

002512 TIKKURILAN SAUNA
OAS 22.4.2026, NÄHTÄVILLÄ 22.4-3.6.2026

KAAVAN VALMISTELUAINEISTO

HANKKEEN ALUSTAVA SUUNNITELMA 15.1.2026
LAATINUT KONSULTTI P&R-ARKKITEHDIT OY

SUUNNITELMA VOI KEHITTYÄ KAAVAPROSESSIN MYÖTÄ

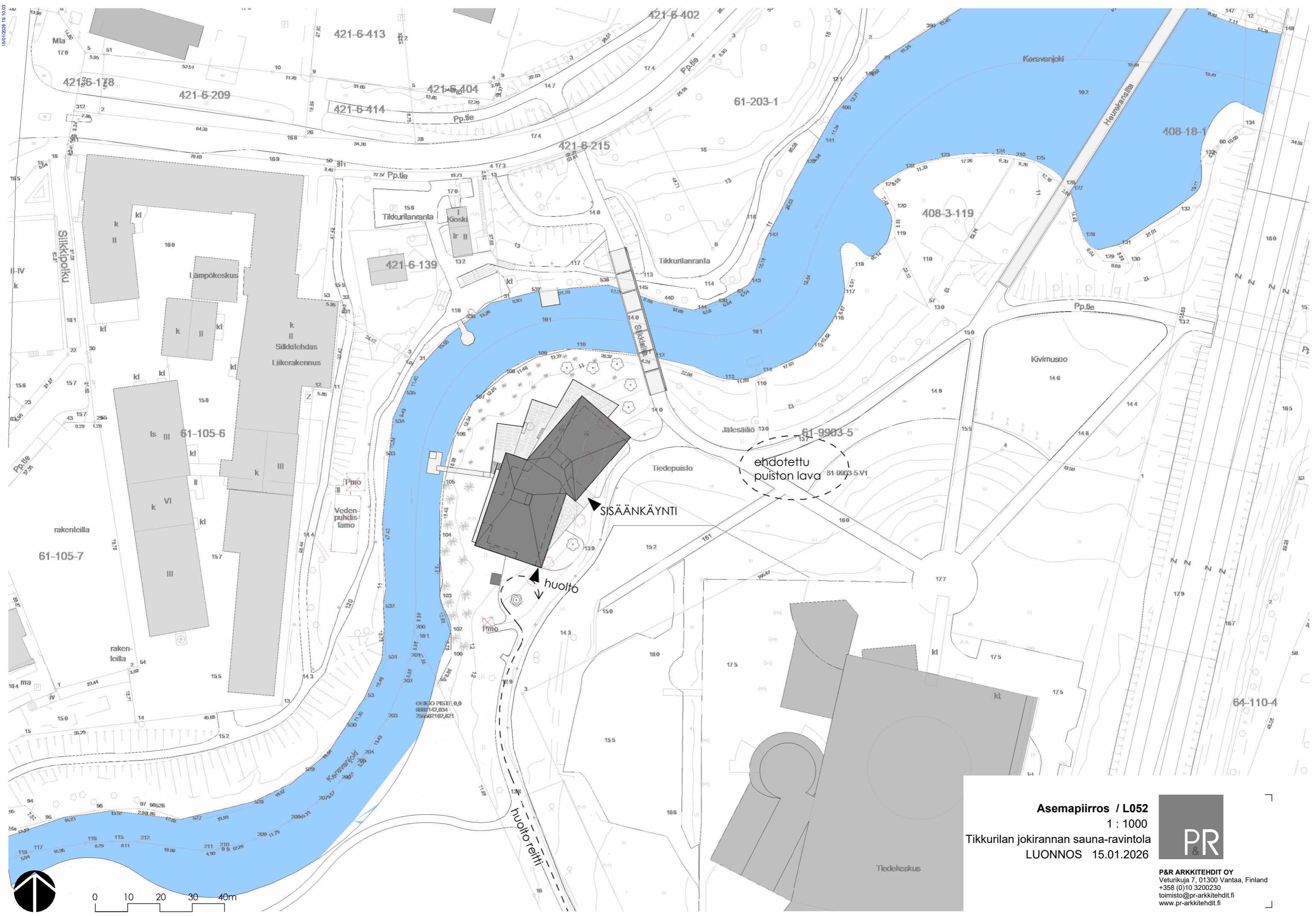


JOKIRANNAN
SAUNA-RAVINTOLA

Aleukartta1 / L051
1 : 1
Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200200
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Asemapiirros / L052
 1 : 1000
 Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
 LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
 Veturikuja 7, 01300 Vantaa, Finland
 +358 (0)10 3200230
 toimisto@pr-arkkitehdit.fi
 www.pr-arkkitehdit.fi



15/01/2026 17.23.36

mahdollinen pulahduspaikka



joki (pinta)

Kosteikkojen kasvit ja ruoko

Kosteikkojen kasvit ja ruoko

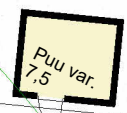
Kosteikkojen kasvit ja ruoko



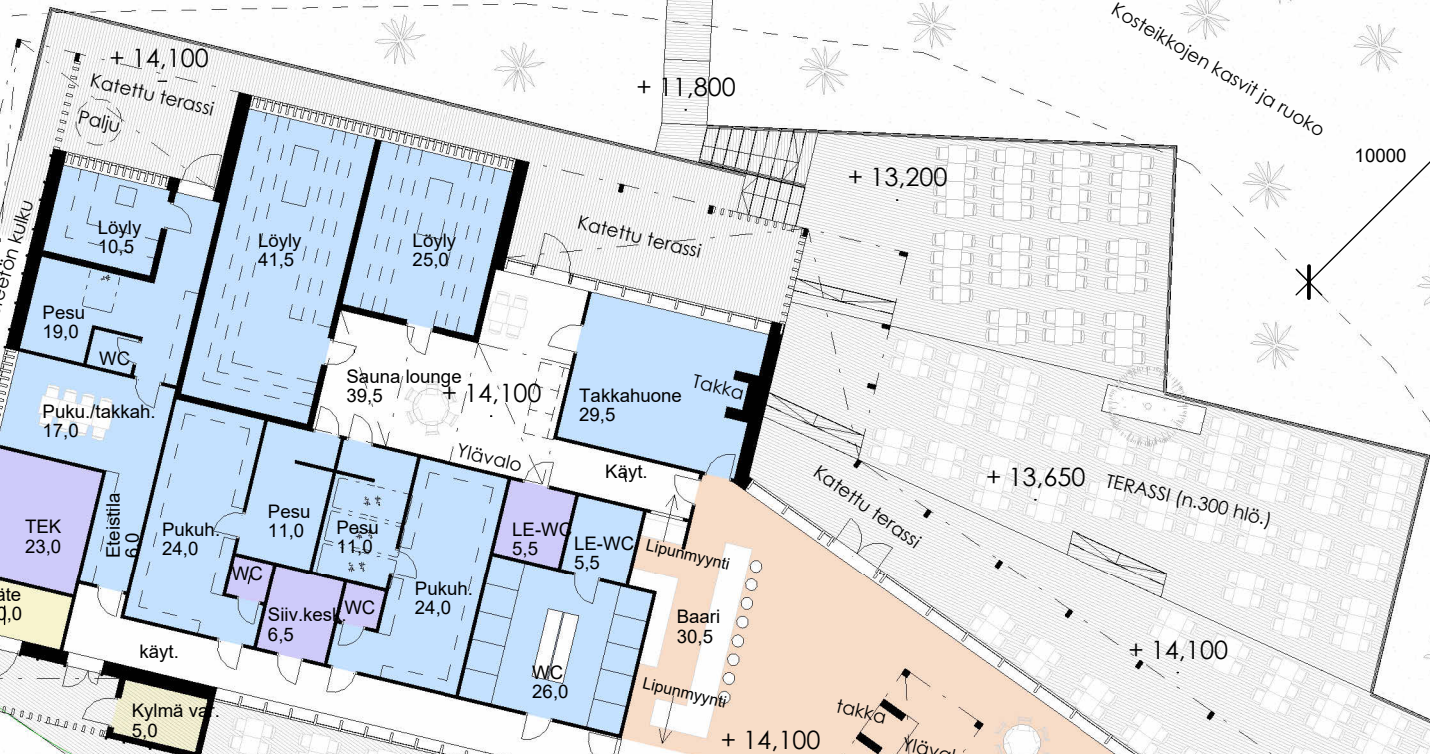
+11,800

+13,200

10000



TILAUSSAUNA



+14,00

+13,90

Huolto

SAUNA

ETUPIHA/TERASSI (n.90 hiö.)
polkupyöräpaikat

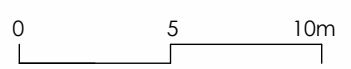
+13,90

+13,90

kevytliikennereitti

Osasto

- Sauna
- Yhteistila
- Ravintola
- Ulkovar.



+14,050

+13,80

RAVINTOLA

Ravintola 176,0

+14,100

Keittiö 49,0

TEK 42,0

Var 11,0

Käyt./FK

Siiv. 8,5

var. 7,0

Sos.tilat/WCt 8,0

Henk. tauko 8,0

H/WCt 6,0

henkilökunnan
sisäänkäynti

polkupyöräpaikat

säilytettävät puut

1.krs pohjapiirros / L053

1 : 250

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola

LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
 Veturikuja 7, 01300 Vantaa, Finland
 +358 (0)10 3200230
 toimisto@pr-arkkitehdit.fi
 www.pr-arkkitehdit.fi

+14,00



2.krs pohjapiirros / L054

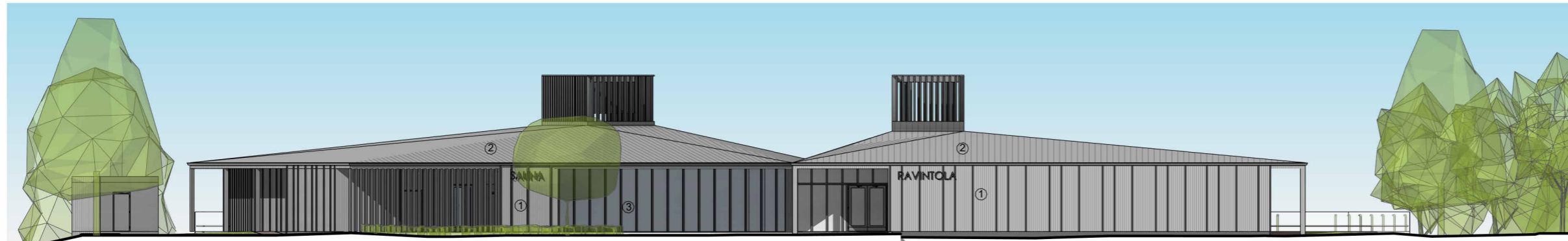
1 : 250

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola

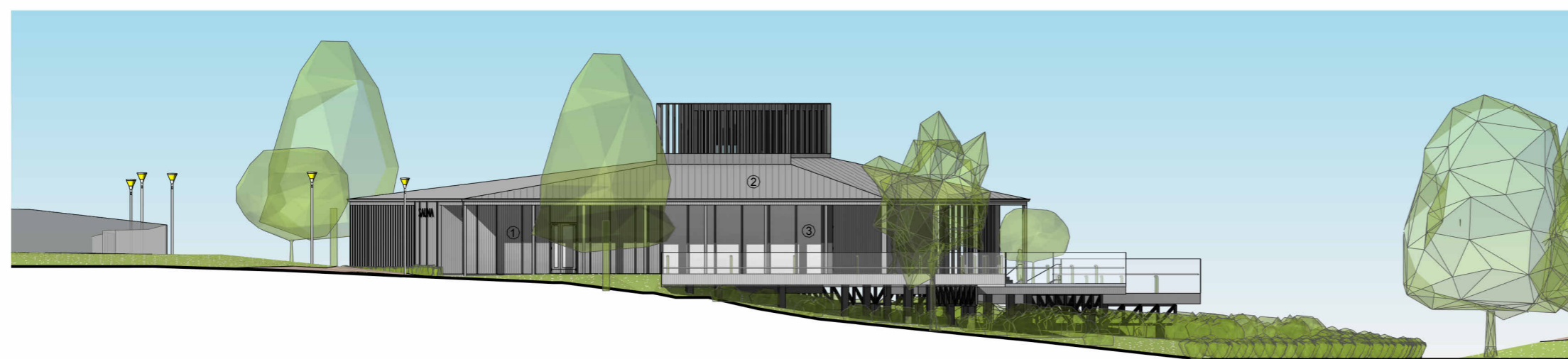
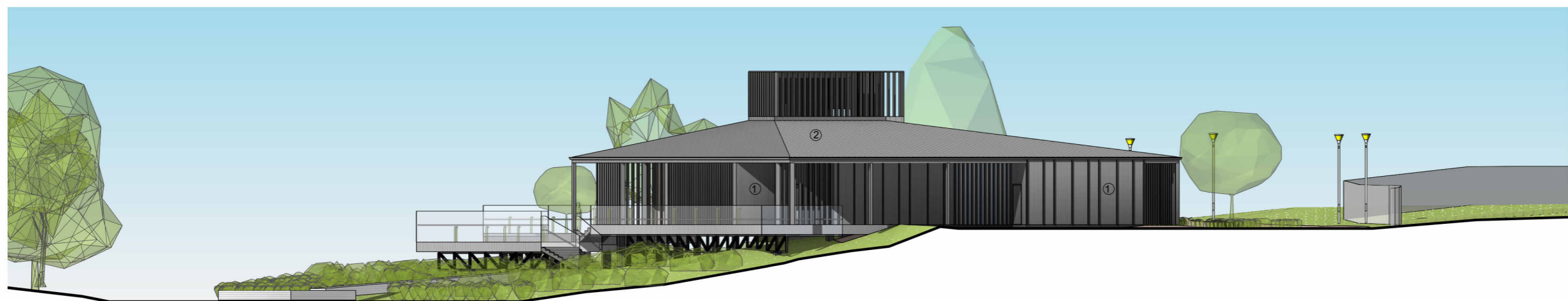
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Julkisivumateriaalit:
 1) Puuverhous, harmaa
 2) Konesaumakate, harmaa.
 Esim. Rheinzink
 3) Lasi



Julkisivut MASSING / L055
 1 : 250
 Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
 LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
 Veturikuja 7, 01300 Vantaa, Finland
 +358 (0)10 3200230
 toimisto@pr-arkkitehdit.fi
 www.pr-arkkitehdit.fi

Tilaohjelma

Tila/Huone	Pinta-ala (m2)	Kommentit
1.krs		
Käyt.	7,5	
käyt.	29,0	
Käyt./TK	15,0	
Sauna lounge	39,5	
TK	6,5	
Liikennetila: 5	98,0	
Baari	30,5	
H/WCt	6,0	
Keittiö	49,0	
Ravintola	176,0	
Siiv.	8,5	
Var	11,0	
Ravintola: 6	281,5	
Eteistila	6,0	
LE-WC	5,5	
Löyly	41,5	
Löyly	25,0	
Löyly	10,5	
Pesu	11,0	
Pesu	11,0	
Pesu	19,0	
Puku./takkah.	17,0	
Pukuh.	24,0	
Pukuh.	24,0	
Takkahuone	29,5	
WC	26,0	
WC	2,0	
Sauna: 14	253,0	
Jäte	10,0	Ulko/kylmä
Kylmä var.	5,0	Storage wall
Puu var.	7,5	
var.	7,0	Ulko/kylmä
Ulkovar.: 4	30,0	
Henk. tauko	8,0	
LE-WC	5,5	
Siiv. kesk.	6,5	
Sos.tilat/WCt	8,0	
TEK	42,0	
TEK	23,0	
WC	1,5	
WC	1,5	
Yhteistila: 8	95,5	
1.krs: 37	757,5	
Yhteensä: 37	757,5	

Kerrosalat

Number	Kerrosalat
1.krs	
	753,0
1.krs: 1	753,0
Yhteensä: 1	753,0

Bruttoala

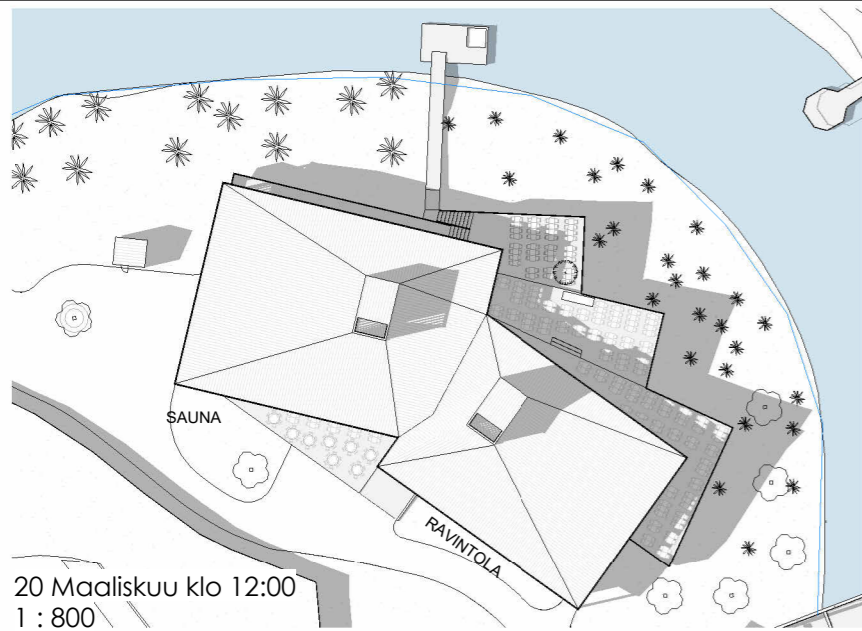
Tunnus	Bruttoala
	10,0
	857,5
1.krs: 2	867,5
Yhteensä: 2	867,5

Laajuuslaskelmat / L057

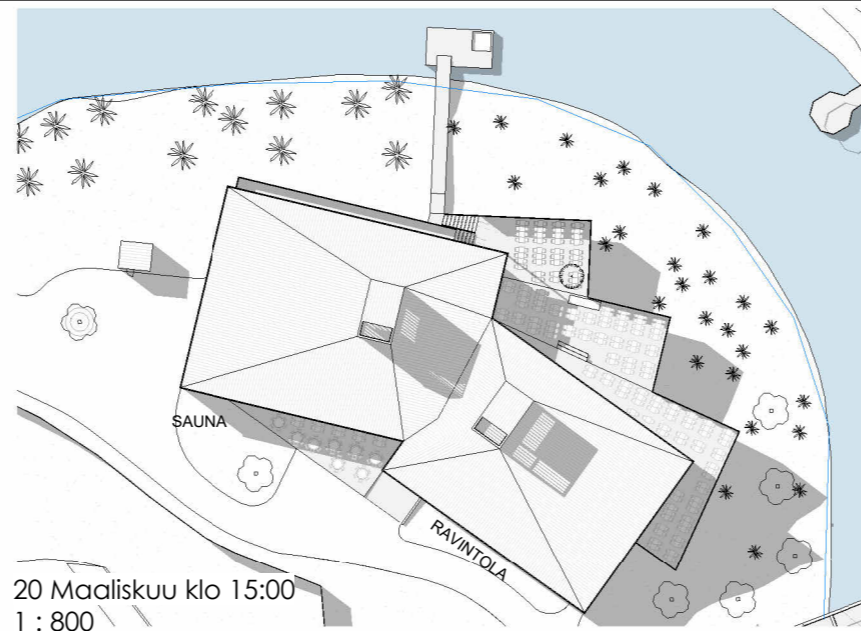
1 : 500

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026

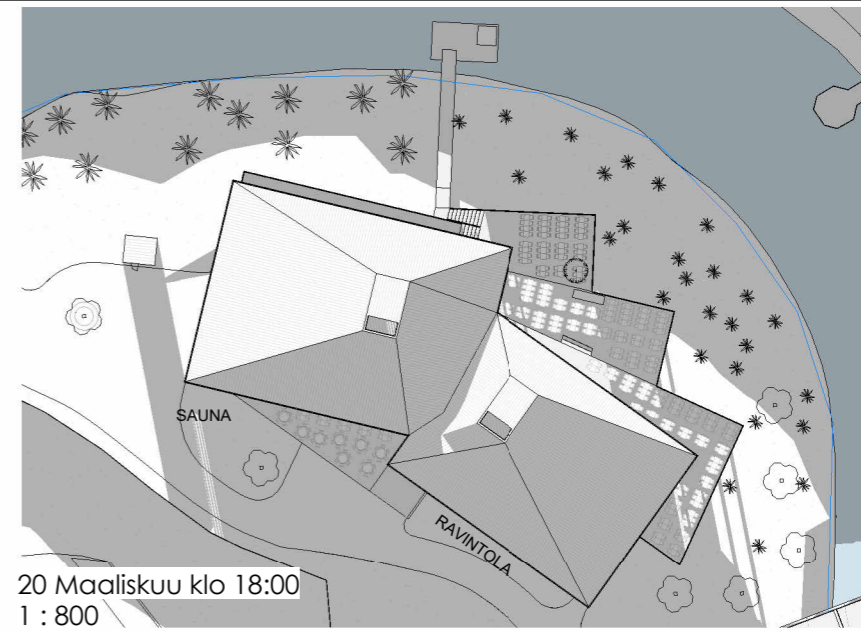




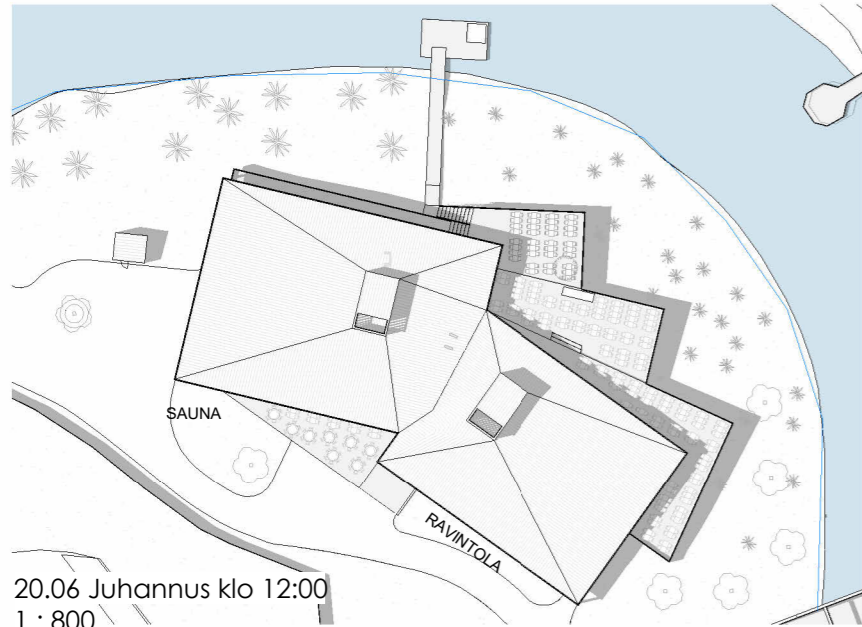
20 Maaliskuu klo 12:00
1 : 800



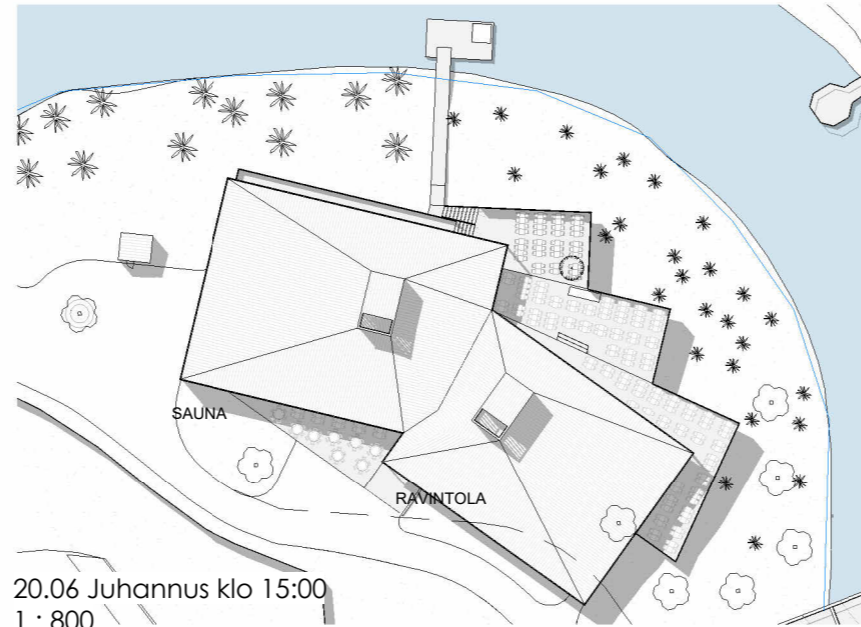
20 Maaliskuu klo 15:00
1 : 800



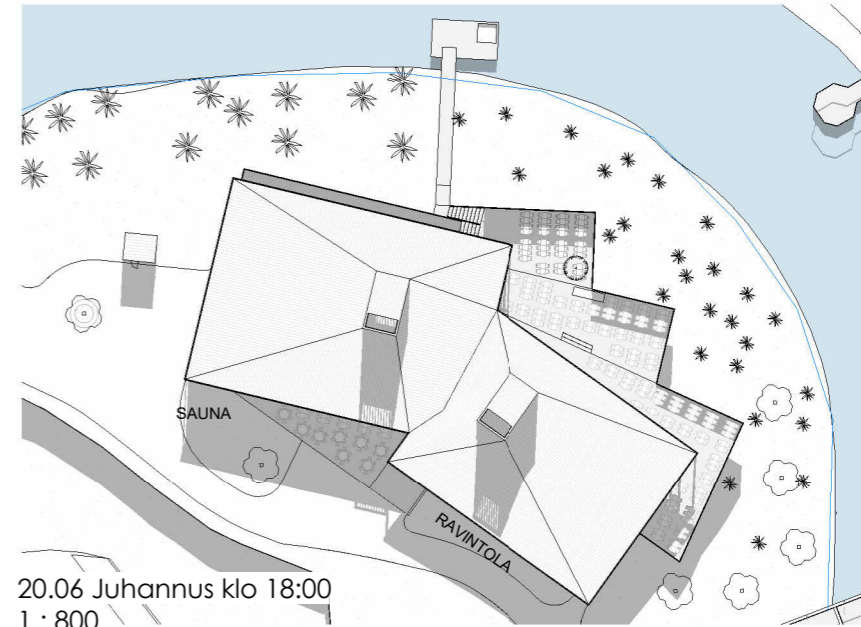
20 Maaliskuu klo 18:00
1 : 800



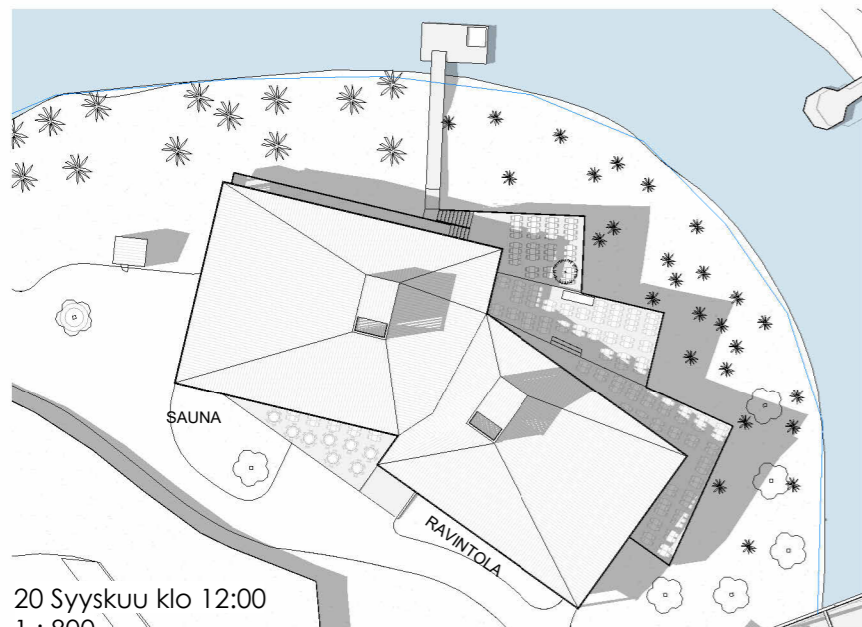
20.06 Juhannus klo 12:00
1 : 800



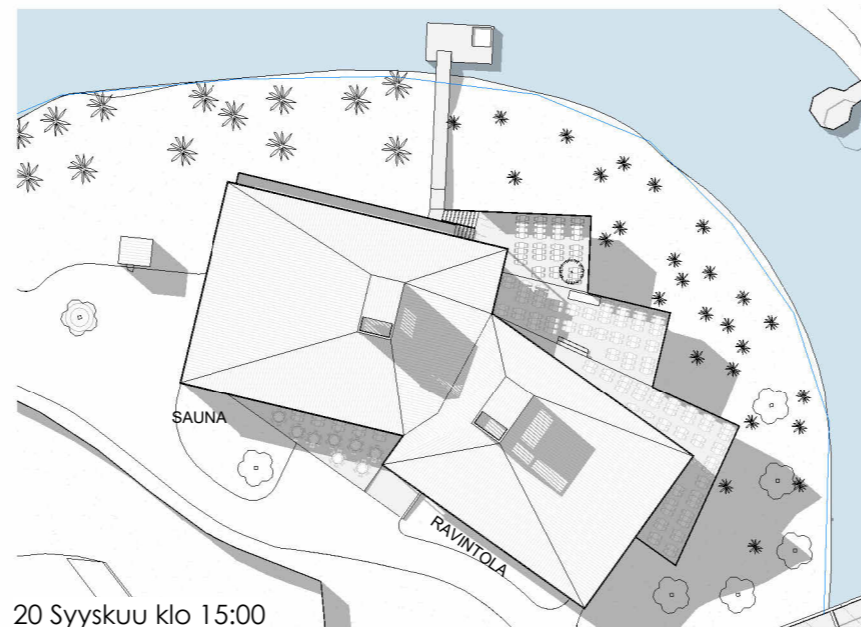
20.06 Juhannus klo 15:00
1 : 800



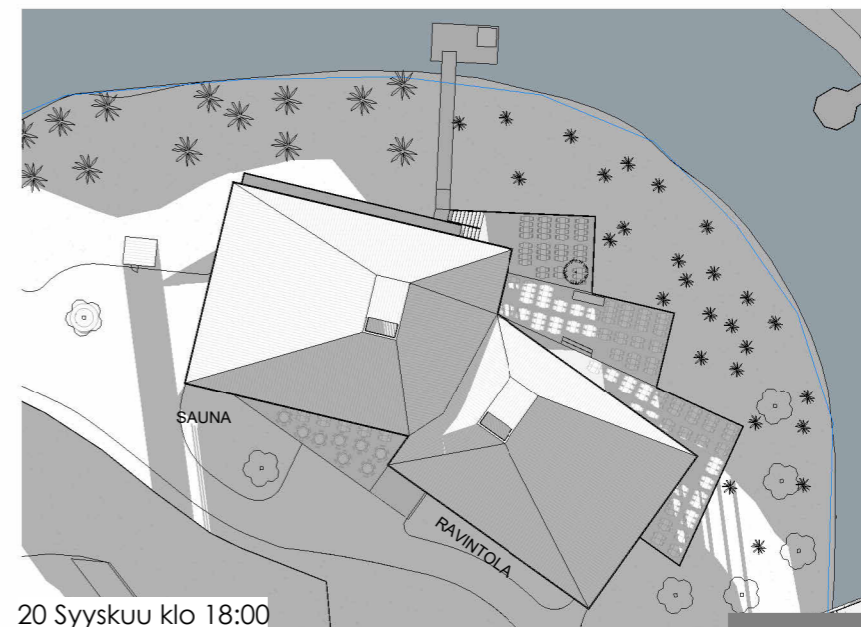
20.06 Juhannus klo 18:00
1 : 800



20 Syyskuu klo 12:00
1 : 800



20 Syyskuu klo 15:00
1 : 800



20 Syyskuu klo 18:00
1 : 800



Varjotutkielma / L058
1 : 800
Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026





Havainnekuva 1 / L060

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Havainnekuva 2 / L061

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Havainnekuva 3 / L062

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi

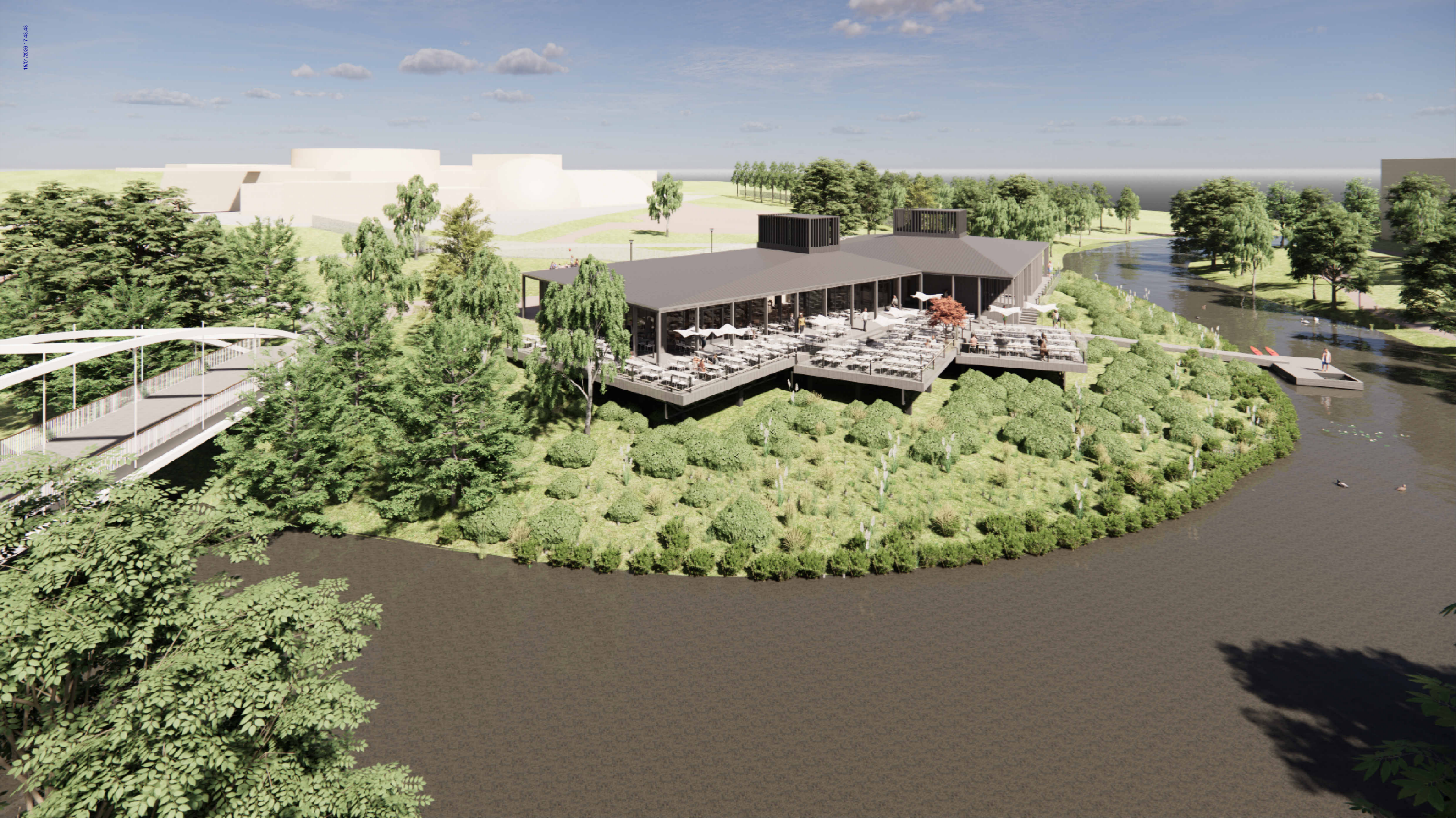


Havainnekuva 4 / L063

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Havainnekuva 5 / L064

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Havainnekuva 6 / L065

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Havainnekuva 7 / L066

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi



Havainnekuva 8 / L067

Tikkurilan jokirannan sauna-ravintola
LUONNOS 15.01.2026



P&R ARKKITEHDIT OY
Veturinkuja 7, 01300 Vantaa, Finland
+358 (0)10 3200230
toimisto@pr-arkkitehdit.fi
www.pr-arkkitehdit.fi