

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (2)

Kohteiden nimet:	ROSENLUNDINTIE, välillä Hanabölen rantatie- Kormuntaantie	Piirustus nro	59195-1
Selostuksen laati:	Eero Aho Katusuunnittelija	pvm:	19.06.2023
Selostuksen hyväksyi:	Paula Luomala Alueinsinööri	pvm:	20.06.2023
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Rosenlundintie sijaitsee Havukosken (74) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Rosenlundintietä välillä Hanabölen rantatie – Kormuntaantie ja se on esitetty piirustuksessa nro 59195-1.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan Rosenlund osa 2 (741800) ja voimassa olevan asemakaavan Rosenlund (741600) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Rosenlundintie on nykyinen rakentamaton katu (ent. yksityistie). Rosenlundintiestä tulee alueen kokoojakatu.

Rosenlundintien rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Rosenlundin alueella.

Katujen pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Rosenlundintie on alueen kokoojakatu. Rosenlundintie liittyy idässä nykyiseen Hanabölen rantatiehen. Rosenlundintie jatkuu Kormuntaantien liittymän länsipuolella katusuunnitelman 59199-1 mukaisesti.

Rosenlundintie katualueen leveys on 10,0–20,0 metriä. Ajoinleveys on 5,0 metriä. Ajoinleveys eteläreunaan rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Suunniteltu ratkaisu on Vantaan kaupungin laatiman yleissuunnitelman nro 58938-1 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajoinleveys ja jalkakäytävä päällystetään asfaltilla. Reunatuot ovat harmaata graniittia. Reunatuotien näkökorkeus on 80 mm. Vierialueet nurmetetaan.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (2)

Valaistus

Rosenlundintie valaistaan uusilla 8 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan vierialueelle.

Tasaus ja kuivatus

Rosenlundintien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Rosenlundintie liittyy Hanabölen rantatien tasaukseen idässä. Lännessä Rosenlundintien tasaus liittyy katusuunnitelman 59199-1 mukaiseen tasaukseen. Rosenlundintien pituuskaltevuus on suurimmillaan 6 %.

Rosenlundintien hulevedet johdatetaan pintavaluntana tienvarrella toimiviin avo-ojiin. Avo-ojat laskevat vetensä Frasanojaan.

Esteettömyys

Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Vuorovaikutus

Suunnittelun aikana katusuunnitelmaluonnokset ovat olleet nähtävillä Osallistuva-Vantaa.fi verkkosivuilla.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 720 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 610 000 euroa ja vesihuollon 110 000 euroa.

Muuta

Rosenlundintien rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2023 rakentamisohjelmassa.