

# UNIKKOTIEN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

## SELOSTUKSEN TIEDOT

KOHTEIDEN NIMET	Unikkotie
PIIRUSTUSNUMERO	58863-1
SELOSTUKSEN LAATI	Markus Lakanen, projektipäällikkö, 24.3.2024
SELOSTUKSEN HYVÄKSYI	Mikko Valkonen, 27.3.2024.
TIEDOKSI	Kaupunkitilalautakunta

## Suunniteltava kohde

Unikkotie sijaitsee Tikkurilan (61) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Unikkotietä välillä Kielotie–Ratatie ja se on esitetty piirustuksessa nro 58863-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (001964) mukainen.

## Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Unikkotie on nykyinen kokoojakatu, jonka varrella sijaitsee nykyinen Tikkurilan terveysasema. Kadun pohjoispuolelle, nk. Kirkkokortteliin ollaan toteuttamassa uutta asuntorakentamista ja maanalaista pysäköintiä. Unikkotielle toteutetaan uudet linja-autopysäkki- ja liittymäjärjestelyt.

Unikkotien uudet katu- ja pysäkkijärjestelyt mahdollistavat asemakaavan mukaisen rakentamisen korttelissa.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat. Kevyessä liikenteessä on myös läpikulkua muun muassa Tikkurilan juna-asemalle.

## Liikenteellinen ratkaisu

Unikkotie on kokoojakatu, johon liittyvät Vehkapolku sekä lännessä Kielotie ja idässä Ratatie. Unikkotie liittyy länsipäästään valo-ohjatulla liittymällä nykyiseen Kielotiehen. Itäpäässä Unikkotie liittyy kiertoliittymällä nykyiseen Ratatiehen.

Unikkotien katualueen leveys on n. 19 metriä. Ajoradan leveys vaihtelee 9,9 metristä 12 metriin. Ajoradan pohjoisreunaan rakennetaan kavennus n. 110 metrin matkalle. Eteläpuolella yhdistetty jalankulku- ja pyörätie säilyy nykyisen levyisenä.

Nykyisen läntisen linja-autopysäkin päihin rakennetaan pysäköintilaitosten ajoliittymät. Nykyinen itäinen pysäkki siirtyy n. 225 m itään kohti Ratatietä.

Suunniteltu ratkaisu on ennalta laaditun yleissuunnitelman mukainen.

## Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata sekä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Pysäkkialueet ja erotuskaista kivetään betonikiveyksellä. Reunatuot ovat harmaata graniittia.

## Valaistus

Unikkotie valaistaan 8 metriä korkeilla uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan erotuskaistalle ja pysäkkialueelle.

## Tasaus ja kuivatus

Unikkotien tasaus noudattaa pääpiirteissään kadun nykyistä tasausta.

Unikkotie kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Unikkotien, Kielotien ja Vehkapolun nykyisiin hulevesiviemäriin.

## Esteettömyys

Unikkotien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

## **Vuorovaikutus**

Suunnittelun aloituksesta on tiedotettu aloituskirjeellä.

## **Kustannusarvio**

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 230 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 195 000 euroa ja vesihuollon 35 000 euroa.

## **Muuta**

Unikkotien rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2025 rakentamishjelmassa.