

Vaihtoehto 10, Auertien / Viherkum- munkujan päässä

Maaperä

Pohjamaa on länsi- ja eteläpuolella täyttöä (kuva 1; päiväkodin paikka) 0-2 m s. Alueen länsipuolella täytön alla on tiivis siltti kerros, jonka paksuus on noin 1,7-3,7 m. Tiiviin kerroksen alla on löyhempi siltti tai hiekkakerros, joka on paksuudeltaan noin 5 m. Hiekan alla on tiivismoreeni, jonka jälkeen kairaukset ovat päättyneet tiiviiseen maakerrokseen.

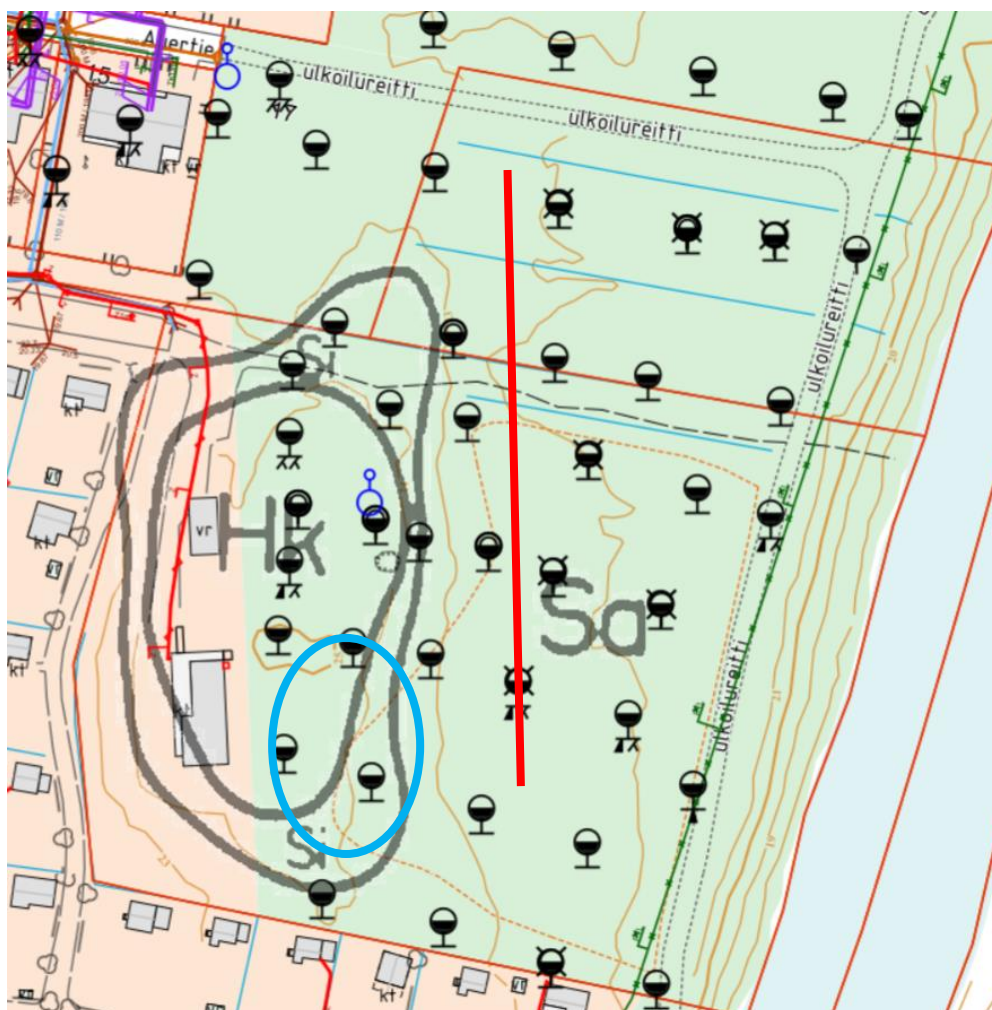
Pohjoisen- ja idänpuoleisella alueella pohjamaa on savea. Päälimmäisenä kerroksena on 0,5-3 m paksuinen kuivakuorikerros, joka ohenee joelle päin mentäessä. Saven kuivakuorikerroksen alla on pehmeää savea noin 7 m ja sen alla hiekkaa noin 8 m. Kairaukset ovat pysähtyneet noin 13-16 m syvyyteen tiiviiseen maakerrokseen. Kalliota ei ole varmistettu porakonekairauksin.

pohjoisen- ja idänpuolella pohjamaana on saven kuivakuorikerrosta 0,5-3 m. Saven kuivakuorikerroksen paksuus ohenee joelle päin mentäessä

Kaava-alue sijaitsee kokonaisuudessaan Kaivoksen pohjavesialueella. Pohjaveden korkeus on vaihdellut 3,39-7,68 m syvyydellä maanpinnasta. Puhtaiden hulevesien imeyttäminen maaperään on mahdollista ja tulee selvittää.



Kuva 1: Sijaintikartta (ei mittakaavassa!)



Kuva 2: Maalaji- ja pohjatutkimuskartta (ei mittakaavassa!)

Rakennettavuus maaperän suhteen

Hiekkaiselta-alueelta on ajettu hiekkaa pois ja kuoppa täytetty täyttömaalla likimain vaaleansinisellä ympyröidyltä alueelta kuva2. Kuoppa on ollut noin 2,5 m syvä. Hiekkamontun täyttö voi vaikuttaa rakennuksen perustamistapaan, jos alue sijoittuu tulevan rakennuksen alle. Hiekkamontun täyttömaan materiaalista ei ole tietoa. Hiekan ajopaikan vasemmalla puolella on merkattu karttaan pieni kuoppa, joka tulee täyttää rakentamisen aikana.

Rakennukset suositellaan perustettavaksi hiekkaisella osuudella maanvaraisesti ja pehmeimmillä pohjamailla tukipaalujen varaan.

Kunnallistekniikka ja piha-alueet voidaan tehdä maanvaraisesti, missä pohjamaa on hiekkaa tai on paksu kivi- tai savenkerros. Pehmeän saven alueilla kevennyksen tai stabiloinnin varaan. Kivituohkapintaiset alueet maanvaraisesti.

Pehmeikkö alueella luonnontilainen stabiliteetti jokeen päin tulee tarkastaa jatkosuunnittelussa. Vanhojen täyttömaiden laatu tulee selvittää.

Rakentamisratkaisut tulee perustua rakennuspaikkakohtaisiin pohjatutkimuksiin ja -suunnitelmiin.