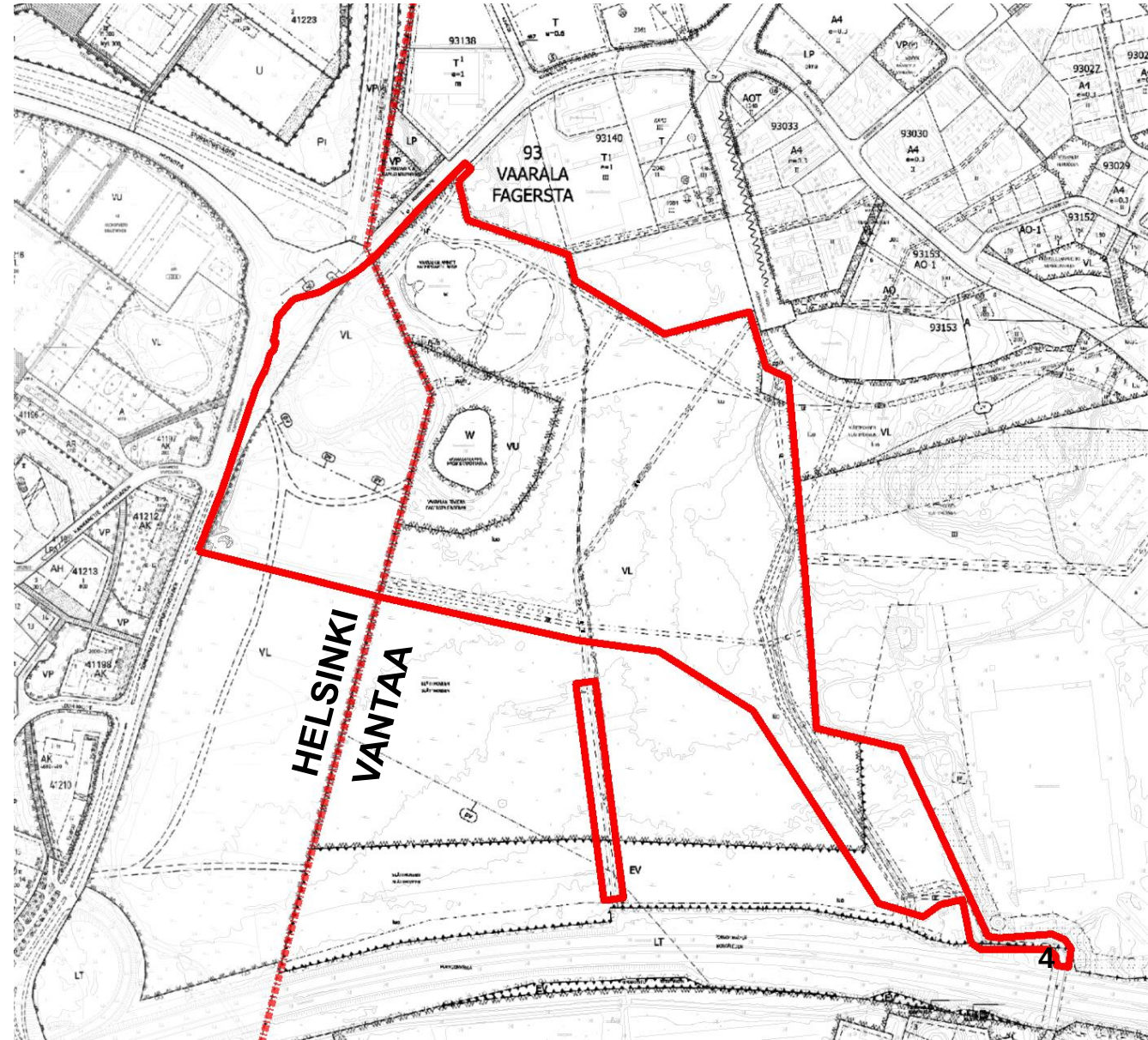
Lähtökohdat, asemakaava

Helsinki:

- Asemakaava vuodelta 1984
- Alue pääosin lähivirkistysaluetta (VL), osittain katualuetta

Vantaa:

- Asemakaavan muutos vuonna 2020
- Alue lähivirkistysaluetta (VL), urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta (VU), vesialuetta (W) ja suojaviheraluetta (EV).



Lähtökohdat, taustat

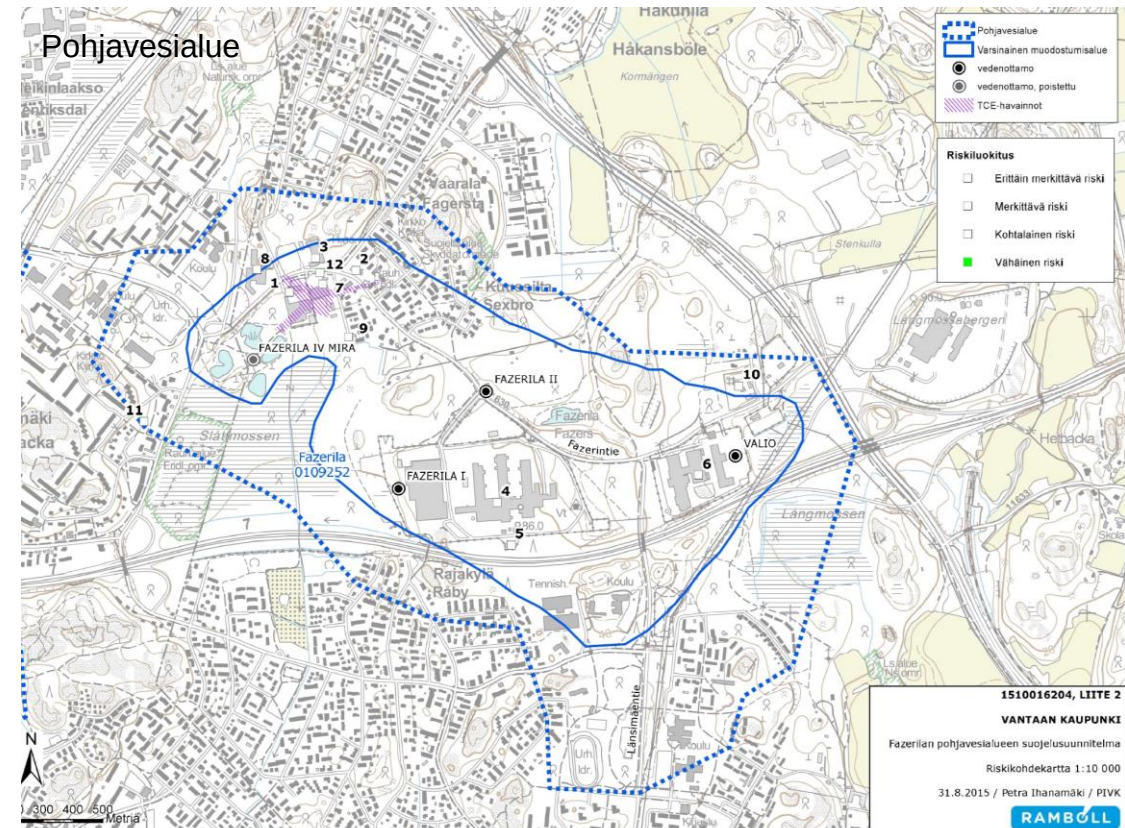
- Lammet ovat syntyneet 1940-60 -lukujen kuluessa maa-ainesoton seurauksena.
- Hiekkakuopat ovat 80-luvulla muotoiltu nykyiseen muotoonsa
- Lampia on käytetty uimapaikkana vuosien varrella, mutta ne eivät toimi virallisena uimapaikkana eikä niissä ole tällä hetkellä turvallista uida
- Lammet ovat pohjavesilampia ja alue on 1-luokan pohjavesialuetta



1988

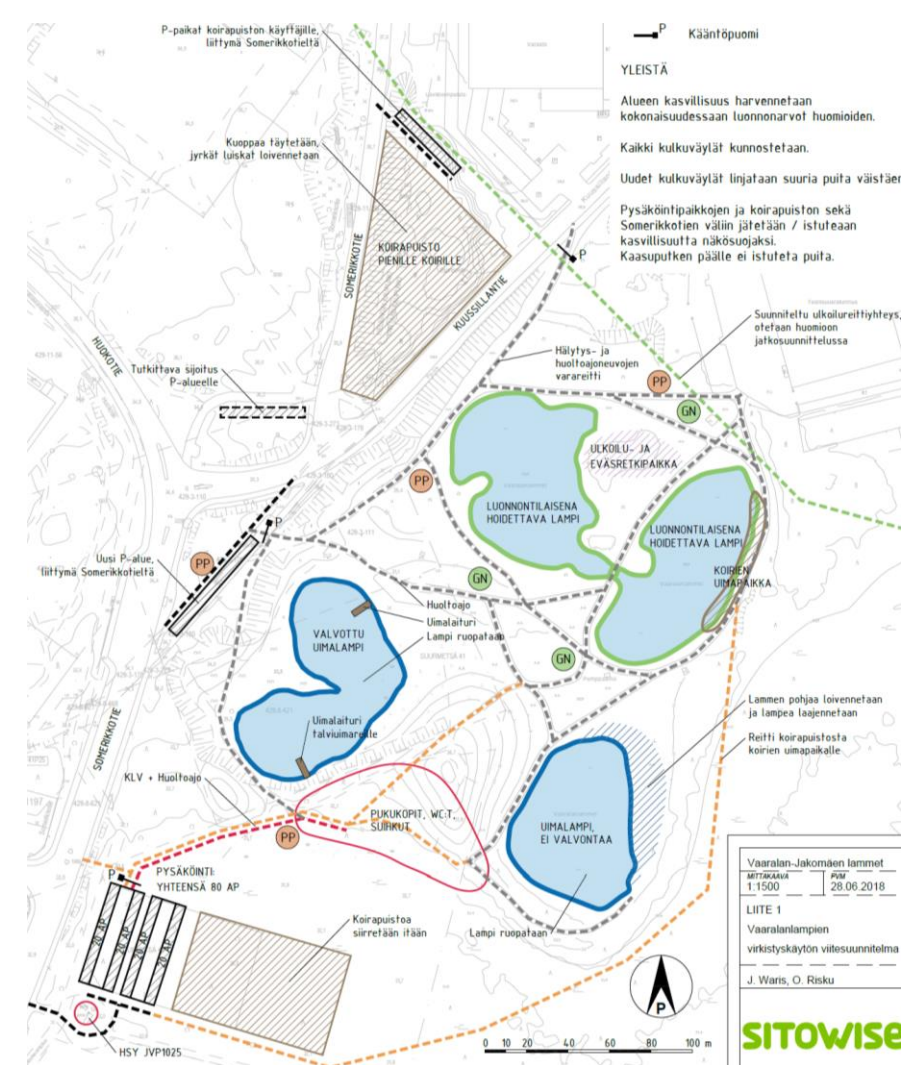


2021



Lähtökohdat, taustat

- Helsingissä ja Vantaalla on tehty valtuustoaloitteet vuonna 2016 lampien kehittämisestä viralliseksi uimapaikaksi.
- Helsingin puolen alueen maanomistus siirtyi Fazerilta Helsingille v. 2021.
- Luontoselvitys: **Jakomäki-Vaarala and Fazerila wetlands** (2017):
 - eri lampia voisi kehittää eri suuntiin, ns. Vaaralanlampea ja Sydänlampea virkistyskäyttöön ja Kaksoislampia monimuotoisuusarvot huomioiden.
- **Vaaralanlampien virkistyskäytön viitesuunnitelma** v. 2018 (Sitowise Oy)
- **Vaarala-Jakomäen lammet - tekninen selvitys** v. 2018 (Sitowise Oy) – Selvitys toteuttamisen mahdollisuuksista



Viitesuunnitelma 2018

Nykytila

Uimalammet



Nykytila

Luonnontilaiset lammet



Helsinki



17.11.2023

Aikataulut

- Helsingin ja Vantaan kaupunki ryhtyivät yhteistyössä valmistelemaan kunnostushanketta alkuvuodesta 2022.
- Konsulttityö käynnistyi syksyllä 2022 ja yleissuunnitelmavaihe valmistui kesäkuussa 2023. Nyt on käynnissä puistosuunnitteluvaihe.
- Puistosuunnitelmaluonnokset ja selostukset ovat esillä tutustuttavana 5.12.2023 asti kaupunkien nettisivuilla.
- Suunnitelmaa täsmennetään asukastilaisuuden ja esillä olon jälkeen.
- Keväällä 2024 (arviolta toukokuussa) molempien kaupunkien puistosuunnitelmat viedään kaupunkien lautakuntiin.

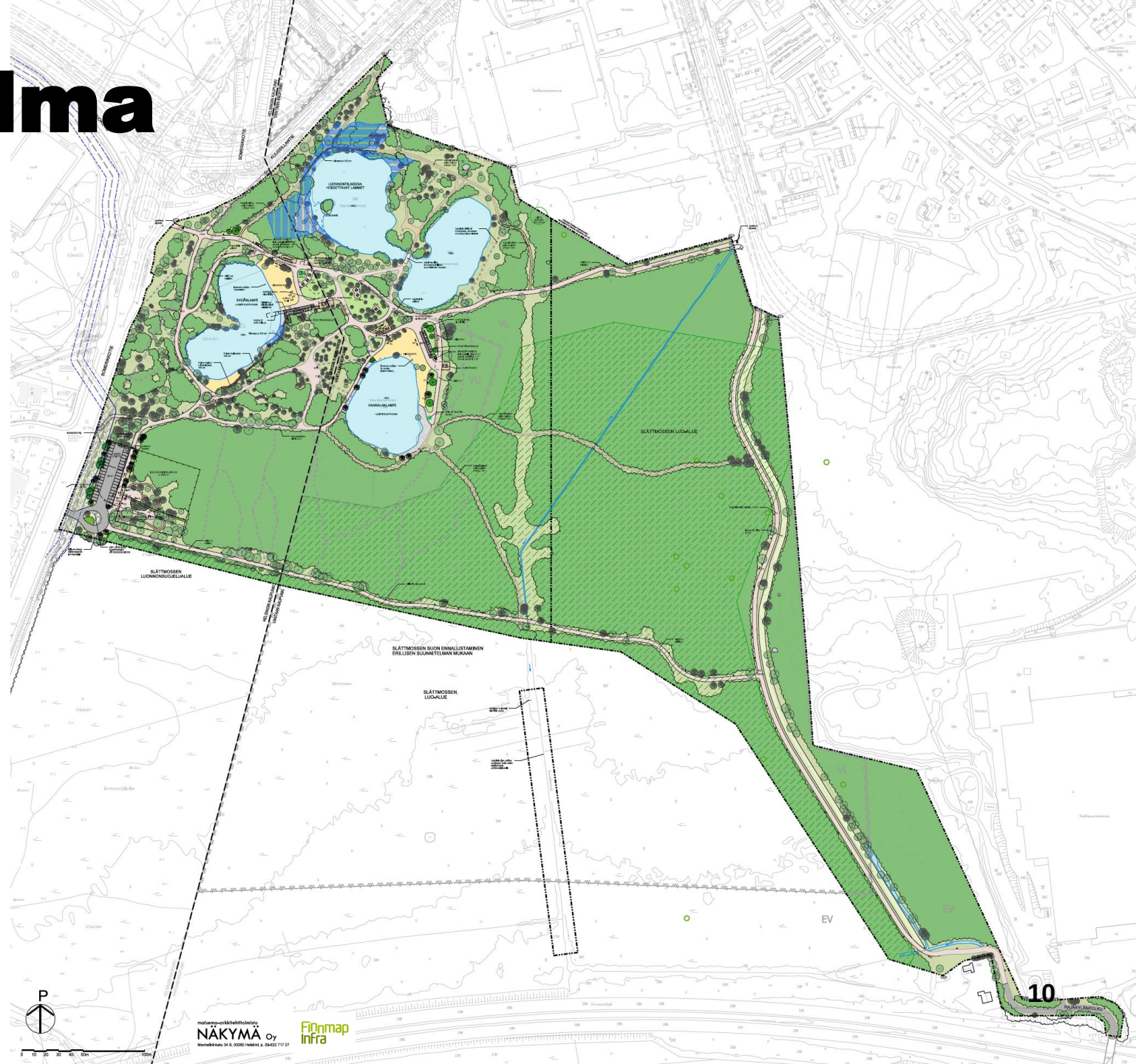
Puistosuunnitelma

Koko suunnittelualue, Helsinki ja Vantaa

MERKINTÖJEN SELITYKSET

- Säilyvä lehti- / havupuu
- Istutettava lehti- / havupuu
- Poistettava lehti- / havupuu
- Poistettava puusto
- Nykyinen metsä / puusto
- Luontainen pohjakasvillisuus
- Uusi niitty
- Uusi nummi
- Uusi pensasistutus
- Asfalttipäällyste. Pysäköintialueelle tehdään pohjavesisuojaus ja hulevesien ohjainerotus.
- Rantaleikka
- Kiviverhous, Ø200-600 mm, käytetään alueelta löytyviä pyöreitä kiviä
- Nykyinen iso kivi / Siirretty kivi
- Kivituikkapäällyste
- Hakepäällyste
- Tassunalausta-seos (60 % luonnonsora, 40 % puunkuori)
- Pintakunnostettava kivituikkapintainen reitti
- Uusi / peruskorjattava kivituikkapintainen reitti
- Hakepintainen polkumainen yhteys, nykyisen käytävän tai polun kohdalle
- Uusi hakepintainen polkumainen yhteys
- Pitkospuut / puinen kulkutaso 1,2 m
- Puisen kulku- ja oleskelutaso
- Puuterassi
- Nykyinen polku
- Vesialue
- Nykyinen oja
- Tulviva alue
- Nykyinen valaisin / Uusi puistokäytävän valaisin
- Pyöräpalkat, runko- ja tukitelineet, RST
- Kehonpainoharjoittelu
- Kuntoliuvut
- Penkki
- Roska-astia ja varaus roska-astialle
- Syväkeräysastia
- Piknikpöydät ja penkit

- Aurinkotuoli
- Infotaulu / Alueopaste
- Opaste, viloitus
- Ajoestepollarit, kiinteät, RST
- Avattava ajoeste, jousipuomi heijastinnauhoilla
- Poistettava koira-aitauksen alta
- Nykyinen koira-aitauksen alta
- Uusi koira-aitauksen alta, kolmilanka-alta, Helsingin tyyppikuvan "Koirapuiston portit ja aidat" mukainen. Korkeus 1600 mm. Aitaa upotetaan 200 mm maan alle.
- Koiria-aitauksen käyntiportti
- Koiria-aitauksen huoltoportti
- Grilli- / nuotiopaikkavaraus
- LUO-alue
- Luonnonsuojelualue
- Maakaasuputki ja 5 m suoja-alue
- Lahokaviosammaleen itäpesäkkeet
- Pökkileikkaus
- Suunnittelualueen raja
- Puistoalueen raja
- Suojavihrealueen raja



Helsinki

Vantaa

17.11.2023

NÄKYMÄ oy

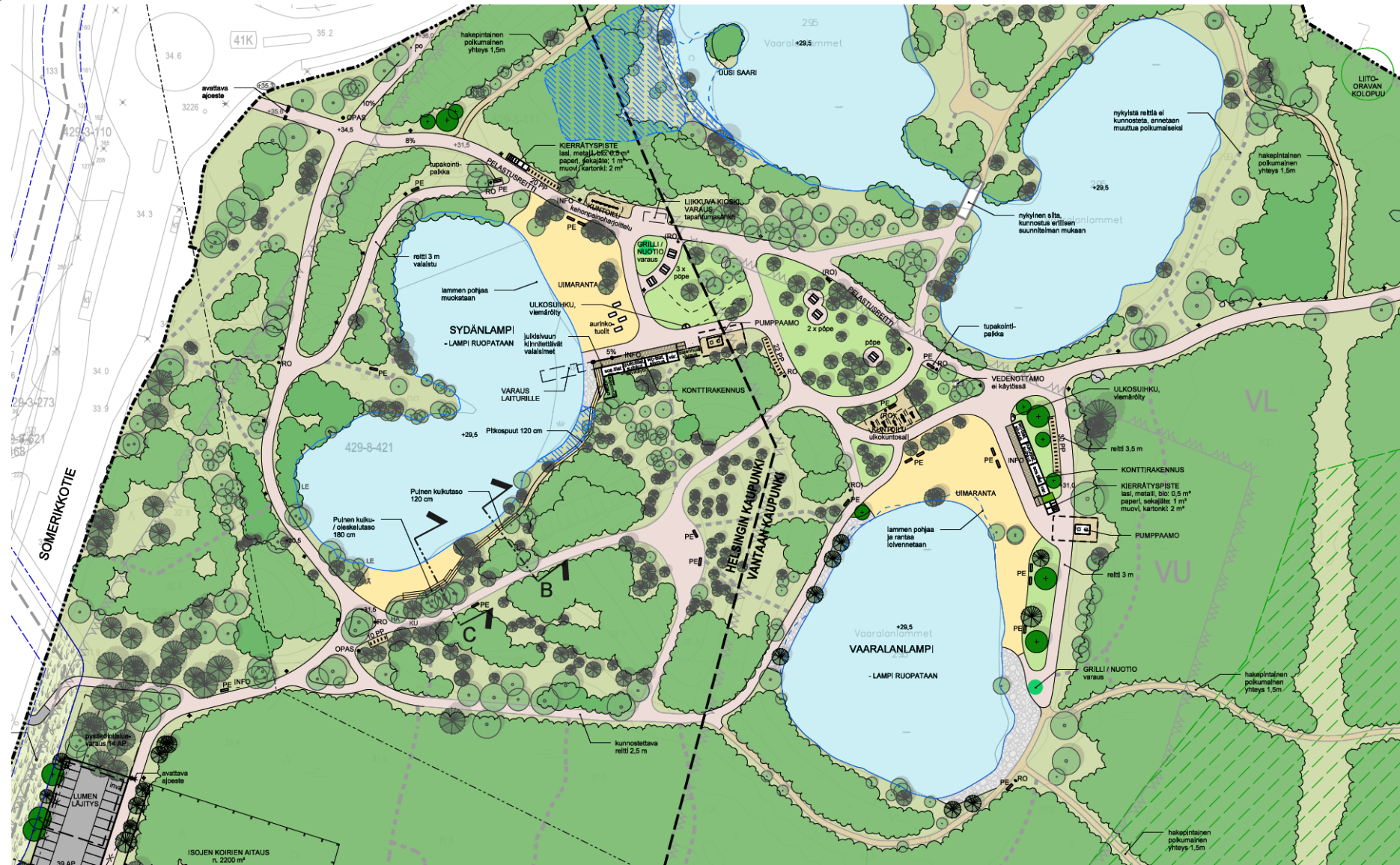
Finnmap Infra

10

Puistosuunnitelma

Ote uimarantojen alueesta

- MERKINTÖJEN SELITYKSET**
- Säilyvä lehti- / havupuu
 - Istutettava lehti- / havupuu
 - Poistettava lehti- / havupuu
 - Poistettava puusto
 - Nykyinen metsä / puusto
 - Luontainen pohjakasvillisuus
 - Uusi niitty
 - Uusi nurmi
 - Uusi pensasistutus
 - Asfalttipäällyste. Pysäköintialueelle tehdään pohjavesisuojaus ja hulevesien ohjautus.
 - Rantahiekka
 - Kiviverho, Ø200-600 mm, käytetään alueelta löytyviä pyöreitä kiviä
 - Nykyinen iso kivi / Siirretty kivi
 - Kivituhkapäällyste
 - Hakepäällyste
 - Tassunalusta-seos (60 % luonnonsora, 40 % puunkuori)
 - Pintakunnostettava kivituhkapintainen reitti
 - Uusi / peruskorjettava kivituhkapintainen reitti
 - Hakepintainen polkumainen yhteys, nykyisen käytävän tai polun kohdalle
 - Uusi hakepintainen polkumainen yhteys
 - Pitkospuut / puinen kulkutaso 1,2 m
 - Puinen kulku- ja oleskelutaso
 - Puuterassi
 - Nykyinen polku
 - Vesialue
 - Nykyinen oja
 - Tulviva alue
 - Nykyinen valaisin / Uusi puistokäytävän valaisin
 - Pyöräpaikat, runkolukitustelineet, RST
 - Kehonpalo-ohjottelu
 - Kuntoliuvut
 - Penkki
 - Roska-astia ja varaus roska-astialle
 - Syväkeräysastia
 - Piknikpöydät ja penkit
 - Aurinkotuoli
 - Infotaulu / Alueopaste
 - Opaste, viloitus
 - Ajoestepollarit, kinteät, RST
 - Avattava ajoeste, jousipuomi heijastinnauhoilla



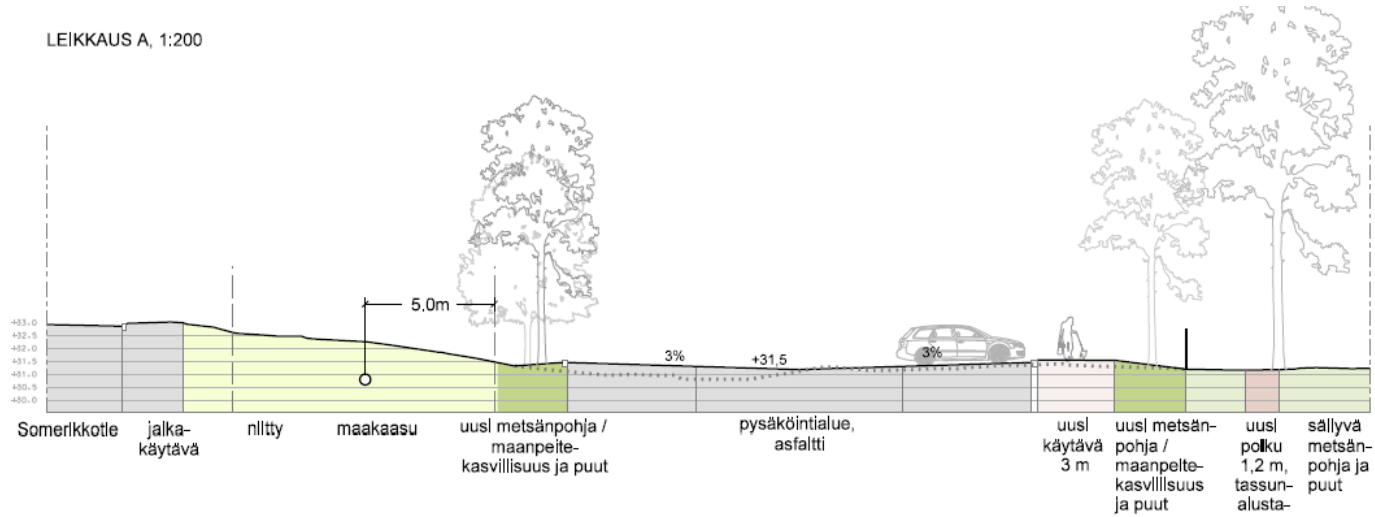
Puistosuunnitelma

Ote pysäköinti- ja koira-aitausten alueesta

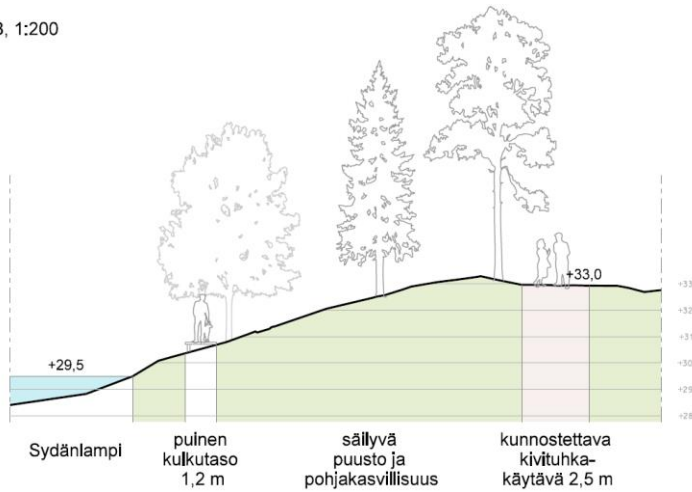


Poikkileikkaukset

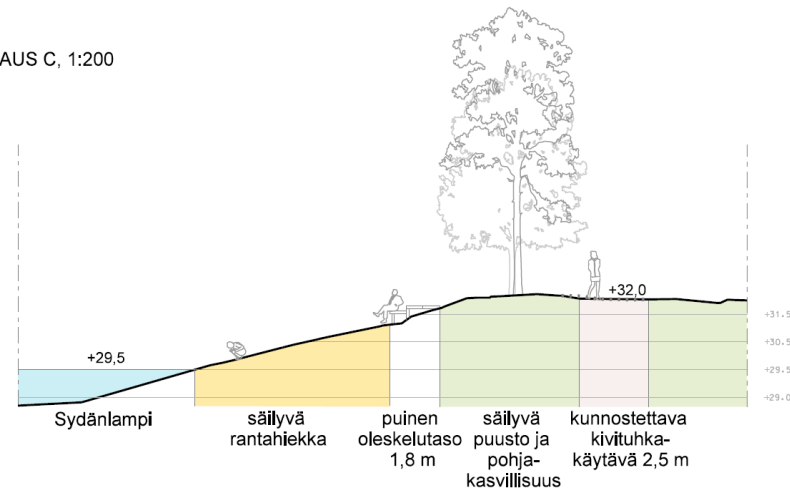
LEIKKAUS A, 1:200



LEIKKAUS B, 1:200



LEIKKAUS C, 1:200



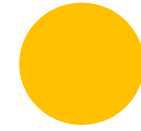
Kalusteet ja varusteet

Penkit ja pöydät, vaihtoehtoja



Sirommat metalli- (+puu) tai järeämmät hirsi- tai komposiittikalusteet

Kalusteet ja varusteet Kuntoilupaikat



Tehosteväri?



Kehonpainoharjoittelu (Helsinki)



Jalkakyykky



Etupunnerrus



Vatsapenkki, dippi-
tangot, selänojenus



Penkkipunnerrus



Jalkojen nosto, dippi
ja leuanveto

+ Tuplapainopakat

Säädettävä painoharjoittelu (Vantaa)

Kalusteet ja varusteet

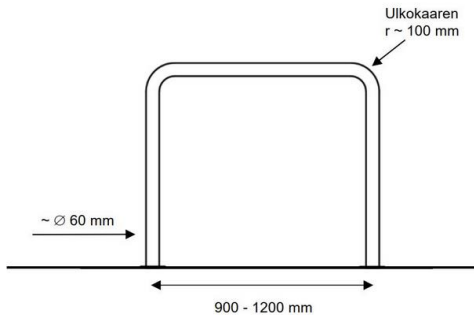
Pyörätelineet, aidat, ajoesteet ja infotaulut



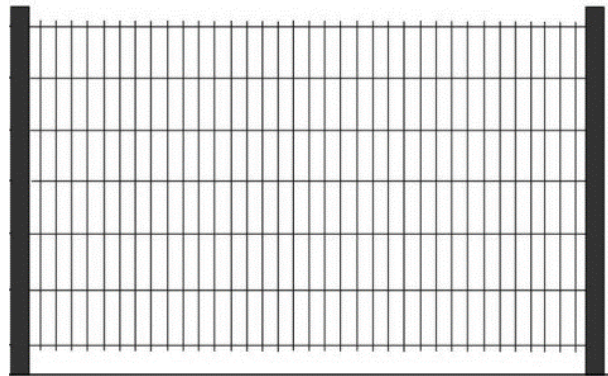
Ruostumaton teräs



RAL 7021



Pyöräteline:
Kaariteline leveä,
ruostumaton teräs,
käsitlemätön (G1)



Koira-aitaus:
Kolmilanka-aita,
väri RAL 7021 (A9)



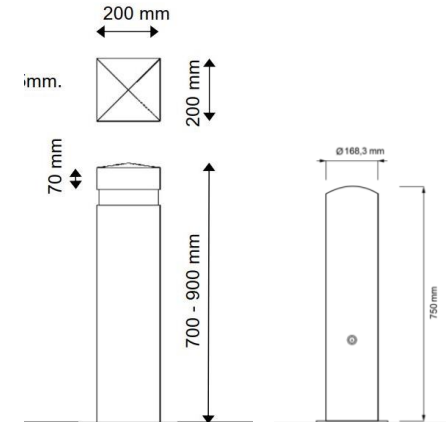
Avattava ajoeste:
Autogate-puomi
(Elpac), pit. 2-3 m,
kork. 1,3 m.
Varustetaan
heijastimin



RAL 7042



Ruostumaton teräs



Kiinteä ajoeste:
Puu- tai
teräspollari RST
RAL 7021



RAL 7021



Infoteline,
puistopalvelu
(C5)

Kalusteet ja varusteet

Kierrätyspiste, syväkeräys ja roska-astiat



Kierrätyspisteet: MolokDomino Light 2 m3, 160x160 cm, pintasäiliöt, osa jaettu 2 tai 3 osaan, komposiittiverhoilu



Koira-aitaukset: MolokClassic 1,3 m3 syväkeräysastia, halk. 90 cm, komposiittiverhoilu



Roska-astiat: Lehtovuori City 140 ja City lintuläppä, RST tai RAL 7021

Havainnekuva

Helsingin puolen uimaranta



Havainnekuva

Vantaan puolen uimaranta

