

Jakomäen ja Vaaralan lampien alue

Puistosuunnitelman luonnos
Asukastilaisuus 28.11.2023



Yleistä, miten toimitaan

- Esittelyn ajan pidetään mikrofonit ja kamerat poissa päältä
- Lopussa on aikaa kysymyksille ja kommentoinnille
 - Mikäli haluat puheenvuoron, käytä toimintoa **Nosta** ja odota vuoroasi. Muista avata mikrofoni, kun vuoroasi tulee.
 - Kysyä ja kommentoida voi myös laittamalla viestin keskustelupalstalle. Käytä toimintoa **Keskustelu**.

Asukastilaisuuden kulku

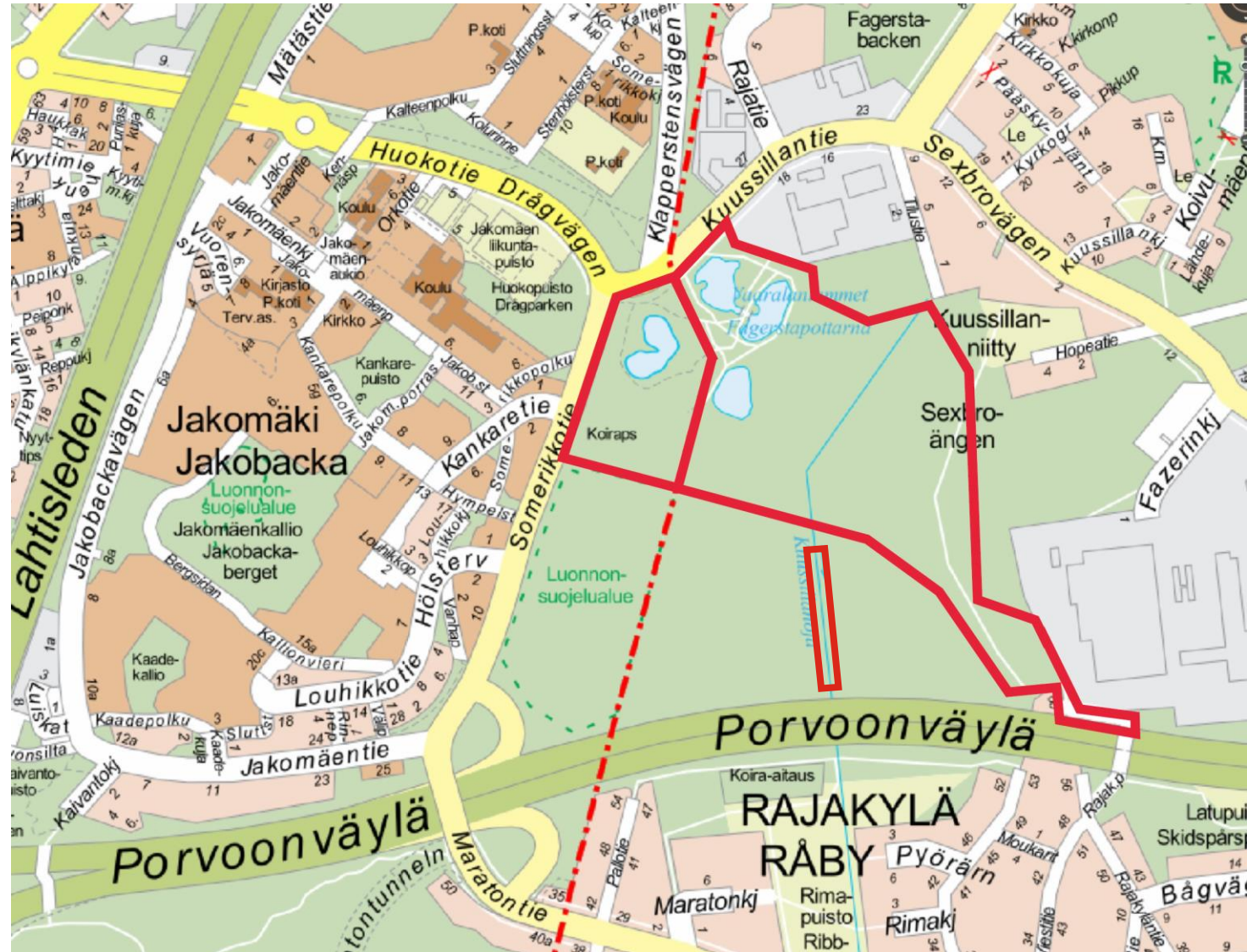
- Suunnittelualueen esittely
- Suunnittelun tavoitteet
- Lähtökohdat
- Aikataulut
- Nykytila
- Puistosuunnitelmaluonnos
- Kysymyksiä ja kommentteja

Suunnittelualue

Suunnittelualueen pinta-ala n. 22 ha

- Vantaa 17 ha
- Helsinki 5 ha

Alueella sijaitsee 4 lampea, yksi Helsingin puolella, kolme Vantaan puolella.



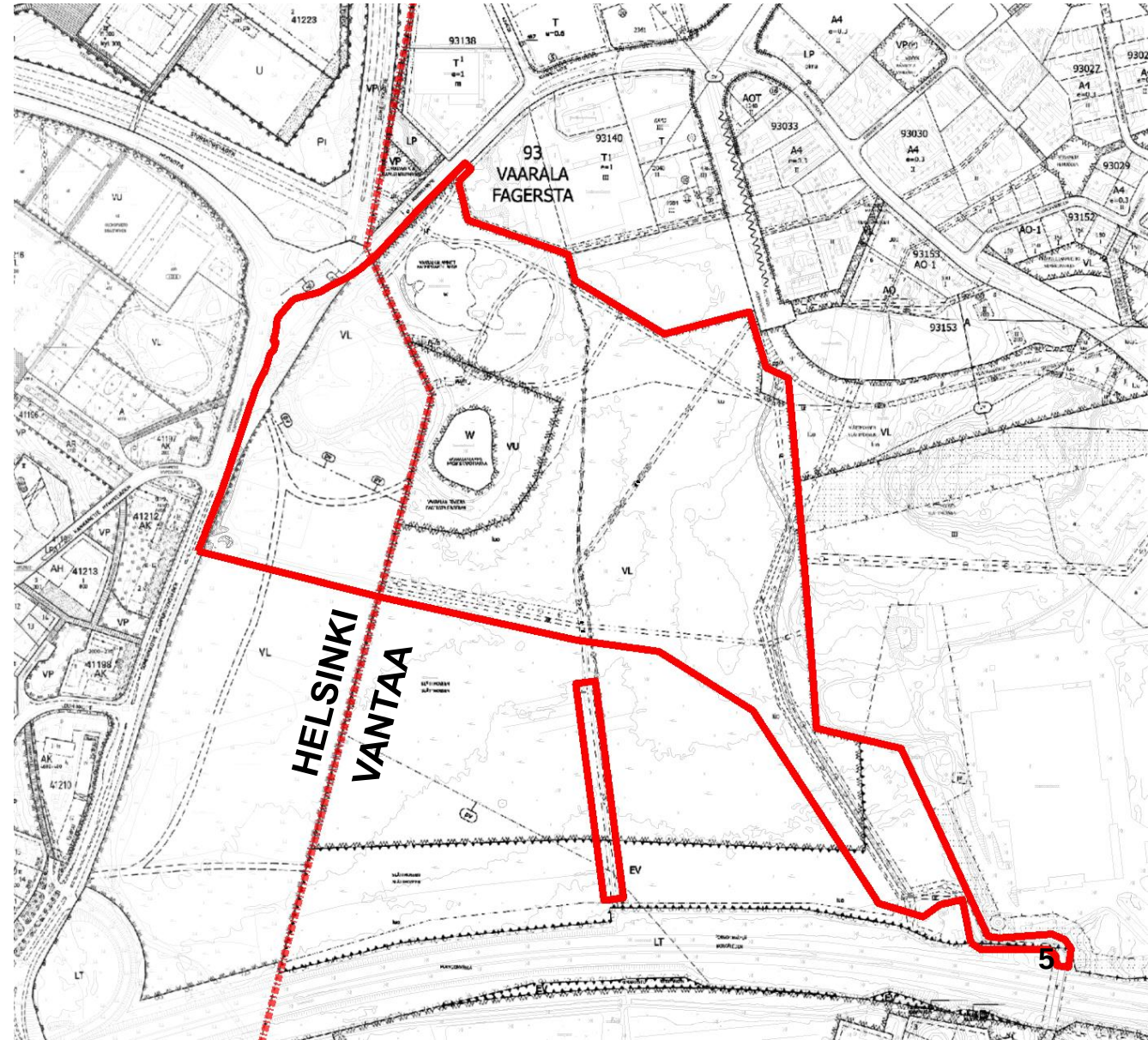
Lähtökohdat, asemakaava

Helsinki:

- Asemakaava vuodelta 1984
- Alue pääosin lähivirkistysaluetta (VL), osittain katualuetta

Vantaa:

- Asemakaavan muutos vuonna 2020
- Alue lähivirkistysaluetta (VL), urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta (VU), vesialuetta (W) ja suojaviheraluetta (EV).



Lähtökohdat, taustat

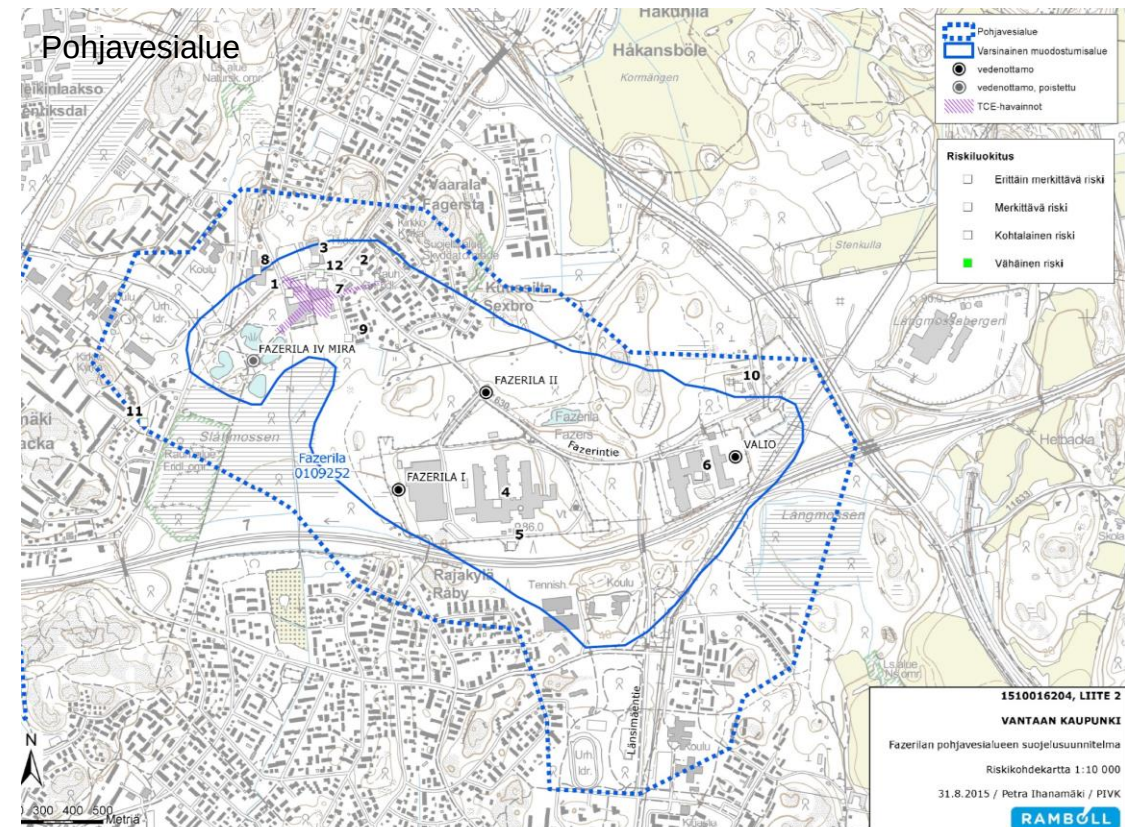
- Lammet ovat syntyneet 1940-60 -lukujen kuluessa maa-ainesoton seurauksena.
- Hiekkakuopat ovat 80-luvulla muotoiltu nykyiseen muotoonsa
- Lampia on käytetty uimapaikkana vuosien varrella, mutta ne eivät toimi virallisena uimapaikkana eikä niissä ole tällä hetkellä turvallista uida
- Lammet ovat pohjavesilampia ja alue on 1-luokan pohjavesialuetta



1988



2021

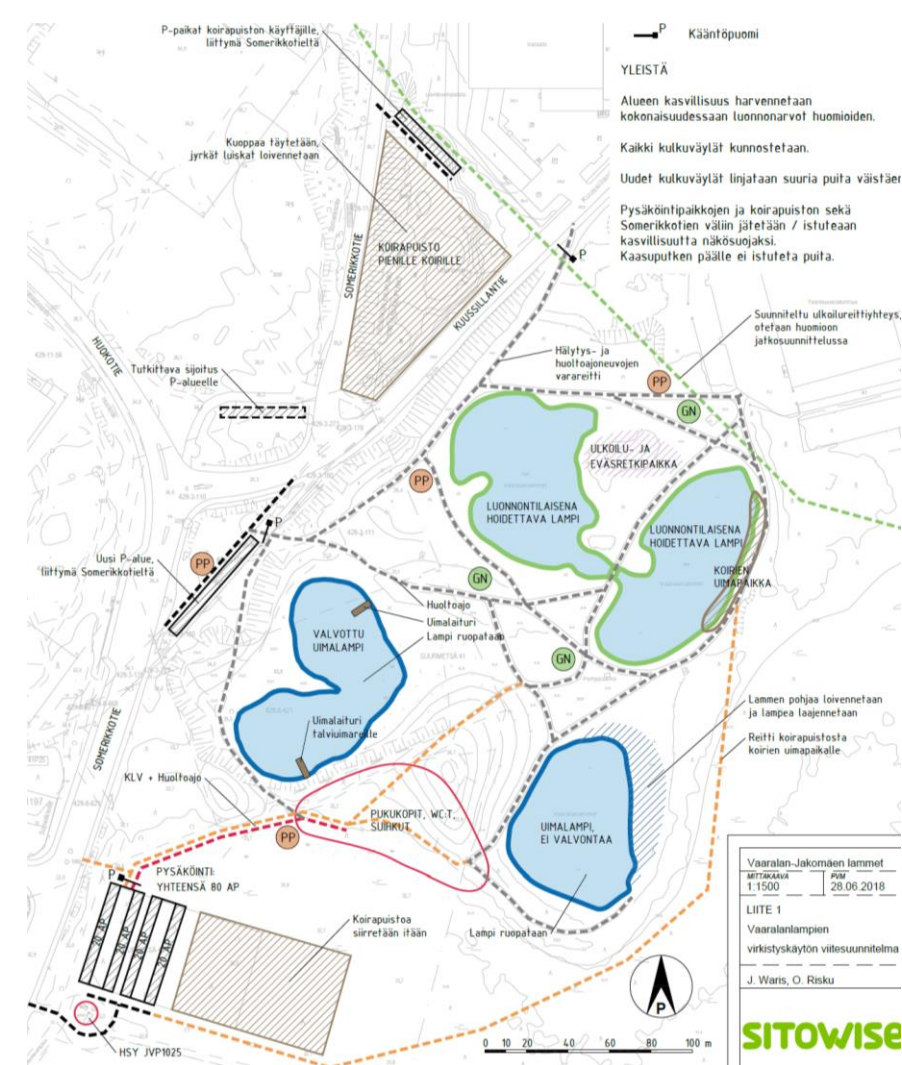


Lähtökohdat, taustat

- Helsingissä ja Vantaalla on tehty valtuustoaloitteet vuonna 2016 lampien kehittämisestä viralliseksi uimapaikaksi.
- Helsingin alueen maanomistus siirtyi Fazerilta Helsingille v. 2021.
- Vantaan puolen maista 2/3 on saatu v. 2023 aikana hankittua kaupungille. Itäisimmän osan kohdalla neuvottelut ovat vielä kesken.
- Luontoselvitys: **Jakomäki-Vaarala and Fazerila wetlands** (2017):
 - eri lampia voisi kehittää eri suuntiin, eteläiset virkistyskäyttöön pohjoisia monimuotoisuusarvot huomioiden.
- **Vaarala-Jakomäen lammet - tekninen selvitys** v. 2018 (Sitowise Oy) – Selvitys toteuttamisen mahdollisuuksista
- **Vaaranlampien virkistyskäytön viitesuunnitelma** v. 2018 (Sitowise Oy)



28.11.2023



Viitesuunnitelma 2018

Suunnittelun tavoitteet

- Kaksi eteläistä lampea suunnitellaan uimakäyttöön
- Kaksi pohjoista lampea ja niiden ympäristöä pyritään kehittämään luonnontilaisina
- Alueen käyttäjiä varten rakennetaan pysäköintipaikka
- Kävely-, pyöräily- ja latuyhteydet toteutetaan uuden pikaraitiotien ja Porvoonväylän väliselle viheralueelle
- Alueen turvallisuuden ja viihtyisyyden parantaminen
- Luontoarvojen huomioon ottaminen, kulutuksen ohjaaminen
- Pohjaveden laadun turvaaminen



Aikataulut

- Helsingin ja Vantaan kaupunki ryhtyivät yhteistyössä valmistelemaan kunnostushanketta alkuvuodesta 2022.
- Konsulttityö käynnistyi syksyllä 2022 ja yleissuunnitelmavaihe valmistui kesäkuussa 2023. Nyt on käynnissä puistosuunnitteluvaihe.
- Puistosuunnitelmaluonnokset ja selostukset ovat esillä tutustuttavana 5.12.2023 asti kaupunkien nettisivuilla.
- Suunnitelmaa täsmennetään asukastilaisuuden ja esillä olon jälkeen.
- Keväällä 2024 (arviolta toukokuussa) molempien kaupunkien puistosuunnitelmat viedään kaupunkien lautakuntiin.
- Arviolta vuodesta 2025 eteenpäin tehdään alustavia rakentamistoimenpiteitä (puuston hoito ja uimalampien ruoppaus (edellyttää vesilupaa). Varsinainen rakentaminen on arvioitu alkavan vuonna 2026.

Nykytila

Uimalammet



Nykytila

Luonnontilaiset lammet



Helsinki



28.11.2023

Puistosuunnitelma

Koko suunnittelualue, Helsinki ja Vantaa

- Kaksi eteläistä lampea uimalampia
- Pohjoiset lammet ja niiden ympäristöä pyritään kehittämään luonnontilaisina
- Uusi pysäköintipaikka
- Kävely-, pyöräily- ja latuyhteys Tilustien ja Rajakylänpolun välille
- Pohjaveden laadun turvaaminen ohjaamalla nykyisin metsään purkavia hulevesiä pohjavesialueen ulkopuolelle.
- Alueella on paljon metsäaluetta, mikä jätetään koskemattomaksi

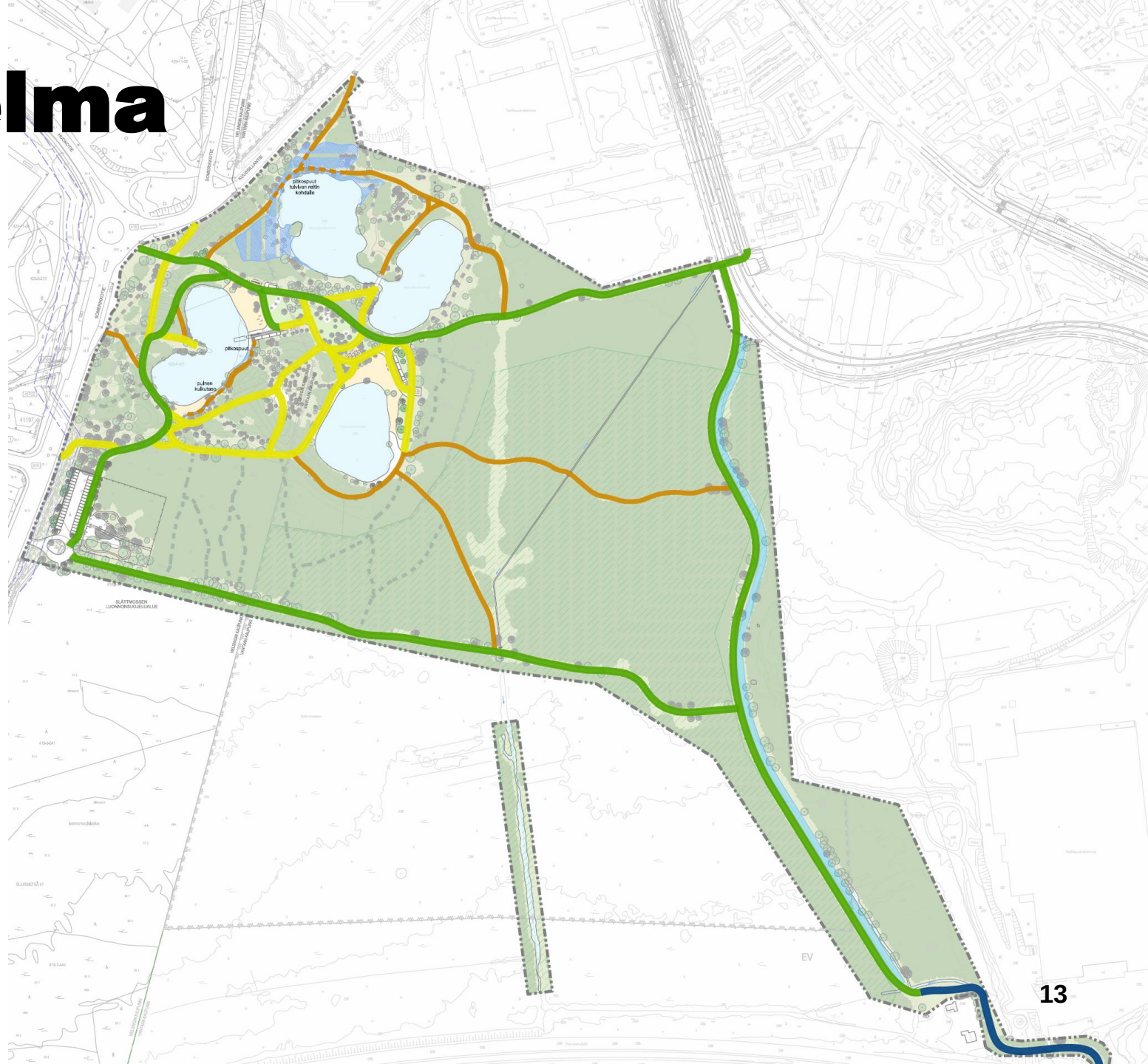


Puistosuunnitelma

Reitit

MERKINTÖJEN SELITYKSET

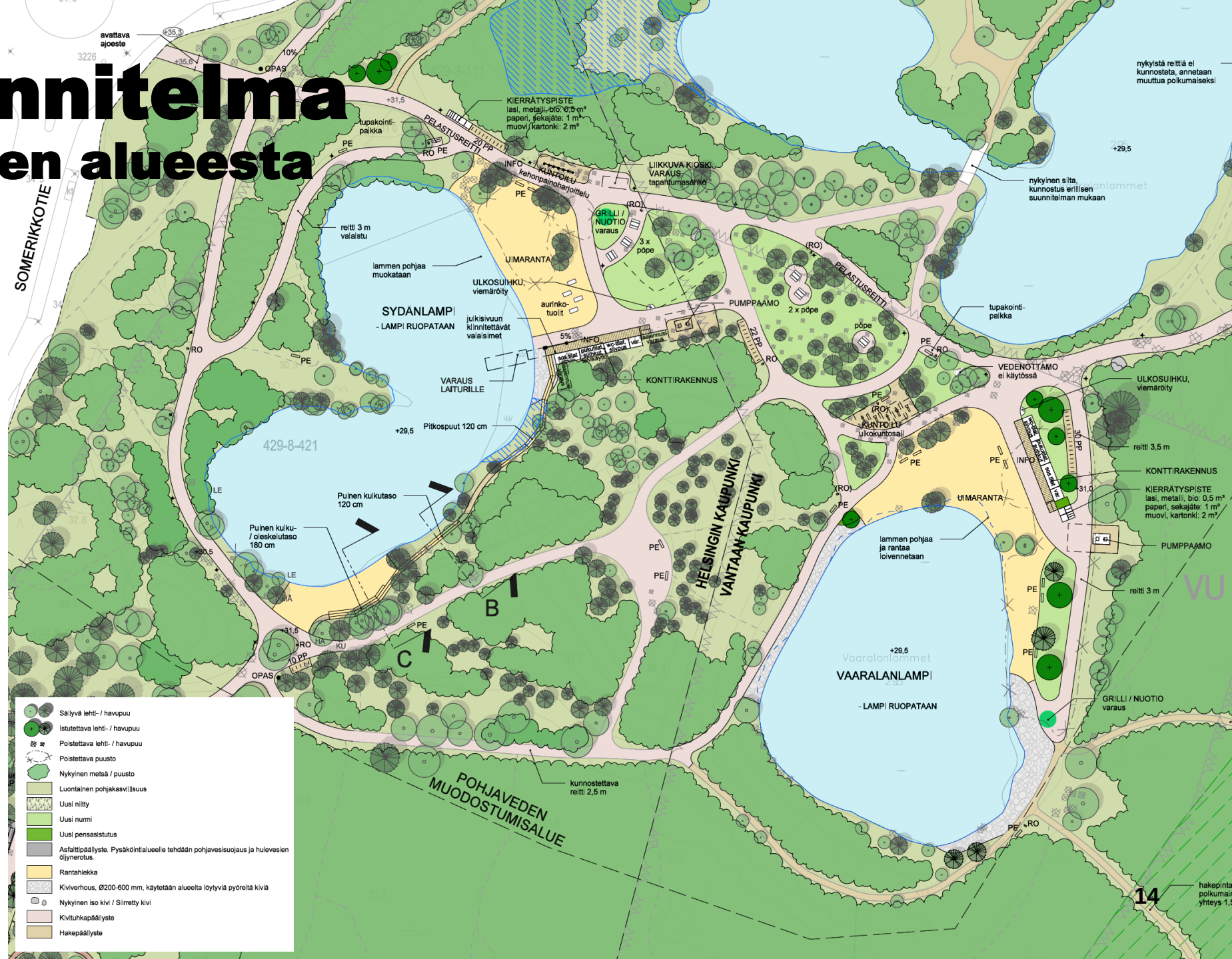
-  Nykyinen tie, pintakunnostetaan, asfaltti ja kivituhka, valaistu, talvikunnossapidetty
-  Puistoreitti 3 - 3,5 m, kivituhka, valaistu, talvikunnossapidetty
-  Puistoreitti 2,5 - 3,5 m, kivituhka
-  Polkumainen yhteys 1,2-1,5 m, hakepinta
-  Uudet pitkospuut / puinen kulkutaso, leveys 1,2 m
-  Latupohja 5 m (+välikaista 1,5 m), niitty
-  Nykyinen polku



Puistosuunnitelma

Ote uimarantojen alueesta

- Molemmat uimalammet ruopataan ja pohjat muotoillaan
- Rannoilla on huoltorakennukset, joissa WC-, suihku- ja pukutilat
- ulkosuihkut
- Yhteensä 82 pp rantojen yhteydessä
- 2 kuntoilupaikkaa, kehonpainoharjoittelu ja ulkokuntosalilaitteet
- Piknikpöytiä, penkkejä ja aurinkotuoleja
- Varaus liikkuvalla kioskilla, grillipaikoille ja laiturille

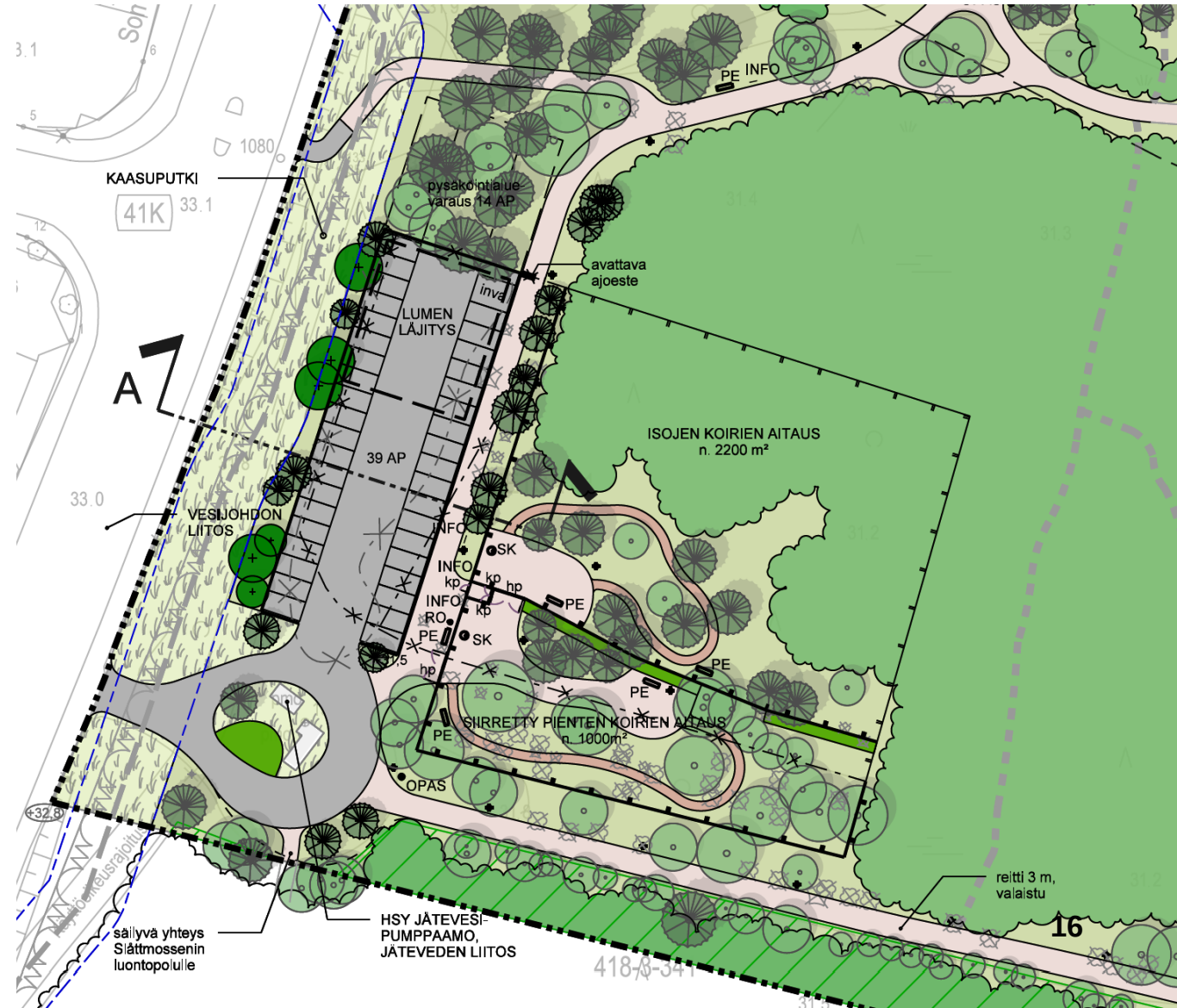
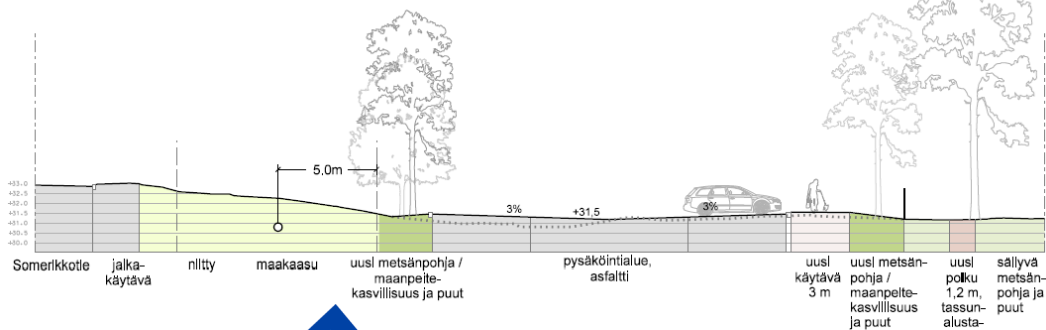


Puistosuunnitelma

Ote pysäköinti- ja koira-aitausten alueesta

- Autopaikkoja 39 kpl, joista yksi varattu liikkumisesteiselle
- Laajennusvaraus 14 AP
- Isojen koirien aitaus hieman pienenee
- Pienten koirien aitaus siirtyy isojen aitausten eteläpuolelle.
- Koira-aitausten kalustus uusitaan ja perustetaan uudet sisääntuloalueet ja polut

LEIKKAUS A, 1:200



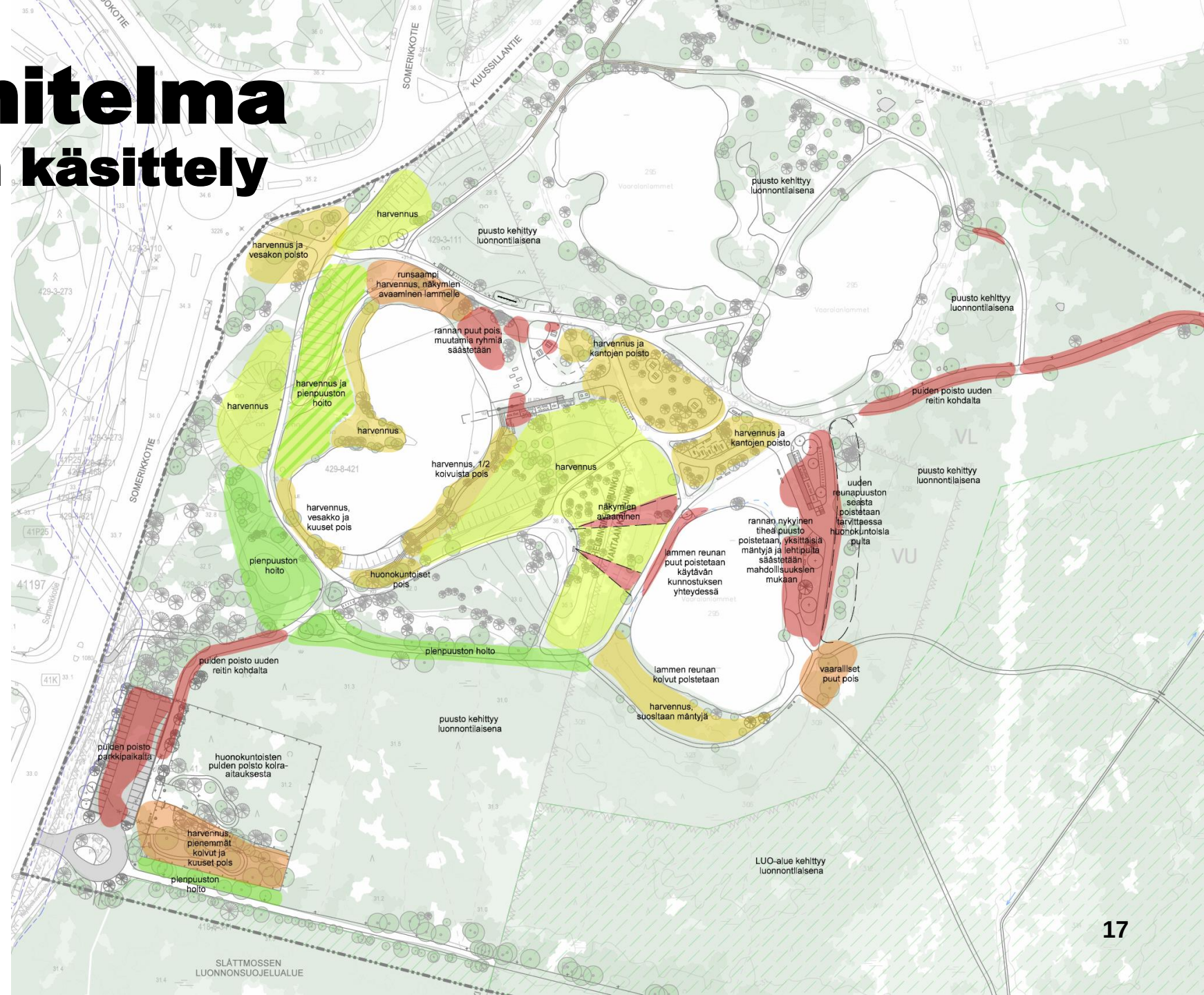
MERKINTÖJEN SELITYKSET

- Pienpuuston hoito / valikoiva vesakon poisto
- Harvennus, liian tiheään kasvanutta puustoa, 1/3 nykyisestä puustosta poistetaan
- Harvennus, liian tiheään kasvanutta puustoa, 1/2 nykyisestä puustosta poistetaan
- Reilumpi harvennus, 2/3 nykyisestä puustosta poistetaan
- Puiden poisto (hienoja yksilöitä voidaan säästää tapauskohtaisesti)

Lisäksi kaikkien reittien varsilta kaadetaan vaaralliset puut ja pienpuustoa hoidetaan niin, että oksat eivät ulotu reittien ylle. Hoidettaville metsäalueille jätetään lahoppuuta.

- Pienpuuston hoito / valkioiva vesakon poisto
- Harvennus, liian tiheään kasvanutta puustoa, 1/3 nykyisestä puustosta poistetaan
- Harvennus, liian tiheään kasvanutta puustoa, 1/2 nykyisestä puustosta poistetaan
- Reilumpi harvennus, 2/3 nykyisestä puustosta poistetaan
- Puiden poisto (hienoja yksilöitä voidaan säästää tapauskohtaisesti)

Lisäksi kaikkien reittien varsilta kaadetaan vaaralliset puut ja pienpuustoa hoidetaan niin, että oksat eivät ulotu reittien ylle. Hoidettaville metsäalueille jätetään lahoppuuta.



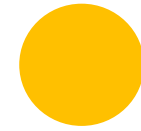
Kalusteet ja varusteet

Penkit ja pöydät, vaihtoehtoja



Sirommat metalli- (+puu) tai järeämmät hirsi- tai komposiittikalusteet

Kalusteet ja varusteet Kuntoilupaikat



Tehosteväri?



Kehonpainoharjoittelu (Helsinki)



Jalkakyykky



Etupunnerrus



Vatsapenkki, dippi-
tangot, selänojenus



Penkkipunnerrus



Jalkojen nosto, dippi
ja leuanveto

+ Tuplapainopakat

Säädettävä painoharjoittelu (Vantaa)

Helsinki



28.11.2023

Kalusteet ja varusteet

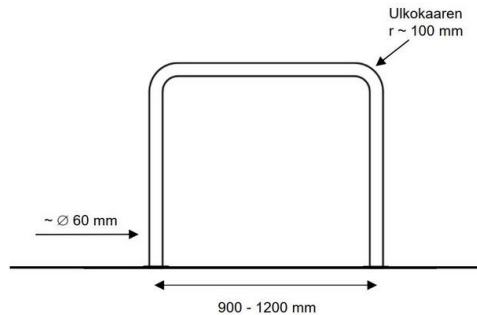
Pyörätelineet, aidat, ajoesteet ja infotaulut



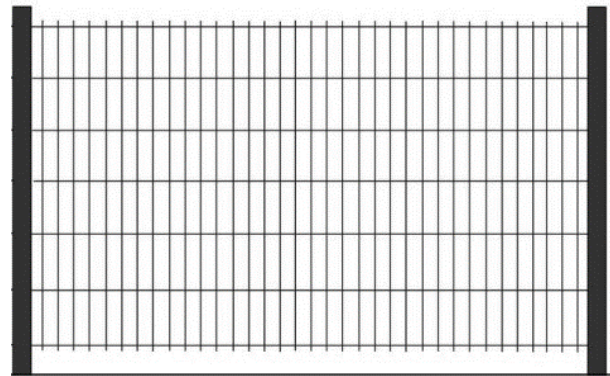
Ruostumaton teräs



RAL 7021



Pyöräteline:
Kaariteline leveä,
ruostumaton teräs



Koira-aitaus:
Kolmilanka-aita



Avattava ajoeste:
Puomi, varustetaan
heijastimin



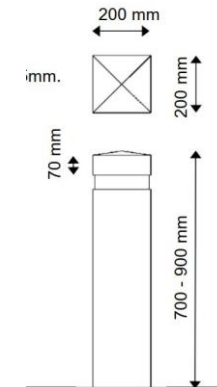
RAL 7042



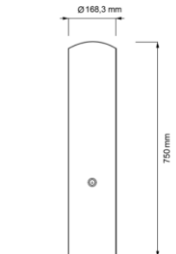
Ruostumaton teräs



RAL 7021



Kiinteä ajoeste:
Puu- tai
teräspollari



Infoteline

Kalusteet ja varusteet

Kierrätyspiste, syväkeräys ja roska-astiat



Kierrätyspisteet: MolokDomino Light 2 m3, 160x160 cm, pintasäiliöt, osa jaettu 2 tai 3 osaan, komposiittiverhoilu



Koira-aitaukset: MolokClassic 1,3 m3 syväkeräysastia, halk. 90 cm, komposiittiverhoilu



Roska-astiat: Lehtovuori City 140 ja City lintuläppä

Havainnekuva

Helsingin puolen uimaranta



Havainnekuva

Vantaan puolen uimaranta



Kysymyksiä ja kommentteja?

- Nimiehdotuksia alueelle?



Kiitos!

Jäikö jotain sanomatta? Palautetta voi lähettää 5.12.2023 asti osoitteisiin:

petra.tammisto@vantaa.fi

johanna.himberg@hel.fi

tiina.perala@nakyma.com

