

# KISSANKULLANKADUN JA KISSANKULLANKUJAN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

## SELOSTUKSEN TIEDOT

KOHTEIDEN NIMET	Kissankullankatu ja Kissankullankuja
PIIRUSTUSNUMERO	59090–1
SELOSTUKSEN LAATI	ins. Matti Eriksson 26.3.2024
SELOSTUKSEN HYVÄKSYI	Olli Lappalainen, katusuunnittelupäällikkö 26.3.2024
TIEDOKSI	Kaupunkilalautakunta

## Suunniteltava kohde

Kissankullankatu ja Kissankullankuja sijaitsevat Kivistön (23) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee koko Kissankullankatua sekä koko Kissankullankujaa ja ne on esitetty piirustuksessa nro 59090–1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan Kvartsikulma mukainen.

## Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Kissankullankatu ja Kissankullankuja ovat uusia katuja, joiden ympärille rakentuu uusi Kvartsikulman asuinalue. Kadut sijoittuvat osittain nykyiselle väliaikaiselle pysäköintialueelle ja osittain rakentamattomaan metsämaastoon.

Kissankullankadun sekä Kissankullankujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Kvartsikulman asemakaava-alueella.

Katujen käyttäjiä ovat alueen asukkaat.

## Liikenteellinen ratkaisu

Kissankullankatu on asuinalueen tonttikatu, joka liittyy pohjoisessa uuteen Sinikvartsinkatuun ja johon liittyy uusi Kissankullankuja-niminen tonttikatu.

Kissankullankuja on asuinalueen tonttikatu, joka liittyy pohjoisessa uuteen Kissankullankatuun ja etelässä uuteen Kissankullanpolku-nimiseen raittiin.

Kissankullankadun katualueen leveys on 14,0 ja 16,5 metriä. Ajouradan leveys on 5,5 metriä. Katualueen reunoille rakennetaan 2,5 metriä leveät jalkakäytävät.

Kissankullankadun itäiselle osalle ajoradan eteläreunalle rakennetaan 2,5 metriä leveät pysäköintipaikat. Pysäköintipaikat on jaettu kahdeksi erilliseksi pysäköintisyvennykseksi ja mitoitettu yhteensä 6 henkilöautolle. Kissankullankujasta länteen ajoradan ja jalkakäytävän väliin rakennetaan 3,5 metriä leveä viherkaista, ja Kissankullankujasta itään pysäköinnin ja jalkakäytävän väliin 3,5 metriä leveä viherkaista.

Kissankullankujan katualueen leveys on 16,0 ja 4,0 metriä. Ajouradan leveys on 5,5 metriä. Ajouradan itäreunalle rakennetaan 1,0 metriä leveä reuna-alue ja länsireunalle rakennetaan 2,5 metriä leveä pysäköintisyvennys, joka on mitoitettu 3 henkilöautolle. Ajouradan eteläpäästä on ajoyhteys kadun itäpuolella sijaitsevaan alueelliseen pysäköintilaitokseen. Ajourata päättyy kadun päässä olevaan kääntöpaikkaan. Kääntöpaikalta etelään on 3,5...3,8 metriä leveä jalankululle, pyöräilylle ja tonteille ajoon sallittu yhteys Kissankullanpolulle. Katualueen länsireunalle rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Jalkakäytävän ja pysäköintipaikkojen väliin rakennetaan 3,9 metriä leveä viherkaista.

Suunniteltu ratkaisu on Kadut ja puistot -palvelualueen liikennesuunnittelun teettämän alustavan katusuunnitelman piirustusten 58779-1 ja 58779-4 periaatteiden mukainen.

## Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Kissankullankadulla ajorata ja jalkakäytävät päällystetään asfaltilla pois lukien Sinikvartsinkatu – Kissankullankuja välin länsipuolen jalkakäytävä, jonka pintamateriaali on ruskea betonikivi. Pysäköintipaikkojen ja niitä ympäröivien kiveysten materiaali on ruskea nurmisaumattu betonikivi. Reunatuot ovat harmaata graniittia.

Kissankullankujalla ajorata päällystetään asfaltilla ja pysäköintipaikat nurmisaumatulla ruskealla betonikiveyksellä. Jalkakäytävä sekä itäpuolen reuna-alue päällystetään ruskealla betonikiveyksellä. Kääntöpaikka kivetään sekavärisellä betonikiveyksellä, joka jatkuu Kissankullanpolulle. Kääntöpaikka erotetaan ajoradasta madalletulla reunatuella. Reunatuot ovat harmaata graniittia.

Erotusalueille istutetaan lehtipuita ja kylvetään niittyä.

## Valaistus

Kissankullankatu ja Kissankullankuja valaistaan uusilla 8 metriä korkeilla pylväsväläisimillä.

## Tasaus ja kuivatus

Kissankullankadun ja Kissankullankujan tasaukset noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Kissankullankatu liittyy lännessä uuden Sinikvartsinkadun tasaukseen. Kissankullankuja liittyy pohjoisessa uuden Kissankullankadun ja etelässä uuden Kissankullanpolun tasaukseen.

Kissankullankatu ja Kissankullankuja kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Sinikvartsinkadun hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Kissankullankadun ja Kissankullankujan vedet virtaavat idän suuntaan asemakaava-alueen ulkopuolelle kaavoittamattomalle metsäalueelle ja lännen suuntaan Sinikvartsinkadulle ja edelleen sen kautta asemakaava-alueen itäpuoliselle rakentamattomalle metsäalueelle.

## Esteettömyys

Kissankullankadun ja Kissankullankujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

## Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 655 000 euroa (alv 0 %), josta Kissankullankadun kadunrakentamisen osuus on 273 000 euroa, Kissankullankadun vesihuollon osuus 100 000 euroa, Kissankullankujan katurakentamisen osuus 159 000 euroa ja Kissankullankujan vesihuollon osuus 123 000 euroa.

## Muuta

Kissankullankadun ja Kissankullankujan rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2026 rakentamishjelmassa.