

Kaava-alueen numero Planområdets nummer  002357	Päiväys Datum  17.3.2020
--	-----------------------------------

Vantaan kaupunki

## PYHTÄÄNKORVENTIE 15 Kaupunginosa 52, Veromies

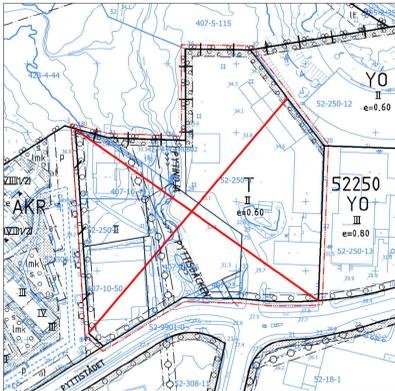
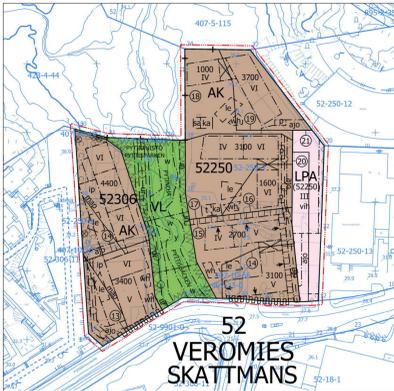
### Asemakaavan muutos

Osat kortteleista 52250 ja 52306 sekä virkistysaluetta.

### Tonttijaon muutos

Osat kortteleista 52250 ja 52306.

1:2000



<b>ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:</b>	<b>DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:</b>
<b>3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.</b>	<b>Linje 3 m utanför planområdets gräns.</b>
<b>Asuinkerrostalojen korttelialue</b>	<b>Kvartersområde för flervåningshus</b>
<b>Yleistä</b> Korttelin saa rakentaa asukkaiden yhteiseen käyttöön asumista palvelevia sauna-, kerho-, askartelu-, pyykin käsittely-, huolto-, varasto-, viherhuone-, väestönsuoja-, teknisiä- yms. tiloja asemakaavassa aneetun rakennusoikeuden lisäksi. Nämä tilat eivät mitoiteta autopaikkoja.	<b>Altmånt</b> I kvarteret är det tillåtet att, utöver den byggrätt som anvisas avvisas i detaljplanen, bygga sådana bastu-, klubb-, hobby-, tvätt-hanterings-, service-, förrådsutrymmen, grön-, skyddsrum, tekniska o.d.yl. utrymmen som är gemensamma för de boende och tjänar boendet. Dessa utrymmen räknas inte med i dimensioneringen av bilplatser.
Rakennusten yllimpään kerrokseen tai hienolle paikalle puisto-ronkymmin tai pihakatoksiin on rakennettava saunatilat.	Bastuutrymmen ska byggas i byggnadernas översta våning eller på en fin plats med parkutsikt eller i takkonstruktioner på gården.
Pihakatosten yhteyteen tulee rakentaa asukkaita palvelevia oleskelu- ym. yhteisiä tiloja.	I anslutning till gårdens takkonstruktioner ska det byggas vistelse- o.d.yl. gemensamma utrymmen som betjänar de boende.
Asuinkerrostalojen korttelialueesta tulee rakentaa kaupunkivulvassesti monimuotoinen ja laadukas kokonaisuus.	Kvartersområdet för flervåningshus ska byggas som en helhet som är mångsidig och högklassig med avseende på stadsbild.
Rakennusten tulee olla arkkitehtuuriltaan korkealuokkaisia.	Byggnaderna ska till sin arkitektur hålla hög kvalitet.
Rakennusten suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota maantasojulkisivuihin, siten että kävely-ympäristöstä syntyy elävä,visuaalisesti monimuotoinen ja laadukas kokonaisuus.	I planeringen av byggnaderna ska särskild uppmärksamhet fästas vid fasaderna i markplanet, så att promenadmiljön utgör en levande, visuellt mångsidig och högklassig helhet.
Rakennusten sisäänkäyntien on erotuttava selkeästi rakennuksen massasta esim. katosten, sisäänvetojen ja valais- tuksen avulla.	Byggnadernas ingångar ska tydligt gå ut urskilja i förhållande till byggnadens massa tex. skärmtak, indragningar och belysning.
Pihan katosten tulee olla kevytrakenteisia. Talousrakennukset, katokset, aidat ja muut kevyet rakenteet tulee tehdä tummaksi käsitellystä puusta. Niiden tulee muotokieleltään noudattaa asuinerakennusten arkkitehtuuria.	Gårdens takkonstruktioner ska vara konstruerade i lätta material. Ekonomybyggnader, takkonstruktioner, staket och övriga lätta konstruktioner ska byggas av trä som behandlats i en mörk nyans. Dessa ska till sitt formspråk följa bostadshusens arkitektur.
Porrashuoneisiin tulee olla kulku rakennuksen molemmilta puoltilla.	Till trapphusen ska det finns en ingång från byggnadens båda sidor.
Porrashuoneiden 15 kerrosneliön yltävään osan kussakin kerroksessa saa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerros-alan lisäksi. Nämä tilat eivät mitoiteta autopaikkoja. Porrashuoneiden tulee olla luonnonvaloisia.	En del som överskrider 15 m <sup>2</sup> -vy i trapphusen får byggas i varje våning utöver den våningsyta som anges i detaljplanen. Dessa utrymmen räknas inte med i dimensioneringen av bilplatser. Trapphusen ska ha dagisulnättag.
Jätehuollon tilat tulee sijoittaa rakennuksen tai pysäköintilaitoksen maantasokerrokseen.	Utrymmena för sophantering ska placeras i byggnadens eller parkeringshuset markplanivåning.
Maaperän pilaantuneisuus on tarkistettava ja tarvittaessa maaperää on puhdistettava ennen rakennustöiden aloittamista.	Jordmånens föroreningsgrad ska kontrolleras och vid behov ska jorden saneras innan byggnadsbetena inleds.
<b>Julkisivut</b> Asuinkerrostaloven julkisivujen tulee kadulle päin sekä itään ja pohjoiseen olla punatiiltä. Myös rakennusten päätyjen tulee olla punatiiltä. Kadun ja puiston suuntaan avautuvien punatiiltajulkisivujen tulee olla paikallaan muurattuja. Kaikkien punatiiltajulkisivujen tulee valmistustavasta riippumatta olla keskenään samanvärisiä.	<b>Fasader</b> Flervåningshusens fasader ska bestå av rödtegel mot gatan samt mot öster och norr. Också husgavlarna ska bestå av rödtegel. De rödtegeffasader som öppnar sig i riktning mot gatan och parken ska vara murade på platsen. Alla rödtegeffasader ska sinsemellan ha lika färg beroende av tillverkningsstätt.
Länteen päin julkisivujen tulee olla rappattua, stammattuja tai paikalla muurattua tiiltä tai puuta. Lännen suuntaisten julkisivujen väreinä tulee suosia aikaa kestäviä, värikyläisiä ja maanläheisiä värisävyjä. Mahdollisten värivaihteluiden tulee olla vertikaalisia ja vihtyisiä kaupunkikuva tukevia. Itenäisiä väriäksikiä tulisi välttää.	Mot väster ska fasaderna bestå av putsat, slammat eller platsmurat tegel eller trä. Som färgsättning i fasaderna mot väster ska åldersbeständiga, färgmättade och jordnära färgnyanser prioriteras. Eventuella färgvariationer ska vara vertikala och bidra till en trivsamt stadsbild. Det är inte tillåtet med fristående färgfäcaker.

Korttelissa 52250 Pyhtäänkorventien varren julkisivu on suunniteltava eheänä ja kaupunkimaisena. Julkisivua kadun puolelta tulee korostaa arkkitehtuurin tai talteen keinoin. Ja se tulee julkisivuvalaisiin. Julkisivumateriaalin tulee olla paikalla muurattua punatiiltä. Koriste-elementtinä saa käyttää pitsimäistä tiilimuurausta. Katutason julkisivun tulee olla runsaasti aukoitettu ja se ei saa antaa umpinaista vaikutelmaa.

Mahdolliset elementtisaumat eivät saa näkyä. Ne tulee häilyttää samojen sijoituksen tai pintarakenteen avulla.

Julkisivulevyjä ei sallita.

Rakennusten päädyt eivät saa olla umpinaisia.

Pysäköintirakennuksen ja pysäköintikannen eteläseinät kadulle päin tulee pääosin verhota kasvillisuudella.

**Katot**  
Kattomuodon tulee olla pulpettikatto tai epäsymmetrinen harjakatto.

Kattojen tulee olla tummanharmaata tai mustaa konsensuurtua peltiä.

Katoissa tulee olla räystäät.

Ilmastointikonehuoneet tulee sijoittaa rakennuksen pää-vaipan sisään käyttäen hyväksi esimerkiksi vesikatko muotoa.

**Parvekkeet**

Parveketorneja ei sallita. Ulokeparvekkeet tulee olla irrallisia runkoon kiinnitetyitä tai osana visuaalisesti yhtenäisiä parvekejulkisivuisa. Kadun puoleiset parvekkeet tulee olla kaupunkimaisia, joko ranskalaisia parvekkeita tai sisäänvedettyjä.

Parvekkeet ja erkerit saa rakentaa rakennusalan rajan yli. Kulureitillä vapaan kulkukoikeuden tulee olla vähintään 4m.

Parvekkeet tulee lasittaa ja parvekeilla tulee saavuttaa melun ohjearvot.

Jokaiseen asuntoon tulee liittää ulko-oleskelutila.

Pohjakerroksen asunnoilla tulee olla ulko-oleskelutila joka liittyy pihaan ja josta on yhteys pihaan.

**Pihat**  
Korttelialueelle on laadittava yhtenäinen pihasuunnitelma. Pihojen suunnittelussa tulee huomioida eri ikäisten käyttäjien tarpeet ja riittävä yksityisyys ja yhteisöllisyys. Pihaluokat on rakennettava yhtenäisiksi tontteilla, jotka rajautuvat toisiinsa. Tonttien väliisiä rajoja ei saa aidata. Rakentamattomat pihan osat, joita ei käytetä välttämättöminä kulukeinä, leikki- tai oleskelualueina tai hyödynnety kaupunkiviljeltyyn, on istutettava.

Tontit tulee rajata pensasistutuksiin ja kuntalla virkistysalueen suuntaan. Tontteja ei saa aidata.

Pihakannen istutusten on oltava monipuolisia ja korkeatasoisia. Niiden elinmahdollisuudet tulee varmistaa riittävällä kasvuolosuilla.

Asfaltin käyttö on sallittua ainoastaan pysäköimisalueella.

Yleiselle jalankululle varatun alueen osalla sallitaan huoltoajo.  
Maantasaoutopaikat tulee erottaa istutuksella muusta pihaluueesta.

Tontille tulee laskea rakennuslupavaiheessa vihertehokkuus, jonka osuuden pihalla oltava vähintään 1,0. Pihasuunnitelma ja vihertehokkuuslaskelma, joilla osoitetaan vihertehokkuuden toteutuminen, liitetään rakennuslupahakemukseen.

Alueella kaadettavaa puustoa tulee käyttää lahoppuuna pihasuunnittelun osana 1-2 runkoa pihaa kohti.

Alueelle tulee laatia erillinen hulevesisuunnitelma.

Rakennuslupahakemukseen on liitettävä työmaavesien käsittelysuunnitelma RT 89-11230 -ohjeen mukaisesti. Pytynojan läheisyyden takia hulevesien käsittely on suunniteltava huolella, jotta rakentamisen aikainen kiinnitys, typpi- ja fosforin kuormitus ei päädy hulevesien mukana herkkään vesistöön.

**Melu**  
Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua ΔL vastaan on oltava vähintään 35 dB.

Korttelissa 52250, tonteilla 18 ja 19, niissä kerroksissa, joissa melutasot julkisivuilla ylittävät 60 db, asuntojen tulee avautua myös hiljaiselle puolelle.

**Autopaikat**  
Vähintään 5% pysäköintipaikoista tulee varustaa sähkö-pajteen latauspisteillä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:  
1 ap/100 k-m<sup>2</sup>, kuitenkin vähintään 2 ap / 3 asuntoa

Lisäksi vieraspysäköintiin vähintään 1 ap/1500 k-m<sup>2</sup> ja lyhytaikaista huolto ja kotipalvelupysäköintiä varten porraskäytävien läheisyyteen vähintään 1 ap/5000 k-m<sup>2</sup>.

Perusnormista voidaan vähentää 15 %, jos pysäköinti keskittetään nimesämättömin paikoin pysäköintialueelle/-laitokseen.

Pokypyräpaikkojen vähimmäismäärät:  
2 pyäsuotoa. Paikoista vähintään puolet on sijoitettava pihat-ossossa olevaan ulkoiluvälinevarastoon.

#### Lähi-virkistysalue

Virkistysaluetta tulee hoitaa ekologisesti laadukkaana kokonaisuutena. Lahoppuuta tulee säästää sekä pystyrunkoina että maahan jätettyinä runkoina.

Virkistysalueen muokkaus tulee hoitaa massatasapainoa huomioittaen. Metsäpohjan pintamaata ei saa kuljettaa pois alueelta. Alueelta ei saa valua kiintoainesta puron. Lajittaminen ei saa aiheuttaa puron luontaisen reunon sortumavaaraa.

#### Autopaikkojen korttelialue

Pysäköintilaitoksen katon on oltava viherkatto.

Pysäköintirakennuksen eteläseinä kadulle päin tulee pääosin verhota kasvillisuudella.

I kvarter 52250 ska fasaden utmed Pyttistådet planeras så att den är enhetlig och urban.På gatans sida ska fasaden framhåvas med arkitektoniska eller konstnärliga metoder och den ska förses med fasadbelysning. Fasadmaterialet ska bestå av platsmurat rödtegel. Spetsliknande tegelmurning får användas som dekorativt element. Gatuplanets fasad ska ha rikligt med öppningar och den får inte ge ett slutet intryck.

Eventuella elementfogar får inte synas. De bör döljas genom fogens placering eller med hjälp av ystrukturen.

Fasadskivor är inte tillåtna.

Byggnadernas gavlar får inte vara slutna.

Parkeringsanläggningens och parkeringsdäckets väggar söderut mot gatan ska till huvuddelen kläs med växtlighet.

**Tak**  
Taktformen ska vara pulpettak eller osymmetrisk sadeltak.

Taken ska bestå av mörkgrå eller svart maskinfasad pelt.

Taken ska ha takfötter.

Eventuella maskinrummen ska integreras i byggnadens huvud-massa genom att utnyttja yttertakets utformning.

**Balkonger**

Balkongtorn är inte tillåtna. Utskjutande balkonger ska vara fristående och fastsatta i en stormre eller bilda en del av en visuellt enhetlig balkongfasad. Balkonger mot gatan ska vara urbana, antingen franska balkonger eller indragna.

Balkonger och burspråk får byggas så att de skjuter ut över byggnadsytans gräns. På förbindelseväggarna ska den fria gånghöjden vara minst 4 meter.

Balkongerna ska inglasas och på balkongerna ska riktvärdena för buller uppnås.

Varje bostad ska förses med en uteplats.

Bostäderna i bottenplanet ska ha en uteplats i anslutning till gården och med en förbindelse till gården.

**Gårdar**

För kvartersområdet ska en enhetlig plan för gårdarna utarbetas. Vid gårdarnas planering ska de behov som angemenskap beaktas. Gårdsområdena ska byggas sammanhängande på de tomter som gränsar till varandra. De obebbyggda delarna av gården som inte används för nödvändiga färdvägar, lek- eller vistelse-områden, eller utnyttjas för stadsodling, ska förses med planteringar.

Tomterna ska avgränsas med buskplanteringar och mår i rekrea tionsområdets riktning. Tomterna får inte inhägnas.

Gårdsdäckets planteringar ska vara varierande och hålla hög kvalitet. Deras livsbetingelser ska tryggas med tillräckliga växt- underlag.

Asfalt får användas endast på parkeringsområdet.

Servicekörning tillås på den del av området som reserverats för allmän gångtrafik.

Bilplatserna på markplanet ska avskiljas från det övriga gårds-området med planteringar.

För tomten ska det i bygglovsckedet beräknas en grönytefaktor som ska vara minst 1,0 på bostadsområdenas gårdar. Planen för gården och grönytefaktor, vilka anger förverkligandet av grönyte-faktorn, bifogas till bygglovsansökan.

Träd som fälls i området ska utnyttjas i form av rötträd som en del av gårdsplaneringen, 1-2 stammar per gård.

För området ska en separat dagvattenplan utarbetas.

Till bygglovsansökan ska en hanteringsplan för byggplatsvatten bifogas i enlighet med anvisningen RT 89-11230. På grund av närheten till Pyttisbäcken ska hanteringen av dagvattnet planeras noggrant så att fasta substanser, kväve och fosfor från bygandet inte hamnar i och belastar det känsliga vattendraget genom dagvattnet.

I planen för gården ska jordmassorna som deponerats i det syd-västra hörnet av tomt 14 i kvarteret 52250 sänkas med ca en meter. Höjdmånen ska fastställas så att de befintliga trädrens röt-system inte skadas. Växtlighet och ytbehandling ska förebygga risk för ras i bäckens och vägens riktning. En betongmur får inte byggas.

**Buller**  
Ljudisoleringen mot flygtrafikbuller ΔL i bostadsrummens ytterskikt ska vara minst 35 dB.

I kvarteret 52250, på tomterna 18 och 19, i de våningar där buller-nivåerna i fasaderna överstiger 60db, ska bostäderna också öppna sig mot den tysta sidan.

**Bilplatser**  
Minst 5% av parkeringsplatserna ska förses med laddnings-platser för elbilar.

Minimiantalet bilplatser:  
1 bp/100 m<sup>2</sup>-vy, dock minst 2 bp / 3 bostäder.

Utöver detta minst 1 bp/1500 m<sup>2</sup>-vy för gästparkering och minst 1 bp/5000 m<sup>2</sup>-vy i närheten av trapphusen för korttidsparkering för underhåll och hemservice.

Den grundläggande normen kan minskas med 15 % om parke- ringen koncentreras till markerade platser i ett parkeringsområde/ en parkeringsanläggning.

Minimiantalet cykelplatser:  
2 cyklostad. Av cykelplatserna ska minst hälften placeras i ett föråd för friluftsradsåk eller under en takkonstruktion på gårds-planet.

**Område för närrökreation**  
Rekreatiosområdet ska värdas ekologiskt som en högklassig helhet. Rötträd ska bevaras både som upprättades stammar och som stammar som lämnats kvar på marken.

Bearbetningen av rekreatiosområdet ska ske med hänsyn till massabalansen. Skogsunderlagets ytförd får inte forslas bort från området. Sediment från området får inte rinna ner i bäcken. Upplagring får inte riskera att den ursprungliga bäckbotten rasar.

#### Kvartersområde för bilplatser

Parkeringsanläggningens tak ska vara ett gröntak.

Parkeringsanläggningens väggar söderut mot ska till huvuddelen kläs med växtlighet.

	<b>Kaupunginosan raja.</b>	<b>Stadsdelsgräns.</b>
	<b>Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.</b>	<b>Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.</b>
	<b>Osa-alueen raja.</b>	<b>Gräns för delområde.</b>
	<b>Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.</b>	<b>Riktgivande gräns för område eller del av område.</b>
	<b>Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.</b>	<b>Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.</b>
	<b>Risti merkinän päällä osoittaa merkinnän poistamista.</b>	<b>Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.</b>
	<b>52</b>	<b>Stadsdelsnummer.</b>
	<b>VERO</b>	<b>Stadsdelens namn.</b>
	<b>52250</b>	<b>Kvartersnummer.</b>
	<b>PYTINPUSTO</b>	<b>Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.</b>
	<b>PYTINGOJA</b>	<b>Namn på kvarteret, del av kvarteret, område eller del av området.</b>
	<b>400</b>	<b>Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.</b>
	<b>IV</b>	<b>Romslainen numero osoittaa rakennusten, rakennuk-sen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.</b>
	<b>Rakennusala.</b>	<b>Byggnadsyta.</b>
	<b>Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa katoksen.</b>	<b>Riktgivande byggnadsyta där ett skärmtak.</b>
	<b>Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.</b>	<b>Riktgivande byggnadsyta där bastubyggnad får placeras.</b>
	<b>Ohjeellinen talousrakennuksen rakennusala.</b>	<b>Riktgivande byggnadsyta för ekonomibyggnad.</b>
	<b>Maanalainen pysäköintitila</b>	<b>Underjordiskt parkeringsutrymme</b>
	<b>Rakennukseen jätettävä kulkuaukko</b>	<b>Genomfartsöppning i byggnad</b>
	<b>Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.</b>	<b>Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.</b>
	<b>Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.</b>	<b>Riktgivande del av område som ska reserveras för lek och utestelse.</b>
	<b>Ohjeellinen ulkoilureitti.</b>	<b>Riktgivande friluftsled.</b>
	<b>Vesialue.</b>	<b>Vattenområde.</b>
	<b>Ohjeellinen hulevesialue.</b>	<b>Riktgivande dagvattenområde.</b>
	<b>Viherkatto.</b>	<b>Gröntak.</b>
	<b>Alueen osa, jolle on istutettava puuta ja pensaita.</b>	<b>Del av område där träd och buskar skall planteras.</b>
	<b>Kaupunkivulvassesti arvokas puuyksilö. Puuta ja sen juuristoja ei saa vahingoittaa.</b>	<b>Med tanke på stadsbilden är värdefullt trä. Trädet och dess rotssystem får ej skadas.</b>
	<b>Istutettava pihakansi.</b>	<b>Gårdsplansdäck som ska förses med planteringar.</b>
	<b>Ajoyhteys.</b>	<b>Körförbindelse.</b>
	<b>Yleiselle jalankululle varattu alueen osa</b>	<b>För allmän gångtrafik reserverad del av område</b>
	<b>Ohjeellinen pysäköimispaikka.</b>	<b>Riktgivande parkeringsplats.</b>
	<b>Vesialueen ylittävä katu tai ulkoilureitti.</b>	<b>Gata eller friluftsled över vattenområde.</b>
	<b>Puron yli tulee rakentaa katselutasanne, silta ja kulureilit. Rakenteet tulee suunnitella hienovaraisesti maisemaan sovitteen, olemassa olevaa puustoa sääilyttäen ja välttämien massiivisia tukirakenteita. Olemassa olevaa kallio pintaa ei saa murkata. Tukirakenteet saa tarvittaessa kiinnittää kallioon.</b>	<b>Närskogen vid bäcken ska bevaras. Behov av ändringar i träd-beståndet ska tillgodoseas genom värdmetoder för landskaps- skog. I närheten av väglinjen ska bäckfånas befintliga trädes-bänd bevaras för att förebygga att slutningen rasar.</b>
	<b>Virkistysalueen läpi kulkeva virkistysreitit valaistaan Veromiehen valaistuksen yleissuunnitelman ohjeiden mukaisesti.</b>	<b>Den rekreationsled som passerar genom rekreatiosområdet förses med belysning i enlighet med anvisningarna den all-männa planen för belysningen i Skattmans.</b>
	<b>Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.</b>	<b>Del av område reserverad för underjordisk ledning.</b>
	<b>Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.</b>	<b>Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden</b>
	<b>Suluisa olevat numerot osoittavat kortteleit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.</b>	<b>Siffrorna inom parentesen anger de kvarter vilkas bilplatser får förläggas till området.</b>
	<b>TONTTUAJKO</b>	<b>TOMTINDELNING</b>
	<b>Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteileihin on laadittava erillinen tonttijaako, ellei kaavamerkinнің ole toisin osoitettu.</b>	<b>För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestäms.</b>
	<b>Kaupunkirakenne ja ympäristö Asemakaavoitus</b>	<b>Stadsstruktur och miljö Detaljplanerin</b>
	<b>Kaupunkimittaus Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.</b>	<b>Stadsmätning Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.</b>
	<b>Vantaalla/ Vanda 6.5.2020</b>	<b>Plankoordinaatinsystem ETRS-GK25, höjdsystem N2000.</b>
	<b>Kimm Juntilla Kaupungingeodeetti / Stadsgeodet</b>	
	<b>Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.5.2020</b>	<b>Godkänd av stadsfullmäktige 18.5.2020</b>