

# **LINNAISTEN ASEMAKAAVA-ALUEEN KATUJEN SUUNNITTELU ALOITETAAN**

Vantaan kaupungin katujen ja puistojen palvelualue laatii Linnaisten asemakaava-alueen katu- ja vesihuoltosuunnitelmia. Suunnittelualueeseen sisältyvät Aisakellontie, Aisakellonkuja, Aisaparintie ja Aisaparinkuja. Alueen asukkailla sekä kiinteistöjen omistajilla ja haltijoilla on mahdollisuus vaikuttaa suunnitteluun.

Alue kuuluu seuraaviin vahvistettuihin asemakaavoihin:

100100 Linnainen

100400 Linnaisten omakotialueen laajennus

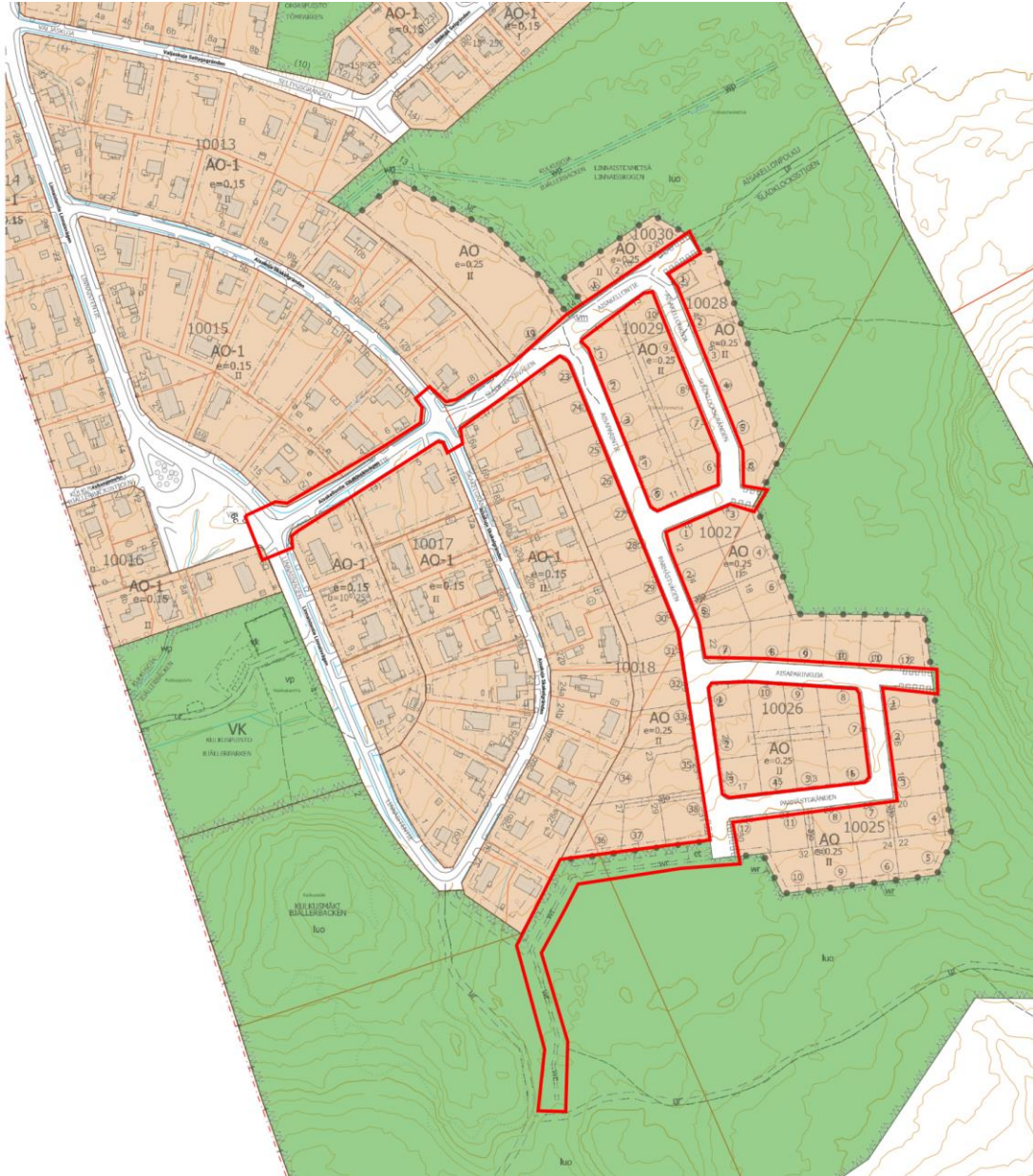
## **Suunnitteluhankkeen kuvaus**

Suunnittelualue sijaitsee Vantaan lounaisosassa Linnaisten omakotialueen itä- ja eteläpuolella Linnaistenmetsässä. Asemakaavalla mahdollistetaan Linnaisten omakotialueen laajentaminen nykyisen omakotialueen itäpuolelle.

Suunnitteluhanke sisältää kolme uutta katua Aisaparintien, Aisaparinkujan ja Aisakellonkujan. Lisäksi suunnitellaan Aisakellontie, joka on uusi katuyhteys Aisakujan liittymästä koilliseen. Aisakujasta lounaaseen Aisakellontie on nykyinen katuyhteys, joka saneerataan ja suunnitellaan ajoradan pohjoisreunaan uusi jalankulku- ja pyörätie. Samassa yhteydessä suunnitellaan valaistus sekä aluetta palveleva vesihuolto ja muu kunnallistekniikka. Alueen eteläosaan Linnaistenmetsän VL-alueelle suunnitellaan jätevedenpumppaamo sekä avo-ojat, joihin puretaan osa alueen hulevesistä.

Alueen luontoarvot huomioidaan suunnitteluratkaisuissa.

## Suunnittelualue



## Arvioitu aikataulu

- Maastomittaukset on tehty vuonna 2020, mahdolliset lisämittaukset sekä pohjatutkimukset tehdään kesällä – alkusyksyllä 2023
- Suunnittelun alustava aikataulu: kesä 2023 – tammikuu 2024

- Alueen katujen ja vesihuollon rakentaminen pyritään sisällyttämään vuosien 2024 -2025 rakentamishjelmaan. Rakentamisajankohta tarkentuu myöhemmin suunnittelun edetessä. Kunkin vuoden rakentamis- ja työohjelmat päätetään erikseen.

## Suunnitteluun vaikuttaminen

Kokemuksista ja näkemyksistä, joista voi olla hyötyä suunnitteluun tai rakentamiseen, pyydetään kertomaan suunnittelijalle.

Suunnitelmaluonnokset ovat syksyllä 2023 esillä osallistuvavantaa.fi-sivustolla, jossa niitä on mahdollisuus kommentoida. Suunnitelmaehdotusten nähtävilläolosta tiedotetaan vielä erikseen.

Suunnitelmien valmistuttua katusuunnitelmaehdotukset asetetaan julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen ilmoitetaan suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille kirjeitse.

## Lisätietoja

A-Insinöörit, Tie-, katu- ja aluetekniikka  
Markus Lakanen, projektipäällikkö  
markus.lakanen@ains.fi  
p. 040 836 9284

Vantaan kaupunki, Kadut ja puistot, kadunsuunnittelu  
Olli Lappalainen, kadunsuunnittelupäällikkö  
olli.lappalainen@vantaa.fi

Rakentamishjelmia koskeviin tiedusteluihin vastaa:  
Mikko Vanhanen, projekti-insinööri  
mikko.vanhanen@vantaa.fi