

Kiinteistöt ja tilat
Mittaus- ja geopalvelut
Geotekniikka

3.8.2023
Ismo Kaarnasaari

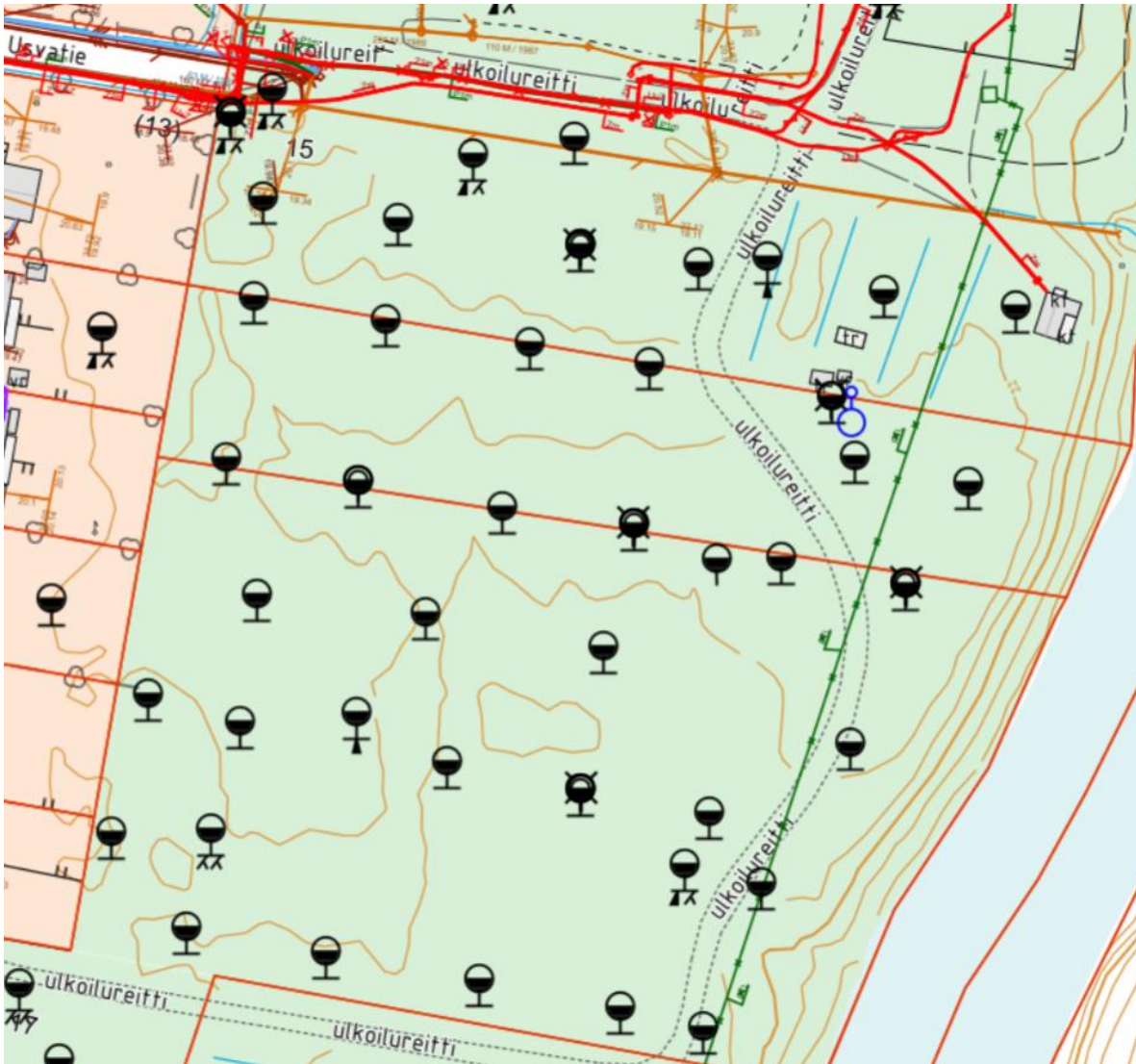
Vaihtoehto 9, Usvatien päässä

Maaperä

Alueen pohjamaa on paikoitellen erittäin pehmeää tai pehmeää savea. Päälimmäisenä kerroksena on saven kuivakuorikerros, jonka paksuus vaihtelee 0,1-1,0 m. Pehmeän saven paksuus on noin 5-10 m. Saven alla on hiekkaa tai silttiä noin 4-7 m, jonka jälkeen kairaukset ovat pysähtyneet tiiviiseen maakerrokseen 13-18 m syvyyteen maanpinnasta. Kallionpintaa ei ole varmistettu porakonekairauksin.

Kaava-alue sijaitsee kokonaisuudessaan Kaivoksen pohjavesialueella. Pohjaveden korkeus on vaihdellut 4,97-5,43 m syvyydellä maanpinnasta.





Kuva 1: Maalaji- ja pohjatutkimuskartta (ei mittakaavassa!)

Rakennettavuus maaperän suhteen

Rakennukset suositellaan perustettavaksi tukipaalujen varaan.

Kunnallistekniikka ja liikennöitävät alueet suositellaan perustettavaksi kevennyksen tai stabiloinnin varaan. Pajoitellen alueella on saveen vajoamisvaara, kun pintamaa on poistettu.

Luonnontilainen stabiliteetti jokeen päin tulee tarkastaa jatkosuunnittelussa.

Pohjoisessa olevan 600B hulevesiviemärin perustamistavasta ei ole tietoa. Hulevesiviemärin painuma riski tulee ottaa mahdollisesti huomioon rakentamisen aikana.