

9.8.2023

ELY-keskus ja Vantaan kaupunki

 Laatijat: A-Insinöörit, hankekehitys  
 Antti Tuomela ja Anssi Salonen

Täydentävä dokumentti WSP:n liikenneselvitykseen

## Arena 3.3 käyttökonseptikuvaus

### 1 Tapahtuma-areenan konsepti

Arena 3.3. kohteen koko ja toiminallinen fokus on muutettu jalkapalloareenasta tapahtuma areenaksi. Areenan katsoja määrää on vähennetty alkuperäisestä sisäjalapalloareenasta konsertteihin ja muihin tapahtumiin erikoistuneeseen sisätapahtumapaikaksi. Arena 3.3:ssa on mahdollista järjestää myös jäähallikentän kokoluokan urheilutapahtumia, mutta pääpainopiste on kansainvälisissä konserttikiertueissa sekä vantaalaisten ja pääkaupunkilaisten päiväkäytössä.

### 2 Kansainväliset verrokkit

Kansainvälisessä vertailussa samankaltaisia tapahtuma-areenoita Euroopassa ovat Ziggo Dome Amsterdamissa ja Royal Arena Kööpenhaminassa. Kyseiset samankaltaiset tapahtumapaikat ovat ominaisuuksiltaan, kooltaan ja maankäytöltään (tonteiltaan) samankokoisia. Arena 3.3. tavoin verrokkiareenat sijaitsevat raideliikenteen ja isojen maanteiden solmukohdissa.

Tiettyyn urheiluun erikoistuneet tapahtumapaikat ovat ominaisuuksiltaan erilaisia. Esimerkiksi Friends Arena Tukholmassa ja Telenor Arena Oslossa eivät kuitenkaan poikkea maankäytöltään suuresti edellä mainituista konsertteihin erikoistuneista tapahtumapaikoista.

Tapahtumapaikka	Lattiapinta-ala	Pohjan peittävä ala tontista	Runkosyvyys	Pituus	Korkeus	Istumapaikkoja	Konserttipaikkoja
<b>Arena 3.3</b> Vantaa	36 500 m <sup>2</sup>	13 290 m <sup>2</sup>	100 m	132 m	25 m	17 100	20 600
<b>Royal Arena</b> Kööpenhamina	35 000 m <sup>2</sup>	12 230 m <sup>2</sup>	111 m	139 m	22 m	13 000	16 000
<b>Ziggo Dome</b> Amsterdam	49 000 m <sup>2</sup>	10 500 m <sup>2</sup>	91 m	115 m	30 m	17 000	21 000

9.8.2023

### 3 Tapahtuma-ajankohdat

Arena 3.3:n, Royal Arenan ja Ziggo Domen tapahtuma-ajankohdat keskittyvät lähes poikkeuksetta iltoihin. Tapahtumapaikkojen ovat aukeavat yleensä klo. 19-20 ja itse tapahtumat alkavat lähes poikkeuksetta vasta klo. 20-21 jälkeen arkisin. Konserttitapahtumien myynnissä ravintolamyynä on suuressa liiketoiminnallisessa osassa, joten yksityisautoilusta ei oleteta muodostuvan pääliikkumistapaa. Esimerkiksi Lontoon O2 Arenalla yli 60% kävijöistä tulee paikalle julkisilla kulkuvälineillä. Arena 3.3 tapauksessa poikkeuksellisen hyvien junayhteyksien odotetaan kannustavan kävijöitä käyttämään joukkoliikennettä.

Aukioloajat vaihtelevat tapahtumasta toiseen, mutta painottuvat myöhäisiltan klo 20.00. Tyypillisesti areenat aukeavat 1½-2 tuntia ennen tapahtuman alkua, mutta suurin osa katsojista tulevat paikalle vasta ½-1 tuntia ennen konsertin alkua – eli klo 19 jälkeen.

#### Ziggo Dome / Tulevat tapahtumat

Maroon 5	su 25. kesäk. 20.00
Maroon5	ma 26. kesäk.
Blur	ti 27. kesäk. 20.00
Iron Maiden	ti 11. heinäk. 20.00

#### Royal Arena / Tulevat tapahtumat

Elton John - VIP packages	ke 5. heinäk. 20.00
Pet Shop Boys	pe 7. heinäk. 20.00
BWF World Championships   ...	ma 21. elok. 9.00
TotalEnergies BWF World Ch...	pe 25. elok. 11.00

#### Nokia Arena / Tulevat tapahtumat

Koripallo miesten maaottelut	pe 4. elok. 20.00
Academic MindTrek Conference	ti 3. lokak.
EiÄmÄni Biisi Arenalla	la 4. marrask. 19.00
Kuninkaiden paluu	pe 24. marrask. 20.00

#### Telenor Arena / Tulevat tapahtuma

The Weeknd: After Hours til D...	ti 20. kesäk. 18.45
Education Fair in Oslo	ke 21. kesäk.
The Weeknd	ke 21. kesäk. 7.45
Robbie Williams: XXV Tour	la 24. kesäk. 19.30

#### Mercedes-Benz Arena Berlin / Tulevat tapahtumat

Slipknot – The End, So Far ...	ke 21. kesäk. 20.00
Mercedes Benz Arena — Ja...	to 22. kesäk. 2.00
Slipknot	to 22. kesäk. 9.00
6k United!	la 24. kesäk. 19.00

### 4 Kansainvälisten verrokkien pysäköintiratkaisut

Vastaavilla tapahtuma-areenoilla on panostettu asiakkaiden etukäteistiedotukseen ja kannustettu heitä julkisen liikenteen käyttämiseen. Parkkipaikat ovat maksullisia ja niitä on rajatusti ja ne ennakkoon varattavissa sekä ostavissa. Lisäinformaatiota liikenteen ohjauksesta ja matkustussuosituksista mm. seuraavista osoitteista:

[Royal Arena | Danmarks nye multiarena](#)

[Ziggo Dome](#)

9.8.2023

Juna-, bussi- ja/tai metroasemat ovat kävelyetäisyydellä ja verrokkiareenat kannustavat näkyvästi julkisten kulkuvälineiden käyttöön. Tapahtumien yhteydessä ajetaan usein lisävuoroja. Ziggo Domen lähellä on kaksi rautatieasemaa: Amsterdam Bijlmer ArenA ja Duivendrecht. Molemmat asemat ovat kävelyetäisyydellä. Royal Arenassa on kävelyetäisyydellä kaksi metroasemaa (Ørestad ja Vestamager) sekä Ørestadin aseman aluejuna-asema.

Pysäköintipaikkoja kansainvälisillä verrokkiareenoilla on runsaasti.

### Ziggo Dome parkkipaikat yhteensä

Yhteensä merkittävät parkkipaikkoja areenan lähistöllä on **8122**. P1:n ja P Dome -pysäköintimittareista liput voi ostaa 30 euron hintaan neljä tuntia ennen konsertin alkua ja konsertin päätyttyä kahden tunnin ajan, kunhan erillinen "event" -painike painetaan pysäköintimittarissa. Pysäköintiliput pysäköintialueille voi ostaa 20 euron hintaan P2, P3, P4, P5 ja P6 -pysäköintimittareista neljä tuntia ennen konsertin alkua.

Nimi	Sijainti areenalta	Parkkipaikkoja	Hinta
P Dome	2 min kävely	550	30 €
P1 ArenA	2 min kävely	2400, 20 latauspaikkaa	30 €
P2 Borchlandweg	10 min kävely	700	20 €
P3 Mikado	10 min kävely	366	20 €
P4 Villa ArenA	5 min kävely	1248	20 €
P5 Villa ArenA	5 min kävely	1354	20 €
P6 Pathé ArenA	10 min kävely	399	20 €
P10 Plaza ArenA	5 min kävely	814, 4 latauspaikkaa	20 €
P18 ROC/HES	15 min kävely	291	20 €

### Royal Arena parkkipaikat

Yhteensä tapahtumapaikan markkinoimia parkkipaikkoja areenan lähellä on **2804**. Royal Arenan lähialueella on useita eri yrityksiä, joilla on pysäköintialueet (esimerkiksi Field's). Lisäksi lähietäisyydellä areenasta sijaitsee julkisia maanalaisia pysäköintialueita.

Nimi	Sijainti areenalta	Parkkipaikkoja	Hinta
P-hus Arena	3 min kävely	416, 8 latauspaikkaa	Klo 07–17: 2,95 €/tunti
P-hus Edvard Thomsen	15 min kävely	747, 16 latauspaikkaa	Klo 17–07: 1,60 €/tunti
P-hus Ejler Bille	7 min kävely	615, 8 latauspaikkaa	Pysäköinti maksaa enintään 20,10 €/vrk.
P-hus Hannemann	5 min kävely	560, 18 latauspaikkaa	
P-hus Kay Fisker	12 min kävely	466, 4 latauspaikkaa	

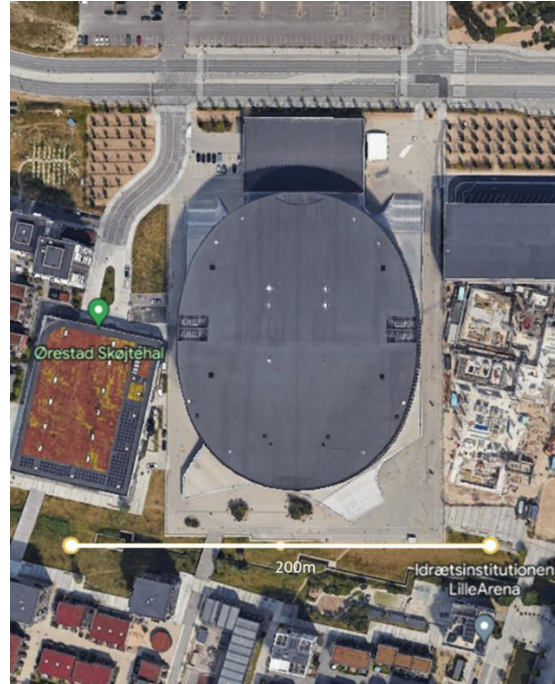
Areena 3.3 suunniteltu **1000** auton pysäköintilaitos on linjassa kansainvälisten verrokkien omien pysäköintilaitosten mitoituksen kanssa. Koska verrokki tapatuma-areenat sijaitsevat kehittyneemmillä alueilla, on areenoita tukevia pysäköintilaitoksia enemmän lähiympäristössä. Pysäköinnin hinnoittelulla (esim. 20-40 €/ tapahtuma) pystytään todennäköisesti vaikuttamaan suuresti tapahtumavieraiden julkisen liikenteen käyttöön ja yksityisautoiluun.

## 5 Tonttien käyttö

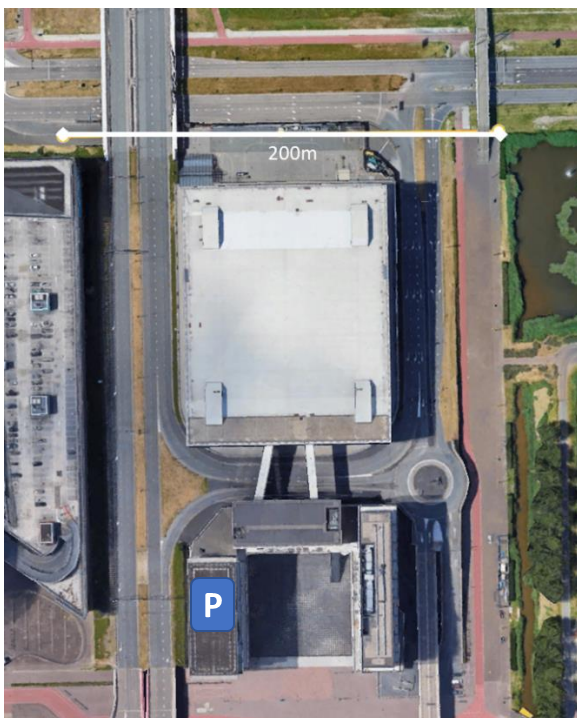
Kansainvälisten verokkikohteiden maankäyttö on suhteellisen samanlaista. Isoin erottava tekijä pakkipaikkojen sijainti ja tapahtumapaikkojen sijainti urbaaneilla tai vähemmän urbaaneilla alueilla. Urbaaneilla alueilla on pinta-parkkipaikkoja ja pysäköintilaitoksia vähemmän.



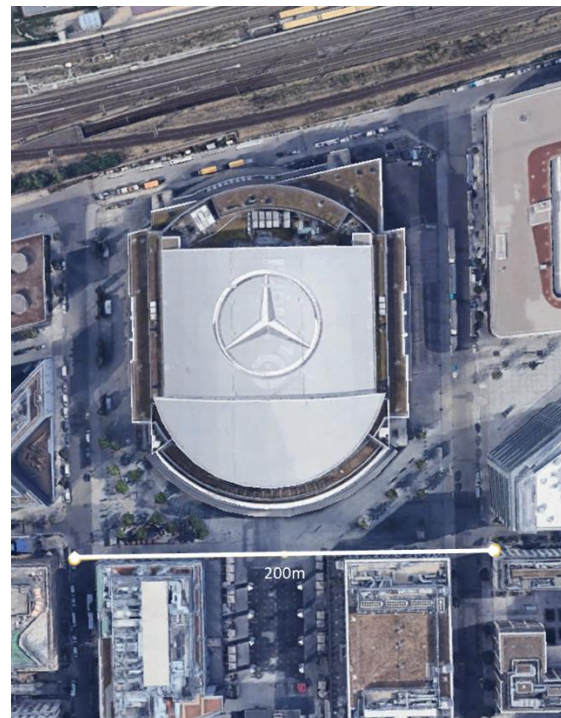
Arena 3.3, Vantaa



Royal Arena, Kööpenhamina



Ziggo Dome, Amsterdam



Mercedes Benz Arena, Berliini

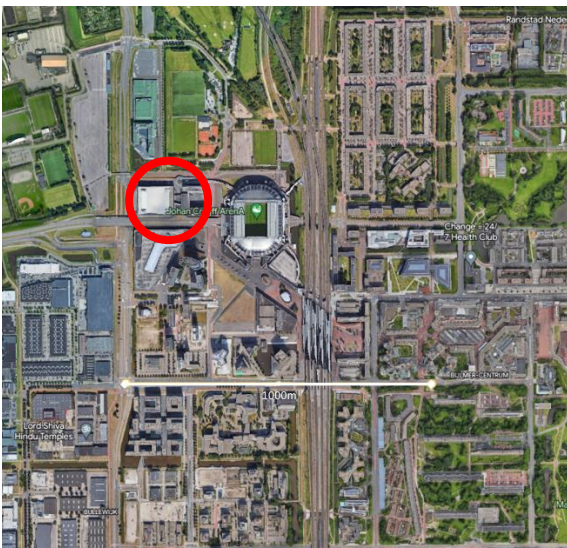
9.8.2023



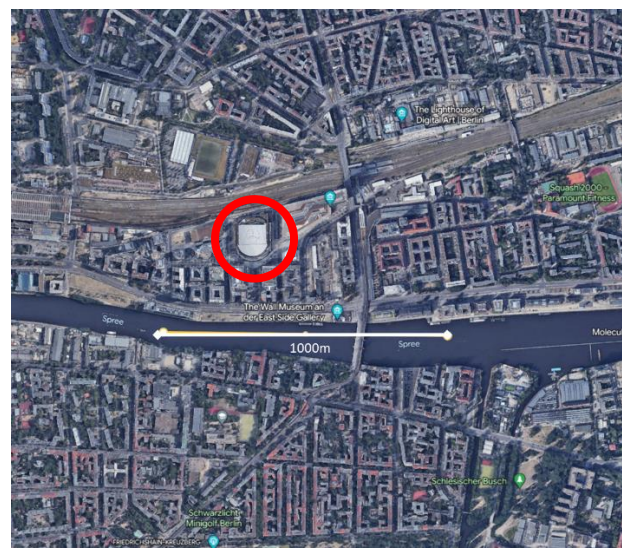
Arena 3.3, Vantaa



Royal Arena, Kööpenhamina



Ziggo Dome, Amsterdam



Mercedes Benz Arena, Berliini